

# 【건설교통위원회】

## 2005년도 행정사무감사 결과보고

### 1. 감사의 목적

- 지방자치법 제36조, 동법시행령 제16조 및 부천시행정사무감사및조사에 관한 조례의 규정에 의하여 건설교통위원회 소관에 대한 시정을 전반적으로 감사함으로써,
- 시정운영의 실태를 정확히 파악하여,
  - ▶ 입법활동에 반영하고 2006년도 예산안등 시정심사를 위한 자료 및 정보를 획득하여 시정의 잘못된 부분에 대한 시정과 대안 제시로
- 능률적이고 합리적인 시정 운영을 유도하여 시민 삶의 질 향상에 기여하고자 함.

### 2. 감사기간

- 2005. 11. 29(화) ~ 12. 5(월) (7일간)

### 3. 대상기관

- 환경수도국 : 환경보전과, 청소과, 수도행정과, 수도시설과, 정수과, 하수과
- 도 시 국 : 도시계획과, 도시개발과, 녹지공원과, 건축과, 시설공사과
- 건설교통국 : 교통행정과, 교통시설과, 도로과, 도시철도과, 차량관리과, 재난안전관리과
- 구 청 : 시민봉사과(지적정보팀, 지적관리팀, 부동산관리팀), 경제교통과(경제팀, 농정팀 제외), 환경위생과(환경보호팀, 환경지도팀, 청소팀, 재활용팀), 건설과, 건축과, 도시정비과 (원미구 해당)
- 부천시 시설관리공단 : 사업관리팀, 주차관리팀

#### 4. 감사반 편성

○ 감사위원 : 12명 (건설교통위원회 위원)

○ 편성현황

위원장	간사	위원	사무보조직원
이옥수	강일원	김덕균, 김혜성, 류재구, 박병화 박효서, 안익순, 윤건웅, 이재영 전덕생, 조규양	○ 전문위원 : 홍석남 ○ 연구원 : 황보영중 ○ 속기사 : 정미진

#### 5. 감사일정 및 장소

일시	대상기관	장소	비고
'05. 11. 29 (화) 10:00 ~	소사구청	구청 회의실	업무보고 및 행정사무감사
'05. 11. 30 (수) 10:00 ~	오정구청	“	“
'05. 12. 1 (목) 10:00 ~	원미구청	“	“
'05. 12. 2 (금) 10:00 ~	환경수도국, 도시국(도시계획과, 도시개발과, 녹지공원과)	건설교통위원회실	업무보고 및 행정사무감사
'05. 12. 3 (토) 10:00 ~	감사보고서 취합 (휴회)		
'05. 12. 4 (일) 10:00 ~	감사보고서 취합 (휴회)		
'05. 12. 5 (월) 10:00 ~	도시국(건축과, 시설공사과) 건설교통국, 시설관리공단 (주차사업팀)	건설교통위원회실	업무보고 및 행정사무감사

## 6. 주요감사 실시내용

관 련 부 서		주 요 감 사 사 항	비 고
국(실)	과(실)		
	공 통	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 2004년도 행정사무감사 지적사항 조치결과</li> <li>· 대형사업 재정 현황</li> <li>· 관급공사 설계변경 현황</li> <li>· 수의계약 공사 현황</li> <li>· 예산결산 현황</li> <li>· 각종 용역사업 현황</li> <li>· 각종 대형공사 현황</li> <li>· 각종 위원회 및 운영 실적</li> <li>· 공청회, 세미나 운영 현황</li> <li>· 부천시 주민 고용 및 관내 등록장비 활용실적</li> <li>· 각종 민원 접수 및 처리 현황</li> </ul>	(구청포함)
	환경보전과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「푸른부천21」 실천협의회 운영실태</li> <li>· 환경오염 예방을 위한 감염성 폐기물 배출기관 관리</li> <li>· 수질오염 관리 실태</li> <li>· 환경 전광판 설치 및 운영 실태</li> <li>· 소형 소각로 설치 및 관리실태</li> <li>· 용도지역별 면적 대비 현황</li> </ul>	
환 경 수도국	청 소 과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 폐기물 처리실태</li> <li>· 폐기물 처리 대행 체계</li> <li>· 폐기물 대행처리업체 관리 실태</li> <li>· 생활폐기물 처리 실태</li> <li>· 재활용 폐기물 처리실태</li> <li>· 남은 음식물 처리 실태</li> <li>· 대형 폐기물 처리실태</li> <li>· 음식물 쓰레기 감량의무 사업장 관리실태</li> <li>· 폐기물 처리시설 운영관리 실태</li> <li>· 쓰레기 무단투기 감시 카메라 관리 실태</li> <li>· 쓰레기 불법투기 단속실적</li> <li>· 정화조 청소업체 관리실태</li> <li>· 노면 청소차 운영 실태</li> <li>· 폐기물 소각재 처리 실태</li> <li>· 폐기물 처리업 허가(신고) 현황</li> <li>· 유해 폐기물 수거 및 처리실태</li> <li>· 주민지원협의체 운영 및 관리 실태</li> </ul>	

관 련 부 서		주 요 감 사 사 항	비 고
국(실)	과(실)		
환 경 수도국	수도행정과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 상수도 사업 현황</li> <li>· 소방용수 시설 현황</li> <li>· 공동주택의 상수도 요금 부과 징수</li> <li>· 상수도 검침 사항</li> <li>· 옥외 자동 검침 시스템 설치</li> <li>· 상수도요금 자동이체 및 인터넷 뱅킹 수납</li> <li>· 상수도요금 고액 채납자 처리 실태</li> <li>· 공직자 생수 음용 개선 실태</li> </ul>	
	수도시설과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 상수도 누수관리 운영 현황</li> <li>· 누수탐사 관리 실태</li> <li>· 계량기 보유등 관리 운영</li> <li>· 상수도 저수조 위생 실태</li> <li>· 공동주택 호별 계량기 설치 사업</li> <li>· 노후관 교체 및 갱생공사</li> <li>· 유효기간 경과 계량기 교체 사업</li> </ul>	
	정 수 과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 정수장 운영 전반 및 인력운영, 검사 현황</li> <li>· 물박물관 시설 운영 관리</li> <li>· 수돗물 시음용(팻트병)제작 및 활용실적</li> <li>· 정수장 에너지 20%절약시책 추진</li> <li>· 수돗물 수질검사기관 운영</li> </ul>	
	하 수 과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 하수관로 설치 등 관리 운영</li> <li>· 하수도 사용료 부과기준</li> <li>· 불량하수관 관리 운영</li> <li>· 하천 정비사업 실태</li> <li>· 중수도 시설 운영</li> <li>· 북부수자원생태공원 민간위탁 운영 및 수질관리</li> <li>· 소하천 정비 사업(역곡, 오쇠천)</li> <li>· 남부수자원생태공원 신설공사 추진실적</li> <li>· 북부수자원생태공원 증설공사(2단계 2차공사) 및 잔디구장 이용실적</li> <li>· 굴포천 상류지역 악취방지 대책</li> <li>· 하수 슬러지 발생 처리 실태</li> <li>· 하수도 원인자 부담금 부과 및 징수</li> <li>· 수해복구 사업 추진</li> <li>· 각 구청 보유 재해 대책용 양수기 관리 운영</li> <li>· 기금 운영 실적</li> <li>· 구도심권 침수대책 예산 집행</li> </ul>	

관 련 부 서		주 요 감 사 사 항	비 고
국(실)	과(실)		
도시국	도시계획과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 도시계획시설 실태</li> <li>· 체비지 관리 현황</li> <li>· 개발제한구역 관리 현황</li> <li>· 개별공시지가 산정</li> <li>· 개별공시지가 이의신청 현황</li> <li>· 부동산중개업 지도·감독</li> <li>· 오정기술산업단지 조성 실태</li> <li>· 도시계획구역내 토지형질변경 현황</li> <li>· 부천시 제1종지구단위계획 수립</li> <li>· 기반시설 부담계획 수립(8개취락)</li> <li>· 도시계획 영구문서(도면) DB작성</li> <li>· 개발제한구역내 취락지구 주거환경 개선</li> <li>· 도로명 및 건물번호 사업</li> <li>· 부천시 도시계획위원회 회의 속기록 제출</li> </ul>	
	도시개발과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 도시 및 주거환경정비 기본계획 수립</li> <li>· 여월택지개발 사업 추진</li> <li>· 소사역주변 도시환경정비사업</li> <li>· 계수동 주택재개발 사업</li> <li>· 서울외곽순환 고속도로 하부공간 활용</li> </ul>	
	녹지공원과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 공원조성 및 관리실태</li> <li>· 도시녹화 사업 추진</li> <li>· 학교숲 조성사업 추진 및 관리실태</li> <li>· 산림내 테마숲 조성 및 관리실태</li> <li>· 근린공원 시설물 관리 및 정비실태</li> <li>· 상동 호수공원 관리 실태</li> <li>· 산림환경 관리 실태</li> </ul>	
	건축과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 공사중단 건축물 실태</li> <li>· 재난위험시설 관리</li> <li>· 이행강제금 부과실적 등</li> <li>· 일조권 운영 실태</li> <li>· 건축심의 위원회 운영</li> <li>· 부설주차장 관리 감독</li> <li>· 불법 및 무허가 건축물 현황</li> <li>· 신규건축물(공동주택) 실태</li> <li>· 나무가 많은 푸른 건축물 건립 사업</li> <li>· 가설건축물 축조신고 처리</li> <li>· 주택 재건축사업 추진 내역</li> </ul>	

관 련 부 서		주 요 감 사 사 항	비 고
국(실)	과(실)		
도시국	시설공사과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 공사발주 현황</li> <li>· 공사장별 하자 보수 내역</li> <li>· 2006년도 공사집행 계획</li> <li>· 각종공사 집행 관련 주요 민원 발생 현황</li> </ul>	
건 설 교통국	교통행정과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 과태료 체납 및 수납 실적</li> <li>· 시내버스 운영 현황</li> <li>· 교통불편 신고사항 처리 내역</li> <li>· 사업용 자동차 과징금 부과 징수 실적</li> <li>· 교통지도 봉사단체 지원 현황</li> <li>· 교통영향평가 심의내용 및 대상</li> <li>· 개인택시 면허 현황</li> <li>· 버스, 택시, 화물차 업체 지원 유류보조금 집행</li> <li>· 대중교통 합리화 연구 용역</li> <li>· 전세 버스업체 주차장 확보</li> <li>· 불법 주정차 단속 현황</li> <li>· 무단방치 차량 처리 내역</li> <li>· 버스전용 차선제 운영 실태</li> <li>· ITS종합구축 및 교통정보센터 건립</li> <li>· 사업용, 비사업용 자동차 불법 구조변경</li> </ul>	
	교통시설과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 공영주차장 설치 운영</li> <li>· 차고지 증명제 운영 실태</li> <li>· 공영주차장 건설 공사</li> <li>· 공영주차장 민자유치 사업</li> <li>· 초등학교 통학로 교통안전 대책</li> <li>· 교통체계 개선(TSM)사업 추진실적</li> <li>· 버스노선시스템(BIS) 시설확충 및 사후관리</li> <li>· 거주자 우선주차제 시행</li> <li>· 학교운동장 주차장 개방</li> <li>· 내집앞 주차장 갖기 사업</li> <li>· 차선도색 실적</li> <li>· 불법 주정차단속 방법중 CCTV단속 실적</li> <li>· 주차단속 매뉴얼 평가 분석</li> <li>· 신호등 연동화 계획 운영</li> </ul>	
	도 로 과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 도로굴착공사</li> <li>· 도로점용 현황</li> <li>· 가로등, 보안 관리 현황</li> <li>· 동절기 도로 제설장비 활용</li> <li>· 광고물 관리 운영 실태</li> <li>· 명예감독관제 현황</li> </ul>	

관 련 부 서		주 요 감 사 사 항	비 고
국(실)	과(실)		
건 설 교통국	도 로 과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 노점상 단속 현황</li> <li>· 자전거 전용도로 현황</li> <li>· 도로표지판 관리 현황</li> <li>· 지하상가 안전대책 추진</li> <li>· 도로보수 공사 현황</li> <li>· 교량등 주요시설물 안전, 유지관리</li> <li>· 공동구 시설 유지관리 운영</li> <li>· 계수대로 개설공사 현황</li> <li>· 지하공간 개발 사업</li> <li>· 보도(인도)상 전신주 돌출 현황</li> <li>· 부천역 남부광장 조성 사업</li> </ul>	
	도시철도과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 서울지하철 7호선 건설 연장사업</li> </ul>	
	차량관리과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 자동차등록 번호판 교부 사업</li> <li>· 책임보험 미가입 차량 행정처분 현황</li> <li>· 무단방치차량 강제처리 내역</li> <li>· 법규 위반차량 행정처분 현황</li> <li>· 건설기계 강제처리 및 과태료 부과징수 내역</li> <li>· 택시미터기 검정 관리 현황</li> <li>· 무등록 업체 지도, 단속 현황</li> </ul>	
	재난안전 관 리 과	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 생활민방위 운영 실태</li> <li>· 민방위 장비 관리 실태</li> <li>· 민방위 비상급수관리 시설 실태</li> <li>· 민방위 교육 운영</li> <li>· 재난상황실 운영 실태</li> <li>· 공익근무요원 복무관리 운영</li> <li>· 무인 카메라 설치 및 운영 실태</li> </ul>	
시설관리 공 단	운영지원팀 사업관리팀 주차관리팀	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 공영주차장과 운영실적</li> <li>· 거주자 우선주차제 운영 현황</li> <li>· 어린이 교통나라 운영 실태</li> <li>· 노상, 노외주차장 월 정기권 구매 현황</li> <li>· 견인차량 도급계약 체결 및 운영 실태</li> <li>· 주차관리원 사기진작을 위한 시책 운영</li> <li>· 부천역 지하상가 인수 운영 실태</li> </ul>	

## 7. 감사결과(시정 및 처리요구사항)

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
공 통		<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 각종 건설공사 집행시 관내 업체 보유장비 및 관내주민 우선 채용 활용으로 고용대책 강구 관내 건설공사 현장에 관내 업체 소유 보유장비의 투입과 관내 거주민을 우선 고용토록하여 지역경제 활성화에 도움이 되도록 다각적인 방안 강구</li> </ul>
환 경 수도국	환경보전과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 천연가스버스 운영을 위한 충전소 확대 검토 자동차 배출가스로 인한 대기오염 개선차원에서 천연 가스 버스를 38대 도입하여 운행중에 있으나, 가스 충전소 설치 확대가 난관에 부딪쳐 운행노선이 특정 지역으로 편중 운행되고 있으므로 가스 충전소 설치에 필요한 행정적 조치</li> <li>○ 서울외곽순환 고속도로 방음터널 시공 검토 서울외곽순환 고속도로 교통소음 문제에 관하여는 용역이 진행중에 있으나, 중동 I/C 램프 구간의 주민요구사항인 방음 형식을 방음 터널로 시공될 수 있도록 관계부처와 협의 추진</li> <li>○ 애견센터에서 발생하고 있는 감염성 폐기물 적정 조치 애견센터에서 발생하는 감염성 폐기물에 대하여는 관련법에 의거 적정한 조치 추진</li> </ul>
	청 소 과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대형폐기물 처리과정 개선방안 강구 대형폐기물의 관련 현재 관할 동사무소에서 대형폐기물 수수료 징수 및 스티커를 발부 받아 처리하고 있으므로 동사무소까지 찾아가는 불편을 초래 할 뿐만 아니라 대형 폐기물의 무단 투기발생 방지에 미흡하므로 슈퍼마켓 또는 인터넷을 활용한 모바일 시스템을 구축하여 ,시민이 편리하고 무단 투기행위 방지에 도움이 되도록 개선방안을 강구</li> <li>○ 공공용 쓰레기 봉투의 적정 배부 및 지도 감독 실시 각 구청에 대한 행정사무감사 결과 공통사항으로 공공용 쓰레기 봉투를 지급함에 있어 일부 동에는 단기간내에 다량의 공공용 봉투가 지급되고 또한 관할 동간 지급수량 편차가 심한데 청소과에서는 각 구청에 대한 지도감독과 더불어 구청별 일제점검을 실시하고 향후 이러한 사례가 발생되지 않도록 조치</li> </ul>

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
환 경 수도국	청 소 과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 불연재 쓰레기 봉투 판매 홍보 철저 불연재 쓰레기 봉투를 3만매 제작하여 불연재를 위탁 판매소에서 4천 4백매를 판매한 실적을 나타내고 있으나, 시민들은 불연재 쓰레기봉투에 대한 판매여부도 잘 알지 못하고 있는 실정 이므로 주민 홍보 대책 마련</li> <li>○ 쓰레기 처리 시스템(RDF) 도입 종합검토 추진 선진국형 쓰레기 처리 시스템(RDF)으로써 생활폐기물 고품질 연료화 도입을 검토중에 있는바, 경제성 분석 및 쓰레기 성상에 맞는 설비인지 여부, 고품질 연료의 판매망 확보등 종합적으로 검토 추진</li> </ul>
	수도행정과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 상수도 생산비의 흑자 경영을 위한 방안 강구 상수도 요금 대비 1 톤당 생산비를 검토한바 이로인한 적자 규모가 2005년 기준 1톤당 58.6원인바, 적자 규모를 줄여 나가는 방안으로 수도요금 인상 보다는 생산비의 절감 노력, 누수율 저감, 체납액의 일소, 효율적 재정 운영 등 다각도의 방안을 강구하여 상수도 공기업의 흑자 경영이 될 수 있도록 조치</li> <li>○ 상수도 요금 고액 체납자 근절 대책 강구 1백만원 이상 고액 체납 수용가는 292 수용가으로써 체납건수 1,093건에 1십억 7백만원에 달하고 있어 고액 체납자에 대하여는 정수처분 조치 등으로 납부를 독려하고, 결손처분하는 사례가 발생되지 않도록 조치</li> </ul>
	수도시설과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 고품질 수돗물 공급을 위한 지속적 대책 강구 수돗물에 대한 불신은 냄새와 노후관 및 저수조 위생 상태 불량 등에 따라 녹물이 공급되는 경우인바, 고품질 수돗물 공급을 위하여 지속적인 노후관 교체 및 갱생공사가 필요하며 소규모 제수변 밸브는 스텐레스 재질로 교체 설치 되도록 적극 검토</li> <li>○ 수돗물 품질향상을 위한 저수조 청소 철저 수돗물 품질 향상을 위하여 먹는 물 수질검사 항목 확대 등으로 양질의 물을 공급 하고 있으나 노후 배관 및 주기적인 저수조 청소가 이루어지지 않을 경우 수돗물에 대한 불신을 해소하기 어려울 것이므로 상수도 관로의 교체사업과 배수지 및 공동주택의 저수조 청소 업무에 철저</li> </ul>

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
환 경 수도국	수도시설과	○ 상수도 누수율 저감을 위한 지속적 노력 추진 우리시 누수율이 2004년 기준 8.13%로써 연간 누수로 인한 손실액이 44억원이 달하고 있는바, 지속적으로 유수율 제고와 누수율 저감을 위한 블록 시스템의 완벽한 추진과 감압변 설치, 고지대 원격 수압 측정 시스템의 설치 등 다각적 노력 지속 추진
	정 수 과	○ 수돗물 맛 개선을 위한 고도정수처리 추진 수돗물의 품질향상 및 안전성 확보를 위해 환경부 수질검사 기준을 반드시 준수하고 수돗물 맛의 개선을 위한 고도정수처리에 필요한 제반 준비에 차질이 없도록 조치
	하 수 과	○ 굴포천 악취 문제 해결을 위한 업무 협의 추진 굴포천 악취 문제 해결을 위하여 인천시와 협의를 진행하여 오고 있으나, 악취 문제가 조기에 해결 될 수 있도록 업무 협의 적극 추진 ○ 재이용수 공급 및 판로 확대를 위한 홍보 철저 북부 수자원 생태 공원에서 생산하고 있는 재이용수는 1일 4만5천톤 시설용량으로써 시민의 강 유지용수 1일 2만 5천톤을 제외한 1만5천톤은 재이용수 공급을 희망해 온 삼정동 공업지역 등에 공급하도록 작년도 행정사무감사시 지적한 바 있어 성과를 거두고 있으나, 생산량 대비 수요처 확보를 위한 적극 홍보 추진
도시국	도시계획과	○ 2020년 도시기본계획 수립의 종합적 검토 2020년 도시기본계획 수립과 1994년 이후 재정비 하지 못한 도시관리 계획을 종합적으로 검토하여 도시기반 시설의 확충 및 불필요한 시설 정비로 주민 불편 해소 ○ 10년 이상 장기 미집행 도시계획시설 보상 철저 10년 이상된 장기 미집행 도시계획 시설 부지내 대지보상과 관련하여 매수청구 신청대지에 대하여는 예산 확보 및 보상절차에 의거 착실히 추진하여 재산권의 침해를 받고있는 민원을 사전 해소

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
도시국	도시개발과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시및주거환경정비기본계획의 최적계획 수립 도시 주거환경정비법에 의거 기본계획을 수립 중에 있는바, 기본계획안에서는 도로 교통기능, 공원 녹지 기능, 공공 공익시설의 합리적인 배치, 쾌적한 주거환경 도모, 사업성에 대한 결여부분은 없는지 종합적으로 검토하여 합리적인 토지 이용과 쾌적한 도시환경 조성에 계기가 되도록 최선의 노력 추진, 또한 현재 기본계획안에서 정한 48개소의 정비구역 이외에 주민 의견 수립 과정에서 건의된 지역을 포함하여 재검토 반영 되도록 노력</li> <li>○ 오정지방산업단지 개발사업의 목표연도 달성 추진 오정지방산업단지 개발사업과 관련하여 정해진 목표연도에 도시기반 시설을 갖춘 쾌적한 환경의 첨단 도시형 지방산업 단지로 조성하여 지역 경제 활성화에 노력</li> <li>○ 서울외곽순환고속도로 하부공간 시민이용시설 적극 검토 서울외곽순환 고속도로 하부공간 활용과 관련하여 한국도로공사와 협약체결시 그동안 지연되어왔던 제반 문제가 우리시 입장에서 해결 될 수 있도록 하여 주시고 시설계획은 친환경적인 문화, 체육 공간확충 및 도시미관 개선에 만전을 기함.</li> </ul>
	녹지공원과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 오정구 덕산초등학교 주변 교육환경 개선 적극 추진 오정구 오정동 덕산초등학교 주변 고물상 수집소 주변 주택가에 소음, 분진 등으로 주민의 고통이 지대하므로 열악한 주거환경 개선 및 도시환경 정비를 위하여 어린이 공원조성 등을 검토하여 조기에 사업 추진 되도록 행정적, 재정적 조치에 적극 추진</li> <li>○ 상동 신도시에 식재된 수목중 고사목 하자보수 이행 상동 신도시에 식재된 수목중 고사목이 발생되고 있는데 사업시행자인 한국토지공사로 하여금 전량 하자보수 되도록 촉구 시정 조치</li> <li>○ 공공사업시 양호한 수목 이식을 위한 나무은행 운영 검토 공공사업 시행으로 불가피하게 이식하여야 할 양호한 수목들에 대하여는 우리시가 필요로하는 적절한 장소로 이식하여 예산 절감 및 자원 활용에 도움이 되도록 나무은행 창구를 만들어 효율적인 관리가 되도록 조치</li> </ul>

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
도시국	건 축 과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 재건축사업승인시 민원발생 최소화를 위한 홍보 철저 노후 불량 건축물에 대한 재건축 사업 시행시 재건축사업승인 전에 재건축 지역 주변 주민에게 홍보를 실시하여 민원해소에 철저를 기함.</li> <li>○ 부천시 건축분쟁조정위원회 활성화 대책 강구 민간건축공사 현장에서 인근 주민들로부터 일조권, 조망권, 공사현장의 분진,소음, 등에 의한 분쟁사태가 많은데 반해 부천시 건축조례상 건축분쟁조정위원회 개최는 1건에 불과하므로 구성된 위원회가 활성화 되도록 조치</li> <li>○ 개발제한구역내 이축허가 불허에 따른 합리적 조치 개발제한구역내 이축에 관한 건축허가 신청과 관련하여 2005년도 원미구에 대한 행정사무감사시 건축허가에는 관련법상 하자가 없음에도 이축허가를 불허한다는 방침에 대하여 건축행정지도를 통하여 합리적인 조치로 사유 재산권에 침해가 되지 않도록 대책 강구</li> </ul>
	시설공사과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공공건축물 건립시 실용적인 설계로 하자 제로 추진 공공건축물 건립시 건축미를 살리고 경제성이 유지되고 기능적이면서 실용적인 설계를 집행하고, 건축물 완공 이후 하자 발생이 없도록 공사 관리 조치</li> </ul>
건 설 교통국	교통행정과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 역곡역 남부 광장의 효율적 개선대책 추진 역곡역 남부 광장은 협소하여 버스의 회전, 환승의 여건 부적합 등 서울 인천 방면의 다수 전철 이용 시민들에게 불편을 초래하고 있는바, 도로과, 교통시설과 등과 긴밀히 협의하여 개선 조치</li> <li>○ 대중교통 노선 합리적 조정으로 시민 편리성 추구 대중교통의 노선 합리적 조정을 위해 용역을 실시한 결과에 따라 시내버스의 노선단축, 노선 변경, 노선 통합 등과 광역노선의 신설 등 운영체계를 개선하여 지역간 대중교통의 불균형 해소</li> </ul>

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
건 설 교통국	교통행정과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>각종 과징금 미납자에 대한 체납액 정리 지속 추진</b>            각종 과징금 미납자에 대한 독촉장 발송후 자동차를 압류처분 하거나, 업체별 유류지원비 지원시 체납액을 공제하여 지급 하는 등 지속적으로 체납액이 정리 될 수 있도록 추진</li> <li>○ <b>원미구 심곡2동 소재 소신여객 자동차 차고지 이전 방안 마련</b>            원미구 심곡2동 소재 소신여객 자동차 차고지에 대하여는 도심지내에서 차량 공회전에 의한 소음 유발등 적정한 장소로 이전을 검토 할 필요가 있으므로 해당 운수업체와 협의를 통하여 조치</li> <li>○ <b>무인단속 이동식 CCTV 단속 강화 및 지능형 교통체계 사업과 연계 되도록 검토</b>            불법 주정차 무인단속 이동식CCTV를 4300여만원 투입하여 324건의 단속 실적을 나타내고 있는바, 단속을 강화하여 주시기 바라며, 고정식 무인단속 CCTV 시스템은 부천시 지능형 교통체계 사업과 연계 되도록 검토</li> <li>○ <b>주정차 위반 차량 과태료 부과 취소에 따른 합리적 운영 지침 마련 시행(각구 공통)</b>            2005년도 각 구청에 대한 행정사무감사시 공통의 지적사항으로써 주정차 위반 범칙금에 대하여 이의신청된 진술서의 사유를 분석해 보면 공무수행, 취재 등을 이유로 구청내 관련팀장을 위원으로 심의를 하고 주정차 위반 특권층에 대한 부과를 취소시켜주는 사례가 빈번하므로 시에서 합리적 운영지침을 마련 시행</li> <li>○ <b>BIS 시스템 관리운영 철저 및 판독결과 위반 차량 행정조치 강화</b>            2000년에 설치된 BIS 시스템이 설치 이후 여러 가지 사유로 시민신고 접수 건수가 900건으로서 고장으로</li> </ul>

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
건 설 교통국	교통행정과	수리를 한바 있는데, 신교통 정책의 수단으로 도입한 기기가 제대로 작동되도록 신속하게 유지보수하여 실시간으로 정보를 제공하여 시민들이 불편을 겪지 않도록 하시고 운행시간 미 준수, 도중 회차, 정류장 미 정차 행위 등 BIS에 의한 판독 결과에 대해서는 해당 업체에 통보하여 시정을 촉구하는 등 위반회수가 많은 운수업체에는 불이익 처분을 할 수 있는 방안 강구
	교통시설과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 예산의 적정 확보 및 불용액 최소화 노력 2004년도 예산 중 30% 이상을 이월하고 불용한 사업으로써 민간자본 보조금으로 15억원의 예산을 확보한 이후 2억원을 집행하고 13억원 상당을 불용한 사례가 발생 하였는바, 앞으로는 예산반영 요구시 사업성을 분석하고 사업계획 판단 오류로 인하여 불용액이 발생되지 않도록 노력</li> <li>○ 학교앞 어린이 교통안전사고 예방사업 우선 추진 어린이 교통안전 사고 방지를 위한 중/장기 사업 계획에 관하여 관내 55개소중 16개소는 완료 하였으나, 학교앞 어린이 교통안전사고는 시급하게 해결하여야 할 과제로써 잔여 39개소는 다른 사업에 우선하여 집행 되도록 추진</li> </ul>
	도로과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도로개설공사 사업비 예산확보시 이월예산 발생치 않도록 적기 예산 확보 적극 검토 도로개설공사를 집행 할 경우 사업시행 단계로써 기본 및 실시설계, 편입토지 및 지장물 보상, 공사착공 등의 과정을 거치는데 일반적으로 도로개설공사 구간내 편입용지 보상에 상당 시일이 소요되어 공사 집행을 못하고 사업비를 이월하는 사례가 많은 실정이므로 공사비는 보상의 진척 정도에 따라 예산 편성 필요여부를 판단하여 예산 집행상에 문제가 발생 되지 않도록 추진</li> </ul>

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
건 설 교통국	도시철도과	○ 지하철 건설사업에 소요되는 재원조달의 국·도비 확보 적극 추진 및 교통불편이 없는 최상공법 시행 지하철 건설사업에 소요되는 재원조달은 국비 및 도비 지원을 계획대로 공사가 진행 될 수 있도록 하여 우리시의 재정운용상에 문제가 없도록 부단한 노력을 하여 주시고, 공사 기간중 도로교통 소통에 지장이 없는 공법의 채택과 편안하고 빠른 교통수단으로써의 역할과 기능을 갖도록 추진
	차량관리과	○ 책임보험 미가입 차량이 발생하지 않도록 개선방안 추진 책임보험 미가입 차량이 2005년 기준 44,088건에 달하고 이에대한 행정처분으로써 과태료 부과를 하여 오고 있음에도 상당수 처리되지 않고 감사일 현재까지 처리중에 있어 조속한 시일내 적정한 조치와 책임보험 미가입 차량이 발생하지 않도록 조치 ○ 자동차 등록 번호판 교부 위탁업무 개선방안 및 적정 수수료 책정 연구 검토 자동차 등록 교부 사업과 관련 현재 자동차 등록 번호판 교부 위탁업자가 1982년 경기도에서 지정 받은 후 현재까지 위탁 운영되고 있으므로 계약상대자에 대하여 재검토하여 주시고, 또한 차량 등록 번호판 등록수수료가 인근시와 차이가 있으므로 수수료 책정 부분에 대한 재검토 추진
	재난안전 관리 과	○ 재난상황실 운영 적정 근무인원 배치 및 유관기관 협조체제 유지 재난상황실 운영과 관련하여 단계별 상황 근무인원이 반드시 비상근무 하도록 하여 상황유지에 철저를 기하여 주시기 바라며, 유관기관의 협조체제 구축은 상시 유지 되도록 조치

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
시설관리 공 단		<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 부천지하상가 효율적 관리 운영 및 지하통로 점유 행위 등 불법행위 지도 단속 시행 사업 영역의 다각화를 위하여 2005년 1월 1일부터 부천역 지하상가를 인수 운영중에 있으나, 관리 운영비의 절감 노력을 하여 주시고, 시설물의 적기 유지 보수로 안전성이 확보 되도록 하여 쾌적한 공간에서 쇼핑과 과도한 지하통로 점유로 보행에 지장이 없도록 지도 관리 추진</li> <li>○ 공단 직원의 근무능력 배양을 위한 다양한 교육 시행 담당업무와 관련된 직무 전문교육, 연찬회 등 기회 교육을 통하여 업무 생산성이 제고 되도록 하고 변화하는 환경에 능동적으로 대처 할 수 있는 능력 배양</li> <li>○ 주차장 근무 직원의 친절서비스 교육 및 주변 환경 정비 추진 주차장 관리는 현장에서 시민들과 접하는 업무로써 대시민 친절봉사를 위해 정기적으로 친절 교육 실시 및 고객이 다시 찾는 주차장이 되도록 환경정비 추진</li> <li>○ 현업 근무자의 근무환경 개선을 위한 노력 지속 추진 노상/노외 주차장 근무자들의 근무 환경 개선을 위해 전반적인 근무 환경 개선과 가급적 근무지 배치는 순환 보직시 근무자의 거주지역을 중심으로 근무 배치 되도록 수시 노조측과도 긴밀히 협의하여 근무환경 개선에 노력</li> </ul>

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
원 미 구	건 설 과	<p>○ <b>공사 발주 계약체결 후 설계변경 행위가 발생되지 않도록 조치</b> 공사집행과 관련 공사 발주 계약체결 후 공사 추진과정에서 설계변경이 이루어지고 있는바, 설계변경의 주요 사유가 현장 여건의 변동에 의한 것으로 철저한 현장 조사 측량, 정확한 물량산출, 단가산출, 적합한 품셈의 적용 등으로 가급적 설계변경 행위가 발생되지 않도록 조치</p> <p>○ <b>미집행 도시계획시설의 보상업무 적극 추진</b> 미집행 도시계획시설로써 19개노선 6,280 미터에 대하여는 사유 재산권의 침해가 장기화되지 않도록 사업의 우선순위를 정하여 조속히 추진하시기 바라며, 관련법상 장기 미집행 도시계획시설 부지내 대지에 대하여는 매수 청구 할 수 있음을 적극 홍보</p> <p>○ <b>멀피로 절개지 도로구조 개량공사 적기 추진 및 공사품질 유지, 교통체증 해소방안 강구</b> 멀피로 절개지 도로구조 개량공사와 관련 편입토지 보상 지연으로 인한 부진공정 만회 및 동절기 공사 품질 유지에 철저를 기하시고 본 노선의 극심한 교통 정체 해소방안 강구</p> <p>○ <b>비상급수시설의 수질검사 강화 및 방독면 최적의 관리와 적정 수량 유지</b> 비상급수시설 유지관리와 관련하여 심곡2동 159 번지 소공원 등 12개소에 설치된 비상급수시설에 대하여 연간 3회에 걸쳐 수질검사를 실시하여 음용 가능 여부를 판단하고 있는바, 수질검사 횟수를 강화하여 음용수로써 상시 사용 되도록 하고 유사시를 대비하여 수질관리에 철저를 기 하여 주시고, 개인들에게 지급된 다용도 방독면 5,599개에 대하여 보관실태 점검을 실시와 아울러 과부족량에 대하여는 구청별 지급수량을 배분하여 효율적인 관리가 되도록 추진</p>

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
원 미 구	건 설 과	<p>○ 생활오수는 오수관로에 연결되도록 시공과정 검사 철저 및 행정지도</p> <p>하수관로 유지와 관련 중동 및 상동 신도시에는 하수관로가 분류식으로써 건축물 신축현장에서 공공 하수관으로 연결시 생활오수는 반드시 오수관로에 연결시켜 오접시공 되지 않도록 행정지도 및 검사에 만전을 기하여 하수처리장의 처리용량 부하가 발생되지 않도록 조치</p> <p>○ 도로건설공사 사업비 확보는 단계별 공정에 맞게 적정 확보하여 이월 공사비 발생 사전 방지</p> <p>도로건설공사 예산 운용과 관련하여 사업비의 확보는 단계별 추진 공정에 맞추어 설계비, 편입 보상비, 공사비 등 단계별로 예산을 확보하여 보상 지연으로 인한 공사비의 이월등이 없도록 예산집행 계획 적정 수립</p>
	도시정비과	<p>○ 노점상 중점관리구역에 노점 상행위가 발생하지 않도록 합리적 방안 강구</p> <p>노점상 단속 용역 집행과 관련 7억2천 5백만원의 예산으로 부천역 북부광장 등 중점 관리 구역 4개소에 대하여 2억6천여만원을 집행하여 정비한바 있으나, 현실은 막대한 예산을 투입하고도 노점상이 정비되지 않고 있는 실정 이므로 용역 계약 방법을 변경 하는 등 중점관리구역 에는 노점상이 근절되도록 합리적인 방안을 강구</p> <p>○ 도로의 지하 굴착공사와 관련 이중굴착 방지를 위한 방안 강구</p> <p>도로의 지하에 각종 관로를 매설하기 위하여 도로를 굴착하게 되는데 도로관리 심의회 안전 상정 전에 유관 기관별로 굴착사업 계획을 제출받아 동일 도로를 이중 굴착하는 경우가 없도록 개선 조치</p>

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
원 미 구	도시정비과	<p>○ <b>재래시장 도로 점용행위 체계적 관리</b> 도로 점용과 관련 시장이 인정한 재래시장에서 도로를 점유하여 사용 할 경우 부천시 도로 점용료 부과징수 조례 규정에 의거 도로점용 허가 신청을 하는 경우 면제 토록하고 있는바 도로점용 행위에 관한 체계적인 관리가 되도록 조치</p> <p>○ <b>도로사용 점용료 체납자에 대한 강력한 행정 조치 시행</b> 도로점용료는 도로를 점·사용 함으로써 정당하게 부과되는 것이므로 점용료를 납부하지 않은 자에 대하여는 도로사용을 금지 시키는 등 강력한 행정제재 조치를 취하여 주시고, 체납 후 결손처분 하는 경우 면밀하게 검토하여 처리</p>
	건축과	<p>○ <b>건축물 부설 주차장의 타 용도사용 단속 및 원상 복구 조치</b> 건축물 부설 주차장은 부천시주차장조례 규정에 의거 주차공간을 확보하여 주차수요를 충족시키기 위한 것으로서 주차장 본래의 목적대로 사용하지 않고 타 용도로 사용하는 불법행위 등에 관하여는 주차난 완화 및 범질서 확립 차원에서 원상복구 조치</p> <p>○ <b>건축허가 현장에서 민원발생이 최소화 되도록 중재 (구청 공동)</b> 건축허가 현장에서 벌어지는 건축관련 민원 및 분쟁건에 대하여 부천시 건축조례상 분쟁조정 위원회가 있지만 이해 당사자간 조정이 잘 안되고 있는 것이 현실임을 인식하여 건축 허가부서에서 적극적인 중재 및 조정 역할에 최선을</p>
	시민봉사과	<p>○ <b>개별 공시지가 산정시 이의제기 건수 최소화 노력</b> 개별 공시지가 산정과 관련 이의 신청된 후 재조정 건수가 최근 2년간 30건으로 공시지가 산정시 철저한 현지실사를 통하여 신중하게 지가를 산정</p>

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
원 미 구	경제교통과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>주정차 위반 차량 과태료 부과 취소에 따른 합리적 운영 지침 마련 시행(구청 공통)</b> 2005년도 각 구청에 대한 행정사무감사시 공통의 지적사항으로써 주정차 위반 범칙금에 대하여 이의신청된 진술서의 사유를 분석해 보면 공무수행, 취재 등을 이유로 구청내 관련팀장을 위원으로 심의를 하고 주정차 위반 특권층에 대한 부과를 취소시켜주는 사례가 빈번하므로 합리적 운영지침을 마련 시행</li> <li>○ <b>주·정차 위반 과태료 부과시 대상자의 개인정보유출 방지 대책 수립(구청 공통)</b> 주정차 위반 과태료 부과와 관련 과태료 부과 대상자의 주민등록번호가 정확하게 기재되어있어 외부에 유출될 경우 문제를 야기 시킬 수 있으므로 “공공기관의 개인정보 보호에 관한 법률”에 근거하여 개인정보 취급에 철저를 기하기 바람.</li> </ul>
	환경위생과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>공공용쓰레기 봉투의 수불대장 관리 철저(구청 공통)</b> 공공용 쓰레기 봉투를 지급함에 있어 일부동에는 단기간내에 다량의 공공용 봉투가 지급되고 관할 동간 지급수량 편차가 심한데 감사를 통하여 지적된 사항에 대하여 특별조사를 실시하여 수불대장과 재고량이 일치하는지 확인하시고 공공용 쓰레기봉투의 수불관리에 만전을 기하기 바람.</li> <li>○ <b>환경교육 시범학교 확대와 내용의 질적 향상 추구</b> 특수시책으로 추진중인 환경교육 시범학교 운영과 관련하여 시범학교의 확대와 교육 내용의 다양화 및 질적 향상이 필요하다고 판단되는바 눈높이에 맞춘 체험 위주 환경 교육 실시로 효과가 극대화 되도록 하시기 바람.</li> </ul>

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
원 미 구	환경위생과	<p>○ <b>재활용 수거체계의 적극 홍보로 혼합수거 방지 (구청 공통)</b></p> <p>재활용 수거체계와 관련 2종 분류 시스템으로 주민 홍보를 실시하여 재활용품 수거에 혼동되지 않도록 하고 일관성 있는 청소체계가 유지될</p>
소 사 구	건 설 과	<p>○ <b>관통 조사된 하수관로 정비 및 하수도원인자 부담금 징수 철저</b></p> <p>2005년도 하수관로 관통 조사 결과 통신관 4곳, 상수도관 19곳이 관통 조사 완료하고도 감사일 현재까지 보수하지 않고 있으므로 유관기관과 협의하여 반드시 정비하시기 바라며, 하수도 원인자 부담금 체납 관련 주식회사 리치스카이에서 심곡본동 588번지 외 3필지 건축허가 장소에 하수도 원인자 부담금을 체납하여 부천시 하수도사용조례 규정에 의거 가산금 및 증가산금을 부과하여 84,298천원 상당을 체납한 것으로 되어 있는데 건축부서와 협의하여 하수도 원인자 부담금 납부 조치 완료후 사용검사 처리하는 방안을 강구하여 체납정리가 될 수 있도록 조치</p> <p>○ <b>보행불편을 초래하는 관련 시설물 정비 철저</b></p> <p>보도/인도상 전신주로 인한 보행 불편 관련 전신주 및 통신주, 신호등, 교통안내표지판 중 64개소에 대하여 이설 완료건수가 23건이고, 나머지는 아직 정비가 되지 않은 상태인바 2006년도 예산에 반영 요구하여 보행 불편이 없도록 개선</p> <p>○ <b>도로굴착 복구공사의 품질향상으로 주민불편 최소화 노력</b></p> <p>도로굴착 복구공사와 관련하여 도로굴착 후 도로침하, 도로요철, 복구 지연에 따른 통행불편 등 10건의 민원이 있었던바 복구공사 현장에 대한 지도 감독을 철저히 하여 공사의 품질확보 및 주민통행에 불편이 없도록 조치</p>

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
소 사 구	건 설 과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>노점상 근절 대책 개선방안 적극 추진</b> 2005년도 노점상 단속 용역비 집행과 관련 용역 예산액 3억2천만원 중 미집행액 9천4백만원에 대하여는 주요 전철역주변 등 취약지역 중심으로 단순계도 방법을 탈피하여 노점상행위가 근절 될 수 있도록 개선방안 추진</li> <li>○ <b>하수관로 보수공사 석면 사용의 유해성 검토</b> 하수관로 비굴착 보수공법중 소요 자재로써 석면에 대한 성분검사를 실시하여 환경오염에 저해되는지 여부를 검토하시고 위해성이 있을 경우 다른 공법을 채택하여 하수관로 유지관리에 만전을 기하시기 바람.</li> <li>○ <b>비상급수시설 수질검사 강화</b> 비상급수시설 유지관리와 관련하여 관내 송내어린이공원, 소중어린이공원 2개소에 대하여 연간 3회에 걸쳐 수질검사를 실시하여 음용 가능 여부를 판단하고 있는바, 수질검사 횟수를 강화하여 음용수로써 유사시를 대비한 활용이 가능토록 함.</li> <li>○ <b>보안등 민원발생 방지를 위한 조도 향상</b> 관내에 설치된 보안등 2,968등을 유지관리 하여 오고 있으나 내구연한이 경과하기 전에 조도가 불량하여 민원이 발생하고 있는바 효율적인 보안등 유지관리가 될 수 있도록 개선책을 강구</li> <li>○ <b>각종 자재 수불 및 재고 대장의 효율적 관리</b> 도로보수용 자재의 입/출고 및 재고 현황을 자재 수불 대장과 작업일지를 중심으로 확인한바 입고,출고,재고 수량이 상이하게 작성 되어있고, 토목팀과 하수팀이 사용중인 작성 서식이 통일되어 있지 않는 등 자재관리가 부실한바 수불대장과 재고 수량이 일치 하는지 일제조사를 실시하고 이를 바탕으로 시정</li> </ul>

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
소 사 구	건 축 과	<p>○ <b>경미한 설계도서와 표준 설계도서는 무료로 제공 될수 있는 방안 강구</b>  건축허가 및 신고와 관련 설계도서 작성에 소요 되는 비용 부담의 경감을 위하여 가설건축물 등 과 같이 경미한 설계도서와 표준 설계도서는 무료 로 제공 될 수 있는 방안 강구</p> <p>○ <b>건축물 부설 주차장 불법 용도변경 행정조치 이행</b>  건축물 부설 주차장 불법 용도변경과 관련 행정조 치 실적중 조치중인 5개소 11면에 대하여는 고발 및 이행강제금의 부과 조치를 하여 부설주차장이 본 래의 목적과 기능에 적합 하도록 조치</p> <p>○ <b>다중이용 건축물과 시공중인 건축현장 점검을 통한 안전사고 미연 방지</b>  구청에서 자체적으로 실시한 다중이용 건축물 시 공중인 건축현장 점검, 고시원 및 독서실 안전 점검, 미인가 복지시설 점검 등의 안전점검 활 동에 대하여 지속적인 안전점검 활동을 통하여 단 한건의 안전사고도 발생되지 않도록 조치</p>
	시민봉사과	<p>○ <b>부동산 중개업소의 불법 행위에 대한 단속실시</b>  관내 부동산 중개업소가 425개소로써 부동산 중개 업소의 무허가 중개행위, 과도한 중개 수수료를 요 구하는 등 위법한 부동산 중개행위에 대하여는 지 속적으로 지도 단속을 실시하고, 단속을 실시함에 있어 선의의 피해자가 없도록 행정처분전 청문을 실시하는 등 합리적인 지도단속 시행</p> <p>또한 최근 도시 주거환경정비법에 의거 기본계획 을 수립중에 있음을 틈타 부동산 가격이 치솟는 등 사회적으로 많은 문제점을 야기 시키고 있으므로 각별히 중개업자에 대한 교육을 실시토록 함.</p>

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
소사구	경제교통과	○ 구청 공통사항
	환경위생과	○ 쓰레기의 불법투기 방지를 위해 고정식 감시 카메라 관리·운영 철저 쓰레기의 불법투기 방지를 위해 3대의 고정식 감시 카메라를 설치한 이후 적발 단속건수가 67건인데 취소건수가 66건으로써 감시 카메라의 설치 실효성 문제가 대두되지 않도록 판독 처분에 노력
오정구	건설과	○ 비상급수시설 수질강화 및 방독면 적정 보관 실태 유지 비상급수시설 유지관리와 관련하여 관내 성곡동 및 고강동 공원 등 2개소에 대하여 연간 3회에 걸쳐 수질검사를 실시하여 음용 가능 여부를 판단하고 있는바, 수질검사 횟수를 강화하여 음용 수로써 상시 사용 되도록 하고 유사시를 대비 하여 수질관리에 철저를 기하여 주시고, 통장 및 반장 개인들에게 지급된 다용도 방독면 2,870 개에 대하여 보관실태 점검 실시 ○ 관통 조사 결과 발견된 하수관로 정비 철저 2004년도 및 2005년도 하수관로 관통 조사 결과 발견된 타관통과 15개소중 아직까지 정비되지 않은 12개소에 대하여는 유관기관과 협의하여 정비 조치 ○ 굴골천에 대한 사후관리 철저 하천 정비 사업과 관련 굴골천에 대하여 2003년도에 치수 및 친수공간으로 사업을 집행한바 있으나, 사후 유지관리가 제대로 안되어 당초 사업목적 및 취지가 퇴색되고 있으므로 소하천 정비에 노력 ○ 수시 노선 점검으로 도로정비 사업 적기 보수공사 확행 도로정비사업과 관련 도로의 수명 연장을 위해 상시 노면 상태를 점검하고, 노선별 사업 우선순위를 정하여 적기에 보수공사를 실시하고 예산을 절감토록 함.

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
오정구	건 설 과	○ <b>미집행도시계획시설 사업의 우선순위 선정 적극 추진</b> 미집행도시계획시설로써 20년 이상도로 12개노선 5,049미터에 대하여는 사유 재산권의 침해가 장기화되지 않도록 사업의 우선순위를 정하여 조속히 추진하시기 바라며, 관련법상 장기 미집행 도시계획시설 부지내 대지에 대하여는 매수청구 할 수 있음을 적극 홍보
	건 축 과	○ <b>구청 공통사항</b>
	시민봉사과	○ <b>개별공시지가 산정시 이의신청 최소화 노력 추진</b> 개별 공시지가 산정과 관련 이의 신청된 후 재조정 건수가 42건으로 공시지가 산정시 철저한 현지실사를 통하여 신중을 기함. ○ <b>부동산 중개업소 불법행위 단속 등 행정지도 철저</b> 관내 부동산 중개업소가 275개소로써 부동산 중개업소의 무허가 중개행위, 과도한 중개 수수료를 요구 하는 등 위법한 부동산 중개행위에 대하여는 지속적으로 지도 단속을 실시하고, 단속을 실시함에 있어 선의의 피해자가 없도록 행정처분전 청문을 실시하는 등 합리적인 지도단속 실시와 최근 도시주거환경정비법에 의거 기본계획을 수립중에 있음을 틈타 부동산 가격이 치솟는 등 사회적으로 많은 문제점을 야기 시키고 있으므로 각별히 중개업자에 대한 교육을 실시토록 함.
	경 제 교 통 과	○ <b>어린이공원 안전사고 예방을 위하여 폐쇄된 분수대의 가동여부 검토</b> 내동 5-번지 찜지공원, 원종 어린이공원 등 2개소에 분수대를 설치한 후 어린이 안전사고 예방을 위하여 가동하지 않고 폐쇄 하였는바, 가동여건을 검토하여보고 가급적 본래 설치목적대로 가동 조치하시기 바라며, 앞으로는 공사 설계시부터 안전을 고려한 설계가 되도록 조치

관 련 부 서		시 정 및 처 리 요 구 사 항
국(실)	과(실)	
오정구	경제교통과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 내집앞 주차장 갖기 사업의 블록별로 단지화된 주차장 설치 방안 검토 내집안 주차장갖기 사업과 관련하여 신청자별 주차장 설치소요 비용의 일부를 보조하여주고 있으나, 서울시 금천구 시흥동의 사례와 같이 정비구역을 정하여 블록별로 단지화된 주차장을 설치하는 방안을 검토</li> <li>○ 공사발주 계약체결후 명확한 근거에 의거 설계변경이 가능토록 조치 공사집행과 관련 공사 발주 계약체결 후 공사 추진과정에서 설계변경이 이루어지고 있는바, 설계변경의 주요 사유가 현장 여건의 변동에 의한 것으로 철저한 현장조사 측량, 정확한 물량산출, 단가산출, 적합한 품셈의 적용 등으로 가급적 설계변경 행위가 없도록 조치</li> </ul>
	환경위생과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 구청 공통사항</li> </ul>