

• 계량기 고장 교체 ————— 468개

□ 향후추진계획

- 사업기간 ————— 95년 8월부터
- 사업량
- 유효 및 고장계량기 교체
————— 1,367개(계량기교체원 활용)
- 사업비 ————— 35,253천원

오 정 구

<건 설 과>

95 건설사업 추진현황

-41건 3,896백만원-

- 추진실적 ————— 25건 1,430백만원
- 도로분야 ————— 15건 1,111백만원
- 하수도분야 ————— 10건 319백만원

- 추진중 사업 ————— 5건 1,437백만원
- 도로분야 ————— 3건 1,373백만원
- 도로개설 : 1건 1,124m 845 "
- 교량 재설치 : 2건 259m 528 "
- 하수도 분야 ————— 2건 64백만원

- 추진계획 사업 ————— 11건 1,029백만원
- 도로분야 ————— 6건 701백만원
- 도로포장관리 : 5건 568 "
- 보안가로등 신설 : 729등 133 "
- 하수도 분야 ————— 5건 328백만원
- 하수도 시설 개수 : 3건 178 "
- 하천및 하수도 준설 : 2건 150 "

추진중인 건설사업

-총 3건 1,373백만원-

□ 고강아파트 주변 도로개설공사

- 사업규모 : L=170m, B=6m
- 사업비 : 845,200천원
- 보상비 : 735,200천원
- 공사비 : 110,000천원
- 사업기간 : 95. 3~96. 10
- 그간의 추진실적 및 계획
- 실시설계 완료 : 95. 3. 20
- 토지분할 실시 : 95. 4. 20
- 토지분할 등기추진 : 95. 6. 1~95. 8. 30
- 실시계획 인가 : 95. 9. 1~10. 30
- 용지보상 : 95. 11~96. 3
- 공사시행 : 96. 4~96. 10
- 문제점 및 대책
- 용지보상 대상자가 다수인(261명)으로 협의 매수 난항예상
- 보상자틀 대상으로 사업추진 설명회 개최

□ 하오석교 재설치공사

- 사업규모 : 교량2개소
- 하오정교 : L=15m, B=10m
- 하오석교 : L=10m, B=10m
- 사업비 : 527,855천원(도급 471,969천원, 관급 55,886천원)
- 사업기간 : 95. 5. 25~11. 20(180일간)
- 문제점
- 공사현장주변이 저지대침수지역으로서 우기철 농경지 침수에상으로 현재 공사중지상태
- 가설도로 개설로 차량의 속도감속 및 단구간 정체현상 발생
- 대책
- 공사중 집중호우시 침수에방을 위한

장비대기조치

- 교통안전요원 배치, 차량유도등, 설치 등으로 정체현상 최소화
- 교량 부설시공 방지를 위한 현장대리인 및 근로자 감독강화

향후추진계획 건설사업

-11건 1,029백만원-

□ 도로분야

- 대장동 농로포장 공사
————— 1,000m 140백만원
- 오정국교앞 도로정비
————— 300m 180 "
- 삼정동 공장진입로 포장
————— 270m 94 "
- 도로 덧씌우기 공사 — 66a 99 "
- 도로요철·맨홀 정비 — 59개소 55 "
- 가로·보안등 신설 및 보수
————— 729등 133 "

□ 하수도 분야

- 하수도 시설 및 보수 — 3건 178백만원
- 하수도 준설 — 1건 64 "
- 하천준설 — 1건 86 "

재 해 대 책

<추진실적>

□ 응급복구장비 지정

————— 포크레인 2대, 덤프 1대

※ 장비임대료 예산확보: 2,000천원

□ 이재민 수용시설 점검 관리

————— 관공서 2, 학교 7

□ 수방자재 점검

————— 양수기, 36대, PP포대 52천대 등

□ 주민 홍보 및 훈련

————— 재해캠페인 전개 및 방재훈련 실시

□ 재해대책 사업시행

- 하수도 준설 — 3건 1,595m 90백만원
- 하수도 시설 — 7건 2,526m 245백만원

<향후 추진계획>

- 재해상황실설치 운영 — 95. 6. 15~10. 15
※ 평시 및 비상근무 체제 확립(24시간 무휴근무)

□ 재해위험지구 관리

————— 7개소지정, 우천시 집중 순찰
※ 위험지구내 거주 모니터링요원 지정: 14명

<문제점 및 대책>

- 야간 집중호우시 동사무소 무인경보체계운영으로 수방자재 수불곤란

○ 기상특보 발효시 동에도 비상근무 대기토록 조치

- 시우량 40mm이상 폭우시 상습침수지역(7개소) 상존

○ 순환강화 및 양수기·마대지원 피해 최소화

- 야간 폭우시 상습침수지역 주민 피해우려

○ 주민행동요령 홍보 및 방재장비 지원

공원녹지 및 가로수 관리

□ 추진실적

○ 녹색부천 만들기 추진

-벌개미취, 칸나, 자산홍 등 11종 286,
477본

○ 오정대로 녹지대 꽃동산조성

-원추리 외 3종 23,927본 93,000천원

○ 내동로 가로수 수종갱신

-은행나무 106본 43,749천원

○ 수주로 화단 야생화 식재

-비비추 외 1종 1,400본 11,044천원

□ 향후 추진계획

○ 녹색부천만들기 추진 - 5건 164,153천원

※ 작동 지하도주변 수목식재, 한국화장
품앞 공장지 정비, 덩굴장미 조성, 배
르네천 가로수식재, 담쟁이 덩굴옹벽
녹화

○ 사계절 볼 수 있는 꽃길 조성

2건 15,900천원

○ 통행량이 많은 내동사거리는 교차로 3
개소에 집중으로 식재

○ 우선 기존 설치된 화분에 계절적으로
꽃을 교체식재

○ 차도와 인도에서 꽃을 볼 수 있게 점
차 확대 추진

□ 기대효과

○ 나무와 꽃식재로 푸르고 아름다운 녹색
부천 조성

○ 야생화인 원추리, 비비추 등 속근초 식재
로 매년 꽃을 볼 수 있어 관리비 및 예
산절감

산 립 보 호

□ 추진실적

○ 산불예방-2. 14~5. 31(4개월)

-산립인접 밭두렁 소각 : 4,600m

-방화선 설치 : 5,400m(산책로 주변)

-산불감시원 배치 : 1일 14명배치(연인
원 1,058명)

-산불방지 비상근무실시 : 10회 1,451명
(구청, 동사무소직원)

○ 조림-잣나무 대묘 1ha(1,500본)

○ 산지정화-95. 6~10

-공익근무요원 활용 오물쓰레기 수거

-산립내 화기물 휴대입산단속

○ 산림 병충해방제-95. 6~8

-대 상 : 가로수 및 공원, 녹지, 산림
등 도로변수목 250ha

-방제해충 : 진딧물, 흰불나방, 기타해충

□ 향후 추진계획

○ 산불예방 : 11.15~12.15 산림내 정리 및
입산금지 실시

○ 산지정화 : 6. 1~10. 31 공익근무요원 활
용 산림내 취사행위 단속 및
쓰레기 수거

○ 산림병해충 방제 : 6. 1~8. 31가로수 및
공원녹지 도로변 수목
방제 250ha

○ 육 립 : 6.1~8. 31 조림지 풀
베기, 어린나무 가꾸
기, 덩굴제거등 15.9ha

□ 기대효과

○ 사계절 푸르고 쾌적한 도시경관립 보전

○ 산림피해 사전방지로 녹색부천 조성

점사대행건축물

○ 방 법

— 2개조 6명 점검반 편성 전수조사

○ 조치계획

— 위법건축물 관계규정에 따라 관련
인 의법조치

□ 기대효과

- 위법건축행위 예방행정 강화로 구민의
재산권 적극보호
- 감리건축사의 책임 확행으로 책임행정
구현

건축물대장 이기 및 정비

- 기존 가옥대장(건축물대장)을 새로이 제
정된 규정(건축물대장의 기재 및 관리등
에 관한 규칙) 및 서식(건축허가 도면작
성)에 맞도록 함으로써
- 건축물 등록공부의 신뢰성제고, 건축물 전
산화에 대비 및 주민편의를 도모하고자 함

□ 추진실적

- 건축물대장 작성기간
1994년~2002년까지
- 총 대상건수 36,962건
 - 일반건축물 6,709건
 - 공동주택 30,253건
- 건축물 대장 신규작성 및 이기실적
3,092건(8.4%)
 - 일반건축물 135건
 - 공동주택 2,957건

□ 향후 추진계획

- 년차별 계획수립 보고서(건설부장관에
제출)에 의거 연 5,200건 이상 차질없이
추진

- 대형건축물을 우선 작성하되, 일반건축물
과 공동주택으로 세분화하여 정비

□ 기대효과

- 현행 규정에 맞도록 기존건축물대장 정
비 및 공부관리 철저로 주민 편의 도모
- 노후 및 미비한 기존 공부란 보완하여
질 높은 행정서비스 제공
- 신규 공부의 전문성제고로 구민편의 제
공 및 재산권 보호

건축물 부설주차장 점검

- 건축물 부설주차장 확보로 교통난 해소
- 법질서 확립으로 원활한 도시기능 증진

□ 추진실적

- 부설주차장 일제점검 — 95. 2. 10~4. 11
- 점검대상 — 관내 부설주차장 1,283개소
- 점검결과 및 조치
 - 적 발 20개소
 - 정 비 시정완료 5개소
제 고 중 15개소

□ 향후추진계획

- 하반기 정기점검 실시 — 95. 9월중
- 부설주차장 표지판 설치 — 50개소
- 부설주차장 안내문 제작 배부 — 500매
- 상습위반건축물 담당공무원지정 관리
12개소/6명

□ 기대효과

- 쾌적한 도시환경 조성 및 주차난 해소에
기여
- 건축물 부설주차장 확보로 교통난 적극
해소

개발제한구역 관리

- 개발제한구역내의 불법건축행위, 무단형
질변경 등 불법사항을 사전에 근절코자
- 수시 순환을 통한 단속 및 관리에 철저
를 기하고자 함

□ 추진실적

- 불법행위 단속 현황
 - 기 간 ————— 95. 1월~3월
 - 적 발 ————— 28건
 - 조치완료 ————— 28건
- G·B내 인허가 내역 ————— 13건
 - 일반건축물 ————— 1건
 - 주 유 소 ————— 3건
 - 토지형질변경 허가 ————— 9건

□ 향후 추진계획

- 명예 감시원제 운영 ————— 5개동 12명
- 주민홍보 강화
 - 경계석(표석)설치 ————— 45개소
 - 홍보물 제작 및 배부 ————— 200매

□ 기대효과

- 도시의 무질서한 확산방지 및 자연환경
보전유지
- 개발제한구역의 불법사항 근절로 법질서
확립

<수 도 과>

상수도공기업운영의 내실화

- 상수도공기업의 효율적인 운영으로 안정
적투자재원을 확보하고
- 국민의 복지와 불만을 해소할 수 있는
행정서비스 제공

□ 추진실적

- 상수도사용료 부과징수 — 95. 7월말 현재
 - 부과액 ————— 123,907건 2,645,856천원
 - 징수액(99.6%)
————— 123,406건 2,634,873천원
 - 채납액 ————— 501건 10,983천원
- 과년도상수도사용료 채납요금
 - 징수액 ————— 7,814건 98,141천원
 - 미납액 ————— 92건 8,599천원
- 상수도 수탁공사비 징수
————— 194건 796,607천원
- 부정수도 사용자등 단속
————— 2건 5,040천원

□ 향후 추진계획

- 과년도 상수도사용료 채납요금
————— 결손처분 조치
- 금년도 발생 채납요금 조치
 - 3개월 이상 장기 채납자 — 징수 조치
 - 2개월 이하 단기 채납자 — 제도 징수
- 상수도요금 집침차수 조정
————— 5차수→3차수

□ 기대효과

- 효율적인 공기업운영으로 국민의 행정
서비스 제고
- 국민의 자진납부 의식 풍토조성으로 징
수율 제고

상수도 다량수용가 관리

- 관경 25㎜ 이상 계량기 부착업소를 중점
관리하여 상수도 사용량의 감소 및 수도
요금의 탈루방지
- 다량 수용가에 대한 급수사용량의 정확
한 계측으로 유수율 제고

□ 추진실적

- 상반기 다량수용가 일제점검
————— 95. 5. 18~6. 10
- 점검대상 ————— 185전
 - 가정용(구경 150㎜이상) ————— 82전
 - 영업용(2,000톤 이상) ————— 100전
 - 욕탕용(1,500톤 이상) ————— 3전
- 점검결과
 - 정 상 ————— 134전
 - 비정상 ————— 51전
- ※ 봉인불량 43전, 손료부과 부적정 8전
- 점검결과 조치
————— 재봉인 및 손료차액 부과

□ 향후 추진계획

- 하반기 다량수용가 일제점검
————— 185전(95. 9)
- 다량수용가 전수 재조사
————— 월 1,500톤 이상 수용가(95. 12)

□ 기대효과

- 부정수도 사용심리에방 및 공기입 투자
재원 확보

완벽한 급수대책 운영

- 물 사용이 급증하는 하절기와 동파로 인한 급수대책에 만전을 기하고 급수불량 지역에 대한 급수민원 적극해결
- 수도관 부식 등으로 인한 수돗물 공급과정의 오염 최소화

□ 추진실적

- 비상급수 대책 상황실 운영
 - 동절기 ————— 94.12. 1~95. 3. 31
 - 갈수기 ————— 95. 6. 1~95. 9. 30
- 고지대 급수대책 강구

• 간이 무인가압장 설치

- 1개소 28,272천원
- 위치 : 작동13번지, 사업량 : 수중모터 10Hp 2대
- 간이가압장 정기 점검
————— 1일 2회(2개소)
- ※ 고강본동 은행단지, 작동
- 배수관 부설 및 노후관교체 공사
————— 5개소 241,517천원
- 급수관 교체 및 급수관 부설공사
————— 208개소 212,158천원

□ 향후 추진계획

- 간이가압장 정기점검 — 2개소 1일 2회
- 노후관 교체공사 — 1개소 28,220천원
- 급수관 교체 및 부설공사
————— 150개소 200,000천원

□ 기대효과

- 고지대, 급수불량지역에 안정적 물공급으로 구민편익 제공
- 수돗물 공급과정에서 수질 오염방지로 깨끗한 수돗물 공급

저수조 관리 강화

- 수돗물을 안정적으로 공급하기 위하여 설치된 저수조가 구조불량, 자재부식 청소소홀 등으로 수돗물의 질을 떨어뜨리는 원인이 되고 있어
- 위생상태를 점검하고 행정홍보 및 지도를 강화함으로써 구민에게 보다 맑고 깨끗한 물을 공급하고자 함

□ 추진실적

- 공동주택및공중이용시설 저수조 일제조사
————— 95. 1.18~2. 9

○ 조사결과

— 157개소(지하 161개, 고가 1,062개)

○ 상반기 저수조 일제청소

○ 대 상

— 507개소(의무대상 157, 권장대상 350)

○ 청소실적

• 의무대상

— 157개소(지하 161, 고가 1,062)

• 권장대상

— 350개소(지하 75, 고가 526)

○ 저수조관리 홍보 강화

— 관리책임자 교육, 안내문제작 반상 회보, 유선방송 등

□ 향후 추진계획

○ 저수조 관리상태 점검 및 행정지도 강화

• 저수조 청소상태 확인 — 하반기 1회

• 저수조 위생상태 확인 — 월 1회

○ 설치기준 부적합 저수조 개량유도

— 년중

○ 수용가 급수시설 관리홍보 강화 — 수시

□ 기대효과

○ 맑고 깨끗한 수돗물 공급

상·하수도 공과금업무전산화추진

○ 상·하수도 공과금 부과징수업무가 외부 전산업체에 용역으로 처리되고 있는 행정낭비요인을 제거하고

○ 구 자체적으로 공과금 업무의 전산화를 구축함으로써 예산절감 및 신뢰받는 업무처리로 구민에 대한 행정서비스 제고

□ 추진실적

○ 공과금업무 전산프로그램 개발

— 95. 3.~7월

○ 전산프로그램 용역업체

— 세일정보통신(주)

○ 개발업무내용

— 점침입력, 수용가관리 등 공과금업무 전반

○ 개발용역비 — 용역업체에서 무상공급

□ 향후 추진계획

○ 공과금업무자체 전산망 구축 및 시험운영 — 95. 7~12월

○ 공과금전산망 시스템구성 예산계상

— 95. 제2회 추경

○ 소요예산액(장비구입비) — 65,535천원

○ 상수도 점침업무·전산화

○ 장비구입(포터블 핸디터미널)및 소요 예산·11대 17,000천원

□ 기대효과

○ 공과금업무의 능률성제고 및 운영내실화

○ 상수도 특별회계 사업비 절감

— 52,802천원

○ 전산용역비 — 46,802천원

○ 이자 발생액 — 6,000천원