

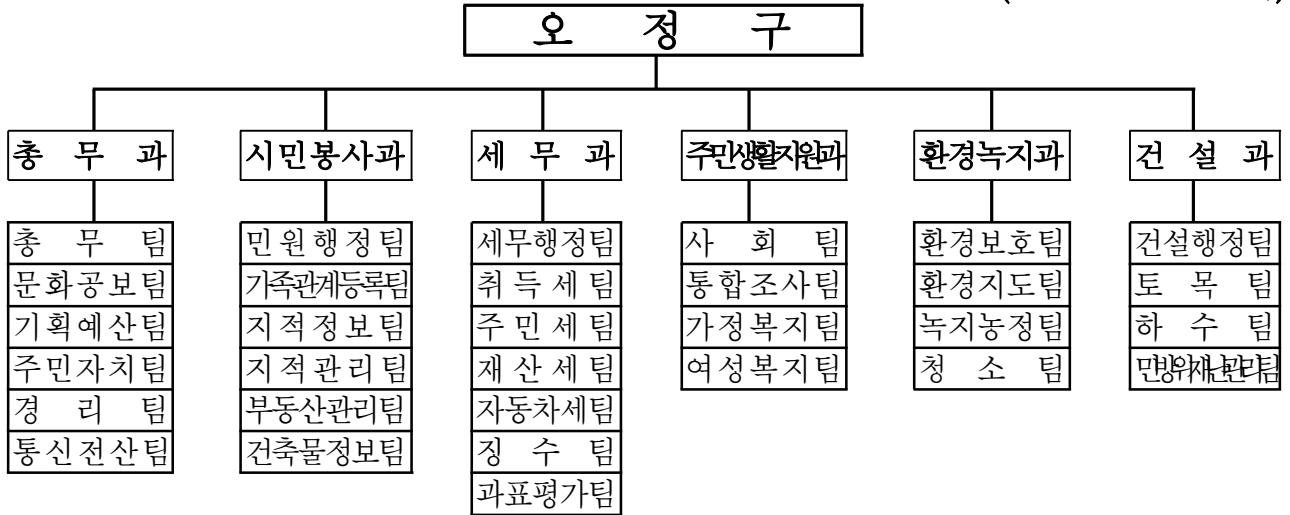
□ 건설교통위원회

(시민봉사과·환경녹지과·건설과)

일 반 현 황

□ 조 직 (6개 과 31팀)

(2009. 10. 31. 현재)



□ 인 원 : 138명(현원 : 135명)

(단위 : 명)

과 별	정원	현원 (계)	일 반 직							기 능 직						비고
			소계	4급	5급	6급	7급	8급	9급	소계	6급	7급	8급	9급	10급	
계	138	135	118	1	5	31	56	17	8	17		4	13			
총 무 과	33	33	24	1	1	6	11	4	1	9		1	8			
시 민 봉 사 과	22	22	20		1	6	10	1	2	2			2			
세 무 과	27	27	27		1	7	15	4								
주 민 생 활 지 원 과	17	17	17		1	4	7	3	2							
환 경 녹 지 과	18	16	13			4	7	1	1	3		1	2			
건 설 과	21	20	17		1	4	6	4	2	3		2	1			

□ 2009. 세입·세출 예산규모

(단위 : 백만원)

연도별 회계별	2009년도		2008년도				증△감 (1-2)	증△감율
	당 초 예산액(1)	구성비	최종예산		당초예산			
			예산액	구성비	예산액(2)	구성비		
합 계	60,902	100	61,334	100	47,632	100	13,270	27.9
일 반 회 계	58,241	95.6	59,204	96.5	45,604	95.8	12,637	27.7
특 별 회 계	2,661	4.4	2,130	3.5	2,028	4.2	633	31.2
공기업 특별회계	2,279	3.8	1,693	2.8	1,591	3.3	688	43.2
기타 특별회계	382	0.6	437	0.7	437	0.9	△55	△12.6

(시민봉사과)

『구(舊)토지지번 찾기』 서비스 제공

□ 사업개요

- 구(舊)토지지번 확인을 위한 지번변경 데이터베이스 구축
 - 기간 : 1월 ~ 12월
 - 대상 : 6,300건(구획정리사업지구, 지번변경, 행정구역변경 등)
 - 내용 : 지번 변경된 자료를 DB화하여 민원열람서비스 제공

□ 추진실적

- 지번변경 사유별 DB자료 정비 : 2월 ~ 4월
 - 구획정리, 토지이동 등 지번변경자료 조사 및 대사 : 6,300건
- 구(舊) 토지지번 지번변경 데이터베이스사업 구축 : 5월
- 『바뀐지번찾기』 구 홈페이지 게시 : 6월
 - 구 홈페이지 게시 이용실적 : 772건(10월말 현재)
- 『바뀐지번찾기』 이용 홍보 : 6월
 - 홈페이지 등록 안내문 제작, 배포 : 450부(주민센터, 민원실)
 - 각종 홍보매체를 통한 구민 이용 홍보 : 구 홈페이지 및 전광판
 - 세무관서 기관에 홍보(부천세무서, 세무과)

□ 향후계획

- 토지이동 변동자료 수시 업데이트
- 지속적인 홍보로 인한 홈페이지 이용률 증대

□ 추진성과

- 민원인의 무 방문 처리로 시간적·경제적 비용절감
- DB구축된 자료의 행정자료 활용으로 업무효율성 증대

지적측량성과 측정점 위치설명 서비스 제공

□ 사업개요

- 지적측량성과에 대한 분할경계(측정)점 위치설명 자료제공
- 토지관련 각종 부가정보자료 제공

□ 추진실적

- 지적측량성과 공개에 대한 대한지적공사와의 업무 협조
- 지적측량성과 측정점 위치설명 및 토지관련 부가정보자료제공
 - 제공실적 : 토지분할 65건 130필지, 자료제공 65건
 - 제공내역 : 분할경계, 측정점 위치 및 현장사진, 측량자 및 검사자 현황, 토지관련 부가정보 등
- 상반기 자료제공에 대한 만족도 조사 : 만족도 90.8%
 - 지적측량사유 기재 의견에 따라 제공자료 추가 반영

□ 향후계획

- 지적측량성과 측정점 위치설명서 자료 및 제공 : 수시
- 하반기 자료제공에 대한 만족도 조사 : 12월중

□ 추진성과

- 지적측량성과 자료공개 및 토지공시자료 관련 다양한 정보제공으로 지적민원서비스 품질도 향상
- 지적 측량자 및 검사자의 실명공개로 책임의식 강화

실수요 중심의 『뉴타운』 토지거래질서확립

□ 사업개요

- 다양한 홍보수단을 이용한 토지이용의무 이행 홍보 실시
- 토지거래허가 신청 시 철저한 검토로 투기자 사전차단
- 토지이용 사후 실태조사의 실시로 토지이용의무 경각심 고취

□ 추진실적

- 토지이용의무 이행 홍보 : 5월 ~ 6월
 - 이용의무 이행 안내문 우편 발송 : 236건
 - 토지이용의무 SMS서비스 제공 : 236건
- 토지거래허가 사후 이용실태 조사 실시 : 5. 1. ~ 8. 31.
 - 대 상 : 236개소(2006. 11. 1일 이후 허가된 토지)
 - 방 법 : 공부확인 및 현장 전수조사
- 토지이용의무 미이행자 이용의무 촉구 : 9월 ~ 10월
 - 대 상 : 5건

□ 향후계획

- 토지이용의무 미이행자 이행명령 예고 및 이행강제금 부과

□ 추진성과

- 토지거래허가를 득한 자에 대한 이행의무준수 경각심 고취
- 실수요 중심의 건전한 부동산 거래질서 확립

건축물대장 일제정비

□ 사업개요

- 건축물대장 전산내용 일제정비(누락 및 오류사항 수정)
 - 대상 : 건축물 철거·멸실 신고 339건, 건축물대장 73,167건
- 정확한 건축물 현황 파악 및 건축물대장의 신뢰성 제고

□ 추진실적

- 건축물 철거·멸실 신고건 일제조사 및 정비
 - 말소건축물대장의 건물등기부등본 폐쇄여부 전수조사 : 339건
 - 결과 : 불일치 자료 총 40건 등기촉탁안내문 발송 완료
- 건축물대장 전산내용 일제조사 및 정비
 - 건축물대장원장과 전산건축물대장의 기재내용 중 대지면적, 주용도, 소유자 등 30여 항목에 대하여 조사 : 62,131건 완료
 - 결과 : 기재누락 및 오류사항 546건 정비

□ 향후계획

- 건축물대장원장과 전산건축물대장의 기재내용 조사
 - 대상 : 11,036건(오정동 : 8,740건, 작동 : 2,296건)
 - 조사내용 토대로 전산건축물대장의 오류·누락내용 정비 실시

□ 추진성과

- 건축물대장의 일제정비를 통하여 건축물의 정확한 정보 제공으로 건축물대장의 신뢰도를 높이고 행정의 공신력 제고