

3. 질의 및 답변 요지

(답변자 : 도시과장 김종연)

질 의 요 지	답 변 요 지
외곽순환도로 개설에 따른 토지 보상방법은?	공특법 및 토지수용법에 의해 도로공사에서 건설부와 협의하여 사인간 협의매수 방법임
외곽 순환도로 공사기간은? 부천통과 구간내 IC를 더늘려 시민의 편의를 도모할 수 있는가?	93년 착공하여 2001년완공 예정임. IC의 진출입구간의 차지하는 면적이 많아 하나 더 추가할 시는 IC가 맞붙어 비리개 되며, 고속도로의 설계속도를 맞출수가 없음
통과구간이 현재 생산녹지이나 향후 주거지역 예정인데 소음공해 방지책은 있는가?	현 계획상에는 방음시설이 되어 있지 않음

4. 심사결과

○ 도시계획법 제12조 제1항의 규정에 의거 지방의회의 의견제출

- 내용 : 개설되는 외곽순환 고속도로의 부천 통과구간인 남구 송내동(인천구역계)에서 남구 상동(인천시 구역계)간 3,233m 고가도로에 방음벽설치 요구

부천 도시계획시설(철도, 공원, 녹지, 도로)변경결정(안)

1. 심사결과

가. 제안일자 및 제안자 : 1992. 5. 12 부천시장

나. 회 부 일 자 : 1992. 5. 13

다. 상 정 일 자

- 제1차 도시건설위원회 (1992. 5. 26)상정, 질의 토론
- 제2차 " (1992. 5. 27)의결

2. 제안설명의 요지 (제안설명자 : 도시과장 김종연)

가. 제안이유

- 수도권전철 수송수요 증가에 따라 구로~인천간 선로용량 증가를 위하여 구로~인천간 북북선으로 확장하는 사업으로서 수송능력증가 및 도심권 전철 여객교통난 해소코자함.
- 인천 남동공단과 중동 신시가지를 경유하여 한수이북을 연결하는 지역간 주간선도로로서 인천시구간과 중동지구 택지개발 계획에 의하여 신시가지 구간내에 폭원 50M으로 계획되어 있어 가로망 체계를 위하여 기종 계획도로를 변경코자함.

나. 주요골자

○ 철 도

구 분	시 설 명	위 치			규 모		비 고
		기 점	종 점	주요경과지	폭원(M)	연장(M)	
기 정	경 인 전 철	서울시구역계	인천시구역계	부천역		7,230	
변 경	"	"	"	"	17-78	7,230	

○ 녹 지

구 분	시설의 세분	위 치			면 적 (㎡)
		기 점	중 점	주요 경 과 지	
기 정	완충 녹지	서울시구역계	인천시구역계	부 천 역	108,753
변 경	"	"	"	"	24,930

○ 공 원

구 분	공 원 명	공원의 구분	위 치	면 적 (㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
폐 지	소 사	가로공원	남구소사동51 번지	1211.5	감1211.5		

○ 도 로

구 분	규 모				사 용 형 태	기 능	연장(M)	기 점	중 점	비 고
	등급	류별	번호	폭원(M)						
기 정	(중)	1	1	50	일 반	주간선	3,610	5호광장	(중)1호	
"	광로	2	1	40	"	"	412	송내동구역계	중동지구구역계	
"	광로	2	1-1	40	"	"	1,075	광1-1	대로3-6시점	
변 경	(중)	1	1	50	"	"	4,892	송내동구역계	광1-3	
"	광로			-61.3						
기 정	대로	3	6	25	"	"	2,230	광2-1-1	부천시구역계	
변 경	광로	2	1	40	"	"	2,350	광1-3	부천시구역계	
기 정	소로	1	2	10	"	구획도로	163	송내동552	대1-1	노선축소
변 경	"	1	2	10	"	"	160	"	"	
기 정	소로	1	7	10	"	구획도로	165	대3-2	중동911-1	노선확장
변 경	"	1	7	10	"	"	183	"	중동912-1	
기 정	소로	2	11	8	"	"	942	소3-7	소2-8	노선축소
변 경	"	2	11	8	"	"	941	"	"	
기 정	소로	2	26	8	"	"	79	소2-25	소2-68	노선확장
변 경	"	2	26	8	"	"	89	"	"	
기 정	소로	2	30	8	"	"	165	대3-2	중동956-15	노선확장
변 경	"	2	30	8	"	"	178	"	"	
기 정	소로	2	68	8	"	"	279	대3-2	심곡동362-43	일부 선형 변경 및 노 선연장
변 경	"	2	68	8	"	"	295	"	심곡동315-49	
기 정	소로	2	78	8	"	"	578	역곡동	중2-12	노선축소
변 경	"	2	78	8	"	"	545	괴안동113-5	"	

구 분	규 모				사 용 형 태	기 능	연장(M)	기 점	종 점	비 고
	등급	류별	번호	폭원(M)						
기정	소로	3	5	6	"	"	98	소2-25	심곡동315-149	노선확장
변경	"	3	5	6	"	"	107	"	소2-68	
기정	소로	3	7	6	"	"	498	부천역	대1-3	노선변경
변경	"	3	7	6	"	"	497	"	"	
기정	소로	3	33	6	"	"	117	심곡동52	대1-1	노선축소
변경	"	3	33	6	"	"	114	"	"	
기정	소로	3	162	6	"	"	996	역곡역	서울시구역제	노선축소
변경	"	3	162	6	"	"	977	괴안동126	"	
기정	소로	3	131	6	"	"	156	소사44	소사252	노선확장
변경	"	3	131	6	"	"	541	"	심곡동125-13	
신설	소로	3	1	6	"	"	748	소1-7	심곡동315-39	노선신설
신설	소로	2	275	8	"	"	80	오정동137	오정동156-2	노선신설

• 인천 도시계획시설(도로)변경결정조서(관계기관 협의사항)

구 분	규 모				사 용 형 태	기 능	연장(M)	기 점	종 점	비 고
	등급	류별	번호	폭원(M)						
기정	관로	2	15	40	자 동 차 전 용 도 로	주 간 선 도	5,195	광2-16	부 천 시 구 역 계	일 부 구 간 노 선 확 폭 (613M)
변경	"	2	15	40-61. 3	"	"	"	"	"	
기정	중 로	1	50	20	일 반 도로	보 조 간 선 도로	2,400	대1-13	서 울 동 구 역 계	일 부 구 간 노 선 확 장
변경	"	1	50	20	"	"	"	"	"	(램프구간)

3. 심사결과

도시계획법 제12조 제1항의 규정에 의거 지방의회의 의견제출

시설 녹지전면 해제 소사삼거리 부근 지하보도 및 소사삼거리 공원 부지 내 주차장 건설	○ 본 녹지는 철도시설 확충을 위하여 계획한바 본 철도 확장 사업으로 인하여 계속존치 불필요 하며, ○ 사유재산 보호를 위하여 잔여 시설 녹지를 전면 해제함이 타당할것으로 사료됨. ○ 소사삼거리 부근 철도를 무단 횡단하고 있어 인명 사고가 빈번히 발생하고 있어 경인복복선 사업과 연관하여 지하보도 건설요망 ○ 소사삼거리 일대의 부족된 주차 시설 확보를 위하여 동 공원부지내 주차장 설치 요망
---	--

신설 소사역 북측 광장 신설	○ 소사역 북측 이용객 편의 제공을 위하여 북측에 일정 면적의 광장 확보 요망
역곡역 광장 변경	○ 기계화된 역곡역 광장 확장(안)은 경제성만을 고려하여 계획된 것으로
중동역 광장 신설	○ 차량의 회차등 연계 교통을 감안하여 전면 간선도로까지 광장변경 확장이 요구됨.
	○ 중동신도시 건설과 간선도로 개설로 신흥동 일대 및 신도시 입주민들로 인하여 이용객폭증 예상으로 철도 이용객 편의제공 및 연계 교통수단 활용을 위하여 광장 신설이 요망됨.

'92.상수도지방공기업특별회계공유자산관리계획안

1. 심사경과

가. 제안일자 및 제안자 : 1992. 5. 12 부천시장

나. 회 부 일 자 : 1992. 5. 13

다. 상 정 일 자 : 제1차 도시건설위원회 (1992. 5. 26)상정의결

2. 제안설명의 요지 (제안설명자 : 수도과장 최동만)

가. 제안이유

○ 지방공기업법 제40조 규정에 의거 부천시 상수도 지방공기업 자산(토지, 건물, 기계장치)을 취득 매각코자함.

나. 주요골자

○ 용도 폐지재산인 범박가압장(토지 360㎡, 건물 85.5㎡) 및 소래가압장(토지 3,117㎡, 건물 165.2㎡)을 매각코자함.

○ 기계장치인 범박가압장(변압기외 8점), 심곡가압장(변압기외 33점), 소래가압장(전기모타외 5점)을 매각코자함.

3. 질의 및 답변 요지

(답변자 : 수도과장 최동만)

질 의 요 지	답 변 요 지
용도폐지 재산 매각금액에 대하여 어떻게 적용하였는가?	범박가압장 토지 360㎡, 건물 85.5㎡와 소래가압장 토지 3,117㎡, 건물 165.2㎡에 대하여 범박가압장은 '91년도 공시지가를 적용하였고, 소래가압장은 '91년도 시흥시 감정가격을 적용하였음.
불용고정 자산인 기계장치의 평가조서가 언제작성 되었는가?	'91년 11월 4일에 중앙감정평가 법인으로 부터 감정을 받았음.
처분코자하는 매각금액과 사용에 대한 계획은?	총매각 예정금액이 14억으로 이중 4억2천만원은 창고증축에 대하여 사용할 예정이고 10억에 대하여는 아직결정된 사항이 없음.