

## □ 질문의원 : 박효서

○ 복사골 문화센터 건립예산, 입주현황 및 운영실태 그리고 당초 건립 취지에 맞게 구체적인 향후 운영에 대한 대책강구 용의는?

### ( 답 변 )

- 복사골문화센터 건립예산은 총 51,638백만원으로 국비 1,663백만원, 도비 4,900백만원, 시비 45,075백만원으로 건립을 하였으며, 총 건립비중 부지매입비 3,514백만원(6.80%) 공사비 48,124백만원(93.20%)로 1995년 7월에 착공하여 1998년 12월에 완공 하였음.
- 입주현황으로는
  - 여성회관시설로는 사무실, 강좌실(20실), 보육정보센터(1층)로 1,095.49평(11.65%)를, 청소년시설로는 사무실, 동아리방(8실), 어린이도서관, 독서실, 미디어감상실, 문예자료실, 체험장, 어린이극장으로 1,402.09평(14.90%)를
  - 기타문화시설로 재단사무실, 문화사랑, 회의실, 갤러리, 발코니 350.62평(3.73%)을 외부기관 입주사무실로 PiFan, PISAF, 예총, 평생학습센터, 자원봉사센터로 218.58평(2.32%)을 기타공통시설로 체육관, 공연장, 구내식당, 매점, 연수원 기계실, 주차장 등으로 6,340.06평(67.40%)으로 되어 있음.(자료 : 별첨)
- 운영실태로는
  - 당초 청소년수련관, 여성회관등의 용도로 건립하였으나 통합운영으로 시설운영의 효율성 제고와 문화복지 네트워크구축을 통

한 상호 시너지 효과 창출 및 부천시민의 문화복지를 구체적으로 구현해 나가기 위하여

- 2001년 9월 부천문화재단법인을 설립하여 복사골 문화센터의 운영 및 관리하고 있으며 문화재단의 문화사업팀, 여성회관운영팀, 청소년수련관운영팀, 행정지원팀, 시설관리팀이 운영하고 있음

○ 복사골문화센터 향후 운영에 대한 대책으로는

- 외부입주기관에 대하여는 자체사무실 확보를 적극 권유 하겠으며
- 청소년 전용공간을 확충하기 위하여 1층 구 웨딩홀을 어린이도서관 및 어린이극장을 이전시키고, 3층을 청소년 전용공간으로 리노베이션하여 청소년을 위한 사업을 적극 추진하고자 하며
- 문화사업팀에서 운영하고 있는 갤러리, 문화사랑을 여성들을 위한 공간으로 보다 많은 시민에게 문화적 서비스를 제공 할 수 있도록 운영에 내실을 기하고 당초의 건립 취지와 목적에 부합 되도록 지속적인 운영개선을 도모하겠음.

# 복사골문화센터 시설 현황

구분	운영주체					계		
	직영	면적(㎡)	입주시설	면적(㎡)	만료기간	면적(㎡)	평(환산)	비율(%)
계		18,795.44		6,517.41		31,097.00	9,406.84	100.0
여성시설	사무실,강좌실 (5층/20실)	2,440.96	보육정보센터 (1층/시위탁사업)	1,180.49	'07.5.31	3,621.45	1,095.49	11.65
청소년시설	사무실,동아리방 (3층/8개)	716.65	청소년상담실 (3층/시위탁사업)	147.6	'05.12.31			
	어린이도서관(4층)	781.87						
	독서실(4층/162석)	180.88						
	미디어감상실(4층)	77.49						
	문예자료실(4층)	153.67						
	체험장(구웨딩홀)/1층	1,543.10						
	어린이극장(6층300석)	1,033.74						
	<b>소계</b>	<b>4,487.40</b>		<b>147.6</b>		<b>4,635.00</b>	<b>1,402.09</b>	<b>14.90</b>
문화시설	재단사무실(2,3층)	415.24	Pifan(3층)	344.49	'06.8.31			
	문화사랑(2층)	180.00	Pisaf(3층)	53.6	'06.7.31			
	회의실(2층)	68.40	예총(3층)	123.3	'07.2.28			
	갤러리(2층)	436.95	평생학습센터 (1층/시직영사업)	53.6	'07.6.30			
	발코니(2층)	58.50	자원봉사센터 (3층/시위탁사업)	147.6	'05.11.30			
	<b>소계</b>	<b>1,159.09</b>		<b>722.59</b>		<b>1,881.68</b>	<b>569.21</b>	<b>6.05</b>
공통시설	체육관(지하1,2층)	1,611.50	스포츠센터 (지하1,2,지상2층)	2301.4				
	공연장(지상2,3층 /626석)	2,279.80						
	<b>소계</b>	<b>3,891.30</b>		<b>2301.4</b>		<b>6,192.70</b>	<b>1,873.29</b>	<b>19.91</b>
기타시설	구내식당(4층)		연수원/위탁	374.04				
	매점(4층)		연수원/위탁	40				
	합숙시설(6층)		연수원/위탁	1246.49				
	세미나실(5층/3실)		연수원/위탁	504.8				
	저수조,공조실,기계실 (지하1,2,지상1,옥탑)	2,188.44						
	옥내주차장(지하1,2층)	4,628.25						
	<b>소계</b>	<b>6,816.69</b>		<b>2165.33</b>		<b>8,982.02</b>	<b>2,717.06</b>	<b>28.88</b>
공용면적	계단, 화장실, 엘리베이터 등					5,784.15	1,749.71	18.60