

# 2007년도 제1차 공유재산관리계획 변경안 심사보고

## 1. 심사경과

가. 제안일자 및 제출자 : 2007년 1월 9일 부천시장 제출

나. 회부일자 : 2007년 1월 10일

다. 상정 및 의결일자

- 제133회 부천시의회(임시회) 제3차 기획재정위원회(2007. 1. 22) 상정
- 제133회 부천시의회(임시회) 제3차 기획재정위원회(2007. 1. 22) 원안

## 2. 제안설명 요지

(제안설명자 : 회계과장 한 기 주)

가. 제안이유

### (안건 1) 부천무역개발(주) 청산계획

- 중소기업제품의 수출개척과 개발사업을 통한 고용창출 등 지역경제를 활성화하고자 출자설립 운영(1999. 6)하였으나 계속되는 경영상의 손실로 그동안 특단의 적자요인 해소(무역부폐지 및 구조조정, 2개 박물관이전)를 실시하였으며,
- 감사원 조치 요구사항(시 출자지분회수 및 시설관리공단 이관)을 이행코자 4차에 걸쳐 시 지분 주식을 매각하고자 전자 입찰을 실시하였으나 모두 유찰되었음.
- 또한 지방공기업법에 의한 운영방향 결정시기도래(5년 이상 계속하여 당기 순 손실발생시 해산청구)가 지난 시점에서 도저히 회생의기미가 보이지 않아 청산코자 함.

## 나. 주요골자

### ○ 부천무역개발(주) 일반현황

- 설립형태 : 지방공기업법 및 상법에 의한 주식회사
- 설립자본 : 3,270,000천원

【시출자 : 14억7천만원. 민간출자 : 18억원】

- 주주구성 : 16명(부천시, 농협 등 금융기관, 상공회의소 및 상공인)
- 주요기능 : 공산품 및 농산물 수출입업의 대행과 지역개발사업을 통하여 지역경제 활성화에 기여

### ○ 부천무역개발(주) 경영상태

- 그동안의 경영 상태

(단위 : 백만원)

구 분	2001년	2002년	2003년	2004년	2005년	2006년 8월
매출액	9,653	8,621	5,627	4,037	528	328
영업이익	-596	-536	-184	-864	-33	-76
당기손익	-340	-389	-258	-804	-95	-79
누적손익	-1,030	-1,419	-1,520	-2,324	-2,419	-2,498

※ 2005 매출액 감소사유 : 2004.9.30 무역부문 업무 폐지(구조조정)

- 앞으로 경영 vision : 없음.

### ○ 청산 기본 방향 : 2007년도 상반기 내 청산

- 감사원 조치사항 (시출자 지분 회수 및 시설관리공단이관) 이행
- 설립 7년차 경영 적자 (자본 결손 약25억→출자금 32.7억의 76%)
- 민영화하고자 시 출자 지분 공개전자입찰실시(결과 : 1~4차 유찰)
- 관계법규에 의한 조치 필요성 대두 → 지방공기업법에 의한 운영 방향 결정시기 도래(설립 : 1999.7.1 → 금년 7년차 도래)

## 지방공기업법 제77조의 6 출자법인의 해산 등

② 지방자치단체의 장은 제77조의4의 규정에 의한 검사 결과 출자 법인이 다음 각호 1에 해당된다고 인정되는 경우에는 주식의 양도, 해산청구 등 필요한 조치를 할 수 있다.

1. 설립 후 3년이 경과 할 때까지 영업을 개시하지 못한 경우
2. 5년이상 계속하여 당기 순손실이 발생한 경우

### ○ 청산 주요절차 및 일정

구 분	항 목	관 련 법 규
2006. 12월	· 이사회(주주총회)의견수렴 (회사의 해산결의 및 청산인 선임)	상법 (제247조,제251조)
2006. 12월	· 청산 계획수립	
2006. 12월	· 공유재산심의안건 상정 (시정조정위원회 )	부천시 공유재산관리 조례 제5조
2007. 1월	· 공유재산관리계획변경(청산)승인	공유재산관리 조례 제12조
2007. 1월	· 해산등기 신청(사유발생 2주간내) · 청산인의 등기신청(선임후 2주간내) · 채권자에게 공고 및 최고(의무사항) · 일간신문 청산공고	상법 (제228조) 상법 (제253조) 상법 (제232조) 상법 (제232조)
2007. 2월~	· 청산절차(잔여재산처분등) 진행	
2007. 4월	· 결산승인 및 잔여재산 청산종결 주주총회 개최, · 청산종결등기	상법(제260조)  상법(제263조)
2007. 4월	· 설치조례 폐지(안)상정	

### 3. 질의 및 답변요지

질의 내용	답변 내용
<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 일반 주주에 대한 청산 절차는?</li> <li>○ 자산이 약 8억 정도인가?</li> <li>○ 현재 근무인원과 고용승계 대책은?</li> <li>○ 주주들이 시를 상대로 손해 및 투자에 대한 이의제기 등의 반환 소송은 없겠는가?</li> <li>○ 3년 전 감사원 지적 시 청산을 하라고 하였는데 지금에 와서 청산을 하는데 그 책임은 누가 져야 하는지?</li> <li>○ 청산절차를 밟기 위한 재산평가 용역을 한 이후 현재까지도 위탁을 준 사유는?</li> <li>○ 설립 이후 현재까지 근무하고 있는 직원이 있는가?</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 청산에 따른 이익 발생시 배분을 하고, 이익이 없으면 청산절차에 의하도록 하겠음.</li> <li>○ 약 6억 7천정도 자산이 남아 있음.</li> <li>○ 11명으로 상근직원 2명, 계약직 9명이 있으며, 고용관계는 사업 위탁 및 이전에 따라 결정코자 함.</li> <li>○ 현재까지 없음.</li> <li>○ 책임에 대하여는 변명의 여지가 없음.</li> <li>○ 세수를 확보하기 위해서 위탁을 준 것임.</li> <li>○ 설립 이후 현재까지 근무하고 있는 직원은 없음.</li> </ul>

질 의 내 용	답 변 내 용
<p>○ 위탁시설에 대한 사업의 준치 여부 등에 대한 검토가 신속히 이루어 져야 할 것임.</p>	<p>○ 의회 승인이후 최대한 빠른 시간 내에 위탁시설에 대한 처리 및 향후 운영 계획 등을 수립하여 적극 추진토록 하겠음.</p>

#### 4. 토론요지

##### 가. 찬성토론

○ 없 음

##### 나. 반대토론

○ 없 음

#### 5. 심사결과

○ 원안의결

#### 6. 소수의견

○ 없 음

#### 7. 기타 필요한 사항

○ 없 음

# 2007년도 제1차 공유재산관리계획 변경안

의안번호	73
의결년월일	2007. 1.23

제안년월일 : 2007년 1월 9일

제안자 : 부천시장

## □ 제안사유

공유재산 및 물품관리법 제10조, 동법시행령 제7조의 규정에 의거 지방의회의 의결을 얻기 위한 「2007년도 제1차 공유재산관리계획 변경안」은 다음과 같다.

## □ 주요골자

구분	2007년도 공유재산관리계획 변경안	비고
당초	1. 신흥동 주민자치센터 부지선정안 심의 2. 지역공예공방 및 전시판매장 건립 3. 폐기물 전처리시설(MBT)신축 4. 교통정보센터(제2관)건립 5. 부천 송내역사 및 지하상가 조성계획	회계과 문화예술과 청소과 교통행정과 도로과
제1차	1. 부천무역개발(주) 청산계획	기업지원과

## □ 안건요지

### (안건 1) 부천무역개발(주) 청산계획

- 중소기업제품의 수출개척과 개발사업을 통한 고용창출 등 지역경제를 활성화하고자 출자설립운영(1999. 6)하였으나 계속되는 경영상의 손실로 그동안 특단의 적자요인해소(무역부폐지 및 구조조정, 2개박물관이전)를 실시하였으며
- 감사원 조치요구사항(시 출자지분회수 및 시설관리공단 이관)이행코자 4차에 걸쳐 시 지분 주식을 매각코자 전자입찰하였으나 모두 유찰되었음

- 또한 지방공기업법에 의한 운영방향 결정시기도래(5년이상 계속하여 당기순 손실발생시 해산청구)가 지난 시점에서 도저히 회생의기미가 보이지 않아 청산코자 함

## □ 주요내용

### 1. 부천무역개발(주) 일반현황

- 설립형태 : 지방공기업법(제77조의3). 상법 (제288조)에 의한 주식회사
- 설립자본 : 3,270,000천원 【시출자 : 14억7천만원. 민간출자 : 18억원】
- 주요 출자 지분 현황
- 주주구성 : 16명(부천시, 농협등 금융기관, 부천상공회의소 및 상공인)
- 주요기능 : 공산품 및 농산물 수출입업의 대행과 지역개발사업을 통하여 지역경제 활성화에 기여

### 2. 부천무역개발(주) 경영상태

- 그 동안의 경영 상태

(단위 : 백만원)

구분	2001	2002	2003	2004	2005	2006.8
매출액	9,653	8,621	5,627	4,037	528	328
영업이익	-596	-536	-184	-864	-33	-76
당기손익	-340	-389	-258	-804	-95	-79
누적손익	-1,030	-1,419	-1,520	-2,324	-2,419	-2,498

※ 2005 매출액 감소사유 : 2004.9.30 무역부문업무 폐지(구조조정)

- 앞으로 경영 vision ----없음

### 3. 청산 기본 방향

- 청산 배경
  - ◆ 감사원 조치요구사항 (시출자지분회수 및 시설관리공단이관)이행촉구
  - ◆ 설립 7년차 경영 지속적자(자본결손 약25억→출자금 32.7억의 76%)
  - ◆ 민영화하고자 시 출자지분 공개전자입찰실시(결과 : 1~4차유찰)
  - ◆ 관계법규에 의한 조치 필요성 대두 → 지방공기업법에 의한 운영방향 결정시기 도래
    - 부천무역개발(주) 설립 : 1999.7.1 → 금년 7년차 도래

**< 지방공기업법 제77조의 6 출자법인의 해산 등 >**

② 지방자치단체의 장은 제77조의4의 규정에 의한 검사결과 출자법인이 다음 각호 1에 해당된다고 인정되는 경우에는 주식의 양도, **해산청구** 등 필요한 조치를 할 수 있다.

1. 설립 후 3년이 경과 할 때까지 영업을 개시하지 못한 경우
2. **5년이상 계속하여 당기 순손실이 발생한 경우**

○ 추진방향 설정 : 청산 (2007년 상반기내 완료)

4. 청산 주요절차 및 일정

구 분	항 목	관 련 법 규
2006. 12월	· 이사회(주주총회)의견수렴 (회사의 해산결의 및 청산인 선임)	상법 (제247조, 제251조)
2006. 12월	· 청산 계획수립	
2006. 12월	· 공유재산심의안건 상정 (시정조정위원회)	부천시공유재산관리조례 제5조
2007. 1월	· 시의회 공유재산관리계획변경(청산)승인	부천시공유재산관리조례 제12조
2007. 1월	· 해산등기 신청(사유발생 2주간내) · 청산인의 등기신청(선임후 2주간내) · 채권자에게 공고 및 최고(의무사항) · 일간신문 청산공고	상법 (제228조) 상법 (제253조) 상법 (제232조) 상법 (제232조)
2007. 2월~	· 청산절차(잔여재산처분등) 진행	
2007. 4월	· 결산승인 및 잔여재산 청산종결 주 주총회 개최, · 청산종결등기	상법(제260조) 상법(제263조)
2007. 4월	· 부천무역개발주식회사설치조례폐지(안)상정	

□ 검토의견

- 부천무역개발(주)의 무역부 폐지에 따른 당초 설립목적 상실하였고
- 2001.감사원 권고사항 (민영화), 2004.감사원 조치요구사항 (시출자지분회수 및 시설관리공단이관)이행촉구 및 관련법규(지방공기업법:해산결의)에 의거 특별한 조치 실행시기가 지났는 바,
- 계속적인 적자경영으로 회생이 불가능한 것으로 판단, “청산”토록 함이 타당하다 사료됨.