

서 면 질 문

김일섭 의원

1. 부천시에서 근무하고 있는 일반직 공무원 외 인원 현황은?(구·사업소 등 포함)
(직종별/부서별 인원현황)
2. 부천시의 업무를 민간단체, 기업 등으로 위탁한 현황은?
(업무명/피위탁체/관리부서/최초계약일, 최근계약일/기타)
3. 국가사무 중 부천시가 위임처리하는 사무현황은?
(사무명/담당부서/소요재정 등)
4. 수도권매립지로의 재정지출 현황은? (95, 96년)
(청소과, 환경사업소, 소각장)
(연도별/부서별/지출내용/금액산정근거 등)

윤석홍 의원

1. 중동신도시 상업용지 매매각에 따른 재정난 악화에 따른 개선방향은 설정되었는가?
 - 매각된 면적과 금액명세서를 밝힐 것.
 - 미매각된 면적과 금액명세서를 밝힐 것.
 - 중동신도시를 개발하면서 총부채(당초)를 명시하고 이자지급비와 나머지 부채 총액은?
 - 향후 구체적인 매각계획은?
2. 중동신도시에 대한 개발계획상 주거, 상업지역 등 배분율에 대하여 밝혀주시기 바람.
 - 평촌, 일산, 분당, 산본지구 등을 개발하면서 주거비율과 상업용지 배분비율을 부천 중동신도시와 비교하여 대차대조표 제출을 요구하며(단, 대한주택공사, 토지공사, 공영개발사업소별로 별첨 요망) 특히, 상업용지 면적비율에 대하여 구체적으로 답변요망.
3. 미분양 용지에 대하여 공개경쟁 입찰을 하여 매각하는 방법은 없는가?
(상동지역 : 토지공사의 예)
 - 토지공사에서는 상업용지(상동지역)가 매각이 되지 않으므로 공개경쟁 입찰로 매각을 진행하여 성과가 높았다는 말이 있는데 조사하여 답변을 요구함.

— 상업용지가 매각되지 않아 주말농장으로 임대한다는데 이 부분에 대하여 답변요망.

4. 당초 중동신도시 개발을 진행하고 현재에 이르러 재정적자가 누적된 바 맨처음 사업진행자 및 책임공무원이 있다면 이 부분에 대하여 문책을 할 용의는?

— 사업계획서를 작성 검토 및 보고를 하면서 최소한의 향후 사태를 예견치 못하여 사업이 실패하였다고 보는데 당시 사업을 주체한 관련공무원에게 큰 책임이 있다고 보는데 당시 근무자의 명단을 밝혀 주시고 당해 책임자를 문책할 필요가 있다고 판단되므로 이에 답변바람.

5. 부천시 소사구 심곡본1동 청사에 관하여

— 동청사 철거일과 향후 완공 입주일에 대한 답변요망.

— 심곡본1동 소재 한국상호신용금고에 지불된 임대료와 향후 지불될 임대료 산정에 대하여 답변바람.

— 위 동청사 철거 1~2년 전 시설개수공사를 하였다 하는데 이 부분을 소상히 밝혀 주시기 바랍니다.(개수공사명, 일시, 공사금액 등)

6. 소사구 심곡본동 551-553번지 일대 청소년출입금지구역으로 설정된 일명 텍사스촌 부근 개발에 대하여

— 당 지역은 부천남부역에서부터 약 250m 구간에 걸쳐 좌우로 유흥업소가 밀집되어 있으며 거리가 밝지 못하고 건물들이 낡아 부천남부경찰서에서 청소년 출입을 일정시간 금지하고 있는 실정이며

— 당해지역 토지를 매입하여 개발할 의사는 없는지?

— 매입이 되지 않을 경우 행정지원과 계도하여 주변환경 개선사업을 진행할 용의는 없는지 답변바람.