

2009 1
()

1.

가. : 2009 3 20

. : 2009 3 20

.

151 2 (2009. 4. 1)

151 2 (2009. 4. 1)

2.

(:)

가.

(1) (1153)

1153

2005 7

432

가

가

가

,

.

,

,

.

(2)

2

2

1

2008. 11 2009

가

(1) (1153)

1.

위 치	필지 수	면적(m ²)	용도구분	건축물제한		비고
				건폐율	용적율	
원미구 중동 1153 지	1	15,474.6	호텔등을 포함한 복합용도	50% 이하 5 이상부 30% 이하	기준용적율600% 이하 상한용적율1000% 이하	

2. 가 : $4,650,000 \times 15,474.6\text{m}^2 = 71,956,890$

3. : (29)

: ()

: 가

(2) 2

1.

2.

: 529-2()

: 40,707m²()
 : 1,140m²(345), : 15 20
 : 2009. 03 ~ 2010. 08
 : 4,900 (1,000 , 3,900)
 - : 4,520 , : 380

3.

‘ ’	‘ ’

4.

가.

.
 (1) (1153)

가

5.

- 1) (1153) :
- 2) 2 :

6.

7.

2009

1

()

	374
	2009. 4. 6. (151)

: 2009. 4. 1.

:

「 10 , 7

『2009 1

()』

	2009	
	1.	
	2.	()
1	1. (1153)	
	2. 2	

(1) (1153)
1153 2005 7
432 가
가 ,

, ,

,

(2) 2
2
1
2008. 11 2009
.
7
.

가 .

(1) (1153)

1.

		(m ²)			
1153	1	15,474.6		5	600% 1000%
				50% 30%	

가 : 4,650,000 × 15,474.6m²=71,956,890

2.

(H)	• ()
	• (가)
	•
	• , , ,
	• , , ,
(I)	• (120 , , 2)
	• 5%
	•

3.

- (29)
- : ()
- : 가
- (4)
- : 10%
- : 3 40%

4. - : 6

1153, 1155 1

(가)

(1155) 2001.04.24 86 (

)

4 ()

가 가

: 「 」 11

1153 _____

5.

2007.10.02 : 1155

2007.10.30 :

가

2008.02.13 :

2008.08.14 : (가 1)

() 2008-718

2008.10.02 : (가 1)

() 2008-82

2008.10.22 : (15 가)

• ()

2008.10.30 : (16)

6.

(2) 2

1.

2.

: 529-2()
: 40,707m²()
: 1,140m²(345)

: 15 ~ 20
: 2009. 03 ~ 2010. 08
- () : 148 (2008. 11)
- () : 150 (2009. 02)
: 4,900 (• 1,000 , 3,900)
- : 4,520 , : 380
(1,000)

3

2008. 09. 30 : 1
2008. 10. 10 ~ 10. 30 : 2008
2008. 11 : 2009
2008. 11 : .

4.

2009. 05 : 가 ()
2009. 06 ~ 07 : , (),
2009. 08 ~ 10 : ,
2009. 11 ~ 2010. 08 :

(1) (1153)
150

(2) 2
3 2012 60

1

,

가

가

(1) (1153)



(2)

2

