'26. 7. 14.(화) ~ 7. 24.(금)
제293회 부천시의회(임시회)

2026년 주요 업무보고

행정복지위원회

○ 스마트도시사업부
○ 도 시 개 발 부
○ 공 공 사 업 부

부천도시공사

부 천 도 시 공 사

□ 공사 목표와 주요 추진방향 ····· 5

□ 일반현황 ····· 6

□ 부서별 주요 업무

○ 스 마 트 도 시 사 업 부 ····· 11

○ 도 시 개 발 부 ····· 15

○ 공 공 사 업 부 ····· 19

공사 목표와 주요 추진방향

비 전

시민이 신뢰하는 지속가능한 BEST 공기업

CEO 경영방침

① 안전 최우선 경영 ② 지속가능경영
③ ESG 경영 ④ 소통중심경영

중 점 추진방향

〔4대 목표 12대 전략과제〕

1 안전 최우선 · 시민중심 사업추진

① 통합 안전관리 체계 고도화
② 시민편익제고를 위한 운영체계 확립
③ 수요자 중심 시설환경 개선

2 지속가능경영 체계 확립

④ 미래 먹거리 창출로 지속가능성 확보
⑤ 도시개발 사업의 안정적 추진
⑥ 확보한 개발이익으로 지역 현안사업 추진

3 ESG 경영 고도화

⑦ 친환경 경영 확대
⑧ 사회적 가치 창출 및 실천
⑨ 청렴문화, 투명경영 강화

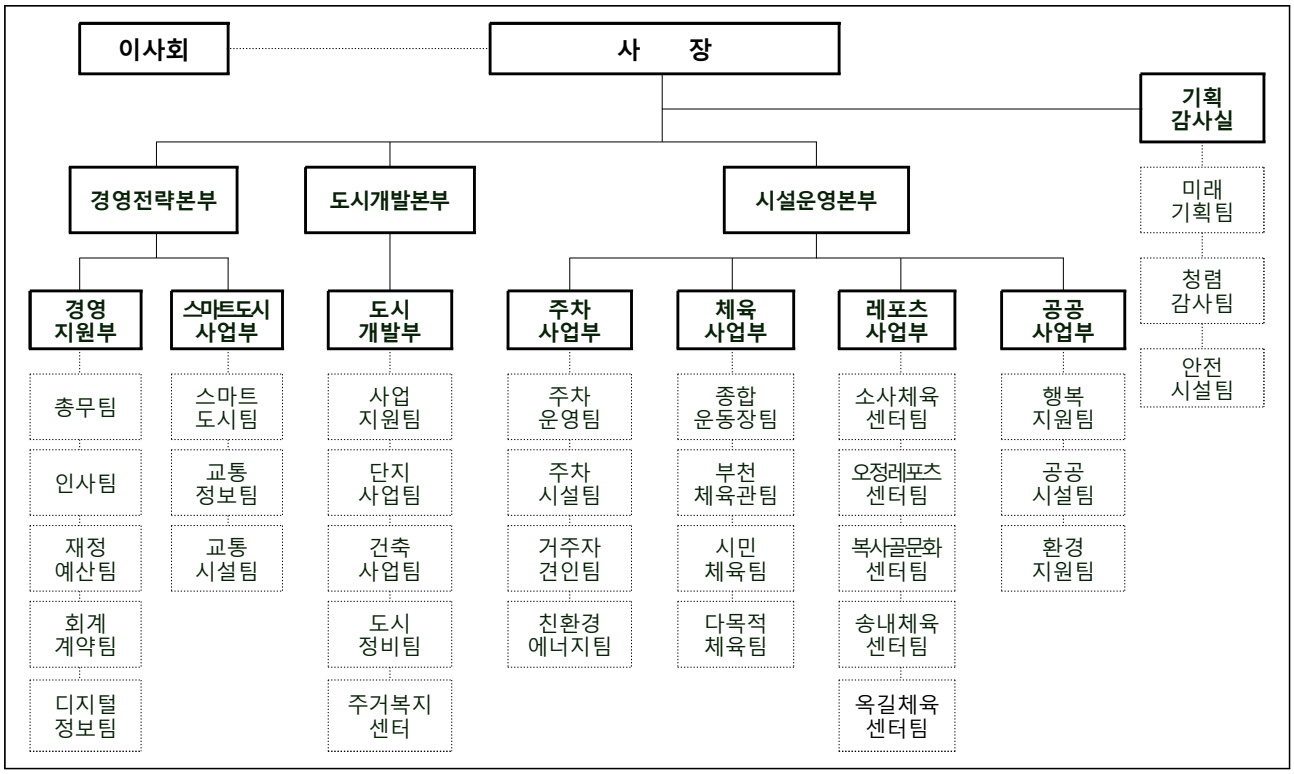
4 소통중심 경영시스템 확립

⑩ 대외 소통 및 시민의 경영참여 강화
⑪ 효율적 경영시스템 구축
⑫ 소통협력의 수평적 조직문화 조성

일 반 현 황

□ 조 직: 3본부 1실 7부 31팀 1센터

(2026. 7. 1. 기준)



□ 정 원: 409명(현 원: 386명)

(단위: 명)

구 분		합계	임 원			직원 (계)	일 반 직								계약직
			소계	사장	상임이사		2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급	나·다급
정 원		409	3	1	2	406	1	8	30	33	39	50	240		5
현 원		386	2	1	1	384	1	8	26	28	34	43	158	83	3
기획감사실		17	0	0	0	17	0	1	3	0	2	3	6	2	0
경영 전략 본부	경영지원부	38	1	1	0	37	0	1	4	5	4	6	11	6	0
	스마트 도시사업부	44	0	0	0	44	0	1	3	6	2	7	18	7	0
도시 개발 본부	도시개발부	24	1	0	1	23	0	1	2	3	3	4	6	1	3
시설 운영 본부	주차사업부	57	0	0	0	57	1	1	3	3	8	6	19	16	0
	체육사업부	61	0	0	0	61	0	1	5	5	4	9	22	15	0
	레포츠사업부	74	0	0	0	74	0	1	4	5	5	4	31	24	0
	공공사업부	71	0	0	0	71	0	1	2	1	6	4	45	12	0

□ 2026년 예산현황(제2회 추가경정 기준)

(단위: 억 원, %)

부서명 \ 연도별		2026년 2회 추경	2025년 최종 예산액	증감액	증감률 (%)	비고
합 계		**2,484.2**	**3,189.1**	**△704.9**	**△22.1**	
대행사업	**소 계**	**781.1**	**975.3**	**△194.2**	**△19.9**	
	기획감사실	19.2	18.7	0.5	2.7	
	경영지원부	46.1	46.4	△0.3	△0.6	
	스마트도시사업부	98.9	94.3	4.6	4.9	
	주차사업부	192.9	189.7	3.2	1.7	
	체육사업부	120.5	111.1	9.4	8.5	
	레포츠사업부	166.6	149.4	17.2	11.5	
	공공사업부	133.2	125.8	7.4	5.9	
	개발대행	-	181.7	△181.7	△100.0	
	보상대행	-	54.7	△54.7	△100.0	
	공공위탁	3.7	3.5	0.2	5.7	
자체사업	**소 계**	**1,703.1**	**2,213.8**	**△510.7**	**△23.1**	
	도시개발부	435.6	977.1	△541.5	△55.4	
	자체사업지원, 엔지니어링	1,267.5	1,236.7	30.8	2.5	

□ 주요사업 추진계획

(단위: 억 원)

연번	사 업 명	예산액	주 요 내 용	비고
계		**534.1**		
1	도시개발사업 본격화	414.7	○ 대장 공공주택지구 조성사업(140억) ○ 역곡 공공주택지구 조성사업(274.7억)	
2	AI 컴팩트시티 기반 구축	74.7	○ 부천시 공공 클라우드 확대 ○ AI 객체 인식 영상분석 플랫폼 도입 ○ 도시통합관제센터 기반시설 구축	*이월예산 포함 (72.9억원)
3	시민 중심 공공체육서비스 확대	43.5	○ 옥길문화체육센터 운영('26.7.운영) ○ 역곡다목적체육센터 운영('26.9.운영)	
4	원도심 도시정비사업 활성화	1.2	○ 미니 뉴타운 및 역세권 정비사업 ○ 재개발·재건축 및 소규모주택정비사업	

□ 위원회 현황: 17개 위원회

연번	명 칭	구성일자	위원장 (의 장)	위원수 (명)	설 치 근 거
1	이 사 회	1999.07.01.	김응래	11	- 지방공기업법, 부천시조례, 공사정관 및 이사회운영규정
2	인 사 위 원 회	1999.07.01.	이정만	18	- 인사규정 제6조 및 인사규정시행세칙 제37조
3	소청심사위원회	2004.12.01.	송재성	5	- 인사규정시행세칙 제68조
4	고객중심경영(CCM) 자 문 위 원 회	2013.12.23.	김경자	6	- 고객중심경영(CCM) 자문위원회운영세칙 제3조
5	BSC성과관리위원회	2016.01.17.	이정만	9	- 인사규정 제33조 - BSC성과관리위원회 운영 시행세칙
6	정보공개심의회	2016.07.12.	박재욱	5	- 행정정보공개운영규정 제15조
7	기록물평가심의회	2016.08.23.	박재욱	5	- 기록물운영규정 제12조
8	개발사업자문위원회	2018.03.29.	하정수	3	- 개발업무규정 제6조(자문위원회) - 개발사업자문위원회운영시행세칙
9	기술자문위원회	2018.07.01.	하정수	100	- 개발업무규정 제6조(자문위원회) - 기술자문위원회운영시행세칙
10	청렴시민감사관	2019.05.24.	김장섭	3	- 청렴시민감사관 운영 시행세칙
11	정 책 연 구 용 역 심 의 위 원 회	2020.03.13.	이정만	4	- 정책연구용역관리규정 제5조
12	계약심의위원회	2020.10.13.	정자호	6	- 지방계약법 제32조 - 계약심의위원회 운영규정
13	적 립 금 운 용 위 원 회	2022.11.28.	이정만	5	- 근로자퇴직급여 보장법 제18조
14	시 민 행 복 참 여 위 원 회	2023.07.12.	신방식	15	- 주민참여 기본규정 제6조
15	인권경영위원회	2023.11.13.	김성범	7	- 국가인권위원회 공공기관 인권경영 매뉴얼 - 인권경영규정 제4장(인권경영위원회)
16	적극행정면책심사 위 원 회	2024.02.23.	이정만	9	- 부천도시공사 적극행정 면책 및 직원 경고 등 처분에 관한 시행세칙
17	ESG경영위원회	2024.06.21.	강대석	7	- ESG경영위원회운영규정 제3조

2026년 상급(외부)기관 평가 대응

연번	평 가 명	평가시기	주최 (주관)	2024년 실적	2025년		2026년 목표	담당부서
					목표	실적		
1	개인정보 보호수준 평가	3월	개인정보보호위원회	B등급	S등급	B등급	S등급	경영지원부
2	소비자중심경영(CCM) 인증	4월 (인증기간 3년)	공정거래위원회	유지	유지	유지	재인증	기획감사실
3	지방공기업 경영평가	5월	행정안전부	나	가	다	가	기획감사실
4	자체 감사활동 평가	5월 (인증기간 2년)	감사원	A등급	유지	유지	A등급	기획감사실
5	웹 접근성 인증	5월 (인증기간 1년)	과학기술정보통신부	재인증	재인증	재인증	재인증	경영지원부
6	가족친화인증	8월 (인증기간 3년)	성평등가족부	유지	재인증	재인증	유지	경영지원부
7	독서경영 우수직장 인증	9월	문화체육관광부	재인증	재인증	재인증	재인증	기획감사실
8	안전보건경영시스템(ISO45001) / 비즈니스연속성경영시스템(ISO22301) 인증	9월 (인증기간 1년)	한국경영인증원	재인증	재인증	재인증	재인증	기획감사실
9	가족친화 일하기 좋은 기관 인증	10월 (인증기간 3년)	경기도	유지	재인증	재인증	유지	경영지원부
10	지역사회공헌 인정제	11월	보건복지부	재인증	재인증	재인증	재인증	경영지원부
11	인권경영시스템 인증	11월	한국경영인증원	유지	재인증	재인증	유지	기획감사실
12	정보공개종합평가	12월	행정안전부	우수	최우수	최우수	최우수	경영지원부
13	부패방지 시책평가	12월	부천시	보통	최우수	보통	최우수	기획감사실

스마트도시사업부

□ **주요업무**

○ 스마트도시 통합운영센터 운영 13

스마트도시 통합운영센터 운영

◇ 스마트도시 플랫폼 기반의 CCTV 통합 운영으로 도시 안전관리 기능 강화 및 재난상황 신속 대응
◇ 정보시스템 중심의 업무 공유 및 협업환경 조성으로 시민 중심의 스마트도시 서비스 제공 기반 마련

□ 사업개요

○ 도시관제시설(교통, 방범)의 연계·통합 운영으로, 효과적이고 체계적인 재난 공동 대응 체계 구축

○ 도시 정보통신 기반 시설 통합 운영 및 정보자원 공동활용으로 운영예산 절감 및 보안 강화

□ 추진실적

○ 도시통합운영센터 기반시설 구축 정보화 사업 준공 : '26. 5.

- 통합상황실 구축, 통신망 이설공사, 센터 HW 7종 26대 구입
- CCTV 통합관제로 도시 안전망 강화 및 교통관리 기능 향상
  - 방범 8,730대, 교통 2,191대, 재난/하천감시 131대
- 건물관리플랫폼 기반 스마트 빌딩 운영
  - 에너지 생산 및 소비량 관리 등 시설물 관리 시스템 통합 모니터링
- AI 객체 인식 기반의 영상분석 운영 관리 시스템 도입
  - 전기차·장애인 주차면 돌발 상황 및 부정주차 자동 식별

□ 향후계획

○ 부천시 공공 클라우드 위탁 운영

- 부천문화재단 ERP, 부천시정연구원 홈페이지 등 클라우드 이관

○ 공공와이파이(임대망+자가통신망) 통합 운영

- 기존 정보통신 인프라와 통합 관리로 저비용 관리 체계 확립

스마트 도시사업부	부장 : 계동순 ☎ 340-0970 / 스마트도시팀장 : 이유라 ☎ 340-0980

도시개발부

□ **주요업무**

○ 주민 생활 SOC 확충을 위한 개발 사업 17

주민 생활 SOC 확충을 위한 개발 사업

[계속사업]

◇ 지속 가능한 가치 실현을 위한 생활 SOC 확충과 역곡 권역 거점 시설 개발을 통해 공공 행정·돌봄·보건 기능 강화

□ 사업개요

사업명	역곡다목적체육센터 건립사업		
위치	역곡동 97-1 (상상시장주변)	사업규모	◦ 역곡1동 행정복지센터, 수영장, 건강생활지원센터, 다함께돌봄센터 등 ◦ 연면적 7,340.87㎡ ◦ 지하3층 ~ 지상6층
부지면적	1,703㎡		
사업비	316.0억 원		
국비	51억 원 + 특교 10억 원		
도비	특조 20억원		
시비	235억 원	조감도	
사업기간	2019. 11. ~ 2026. 4.		
진행상황	시설물 인계 완료 ('26. 6.)		
수탁범위	설계, 시공		
협약체결	2019. 11.		
관련부서	체육진흥과		

□ 추진실적

○ 공공 인프라 확충 및 복합화 추진

- 행정·돌봄·보건 거점 마련을 위한 층별 복합화 공간 도입
  - (지하1층~1층) 역곡1동 행정복지센터, (2층) 다함께돌봄센터, (3층) 건강생활지원센터

○ 안전·친환경 및 주민 편의 기반 확보

- BF(장애물 없는 생활환경) 및 녹색건축 예비인증 획득
- 주민 소통을 위한 주민설명회(총 5회) 개최 및 의견 수렴

○ 단계별 시공 관리 및 시운전 완료

- 선제적 리스크 관리를 위한 'TF팀' 운영

• 운영부서 요구사항 반영 통한 추가 공사 및 하자 요인 차단
• 수영장 누수 방지 등 품질 향상을 위한 우수 사례 발췌·적용
- 주요 시설 대상 종합 시운전을 통한 안정성 검증 완료
○ 시설물 인계인수 행정 절차 완수
- 준공에 따른 시설물 및 관련 행정 서류 일체 이관 완료 : '26. 6.

□ 향후계획

○ 사업 종료에 따른 시설 운영 기능 보완을 위한 추가공사 사항 검토·반영 완료 후 사업비 최종 정산 예정
○ 개관식 개최 및 시민 대상 시설 개방 : '26. 8.
○ 수영장 시운전 종료 및 운영 개시 : '26. 9.

도시개발부	부장 : 김영환 ☎ 340-0710 / 건축사업팀장 : 오인학 ☎ 340-0790

공공사업부

□ **주요업무**

○ 고객 중심의 안전하고 효율적인 시설 운영 ····· 21

고객 중심의 안전하고 효율적인 시설 운영

◇ 예방보전 중심 시설관리로 안전 확보 및 유지관리 비용 절감
◇ 고객 중심의 안전하고 쾌적한 시설환경 조성

□ 사업개요

구 분	부천시장애인회관	
시설규모	(본관) 2층 (연면적 590.32㎡)	(신관) 3층 (연면적 958.71㎡)
운영일	2018. 8. 24.	
입주기관(단체)	경기도장애인협회 등 11개 단체	

※ 2026. 5. 27.(수) 한국장애인 한걸음 더 동행 부천시지회 입주

□ 추진실적

○ 입주기관 편의 및 시설물 보전을 위한 주요 시설물 개선
- 장애인용 승강기 1, 2호기 메인 안전로프 교체
- 신관동 화장실 전기온수기 10대 노후에 따른 교체

○ 주말·평일 야간 개방을 통한 입주기관 프로그램 운영 지원
- 주말 및 평일 야간 탄력적 개방 운영(주말 1회, 야간 6회)

○ 사업장 간 협업을 통한 시설관리 비용 절감
- 장애인회관 주변 및 2층 야외 쉼터 전정작업(115만원)

□ 향후계획

○ **선제적 예방 중심 시설관리로 사업장 위험요인 사전 제거**
- 전기, 소방, 승강기, 가스 등 시기에 맞는 법정 점검 추진 : 연중
- 분야별, 시기별 사업장 교차 점검(연 5회) 등을 통한 안전 강화

○ **고객 중심의 안전하고 쾌적한 시설 환경 유지**
- 방역소독(자체 2회, 정기 1회) 및 환경 정비의 날 운영 : 매월
- 냉·난방설비, 실내·외기 주기적인 필터 세척 및 정비 : 수시
- 입주기관 정기 간담회를 통한 의견 수렴 및 소통 강화 : 반기

공공사업부	부장(직무대행) : 백남훈 ☎ 340-0750 / 공공시설팀장 : 백남훈 ☎ 340-5311