

(시설사업소)

## 상2동 주민자치센터건립

현 임시청사가 조립식판넬 구조로 협소하고 더위와 추위에 취약하여 주민불편사항을 초래하고 주민자치센터로서의 기능에 한계가 있어 현부지내에 자치센터 및 어린이집을 새로이 신축하여 한 차원 높은 행정서비스 제공

### □ 사업개요

- 위 치 : 원미구 상동 557-7번지
- 사업기간 : 2005. 1 ~ 2005. 12(12개월)
- 부지면적 : 1,416㎡(428평)
- 연 면 적 : 2,644㎡(800평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상3층
- 사 업 비 : 3,561백만원(시설비:3,500 감리비:53 시설부대비:8)

### □ 추진계획

- 2005. 1 : 공사발주
- 2005. 1 : 공사착공
- 2006. 3 : 공사 준공 및 인수인계

### □ 기대효과

- 주민자치를 위한 친숙한 문화 및 복지 공간 제공
- 청사부지 일부에 보육시설을 마련하여 유치원과 민간어린이집이 담당하기에 어려운 영아 등에 대하여 시간연장형 운영으로 맞벌이 부부들의 보육문제해소

# 원종1동 주민자치센터 건립

기존의 협조하고 노후화된 청사를 인근지역에 신축하여 문화로 발전하고 경제로 도약하는 부천의 위상을 높이고 한 차원 높은 행정서비스로 주민들에게 친숙한 공간제공

## □ 사업개요

- 위 치 : 오정구 원종동 233-3번지
- 사업기간 : 2005. 1 ~ 2005. 12(12개월)
- 부지면적 : 916.5m<sup>2</sup>(277평)
- 연 면 적 : 990m<sup>2</sup>(299평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상3층
- 사 업 비 : 2,737백만원(토지매입비:848 시설비:1,846 감리비:37 시설부대비:6)

## □ 추진계획

- 2005. 1 : 공사 발주
- 2005. 2 : 공사 착공
- 2005. 12 : 공사 준공 및 인수인계

## □ 기대효과

- 주민들에게 쾌적하고 친숙한 문화 및 복지 공간 제공
- 주민자치센터 기능 및 질 높은 행정서비스 제공으로 주민복지향상

# 원미문화센터 및 원미1동 주민자치센터 건립

노후화된 주민자치센터를 신축하여 주민들에게 양질의 행정서비스를 제공하고, 여성과 청소년을 위한 문화, 복지 공간 제공으로 구도시 주민들의 삶의 질 향상

## □ 사업개요

- 위 치 : 원미구 원미1동 99-2
- 사업기간 : 2004. 6. 8 ~ 2005. 8. 1
- 부지면적 : 1,991m<sup>2</sup>(602평)
- 연 면 적 : 4,187m<sup>2</sup>(1,266평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상4층
- 용 도 : 주민자치센터, 여성문화센터, 청소년문화센터
- 사 업 비 : 5,196백만원(시설비:5,088 감리비:99 부대비:9)

## □ 추진계획

- 2004. 2 : 설계용역 준공
- 2004. 6 : 공사착공
- 2005. 8 : 준공

## □ 기대효과

- 쾌적한 사무공간 조성과 주민들에게 양질의 서비스 제공
- 여성과 청소년을 위한 문화 및 복지공간 제공으로 삶의 질 향상

# 시립 오정어린이집 신축

구오정동 주민자치센터에 『시립오정어린이집』을 신축하여 여성들이 직장생활을 하는데 있어 보다 안정적으로 전념할 수 있도록 쾌적한 보육환경 제공

## □ 사업개요

- 위치 : 부천시 오정구 오정동 557-18번지
- 사업기간 : 2004. 7 ~ 2005. 5.
- 부지면적 : 499.7m<sup>2</sup>(151평)
- 연 면 적 : 773m<sup>2</sup>(233평)
- 사업규모 : 지하 1층, 지상 2층
- 사 업 비 : 958백만원(시설비932, 감리비 21, 시설부대비5 )

## □ 추진계획

- 2004. 7 : 착공
- 2005. 5 : 준공

## □ 기대효과

- 시립 오정동 어린이집을 개설하여 맞벌이 부부에게 보다 질 높은 보육서비스 제공으로 안정감을 주어 직장생활에 전념 할 수 있도록 함.
- 구도심권에 우수한 설계로 아름다운 건축물을 신축 지역 환경 및 정서를 반영함.

# 시립 식물원 건립

문화행사 공간과 다양한 식물 전시공간을 제공하며 친환경적인 생태 주차장이 어우러지는 문화도시 부천의 특성 있는 식물원 건립

## □ 사업개요

- 위치 : 원미구 춘의동 377번지 일원
- 사업기간 : 2005. 1 ~ 2005. 12
- 부지면적 : 부지면적 27,124m<sup>2</sup>(8,205평)
- 연 면 적 : 연면적 3,184m<sup>2</sup>(963평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상2층
- 사 업 비 : 6,943백만원 (시설비:3,771 감리비:67 기타:3,105)

## □ 추진계획

- 2004. 11. : 공사 착공
- 2005. 12. : 공사 완료

## □ 기대효과

- 우리시만의 특색 있는 식물원을 건립하여 지역주민에게 문화 공간을 제공하고 청소년들 교육의 장으로 활용하며 문화도시 부천의 위상 제고

# 청소년수련관 건립

청소년 수련관을 현대식으로 건립하여 청소년들의 환경친화적 활동 중심의 장으로서 체력증진과 정서함양의 장소마련

## □ 사업개요

- 위 치 : 원미구 춘의동 357일원
- 사업기간 : 2004. 12 ~ 2005. 12
- 부지면적 : 33,738m<sup>2</sup>(10,206평)
- 연 면 적 : 2,281m<sup>2</sup>(690평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상 2층
- 용 도 : 1층 - 사무실, 식당, 체육활동장, 다목적 홀  
2층 - 특성화 수련실
- 사업비 : 9,052백만원(토지매입비:2,589 시설비:5,172 기타:1,291)

## □ 추진계획

- 2004. 12 : 공사착공
- 2005. 12 : 공사완공

## □ 기대효과

- 청소년 문화공간제공 및 놀이 공간 조성으로 청소년 여가활동 기여
- 친환경적인 활동공간 확보로 청소년 정서 함양 및 수련의 장 구축

# 펼벽기념관복원 및 공원조성

세계적인 인권단체 펼벽인터내셔널의 모태가 된 역사적인 소사회망원 건물을 복원하여 펼벽기념관을 건립함으로써 펼벽여사의 박애정신을 배우는 교육의 장소 및 쾌적한 녹지공간 제공

## □ 사업개요

- 위 치 : 소사구 심곡본동 566-9번지 일원
- 사업기간 : 2005. 1 ~ 2005. 12.
- 부지면적 : 3,028m<sup>2</sup>(916평)
- 연 면 적 : 373m<sup>2</sup>(113평)
- 사업규모 : 지상2층 / 문화시설
- 사 업 비 : 3,200백만원(토지보상비:1,500 시설비:1,499 감리비:47 기타:154 )

## □ 추진계획

- 2005. 1. : 입찰예정
- 2005. 2. : 공사 착공 예정
- 2005. 12. : 공사 준공 예정

## □ 기대효과

- 펼벽여사의 박애정신 업적을 기리고 청소년들에게 봉사과 희생정신을 되새길 수 있는 교육의 장소제공
- 기존건물 복원 및 공원조성으로 주민의 쾌적한 쉼터 확보 및 펼벽기념관의 관광자원화

# 해밀 도서관(터치미술관) 건립

점자도서관 노후화 및 점서 등을 보관 할 수 있는 자료실 공간 부족을 해소하고 양질의 서비스를 제공하고자 시각장애인 도서관과 미술관, 청소년 도서관 기능을 함께하는 복합 건물로 신축

## □ 사업개요

- 위 치 : 원미구 중동 1118번지
- 사업기간 : 2005. 2. ~ 2007. 5.
- 부지면적 : 1,000m<sup>2</sup>(303평)
- 연 면 적 : 4,297m<sup>2</sup>(1,300평)
- 사업규모 : 지하1층 지상5층
- 사 업 비 : 6,766백만원(시설비: 6,568 감리비:176 시설부대비:22)

## □ 추진계획

- 2005. 2 : 기본 및 실시설계 용역발주
- 2005. 7 : 용역준공
- 2005. 9 : 공사착공
- 2007. 4 : 공사 준공 및 인수인계

## □ 기대효과

- 시각장애인도서관 기능과 청소년도서관 및 시각장애인 미술관을 복합구성
- 장애인과 비장애인이 함께하는 문화 형성으로 문화 복지 실현 할 수 있는 시설제공

# 장애인 재활자립작업장 건립

장애인 재활자립작업장을 건립하여 장애인들의 재활직업 훈련 실시로 자립의지를 고취하고 장애인들의 생활 기반을 마련함으로써 생산복지 실현

## □ 사업개요

- 위 치 : 원미구 도당동 75-3번지
- 사업기간 : 2005. 4~2006. 4
- 부지면적 : 1,549.8m<sup>2</sup>(469평)
- 연 면 적 : 3,000.87m<sup>2</sup>(907평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상5층
- 용 도 : 교육연구 및 근로복지시설, 공장
- 사업비 : 6,709백만원(시설비:3,979 토지매입:2,645 감리비:75 부대비:10)

## □ 추진계획

- 2005. 3 : 공사발주의뢰
- 2005. 4 : 공사착공
- 2006. 4 : 준공예정

## □ 기대효과

- 장애인들의 작업활동에 편리한 기능적인 건축물 건립으로 편의를 도모하고
- 복지공간과 더불어 작업공간을 제공하여 장애인들의 재활에 기여

# 한신시장 공영주차장 신축

한신시장 주변에 지속적으로 늘어나는 주차수요를 충족하여 재래시장 활성화를 도모하고 인근주변 주택가의 주차난을 해소하여 시민 생활 편의에 기여

## □ 사업개요

- 위치 : 부천시 소사구 소사본3동 200-1번지
- 사업기간 : 2004. 10. 26 ~ 2005. 5
- 부지면적 : 2,224.1㎡(672평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상3층 4단
- 주차대수 : 219대
- 구조 : 철골조
- 사업비 : 2,494백만원(시설비:2,448 감리비:40 시설부대비:6)

## □ 추진계획

- 2005. 5 : 공사 준공

## □ 기대효과

- 한신시장 주변 공영주차장 건립으로 재래시장 활성화를 도모하고 인근 주변주차난을 해소하여 시민의 생활안정화에 기여

# 장애인종합복지관 주차장 설치

장애인 종합복지관의 주차장 확충으로 응급상황 시 신속히 대처하고 시설물 이용자의 접근이 용이하도록 부설주차장 추가 설치로 장애인 편의 제공

## □ 사업개요

- 위 치 : 오정구 작동 61-8번지 외3필지
- 사업기간 : 2005. 3. 1 ~ 2005. 8. 31 (6개월)
- 부지면적 : 1,223m<sup>2</sup>(370평)
- 연 면 적 : 502m<sup>2</sup> (152평)
- 사업규모 : 지하1층, 주차장
- 주차대수 : 42대(지하1층 14대, 지상 28대)
- 사 업 비 : 719백만원(시설비:715 시설부대비:4)

## □ 추진계획

- 2005. 2. : 실시계획인가 및 시공자 등 선정.
- 2005. 3. 1 : 착공예정.
- 2005. 9. 15 : 준공예정.

## □ 기대효과

- 충분한 주차 공간 및 장애인 편의시설 확보.
- 특수(목욕, 세탁)차량을 이용한 원활한 행정서비스 제공.

# 영상문화단지 보도육교램프 및 화장실 신축

부천 영상문화단지 보도육교램프 및 화장실을 신축하여 주민들이 보다 안정적으로 접근할 수 있고 우리시를 찾는 손님들의 이용편의 도모 및 이미지 제고

## □ 사업개요

- 위 치 : 부천시 원미구 상동 529-2번지
- 사업기간 : 2004. 5. ~ 2005. 5.
- 부지면적 : 331,459m<sup>2</sup>(100,265평)
- 연 면 적 : 173m<sup>2</sup>(52평)
- 규모및용도 : 지상1층(화장실) 및 보도육교램프 :122M
- 사 업 비 : 925백만원(시설비900, 감리비20, 시설부대비5)

## □ 추진계획

- 2004. 6. : 착공
- 2005. 5. : 준공

## □ 기대효과

- 영상문화단지를 보다 아름답게 꾸며 찾아오는 손님들에게 부천시 이미지제고
- 상동호수공원과 영상단지가 연결됨으로 접근성이 용이하여 각종 공연뿐만 아니라 운동시설 활용기회 확대

# 삼정복지회관 대수선 공사

삼정복지회관 수영장 사무실 유리지붕 파손으로 어린이들의 추락위험 등 안전사고 우려가 있어 유리덮개 철거 및 보완시공 후 정자 등 시민 편의시설을 설치 사용자의 편의 향상

## □ 사업개요

- 위 치 : 오정구 삼정동 365-2번지
- 사업기간 : 2005. 5. 1 ~ 2005. 6. 31
- 사업규모 : 수영장 사무실 지붕 철거 및 정자 설치
- 사 업 비 : 61백만원(시설비:58 설계비:3)

## □ 추진계획

- 2005. 4. : 설계완료 및 시공사 선정
- 2004. 5. 1 : 착공예정
- 2005. 6. 31 : 준공예정

## □ 기대효과

- 어린이 추락 등 안전사고 위험성 해소
- 수영장 사무실 지붕누수 방지 및 단열효과 보완
- 시설물 이용자에게 휴게 공간 제공