

# 부천시시설관리공단

## 일 반 현 황

□ 조 직 : 이사장, 상임이사, 5부 16팀



□ 인 원 : 393명 (현원)

(단위 : 명)

구 분	임 원			일 반 직							기 능 직					계약직	상용직		
	소계	1급	2급	소계	3급	4급	5급	6급	7급	소계	기능장	1급	2급	3급	4급				
계	정원	422	2	1	1	55	5	5	15	18	12	52	2	9	14	17	10	54	259
	현원	393	2	1	1	54	4	6	14	15	15	51	2	9	14	17	9	38	248
전략기획부	13	-	-	-	11	1	1	3	4	2	1	-	-	-	-	1	-	-	1
경영지원부	31	2	1	1	14	1	1	7	4	1	7	-	-	2	4	1	-	-	8
주차교통부	228	-	-	-	20	1	1	2	5	11	16	-	2	6	5	3	-	-	192
체육시설부	55	-	-	-	4	1	1	-	2	-	16	1	5	3	6	1	12	-	23
생활시설부	66	-	-	-	5	-	2	2	-	1	11	1	2	3	2	3	26	-	24

## □ 2010. 예산 현황

### ○ 총괄

(단위 : 백만원, %)

구분	2010. 예산액	2009. 예산액	증감액	증감률 (%)	비고
<b>합계</b>	<b>24,614</b>	<b>22,858</b>	<b>1,756</b>	<b>7.68</b>	
전략기획부	772	731	41	5.6	
경영지원부	2,193	1,633	560	34.3	쓰레기종량제 판매사업 신규 인수
주차교통부	10,699	11,092	△393	△3.5	
체육시설부	6,137	5,006	1,131	22.6	여성축구단 창단 및 경기도체전 관련 예산
생활시설부	4,813	4,396	417	9.5	

### ○ 2010. 주요 사업비 현황

(단위 : 백만원)

연번	주요사업명	사업비	비고
<b>계</b>		<b>3,027</b>	
1	교통정보 ITS 유지보수 비용	1,213	
2	경기도체전 준비 및 노후 시설 보완	303	
3	2010년도 여성 축구단 창단	996	
4	쓰레기종량제 판매사업 신규 인수	113	
5	주차안내소 교체 및 거주자 통합 시스템 구축	105	
6	정보화 인프라 개선(자가망 구축 등)	84	
7	소사국민체육센터 시설물 등 공사	87	
8	부천역지하도상가 건축물 안전 진단	48	
9	해밀도서관 장서 확충 및 홈페이지 구축	78	

# 공단 목표와 중점 추진방향

비전

고객과 더불어 성장하는 시설관리  
전문 공기업

경영이념

- 내실 경영(內實 經營)

핵심가치

- 고객신뢰 信賴
- 공익우선 公益
- 열린사고 思考

전략목표

- 고객가치 창출
- 핵심 경쟁력 확보
- 경영시스템 효율화

중점  
추진방향

## □□ 고객 가치 창출

- 가치 지향형 신규 사업 유치
- 기존 시설관리 사업 고도화
- 윤리 경영 · 사회적 책임 실현
- 공단 브랜드 이미지 향상

## □□ 핵심 경쟁력 확보

- 시설관리 역량 전문화
- 분야별 전문 인력 육성
- 공공 시설관리 지식 자산화

## □□ 경영시스템 효율화

- 경영효율 수지 개선
- 성과 중심 조직 · 인사관리 정착
- 신뢰하는 조직문화 정립

## (체육시설부)

# 시민참여형 복합 문화공간 창출

- 체육시설 운영 활성화를 통한 시민건강 증진 및 삶의 질 향상
- 다양한 볼거리 및 체험 공간 제공으로 열린 문화 공간 창출

### □ 사업개요

- 시민 모두가 함께하는 고객중심의 체육·문화행사의 활성화
- 다양한 이벤트 행사를 통한 시민과의 상호 교감 형성

### □ 추진계획

- 다양한 프로그램 운영으로 상호교류 및 친선의 장 마련
  - 가정의 달 국궁 무료체험 교실 운영으로 국궁 이용 확대 : 2010. 5월
  - 시민 중심의 체육·문화행사 활성화 : 연중
    - 종합운동장 : 다양한 체육행사 및 문화이벤트(년 80회)
    - 부천체육관 : 체육·문화행사 및 여자프로농구 경기(년 100회)
  - 소외계층을 위한 프로그램 확대 : 연중
    - 관내 및 복지관 장애아동 재활체육과정 확대 운영(3개소 → 4개소)
- 가족과 함께 하는 열린 문화 공간 창출
  - 원형광장을 이용한 전통 공예체험 학습장 운영 : 2010. 5월
    - 전통공예(한지·침선·목공예·전통연 등) 체험 실시
  - 가족과 함께 하는 원형광장 음악회 개최 : 2010. 10월
    - 추억의 가요, 팝, 클래식 등 친근감 있는 가족음악회 개최
- 체육시설 하부 공간 활성화 추진
  - 박물관 등 임대시설 간의 업무 협의체 운영 : 2010. 6월
    - 다양한 고객 체험이벤트 프로그램 발굴 및 서비스 구축 유도
  - 칠기박물관 유치를 통한 문화 공간 조성 : 2010. 하반기
    - 생동감 있는 칠기 공예체험 기회 제공

# 환경 친화적 체육공간 조성

- 체육 기반시설의 최적화로 고객이 만족하는 최상의 체육환경 조성

## □ 사업개요

- 「고객밀착형」 시설 개선으로 최상의 고객 만족도 향상
- 시민 누구나 다시 찾고 싶은 시설 환경 조성

## □ 추진계획

### ○ 고객 편의 중심의 체육환경 조성

- 종합운동장 원형광장 주변 나무터널 쉼터 조성 : 2010. 4월
  - 느티나무 식재(48주)를 통한 숲 터널 조성으로 쾌적한 휴식 공간 제공
  - 아늑한 가족 쉼터 조성을 위한 야외용 휴게 테이블 등 설치
- 부천체육관 주변 수목 및 녹색 환경 조성 : 2010. 4월
  - 주차장 및 분수대 주변 자산홍 식재(2,000주)
  - 인조잔디구장 관리실 옆 공원 유희지내 맥문동 식재(1,500본)
- 서촌체육관 경기장 내 관람석 의자교체(45석) : 2010. 4월
- 유산소 운동기구 등 신형장비 도입(헬스사이클 외 2종 28,000천원) : 2010. 4월
- 산책 및 운동시민을 위한 지원시설 개설(물품보관함·모유수유실 등)
  - 기존 화장실 및 실내공간을 이용하여 시설 확충 : 2010. 5월

### ○ 현장중심의 체계적인 시설물 안전관리시스템 정착

- 시설물 안전점검 강화 : 법정 기준보다 초과 실시
- 안전의식 제고를 위한 「안전의 날」 운영 : 매월 4일
- 계절별·요인별 재해대책 추진 및 합동점검 실시 : 분기 1회

### ○ 경기도체전의 성공적 개최를 위한 시설개선 및 보수

- 종합운동장 : 부설주차장 소방·정화조탈취 설비 보완공사 등 6건 291,000천원
- 부천체육관 : 씨름장 주변 파라솔 지붕 교체 등 4건 58,000천원

# 창의적 프로그램 개설을 통한 운영 활성화

- 신규 프로그램 개발을 통한 생활스포츠의 질적 향상 및 고객확대
- 차별화된 프로그램 운영으로 건강하고 창조적인 어린이 육성

## □ 사업개요

- 고정고객 위주의 프로그램을 탈피한 신규고객 유치를 위한 강좌 개설
- 차별화된 수업프로그램 도입을 통한 학부모 욕구충족 및 유아발달 도모

## □ 추진계획

- 종합운동장 신규프로그램 운영을 통한 고객만족 추진
  - 축구 및 육상 등 어린이 대상의 주말 프로그램 운영 : 2010. 3월 ~ 9월
    - 기존 시설물 및 강사를 활용한 신규고객 유치
  - 소외계층 체대 입시반 개설을 통한 지역사회 환원활동 : 2010. 9월 ~ 11월
    - 공단내 스포츠강사 활용 입시지도 및 연습 공간 제공
  - 장기 우수고객 계절별·취향별 특별 프로그램 개설 : 연중
    - 스키(보드) 교실, 레프팅, 서바이벌 등
- 부천체육관 특화 프로그램 개설로 주민을 위한 체육공간 제공
  - 삼정복지관 교류 프로그램(농구, 축구 등) 확대 추진 : 2010. 4월
  - 스포츠센터 유휴 공간을 활용한 당구 프로그램 운영 : 2010. 4월
  - TOP-건강모델 선발대회를 통한 고객 감사 이벤트 추진 : 2010. 10월
    - 회원대상 건강모델 선발대회(건강인상, 노력상, 체중 감량상)
- 차별화된 꼬마 스포츠단 교육 및 체험 프로그램 운영 : 2010. 4월
  - 체육과 일반교육 외 꼬마 스포츠단 축구교실 프로그램 개설
  - 텃밭 가꾸기 체험 프로그램 운영으로 협동심 및 자연학습 유도

## [여자축구단 창단]

- 여자축구단 창단으로 축구도시 메카 부활 및 『판타지아 부천』 지향
- 부천 체육발전의 선도적 기여 및 시민 체육진흥 유도

### □ 사업개요

- 창단준비 및 창단식 : 2010. 1월 ~ 2월
- 창단규모 : 20명(감독 1명, 코치 1명, 선수 18명)

합 계	감독	코치	선수(A)	선수(B)	선수(C)	선수(D)	비고
20명	1명	1명	3명	2명	4명	9명	

- 운영방법 : 시설관리공단 직장운동경기부
  - 여자축구단 창단 및 선수단 구성 : 경영지원부
  - 여자축구단 운영 : 체육시설부
- 소요예산 : 995,877천원

### □ 그간의 추진상황

- 선수단 증원 관련 이사회 개최 : 2009. 12. 22.
- 여자축구단 창단 추진TF팀 구성 : 2009. 12. 24.
- 감독 모집 공고 및 접수 : 2009. 12. 24. ~ 2010. 1. 4. (11일간)
- 감독추천위원회(5명) 구성 : 2009. 12. 30.
  - 市 1명, 체육회 1명, 축구협회 2명, 공단 1명
- 부천체육관 내 주 훈련지, 사무실(휴게실, 락카) 마련 : 2010. 1. 5.

### □ 향후 추진계획

- 코치 및 선수 선발 : 2010. 1. 25.限
  - 감독 및 축구협회 주관으로 '입단테스트'를 통해 선발
- 복사골연수원 내 임시합숙소 마련 : 2010. 2. 1.
- 창단식(예정) : 2010. 2. 25.
- 경기도체전 참가 : 2010. 5월
- WK-리그(여자프로축구코리아리그)<sup>1)</sup> 참가 : 2010. 4월 ~ 11월

1) WK-리그(여자프로축구코리아리그) : 여자축구연맹 주관으로 우리 공단 포함 총 7개팀이 참가 예정이며, 2009년에는 풀리그 방식으로 年 60게임을 실시. 2010년에는 고양, 당진, 화천에서 각각 열릴 예정임.

## (생활시설부)

# 생활속 체육시설로서의 이미지 제고

- 생활속 누구나 쉽게 이용하는 체육시설로서의 이미지를 확고히 하고자  
고객 중심의 시설 개선과 체계적인 보전 활동으로 최상의 생활 체육 환경 조성
- 다양한 생활 체육 프로그램 발굴 및 확대하고 양질의 강습 제공으로  
생활 체육 우수 도시로서의 위상 제고

### □ 사업개요

- 고객 편의 중심의 생활 시설 환경 조성
- 다양한 생활 체육 프로그램 발굴 및 수준 높은 강습 제공

### □ 추진계획

- 고객 편의 중심의 생활 시설 환경 조성
  - 제56회 경기도체전 준비를 위한 시설 개·보수 : 2010. 상반기
    - 수영장 천정 도색 및 전광판 교체공사 실시(市 체육청소년과)
    - 천정 도색공사 기간중 고객 편의시설(수영용품보관함, 샤워실 조명기구, 사우나관류보일러 교체 등) 개선공사 병행 실시
  - 소사국민체육센터 자동화시스템 등의 지속적 보완 : 연중
    - 이용객(노인, 유아, 장애인등) 눈높이에 맞게 지속적 보완
  - 소사국민체육센터 사물함 교체 공사 : 2010. 3월
    - 노후한 사물함 교체 및 이용 증가로 고객 편의 시설 확충
  - 동네체육시설 정기점검 및 정비 강화 : 연중
    - 정기점검 및 정비 강화를 통한 이용고객 만족도 향상
- 다양한 생활 체육 프로그램 및 수준 높은 강습 제공
  - 소사국민체육센터 양질의 강습 프로그램 제공 : 2010. 3월
    - 프로그램 강습 만족도 평가 시스템 도입 / 우수 강사 인센티브 정착
  - 소사국민체육센터 탁구 프로그램 신설 : 2010. 10월
    - 체육 프로그램 다양화로 지역주민 교류증진 및 경영수지 개선
  - 소사국민체육센터 이용 고객 증가에 따른 프로그램 확대 : 2010. 10월
    - 프로그램 운영을 확대하여 고객 욕구를 충족하고 다양한 연령층의 고객이 이용할 수 있도록 확대



# 해밀도서관 홈페이지 개설 및 프로그램 활성화

- 시각장애인 및 정안인의 정보접근에 불편함이 없는 온라인 환경조성
- 시각장애인과 함께 참여하는 프로그램을 통한 해밀도서관상(象) 정립

## □ 사업개요

- 홈페이지를 통한 도서관 홍보 및 시각장애인 회원 확보 도모
- 시각장애인의 특성을 고려한 다양한 프로그램 운영 및 활성화

## □ 추진계획

- 고객과의 소통을 위한 홈페이지 제작 : 2010. 3월 ~ 5월
  - 시각장애고객의 접근과 사용이 편리한 온라인 환경 조성
- 화면해설 · 장애극복영화 상영 : 월 1회
  - 시각장애고객을 위한 화면해설 영화 및 장애이해를 돕는 영화 상영
- 「해밀이의 특별한 날」 운영 : 연 2회
  - 미니콘서트, 점자명함만들기, 시각장애체험, 정보공학기기 시연, 다감각자료 전시, 영화상영 등(장애인의 날, 점자의 날 기념행사)
- 시각장애고객과 함께하는 「꽃향기 산책」 운영 : 연 2회
  - 시각장애인의 촉각과 후각(향기)으로 꽃을 즐기는 나들이행사
- 「점자 아카데미」 운영 : 연중
  - 열린점자교실 : 시각장애인, 정안인 대상 점자교실(주 1~2회) 운영
  - “1318 감각을 찾아라!” : 관내 청소년 대상 점자교실(방학 중) 운영
- 1대1 대면 낭독서비스 「천국의 책방」 운영 : 연중
  - 목소리 자원 활동가의 자료 낭독을 통해 실시간으로 정보를 제공 받음
- 시각장애인용 자료제작 : 연중
  - 점자도서 : 통합 · 점자 · 촉각 · 확대도서 제작
  - 녹음도서 : CD 및 Tape도서 · 보이스아이 심벌 도서 제작