

(사업관리팀)

[산업재산권 선점을 통한 시장개척 및 수익창출]

□ 사업개요

- 아이디어 창출을 통한 창조경영 실현과 시장 판로 개척
- 장애우헬스기구 슬림화를 통한 가정용 보급 확대
- 불법 주·정 차량 견인을 위한 이동식 견인리프트 장치 특허출원에 따른 상용화 추진으로 교통문화 정착 및 수익증대

□ 추진계획

- 산업재산권 최다 등록 지속 추진 : 년중
- 2008. 독일국제발명품박람회 출품, 전시 : 2008. 11월
- 서울국제특허대전 출품, 전시에 따른 국내외적 판로개척 : 2008. 12월
- 제1회 행정자치부 주관 창의적 전국혁신대회 참가 : 2008. 3월
- 차량 견인을 위한 이동식 견인리프트 장치 상용화 및 수익창출
 - 공단 특허와 제조기업과의 기술협약을 통한 상용화추진 : 2008. 4월
 - 시범운영 후 전국 시설관리공단 보급에 따른 수익창출 : 2008. 5월
- 장애우헬스기구 슬림화로 가정 확대 보급
 - 공공용 장애우 헬스기구를 슬림화하여 가정용으로 확대 보급
- 재활보조기구 심사 청구, 선정시 구입 보조금 지급에 따른 보급 확대

□ 기대효과

- 신기술 개발에 따른 창조경영 실현으로 역량강화 및 경쟁력 제고
- 국내·외 시장개척과 市와 공단의 우수성에 대한 국제적 이미지 제고
- 산업재산권 선점으로 사업영역 확대 및 실용화로 부가수익 창출

[안전하고 쾌적한 지하도상가 관리]

□ 사업개요

- 시설 보전활동 강화 및 환경경영시스템 정착으로 쾌적한 쇼핑공간 조성
- 고객중심의 안전하고 편안한 쇼핑환경 조성으로 상가활성화 및 경쟁력 도모
- 부천역지하도상가 일반현황
 - 건축년도 : 1977. 7. 4 ~ 1978. 5. 3 / 1979. 4. 2 ~ 1981. 4. 18
 - 건축면적 : 4,376.22㎡(부천시: 2,791.04㎡, 철도시설관리공단: 1,585.18㎡)
 - 점 포 수 : 237개(부천시 144개, 철도관리공단 93개)
 - 총 길 이 : 214.5m, 폭 20.8m(통로폭 : 5.0m)
 - 인 수 일 : 2005. 1. 1

□ 추진계획

- 환경보전활동 강화로 쾌적한 쇼핑 공간 제공
 - 매월 『환경정비의 날』 운영 → 상가 내 시설물전체 대청소
 - 실내 공기질 측정 강화 및 관련시설 교체(필터 등)주기 단축
- 노후시설물 안전점검 강화를 위한 정밀안전진단 체제 확립
 - 건축물(준공30년) 및 전기시설물 정밀안전진단 강화 : 2년 1회
 - 『2M-Double 운동』 전개 → 모든 법정점검은 기준치 이상으로 실시
 - 상가실정에 맞는 재난체계 확립 및 유관기관합동 가상훈련실시 : 2008. 5월
- 상가질서 확립 내실화를 통한 활성화 운영

□ 기대효과

- 시설물 안전점검 강화로 안전사고 『Zero』 화 달성 추진
- 편의시설의 지속적인 개선으로 쾌적한 지하도상가 관리

[지역주민과 함께 하는 이벤트 유치]

□ 사업개요

- 학교 등 교육기관과 연계한 다양한 체험형 교육 프로그램 개발
- 지역주민 누구나 참여하며 즐길 수 있는 이벤트 유치 및 프로그램 개발
- 체육시설을 이용하여 지역사회에 부족한 가족 여가시설 제공
- 지역 발전을 위한 특화된 프로그램 개발, 운영에 따른 고객창출로 명실상부 수도권 최고의 자연학습 명소로 자리매김

□ 추진계획

- 사진 촬영 대회 개최 및 작품 전시회 개최 : 2008. 3월
- 사계절 꽃 정원을 이용한 그림 그리기 및 글짓기대회 개최 : 2008. 5월
- 생태박물관 내 영상관을 활용한 가족 중심의 공연 등 유치 추진
- 동절기 가족놀이 눈썰매장 유치 : 2008. 12월 ~ 2009. 2월
- 자연학습장 내 각종 전시회 유치 : 2008. 7월 ~ 10월
- 동·하절기 방학 어린이 과학교실 확대 운영 : 년 2회
- 어린이 체험교실 신설 운영 : 허브비누 만들기, 도자기 만들기 등
- 관내 초등학교의 특별활동(Club Activity) 적극 유치 : 년중
- 박물관 및 어린이 교통나라 등과 연계 패키지 상품 공동 개발 추진

□ 기대효과

- 다양하고 차별화된 볼거리 제공 및 이벤트 유치로 이용고객의 만족도 증대
- 비수기 체육시설을 활용한 지속적 수익기반 마련
- 주변 자연환경 및 전시물을 적극 활용한 다양한 교육 프로그램 개발 및 체험 학습 교실 운영