

시정질문(답변)서

【재정경제국】

□ 질문의원 : 박노설 의원

- 제3차 테크노파크 단지(구 한국화장품) 관련하여
 - 오정구 삼성동 36-1 일원 부천 테크노파크 쌍용3차 단지가 2007년 12월 완공되었으나 미 분양됨. 현재까지 분양 현황과 입주현황을 동별로 제출 바람.
 - 현재까지 미분양이 많은 것으로 알고 있는데, 경기침체 이외의 다른 이유가 있으면 밝혀주기 바람.

(답 변)

- 부천 테크노파크 쌍용3차 사업은 산업구조의 고도화를 위한 첨단산업 육성과 침체된 지역경제 활성화를 위해 추진하였으며, 2009. 2월말 현재 1,167호중 950호가 분양되어 분양률은 81.4%이고, 883호가 입주하여 입주율은 75.6%임.
(※ 업체별 분양 및 입주현황 자료는 별도 첨부)
- 세계 금융위기 및 부동산경기 침체에 따라 아파트형공장 미분양이 발생되고 있음.
 - 부천 테크노파크 쌍용3차 아파트형 공장은 지리적 입지여건이 양호하고, 분양가가 340만원대로 저렴한 편이나, 금융위기로 인한 자금조달의 어려움으로 분양이 지연되고 있음.

시정질문(답변)서

【재정경제국】

□ 질문의원 : 박노설 의원

- 삼정동 공업지역 구조고도화 사업 관련하여
 - 그 간의 추진 경위를 상세히 밝혀 주기 바람.
 - 공업지역 재개발과 관련하여 공장이전에 대한 생산 차질이 발생하여서는 안 되는데 이에 대한 대책은 ?
 - 삼정동 공업지역 구조고도화 사업의 중단 및 백지화가 필요하다고 보는데 시장의 견해와 계획은 ?

(답 변)

- 삼정동 공업지역 구조고도화 사업에 대한 그간의 추진 경위에 대하여 말씀드리겠습니다.
 - 우리시 공업지역은 도로협소, 주차장 및 공업기반시설 부족, 건물노후 등 열악한 조업환경으로 입지경쟁력이 떨어지고 있음.
 - 따라서 ‘부천시 도시기본계획(2020) 산업구조의 개편 및 고도화’에 의거 열악한 공업지역을 재개발하여, 기업하기 좋은 도시 건설과 제조업 중심의 산업구조를 도시형 첨단산업 중심의 산업구조로 고도화하기 위하여 추진하게 되었음.
 - 삼정동 220번지 일원은 기존 공업 지역중 경인고속고로와 서울외곽순환도로 등이 인접하여 접근성이 좋고, 건물의 건축년도가 20년 이상이 58.3%를 점유하고 있어 노후도가 높으며, 개발 면적중 국공유지가 33.1%를 차지하고 있어 개발 요건이 비교적 양호한 지역으로 도시환경정비사업 지구로 결정 고시(2006.09.18.)되어 삼정동 공업지역 구조고도화 사업이 추진되고 있음.
 - 성공적인 재개발 추진을 위해서 2007년 3월 전문기관에 연구용역을

의뢰하여 삼정동 공업지역 구조고도화 추진사업에 대한 기본계획을 수립하였으며, 주민설명회 및 주민공청회를 개최하였고, 현재는 주민들이 자체적으로 가칭 추진위원회를 구성 중에 있음.

○ 공업지역 재개발과 관련하여 공장이전에 대한 생산 차질 발생에 대한 대책을 말씀드리겠습니다.

- 삼정동 공업지역 구조고도화 개발사업은 기본계획에 따라
 - ‘산업입지 및 개발에 관한 법률’에 따른 ‘일반산업단지’로 개발되며,
 - 프로젝트 파이낸싱을 이용한 ‘민간개발방식’,
 - ‘환지 및 수용 혼합방식과 순환개발방식’으로 개발하게 됨.
- 이 사업은 공영개발 방식이 아닌 ‘민간개발방식’으로 추진되는 것으로 사업시행자인 ‘조합’에서 공장이전 내용을 포함하여 실시계획 및 환지계획인가를 받아야 하는 사항을 말씀드리며,
- 기본계획의 ‘순환개발방식’이란 이주대책의 일환으로 사업시행자가 개발지역을 몇 그룹으로 나누어 순차적으로 임대공장을 제공하고 개발이 완료되면 입주시키는 방식으로, 주변지역 임대시장 및 토지값 불안요인을 차단하는데 유용한 방법임을 추가로 말씀드립니다.

○ 삼정동 공업지역 구조고도화 사업의 중단 및 백지화 요구에 대한 견해와 계획에 대하여 말씀드리겠습니다.

- 삼정동 공업지역은 접근성이 양호하고, 풍부한 인적자원과 서울·인천의 대규모 시장을 배후로 최적의 입지조건을 갖추었으나,
- 20년 이상된 노후건물이 많고, 공업 지역내 녹지공간 부재와 주차장 및 물류시설이 부족하고, 도로가 협소하여 차량(콘테이너) 진출입이 어려운 문제가 있는 등 기반시설이 미흡한 지역으로,
- 이를 해소하기 위해 도로, 공원, 녹지 등 기반시설을 정비하고, 경제·사회·문화 등 복합적 기능을 갖춘 최첨단 공업지역으로 개선하여 부가가치를 높이하고자 추진하는 사업임.
- 또한, 이 사업은 민간개발방식으로 추진되는 사업인 만큼, 사업의 주체는 토지주로 구성되는 ‘조합’이 되는 것으로, 시에서 일방적으로

추진하는 사업이 아님을 말씀드리며,

- 시는 지역의 발전과 주민의 이익 및 재산 가치를 높이는데 중점을 두고 사업을 추진하고, 주민의견을 적극 수렴하여 효율적인 방법으로 추진될 수 있도록 노력하겠습니다.

시정질문(답변)서

【주민생활지원국】

□ 질문의원 : 백종훈 의원

- 부천시에서 운영중인 행정인턴제의 현황과 당초 추진계획대로 적절히 진행되고 있는지에 대하여 의문이 있는 다음내용에 대하여 답변하여 주시기 바랍니다.
 - 행정인턴 계획시행 전에 희망부서 사전조사 등 설문조사 의향은?
 - 행정인턴 종료 후 근무성실자의 취업 시 시장추천서 발급용의는?
 - 중도 포기자 발생시 재 충원 계획은?

(답 변)

- 청년 취업 준비자에게 경력형성 및 공공부문 체험기회 제공과 청년실업 해소를 위하여 시행하고 있는 행정인턴제도의 우리시 추진상황은
 - 2009년 2. 23일 총 45명을 선발하여 3월 2일부터 근무하였으며 배치 전에 3일간의 사전교육으로 실무에 바로 적응할 수 있도록 하였음.
 - 근무지 배치 후 취업 등의 사유로 7명이 중도 포기자가 발생하여 4명을 충원하여 현재 42명이 구 및 동 주민센터의 사회복지업무 보조 인력으로 근무 중에 있습니다. 결원은 5월에 2차 모집계획을 통해 충원토록 하겠음.
- 대학졸업 후 미취업자를 대상으로 모집하는 행정인턴제의 취지상 전공과 무관하게 모집하였으며 근무는 최근 폭주하고 있는 신 빈곤층 발굴 및 지원 업무 우선근무 정부방침에 의거 일선 동의 사회복지업무에 배치하였음.
- 향후 인턴채용 시에는 사전 설문조사 등을 통해 희망부서를 조사하여 배치되도록 추진에 만전을 기하겠음.
- 행정인턴은 미취업자를 대상으로 일시적인 근무 행태이므로 본인들의 전공

분야를 살려 취업을 빨리하는 것이 바람직하며 시에서도 행정인턴 기간 중 근무경력을 요청하면 수료증과 경력증명 등을 발급하도록 하겠음.

시정질문(답변)서

【주민생활지원국】

□ 질문의원 : 서강진 의원

- 「무한돌봄」이 사업과 관련하여 지원대상자 기준이 까다로워 실제 혜택을 받아야할 어려운 이웃들이 제외되는 것을 볼 수 있는데 그 기준에는 차량과 가족원이 없다는 것임.
- 요즘 자동차와 핸드폰 등은 사치품이 아니라 필수품에도 불구하고 3000cc 중고자동차가 있다고 지원대상에서 불이익을 받거나 한다면 규정을 완화하고 보다 정밀한 가정의 외적심사도 중요하겠지만 내적 심사를 통해 어려운 가정지원을 하여 희망을 심어줄 용의는 ?

(답 변)

- 「무한돌봄사업」은 2008.11.1부터 경기도에서 위기가정에 대한 긴급지원을 하는 사업으로 지원지침에 의거 추진하고 있음.
 - 지원대상은 현행 법·제도의 적절한 보호가 어려운 위기가정(실직, 폐업, 이혼, 사망, 중병 등)에 한하여 생계, 의료, 주거, 교육, 시설이용, 기타비용을 어려움이 극복될 때 까지 지원을 하고 있음.
 - 지원기준은 소득이 최저생계비 150%이하(4인가족 1,990천원 이하)이고, 재산(주택, 자동차 등)이 135백만원, 금융재산은 3백만원 이하인 가구에 한하여 지원하고 있으며, 사후실태 조사후 부정 및 거짓으로 지원받을 경우 중단 및 반환 등으로 도덕적 해이를 방지하고 있음.
 - 특히, 생계지원과 주거지원은 18세이상 49세 이하의 근로능력자가 있는 가구는 지원에서 제외하고 있음.
- 이와 관련하여 근로능력자 연령 및 재산 등의 대상자 선정기준이 까다롭다는 시·군의 건의에 따라 경기도에서는 근로능력의 기준연령 등을 낮추는 등

선정기준을 일부 완화하는 개정이 추진 중에 있음.

시정질문(답변)서

【주민생활지원국】

□ 질문의원 : 박노설 의원

- 국도비 지원사업으로 위기가정 무한돌봄 사업”과 “위기상황 가정을 지원하는 긴급복지지원제도”를 부천시에서도 시행하고 있는데 최근 6개월간의 실적을 37개동별 자료 제출 바람.
<동별 지원세대수 (1개월 단위로 증감세대수와 지원금액)>
- “무한돌봄사업”, “긴급복지지원제도”외에 실직자를 위한 사업을 자체적으로 예산을 편성하여 시행할 용의는 있는지 ?
- 경제위기 상황에서 지역축제 및 행사(구민체육대회 등)를 가능한 축소 및 한시적으로 중단하여 운영할 계획이 있다면 밝혀 주시기 바람.

(답 변)

- 의원님께서 질문하신 최근 6개월간의 무한돌봄 및 긴급복지 동별 지원 실적은 첨부된 자료를 참고하여 주시기 바람.
- 경제위기 심화에 따른 미취업 실직자를 위하여 현재 운영하고 있는 시 및 각 구청에 취업 정보센터에 전문 상담사 4명을 채용 추가 배치토록하고 각 동에 취업정보 상담실 추가 마련 사회복지사를 활용한 취업상담을 병행 실시토록 하는 등 취업정보센터 기능을 강화하도록 하겠으며
- 중장년층 및 청년층의 실업난 해소를 위하여 4,254백만원의 예산을 투입 “경기청년뉴딜사업” 70명, “행정 인턴제” 45명, “공공근로사업” 819명에게 일자리를 제공하였으며, 상·하반기 “소자본 창업교육”, “채용박람회” 개최, “지역실업자 직업훈련” 등을 실시 구직자에 취업기회를 확대해 나갈 계획임.
- 또한, 경제위기상황에 따른 대량 실업사태 극복을 위한 “희망근로 프로젝트” 사업으로 “주민 생활환경 정비사업”, “재해 사전예방 사업”, “지역 공공시설물 개보수 사업” 등을 실시하여 1,200여명에게 일자

리를 제공할 계획임.

- 다음은 지역축제, 체육행사의 축소 및 중단할 용이가 있는지에 대하여 답변 드리겠습니다.
- 경기침체로 위축되어 있을 시기에 지역축제 및 체육행사를 통하여 움추러 들어 있는 시민들의 결속을 강화하고 정신적 단합을 유도하여 삶의 활력을 불어 넣어주어 경제난국을 헤쳐 나갈 수 있도록 하고
- 또한 예산의 집행을 통하여 관내 생산과 서비스에 대한 소비를 진작 시키고 어려움에 처한 중소기업과 자영업자들의 생산 활동을 도와 지역경제를 활성화도 필요하다고 판단하여
- 금년에 편성된 예산은 계획대로 집행하되 행사를 최소화하여 개최하고 2010년 예산 편성시에는 축제 및 체육행사에 대하여 의원님의 의견을 검토하여 시행하도록 하겠습니다.

○ 긴급복지지원 실적

(단위 : 천원)

동별	계		10월		11월		12월		1월		2월		3월	
	세대수	금액	세대수	금액	세대수	금액	세대수	금액	세대수	금액	세대수	금액	세대수	금액
계	216	310,176	22	44,001	19	25,197	58	107,774	24	30,735	55	55,176	38	47,293
심곡1동	8	9,499	4	6,230			1	2,338			1	195	2	736
심곡2동	4	3,076			1	926					2	2,150	1	0
심곡3동	5	11,295	1	2,214			2	6,000			1	1,081	1	2,000
원미1동	2	3,491					1	3,000			1	491		
원미2동	3	6,157	1	1,689			2	4,468						
소사동	4	5,270	1	1,924			1	796					2	2,550
역곡1동	1	3,000					1	3,000						
역곡2동	2	2,799					2	2,799						
춘의동	3	5,418			1	1,639	2	3,779						
도당동	4	6,279			1	999	2	3,699	1	1,581				
약대동	3	5,498									3	5,498		
중동	8	12,038	1	3,000			2	4,027	1	1,327	1	1,327	3	2,357
중1동	0	0												
중2동	2	2,613							1	1,327			1	836
중3동	15	13,859	2	1,792			5	8,724	4	1,180	2	1,327	2	836
중4동	15	19,788	2	4,000	1	1,145	3	7,380	3	4,205	5	2,324	1	734
상동	7	10,524			1	409	1	1,132	1	1,081	3	4,902	1	3,000
상1동	0	0												
상2동	1	1,327											1	1,327
상3동	1	3,000	1	3,000										
심곡본1동	4	5,020									4	5,020		
심곡본동	6	9,456			2	5,031	2	2,274			2	2,151		
소사본1동	6	9,491							2	3,498	4	5,257		736
소사본2동	10	14,694	1	1,907	2	2,354	2	4,584	1		3	5,014	1	835
소사본3동	11	13,344			1	470			3	8,550	4	2,162	3	2,162
범박동	0	0												
괴안동	2	6,000			1	3,000	1	3,000						
역곡3동	11	19,423	1	3,000			1	3,000	2	3,442	5	5,548	2	4,433
송내1동	1	463			1	463								
송내2동	8	9,157					3	5,572			2	663	3	2,922
성곡동	13	15,711			2	629	4	6,594	1	694	3	3,303	3	4,491
원종1동	5	4,575			1	1,546	1	672			1	1,081	2	1,276
원종2동	8	10,930					4	7,480	1	1,326	2	1,047	1	1,077
고강1동	23	34,822	2	5,015	2	3,500	8	11,706	2	1,092	2	1,326	7	12,183
고강본동	3	7,220	2	4,634	1	2,586								
오정동	8	15,518					4	10,186			3	2,530	1	2,802
신흥동	9	9,871	3	5,596	1	500	3	1,564	1	1,432	1	779		

○ 무한돌봄사업 실적

(단위 : 천원)

동별	계		11월		12월		1월		2월		3월	
	세대수	금액	세대수	금액	세대수	금액	세대수	금액	세대수	금액	세대수	금액
계	776	547,929	32	33,774	81	82,036	57	55,772	227	165,695	379	210,652
심곡1동	35	19,018	2	2,401	7	4,754	1	2,025	10	4,077	15	5,761
심곡2동	31	14,106	2	1,645	2	1,645	1	134	7	2,897	19	7,785
심곡3동	38	28,048	4	3,623	7	5,513	1	1,176	3	6,944	23	10,792
원미1동	25	12,784			1	463	1	765	5	2,691	18	8,865
원미2동	17	9,566			3	3,147	1	1,312	6	2,499	7	2,608
소사동	22	7,257			1	450			9	2,878	12	3,929
역곡1동	13	4,891			1	463	1	218	3	1,314	8	2,896
역곡2동	19	8,606			1	788			6	2,803	12	5,015
춘의동	14	12,861	2	3,095	1	650	1	3,854	5	3,376	5	1,886
도당동	27	20,056	3	5,589	2	2,136	1	218	11	5,996	10	6,177
약대동	20	8,727							6	2,651	14	6,076
중동	21	13,819	1	1,926	4	3,765	1	1,160	4	2,281	11	4,687
중1동	28	16,341	1	1,027	3	2,378	4	1,725	11	6,683	9	4,528
중2동	2	833									2	833
중3동	13	7,593			1	587	2	1,331	3	2,327	7	3,348
중4동	6	1,790			2	780			1	286	3	724
상동	8	6,762			2	2,760	1	547	2	1,858	3	1,597
상1동	8	4,933	1	212	3	2,973			2	874	2	874
상2동	10	7,706					1	479	6	5,586	3	1,641
상3동	9	4,220					1	588	4	1,816	4	1,816
심곡본1동	35	25,161					13	10,104	7	4,634	15	10,423
심곡본동	17	11,170			1	463	1	1,769	5	2,912	10	6,026
소사본1동	17	14,063			2	2,143	1	1,491	2	2,433	12	7,996
소사본2동	21	19,424			1	1,936	1	5,055	13	4,873	6	7,560
소사본3동	23	13,226	1	336	5	4,436	3	858	4	2,440	10	5,156
범박동	12	11,420					2	2,659	7	3,636	3	5,125
괴안동	25	29,505	4	5,110	3	4,782	6	5,065	6	6,458	6	8,090
역곡3동	31	30,300	2	1,346	3	5,272	7	5,097	7	5,714	12	12,871
송내1동	21	16,928	1	463	3	4,794	1	2,486	2	1,514	14	7,671
송내2동	17	16,507			4	5,518	2	3,565	3	2,340	8	5,084
성곡동	72	51,707	1	463	6	9,854			19	17,503	46	23,887
원종1동	14	12,408			1	463			4	5,398	9	6,547
원종2동	16	12,875	2	1,554	1	463			7	7,934	6	2,924
고강1동	27	21,380	3	3,430	2	1,554			14	12,130	8	4,266
고강본동	15	14,434			1	463			6	7,976	8	5,995
오정동	25	22,332	2	1,554	3	3,430	2	2,091	7	10,003	11	5,254
신흥동	22	15,172			4	3,213			10	8,020	8	3,939

시정질문(답변)서

【환경수도국】

□ 질문의원 : 백종훈 의원

○ 시청, 구청, 자치센터 산하기관 등에 설치된 냉·온수기 관리방안에 대하여 ?

(답 변)

- 우리 시는 수도물에 대한 불신을 해소하여 시민들이 안심하고 마실 수 있는 음용수로 확산하기 위한 일환으로 그동안 생수를 마셔오던 것을 지난 2005년부터 공직자 수도물마시기 운동을 실시하여 시 산하 기관에 냉·온수기를 설치하여 음용하고 있음.
- 정수기(냉·온수기)의 수질검사는 학교의 경우 교육과학기술부의 『학교 보건급식 기본방향』 지침에 의거, 현재 매분기별로 일반세균과 총 대장균군 2개 항목에 대하여 우리시 자체적으로 수질검사를 실시하고 있음.
- 앞으로 우리시에서는 시 산하기관 등의 정수기에 대하여는 매분기별로 정기적으로 수질검사를 실시하고, 수질검사 결과를 해당 정수기에 부착하여 시민들이 안심하고 수도물을 마실 수 있도록 개선하겠음.

시정질문(답변)서

【환경수도국】

□ 질문의원 : 강동구 의원

○ 쓰레기 무단투기와 관련하여

- 외국인 노동자 밀집지역에 대하여 영어 및 동남아 국가의 언어로 안내표지판을 부착하고 외국인 노동자를 고용하고 있는 사업장에 대하여 협조공문을 요청할 의향은 없는지 ?
- 무단투기방지 홍보를 중·고등학교 학생들의 자원봉사 활동으로 대체하는 방안은 ?
- 일자리 나누기 사업예산 중 일부를 무단투기 단속반으로 편성하여 운영할 의향은 없는지 ?

(답 변)

- 외국인 노동자 밀집지역에 대하여는 우선적으로 무단투기 실태를 파악하고 안내표지판 부착의 필요성이 있다고 판단되는 지역에 대하여는 거주 외국인의 특성에 맞게 안내표지판을 부착토록 하겠으며, 외국인 노동자를 고용하고 있는 사업장에 대하여는 협조공문 발송 및 현장방문을 통해 무단투기 예방대책을 추진하겠음.
- 무단투기방지 홍보를 중·고등학교 학생들의 자원봉사 활동으로 운영하는 방안에 대해서는 교육청 협의를 거쳐 추진하겠음.
- 일자리 나누기 사업예산 중 일부를 무단투기 단속반으로 편성하는 사항에 대하여는, 국·도비 지원사업인 클린코리아 공공근로사업(국토대청결)으로 현재 98백만원의 예산을 확보, 10명의 공공근로 인원을 활용하여 취약지 청소반을 구성 추진하고 있으며, 추가로 국·도비 보조금으로

207백만원의 예산을 지원하여 줄 것을 경기도에 요청하였음.

- 이와 더불어 일자리 나누기 사업은 관련부서와 협의하여 무단투기 분야에 추가로 투입하여 불법행위를 예방하여 깨끗하고 쾌적한 도시를 조성할 예정임.

시정질문(답변)서

【환경수도국】

□ 질문의원 : 박노설 의원

- GS파워의 열병합발전소 증설관련 시민반대 요구를 받아들여 열병합발전소 추가증설 승인 불허토록 하는데 대한 부천시 견해 및 대책은 ?
- 발전소 2호기 증설시 인근지역에 미치는 환경영향, 피해관련 자료 또는 예상치는 ?
- 대기오염 총량제와 관련하여 부천시에 미치는 영향 및 사전 검토여부는 ?
- 현재 GS파워에서 부천 및 인천지역에 공급중인 지역난방 용량은 ?
- 1호기의 인천 공급분을 부천으로 전환시 2호기 증설은 필요 없으며 인천에 열병합발전소를 건설하여 인천에 공급하도록 GS파워 및 지식경제부에 요구하여 관철토록 할 의향은 없는지 ?
- 3월 26일 지식경제부 전기위원회에서의 증설심의 연기사유는 ?

(답 변)

- 우리시는 GS파워(주)의 열병합발전소 증설과 관련하여 대기환경오염등을 크게 우려하고 있으며, GS파워(주)의 2호기 열병합발전시설 증설시 시민들이 납득할 수 있는 수준의 대기환경 개선대책 등이 포함되지 않는 한 사업 시행에 어려움이 있다는 것을 강력히 주장하였고, 열병합발전소 인근지역 주민의 반대 의견을 환경부 및 지식경제부에 전달할 것이며, 또한 시민들이 제출한 의견과 우리시 환경영향평가서(초안) 검토 의견을 사업자인 GS파워(주)에 통보할 예정입니다.
- 그러나 GS파워(주)의 열병합발전소 2호기 증설사업에 대한 환경영향평가 최종 협의기관은 환경부이며, 사업 승인 권한은 지식경제부에 있어, 부천시만의 행정권한으로는 사업시행 저지에 많은 어려움이 예상되어,

시민들과 협력하여 최선을 다해 노력토록 하겠음.

- GS파워(주)의 부천 열병합발전소 2호기 증설과 관련하여 환경영향평가서(초안) 검토시, 향후 2호기 운영시 냉각탑 배출증기로 인해 백연(하얀연기)은 연중 총 547시간이 발생되며, 질소산화물 배출에 의한 확산 영향결과 연평균 22ppb로 대기환경기준 30ppb 이내로 예측됨.

(※ ppb : 10억분의 1그램)

- 부천열병합발전소는 대기오염 총량규제 대상사업장이며, 2008년의 경우 질소산화물의 연간 배출허용총량은 4,135톤이고, 실제 운영으로 배출된 총량은 908톤 이었으며, 또한 2호기 운영시 2017년에는 총 969톤 이 배출될 것으로 예상하고 있으나 이는 GS파워측이 노후된 1호기 운영 효율 저하를 전제로 한 것으로 향후 배출량을 예단할 수는 없는 상황임.
- 현재 GS파워의 총 열 공급량은 1,016Gcal/hr(136,166세대)이며, 각 지역별로 구분할 경우 부천시는 623Gcal/hr(66,929세대), 인천시는 393Gcal/hr (69,237세대)의 열량을 공급하고 있음.
- 부천열병합발전소는 수도권 신도시건설계획 시 전력 및 난방을 공급하기 위해 건립된 것으로, 2000년 9월 운영주체가 한국전력공사(발전설비) 및 한국지역난방공사(열공급설비)에서 민간사업자인 GS파워(주)로 변경되었으며, 현재 공급중인 인천시 물량을 증지토록 하는 것은 어려움이 예상되며, 인천시 택지개발이 확대되는 상황에서 GS파워(주)가 인천에 별도 사업부지를 확보하여 열병합발전소를 운영함으로써 사업범위를 확대토록 유도한 후에 부천 열병합발전소의 열공급 물량을 부천시로 전환토록 하는 것이 대안이 될 것임.
- 금년 3월 26일 열린 예정이었던 “지식경제부 전기위원회”는 전기사업허가 심의기관으로 증설을 반대하는 시민이 직접 위원회를 방문한 것을 참고하여 다음 심의일인 4월 28일까지 GS파워(주)에 시민의견 수렴내용을 제시토록 요청하고 심의를 연기한 것으로 파악하였음.