



부산시

2023. 11. 21.(화) ~ 12. 20.(수)  
제272회 부산시의회(제2차 정례회)

# 주요업무 추진실적

## 【2022 ~ 2023년】

### 행정복지위원회

- 체육사업부
- 레포츠사업부
- 공공사업부

부 천 도 시 공 사



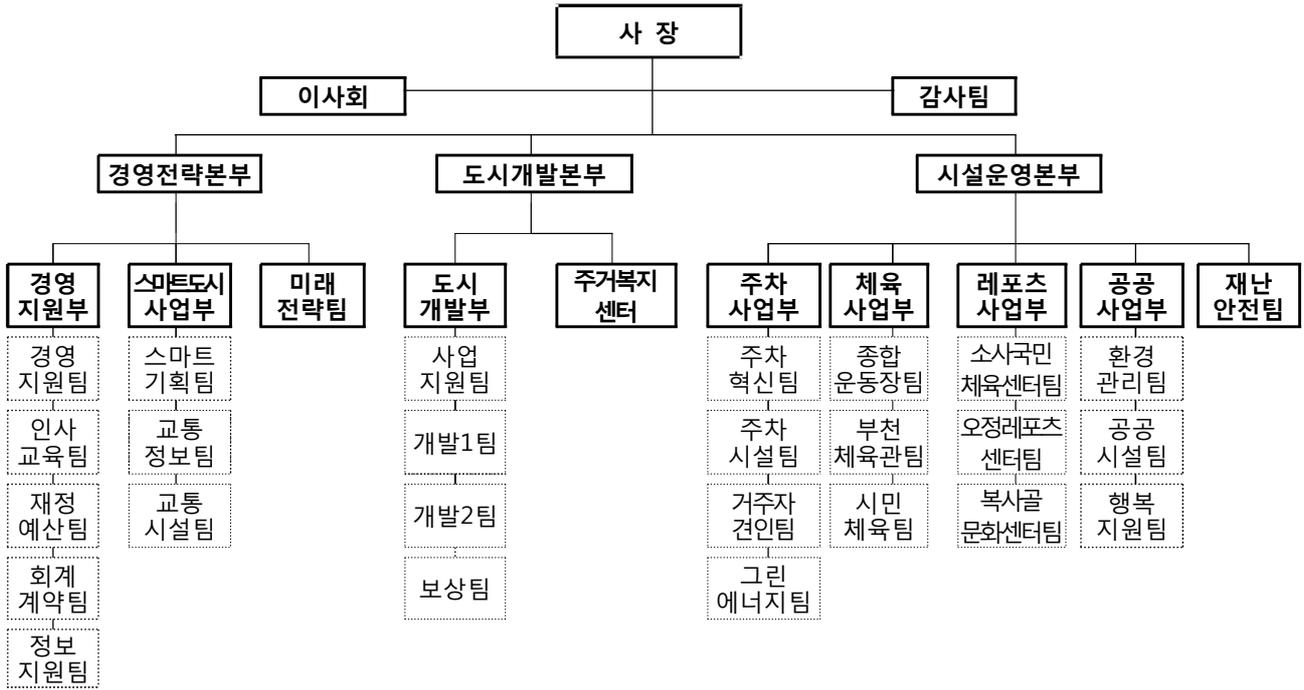
# 목 차

□ 일반현황	—————	2
□ 주요업무 추진성과	—————	4
□ 주요업무 추진실적		
○ 체육사업부	—————	7
○ 레포츠사업부	—————	13
○ 공공사업부	—————	19

# 일 반 현 황

□ 조 직 : 3본부 7부 28팀 1센터

(2023. 10. 31. 현재)



□ 정 원 : 400명(현원 : 362명)

(단위 : 명)

구 분	현원 (계)	임 원			직 원										
		소계	사장	상임 이사	일 반 직										계약직
					소계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급	마급	
정 원	400	3	1	2	395	1	7	27	30	33	45	108	144	2	
현 원	362	3	1	2	359	1	6	24	30	32	41	108	117	0	
감사팀	5	0	0	0	5	0	0	1	1	0	1	1	1	0	
경영 전략 본부	경영지원부	35	2	1	1	33	0	1	5	5	3	4	6	9	0
	스마트 도시사업부	38	0	0	0	38	0	1	3	5	2	9	6	12	0
	미래전략팀	5	0	0	0	5	0	0	1	1	0	0	1	2	0
도시 개발 본부	도시개발부	22	1	0	1	21	0	0	2	2	5	0	3	9	0
	주거복지센터	3	0	0	0	3	0	0	1	0	0	0	0	2	0
시설 운영 본부	주차사업부	71	0	0	0	71	1	1	3	3	7	9	39	8	0
	체육사업부	49	0	0	0	49	0	1	2	5	6	9	15	11	0
	레포츠사업부	48	0	0	0	48	0	1	2	6	7	4	14	14	0
	공공사업부	77	0	0	0	77	0	1	3	1	1	5	23	43	0
	재난안전팀	9	0	0	0	9	0	0	1	1	1	0	0	6	0

## □ 2023년도 예산 현황

### ○ 총 괄

(단위 : 억원, %)

부서명	2023년 예산액	2022년 최종 예산액	증감액	증감률	비고
계	1,625	1,990	△365	△18.3	
경영지원부	50	43	7	16.3	
미래전략팀	5	4	1	25.0	
스마트도시사업부	68	58	10	17.2	
주차사업부	226	208	18	8.7	
체육사업부	98	82	16	19.5	
레포츠사업부	115	93	22	23.7	
공공사업부	116	97	19	19.6	
감사팀	4	4	0	0	
재난안전팀	6	6	0	0	
주거복지센터	4	4	0	0	
개발대행사업	126	256	△130	△50.8	
자체 사업					
개발사업	324	1,105	△781	△70.7	
경영,엔지,동네	483	30	453	1,510	

※ 당해예산 기준으로 작성

### ○ 주요 사업비 현황

(단위 : 억원)

연번	구분	사 업 명	사업비	사 업 내 용	비고
계			443		
1	공공 주택	부천 대장 및 역곡 토지보상(매입비)	310	○대장(180억), 역곡(130억) ○토지보상(사유지, 국공유지), 지장물 보상비, 간접보상비(양농보상 농지보전부담금 취득세 등)	
2		역곡다목적체육센터 건립	50	○역곡동 97-1번지 / 총사업비 218억원 중 4년차	
3	개발 대행	R&D 종합센터 건립 사업	39	○춘의동 38번지 / 2023년 추가 사업비 교부	
4		도시통합관계센터 기반시설 구축공사	30	○춘의동 38번지 / 2023년 신규 사업비 교부	
5		수소충전소 설치 사업	6	○춘의동 369 일원 / 2023년 추가 사업비 교부	
6		업무통합시스템(ERP) 개발	4	○경영정보, 재정정보시스템 통합 전산화	
7	관리 대행	도로전광표지(VMS) 시설물 개선	2	○ 도로전광표지(VMS)의 내구연한 경과 에 따른 교체 및 시스템 개선	
8		종합운동장 정밀안전진단	2	○시설물 안전법 관련 종합운동장 정밀 안전진단(5년1회)	

# 주요업무 추진성과

## □ 공사 미션 및 비전

- 미션 : 시민행복과 도시발전의 BEST 파트너
- 비전 : 시민이 신뢰하는 지속 가능한 BEST 공기업

## □ 성과평가 및 시사점

### ○ 시민 주거 안정 및 자족 기능 개발 사업

- 대장·역곡 공공주택사업
  - 자족 기능 향상을 위한 도시첨단산업단지 조성
  - ‘SK그린테크노캠퍼스(가칭)’ 조성 입주 및 투자 협약(道-市-LH-SK-공사)
- 주거복지 특화사업 확대
  - 이동 주거빈곤가구 클린사업, 찾아가는 주거복지설명회, 공구대여소 운영
  - 상담 3,170건, 집수리 885건
- 시민 생활 편의 시설 구축
  - R&D종합센터, 도시통합관제센터, 역곡다목적체육센터, 수소충전소 구축

### ○ 지능형 교통시스템(ITS) 사업 효율적 추진

- 교통 서비스 안정성 제고
  - 스마트교차로 데이터베이스 이중화 등 가용성 및 보안성 확보
- ITS구축사업 글로벌화 사업관리 수행
  - 몽골 울란바토르시 ITS 설계 컨설팅 수행(3.5천만 원 수익 창출)
- 교통 취약계층 교육 활동
  - 어린이교통나라 「교육기부 우수기관」 인증 : 교육부
- 교통정보센터 연간 운영 및 분석보고서 발간
  - 지능형교통체계 시스템 운영 현황, 교통데이터 통계, 주요업무 실적
  - 주요 50개 교차로와 29개 도로축에 대한 교통량 및 통행속도 분석

## ○ 시민 중심의 시설 운영 고도화

- 학교시설 개방 수탁으로 지역주민의 생활체육 활성화 지원
  - 6개교 : 초등학교(성주, 상도, 삼정), 중학교(부명, 부천남, 여월)
- 고강다목적체육센터 안정적 수탁 운영
- 깨끗하고 안전한 화장실 시설·문화 조성을 위한 품질인증 추진
  - 다중이용시설화장실 문화품질(TCQ-8000)인증 : 11월
  - 인증대상(2개소) : 종합운동장, 중앙공원 지하
- 거주자우선주차장 부정주차신고제, 순환제 확대, 주행형단속시스템 도입
- 종합운동장 대한민국 「전기안전대상 국무총리 표창」
- 무인주차장 「범죄예방 우수시설」 인증 획득 : 4개소
  - 중앙공원, 다산지하, 비둘기공원, 소원지하
- 전기차충전기 및 화재수신기 전용 CCTV 설치 확대

## ○ 경영혁신·적극행정으로 시민 체감형 혁신성과 창출

- 안정적인 도시개발 사업자금 확보 및 지역경제 활력 도모
  - 「경기도지역개발기금」 634억 확보, 상반기 신속집행 123.7% 달성
- 적극행정 문화 정착 및 직원 사기진작 제도 개선
  - 3대 분야 30건 중점과제 발굴, 혁신경진대회 개최, 우수직원 포상
- 정책 발굴 및 역점사업 시민 참여 확대
  - 「시민행복참여위원회」 구성·발족(장애인, 다문화 가족 등 16명)

## ○ 공기업의 사회적 책임 이행으로 지속가능경영 추진

- **【안전경영】**
  - 재난재해 ZERO 선포식 및 안전보건 관리체계 고도화
  - 재해경감 우수기업 인증 및 ISO22301(비즈니스 연속경영시스템) 획득
- **【환경경영】**
  - 2050 탄소중립을 위한 전기차 충전소 지속적 확대
  - 자체 기술을 통한 유출 지하수의 중수도 재활용 친환경 시설 구축

- **【상생경영】**

- 관내 기업 생산품 및 중소기업제품 우선 구매 목표 달성 추진
- 장애인, 다문화가정, 북한이탈주민 채용 가점(3%) 신설 등

- **【ESG경영】**

- ESG경영 세부 추진계획 수립
- ESG혁신 아이디어 공모전 참여 확대

□ **향후과제**

○ **사업영역 다각화를 통한 미래 지속발전 신성장동력 창출**

- 원도심 정비 사업 지원 및 참여 계획 수립
- 전문 인적자원 활용 지능형교통체계(ITS) 해외시장 진출
- 「기간통신사업자」 등록 자가통신망 임대 수익 창출
- 전문 인적자원 활용 지능형교통체계(ITS) 해외시장 진출

○ **공사 위상 제고를 위한 주요 평가 최상위 달성 노력**

- 행정안전부 지방공기업 경영평가 「최우수 기관」 달성
- 경영 합리화, 적극행정, 혁신문화 확산, 성과중심경영 선도

○ **시정방향과 정책과제 실현을 위한 공기업 역할 적극 수행**

- 市 정책기조 반영 「무단방치 개인형 이동장치(PM)<sup>1)</sup>」 사업 수탁
- 공공주택사업 적기 추진을 통한 주거 안정 확보 노력

○ **일하고 싶은 기업 문화 정착을 위한 혁신 방안 지속 발굴**

- 경영개선기획단 출범 및 혁신과제 지속 추진
  - 고객서비스(13건) : 상시 고객만족도 측정 시스템 구축 등
  - 인사·조직(5건) : 평가제도 개선, 중장기 인력운용계획 수립 등
  - 미래사업발굴(12건) : 엔지니어링 사업 해외 등

---

1) PM : 개인형 이동수단(Personal Mobility) 전동 킥보드, 전동 휠 등

# 체 육 사 업 부

## □ 주요업무 추진실적

○ 시민 중심의 체육시설 운영 고도화 — 9

○ 안전과 효율 중심의 전문적 시설관리 — 11



# 시민 중심의 체육시설 운영 고도화

- ◇ 개방·공유·소통을 통한 공정하고 평등한 체육시설 운영
- ◇ 시민중심의 스포츠 여가활동 지원으로 공공체육시설 역할 정립

## □ 사업개요

구 분	종합운동장	부천체육관	부천국민체육센터	동네·소규모체육시설
운영일	2002. 1. 1.	2001. 5. 1.	2020. 1. 1.	2002. 1. 1.
주요시설	주경기장, 보조경기장, 원형잔디광장, 체력단련장, 인공암벽장, 궁도장, 부설주차장	주경기장, 스포츠센터, 족구장, 인라인스케이트장, 다목적구장, 부천실내테니스장, 부설주차장	수영장 (25m×9레인)	동네체육시설 : 5개 구역 279개소 서촌체육관, 역곡·솔안말 배드민턴장

## □ 추진실적

### < 2022년 >

- 공공체육시설 운영 효율화를 통한 공공성·활용성 제고
  - 종합운동장 스포츠센터 운영 개선을 통한 유휴공간 확보(542㎡)로 사회적 약자인 장애인과 시니어 생활체육 활동 공간으로 활용
  - 종합운동장 하부공간 리모델링을 통한 공간 임대료 수익성 제고
  - 부천실내테니스장 제3자 사용수익허가로 운영 효율성 제고(부천시테니스협회)
  - 빛·소음공해 민원 다발 야외체육시설(15개소) 중점관리로 주거환경 개선
    - 야간 이용시간 단축 : [기존] 06:00 ~ 23:00 ⇨ [변경] 06:00 ~ 21:00

### < 2023년 >

- 지역사회 활력 및 시민의 건전한 생활체육 활동 지원
  - 학교시설 개방 위탁 협약에 따른 신규사업 수탁(6개교)
    - 체육관(배드민턴), 운동장(자율개방) 주중 야간 및 주말 위탁 운영
  - 다문화가정 초청 부천FC 홈경기 무료관람 실시 : 2회(상하반기)
  - 야외운동기구(2,682대) ‘안전등급제’ 적용: 191대 집중관리 선정
  - 부천국민체육센터 장애인 수영교실 확대 및 전용운동기구 구입

- 관내 5개 초등학교 학생 대상 생존수영 교실 운영(669명)
- 공공체육시설의 역할 및 운영의 효율성 강화
  - 부천시 주요행사 적극지원(시민화합의 날, 진달래 축제, 전국노래자랑 촬영 등)
    - 안전 및 이용시설(종합운동장 주차장, 시민 이동 동선 등) 질서유지 인력 편성
  - 기후 변화로 인한 기온상승으로 시민을 위한 무더위쉼터 제공
  - ‘동네체육시설(시민) 지킴이’ 도입을 통한 효율성 증대(7개소)
  - 제28회 경기도 장애인 축제한마당 행사 지원
    - 선 개최지 벤치마킹 전파(시, 체육회, 장애인체육회) 및 시설, 물품 등 지원

— <수상·인증 추진실적> —

- 제26회 대한민국 전기안전대상 국무총리 표창 수상
- 부천국민체육센터 「체육시설 안전경영 인증」 추진(심의중)

□ **향후계획**

- 시민 중심의 개방·시설 고도화를 통한 공공체육시설 운영
  - 「잔디야 놀자!」 종합운동장 주경기장 개방의 날 운영
  - 다문화가정 및 취약계층 초청 스포츠 경기(축구, 농구) 관람
  - 부천국민체육센터 「고객 감사의 날」 과 함께하는 시민 바자회 개최
  - 체육시설 자문위원회 지속적인 운영을 통한 고객소통 확대
- 공정하고 평등한 체육활동 접근 기회 제공
  - 배드민턴장, 풋살장 등 특정단체의 공공체육시설 독점행위 방지
  - 장애인 이용시설 및 동선 점검·개선 등을 통한 차별없는 서비스 제공
  - 학교 체육시설 개방 사업확대로 시민 체력증진 기여(6개교 → 7개교)
  - 실내외 ‘클린데이’ 운영을 통한 쾌적한 운동환경 제공
  - 진달래 축제 등 많은 시민이 참여하는 市 행사의 적극적 지원

<b>체육사업부</b>	부장 : 김국진 ☎ 340-0800 / 종합운동장팀장 : 최제호 ☎ 340-0870 부천체육관팀장 : 이순우 ☎ 340-0770 / 시민체육팀장 : 김수수 ☎ 340-5370
--------------	--

# 안전과 효율 중심의 전문적 시설관리

- ◇ 시설관리의 선제적 대응으로 선제적·과학적 예방관리
- ◇ 시민 중심 시스템 개선을 통한 이용 편의성 및 만족도 제고

## □ 사업개요

- 고객 안전을 최우선하는 현장중심의 체계적 시설관리
- 직원 역량 강화 도모 및 신기술 확보 지속 노력

## □ 추진실적

### < 2022년 >

- 노후시설 보수 및 시설물 안전점검 확행으로 무사고·무재해 달성
  - 종합운동장 특고압 변압기 및 차단기 교체, 부천체육관 비상발전기 교체 등
  - 시특법 대상 시설물 안전점검, 해빙기·우기 등 시기별 안전점검 확행
  - 장애인탁구장 자동문 설치, 광장 대형 그늘막 설치 등 고객 편의 제고
  - 종합운동장 주요 설비 안전등급제 시행(기계 등 154종 안전등급 부여)
- 4차 산업기술을 활용한 스마트한 시설관리
  - 지하PIT, 전기실 등 밀폐공간 「스마트 공기질 알람 시스템」 구축
  - IoT기반 시설안전관리 모니터링 시스템 확대 운영(다기능 감지기 추가 설치)
  - 실시간 에너지관리 모니터링 시스템 운영(통합제어시스템 확대 설치)
  - 시설 감시 취약 구역 IP CCTV 설치 운영(종합운동장 기계실 등 3개소)

### < 2023년 >

- 노후시설 정비 및 체계적 안전관리로 안심환경 제공
  - 부천종합운동장 주경기장 신축이음줄눈, 우수배관 교체
  - 부천종합운동장 국궁장·인공암벽장 위험성평가 및 시설개선
  - 부천종합운동장 에너지효율 개선을 위한 에너지저장장치(ESS) 설치
  - 부천체육관 누수 예방을 위한 주경기장 지붕 점검 및 방수 공사
  - 부천국민체육센터 수처리 약품취급 안전성 확보(외부 탱크 설치)
  - 시민안전 중심의 노후 야외체육시설 교체(25대)

- 고객중심의 시설 및 운영시스템 개선으로 고객만족 증진
  - 궁도장, 인공암벽장 키오스크 설치를 통한 고객 불편사항 개선
  - 부천체육관 부지 내 야외의자 전체 보수 및 도색
  - 여름철 성수기 안전사고 예방을 위한 수영강사 안전교육 강화
  - 부천실내테니스장 시설 개선(우수배관, 전기시설 등)
  - 부천체육관 각종 노후 장비 개보수(각종 펌프, 모터 등)

## □ 향후계획

- 선제적 안전점검 및 보수·보강으로 재해·재난 예방

[종합운동장]

- 차량훼손 및 보행자 안전을 위한 부설주차장 아스콘 재포장 공사
- 국공장 및 개비온 옹벽, 부설주차장 등 시설물 정밀안전점검 실시
- 종합운동장 내외부 균열 보수공사 ※ 2023. 건축물 정밀안전진단 결과 조치

[부천체육관]

- 노후 전기시설 차단기 및 주경기장 방송실 음향장비 교체
- 주경기장 관중석 난간, 실외계단 논슬립 등 시설 개선
- 국민체육진흥공단 시설물 점검결과 조치(건물 균열, 난간 높이 상향조정 등)

[시민체육팀]

- 동네체육시설 지킴이 운영 확대(7개소→14개소)
- 야외운동기구 거꾸리 매달리기 안전대책 보완(바닥 탄성재 시공)
- 야외운동기구 안전등급관리제 지속 추진

- 내부역량 강화 및 체육시설 기능 향상을 위한 신기술 확보

- 전기, 기계, 조경 등 전문인력의 맞춤형 교육 확대로 역량 강화
- 선진기술 및 효율적 시설관리 도입을 위한 타 기관 벤치마킹

<b>체육사업부</b>	부장 : 김국진 ☎ 340-0800 / 종합운동장팀장 : 최제호 ☎ 340-0870 부천체육관팀장 : 이순우 ☎ 340-0770 / 시민체육팀장 : 김수수 ☎ 340-5370
--------------	--

# 레포츠파 사업부

## □ 주요업무 추진실적

○ 고객 행복 중심의 스포츠센터 운영 — 15

○ 고객 안전 최우선의 공공체육시설 관리 강화 — 17



# 고객 행복 중심의 스포츠센터 운영

- ◇ 삶의 질 향상을 위한 맞춤형서비스 제공으로 시민 행복감 증대
- ◇ 고객 니즈를 반영한 프로그램 개설 및 운영효율성 제고

## □ 사업개요

- 수영, 헬스, 재키스피닝, 요가 등 다양한 스포츠 프로그램 운영
- 지역사회와의 참여·소통·협력을 통한 ESG 경영 실현

## □ 추진실적

### < 2022년 >

- 일상 속 실천방역 체계전환에 따른 스포츠센터 정상 운영
  - 수영·헬스·휘트니스 및 체육관 프로그램(배드민턴 등) 운영
  - 초등학교 생존수영 프로그램 운영 : 부천교육지원청 협업
- 고객의 니즈에 부응하는 고객맞춤 대시민 서비스 제공
  - 온라인 사전 예약시스템 운영으로 고객 편의 제고
  - 회원등록, 결제, 연기, 환불 등 인터넷 회원접수 시행
- 시민참여 및 지역사회 협력을 통한 사회적 가치 실현
  - 탄소중립 지역사회 확산을 위한 자원 순환 활동 추진
  - 일침지원센터 연계, 감정노동자 권익보호를 위한 감정 치유 활동 추진

### < 2023년 >

- 시민의 건강과 삶의 활력을 주는 스포츠센터 운영
  - 체육 활동 여가증진을 위한 수영 어린이방학 특강 운영
  - 고강다목적체육센터 신규 운영(필라테스 등 5개 종목, 4월~)
  - 기존 유휴시간대 및 공간을 활용한 프로그램 발굴
    - (소사) 수영 어린이/유아 특화반 운영 : 4개반 34명
    - (오정) 밸런스워킹(170명), 어린이 발레 프로그램 신설(26명)
    - (복사골) 엄마랑 아가랑 소그룹 강습반(16팀 32명), 헬스 1:1 PT 신설

- 디지털·온택트 서비스 제공으로 시민 이용 만족도 증대
  - 온라인 사전 예약 및 비대면 서비스 지속 제공
  - 시니어 회원 대상 키오스크 스마트 1:1 교육 추진
  - 시설 휴관 안내 등 카카오톡 알림서비스 시행
- 지역사회와의 협력체계 구축 및 지원으로 ESG 경영 실현
  - 지역아동센터와 연계한 찾아가는 인바디 측정 서비스 추진
  - 다함께돌봄센터 어린이 체육활동(축구 등) 지원을 위한 공간 개방
  - 부천시여성회관과 연계한 시민참여형 문화공연(악기연주회 등) 추진

## □ 향후계획

- 고객의 니즈를 반영한 스포츠 프로그램 확대 운영
  - 영유아·아동기 체육 활동 증진을 위한 맞춤형 프로그램 운영
    - 주말 가족 수영 프로그램, 초등생 대상 소그룹 수영 방학특강 등
  - 기존 유휴시간대 및 공간을 활용한 프로그램 지속 발굴
    - 필라테스, 요가, 농구 강습반 증설, SNEP2(바른자세 척추운동) 등
  - 온·오프라인 고객니즈 조사 및 소통채널 운영
- 지역사회 협력 및 체육시설 공유를 통한 지속가능한 사회적 가치 실현
  - 문화센터 원형광장 내 시민휴식을 위한 포토존·가드닝 공간 조성
  - 일심지원센터와 연계한 감정노동자 치유·권익 회복 활동 지속 추진
  - 장애인 생활체육 지원을 위한 재활 체육교실 운영
  - 학교 밖 청소년 및 방과 후 아동 체력증진 활동(수영) 지원

<b>레포트사업부</b>	부장: 박제선 ☎ 340-5300 / 소사국민체육센터팀장: 김옥희 ☎ 340-5320 오정레포트센터팀장: 김능법 ☎ 340-5382 / 복사골문화센터팀장: 최선영 ☎ 340-5301
---------------	--

2) SNPE(바른자세 척추운동 ; Self Natural Posture Exercise) : 바른자세 척추운동으로 본래의 자세 (Natural Posture)를 회복하여 비뚤어진 자세와 척추를 바로잡는 SELF 운동을 이룸

# 고객 안전 최우선의 공공체육시설 관리 강화

- ◇ 노후시설의 선제적·예방적 유지관리로 안전한 시설환경 조성
- ◇ 시설물 안전 확보 및 성능유지·개선노력으로 시설물 가치 제고

## □ 사업개요

- 노후시설 보수·보강·교체를 통한 품질·성능 개선 및 편의성 증진
- 스마트 기술 기반의 시설물 효율관리로 성능 극대화

## □ 추진실적

### < 2022년 >

- 시설물 개선을 통한 쾌적한 환경 제공
  - 소사센터 여자샤워장 내 자동문 칸막이 및 트렌치 설치
  - 오정센터 1층 화장실 칸막이 훼손에 따른 교체
  - 복사골문화센터 입주기관 사무실 천장재 개선
- 노후시설물 적기 보수로 시설물 기능 유지 및 성능 개선
  - 소사센터 수영장 소독설비 용수펌프 교체
  - 오정센터 출입구 동파방지용 난방패널 설치
  - 복사골문화센터 어린이집 천장 오수배관 누수 보수
- 안전취약 시설에 대한 점검 등으로 안정성 강화
  - 오정센터 보강토 옹벽<sup>3)</sup> 기울기 계측관리
  - 복사골문화센터 건축물 정기안전점검(2회/년), 전기설비 안전점검(1회/년)
  - 복사골문화센터 수영장 천장 정기점검(매월 1회)

### < 2023년 >

- 선제적·예방적 시설물 개선으로 시설 안전성 확보 : 市 협업
  - 소사센터 수영장 천장 구조물 및 수처리설비 개선
  - 오정센터 계단형 휴게공간 및 콘크리트 옹벽 보수
  - 복사골문화센터 수영장 수처리 설비 교체 및 천장 점검로 증설

3) 보강토 옹벽 : 오정레포츠센터 수영장 외벽(부설주차장 측)으로 길이 43.9m, 높이 11.5m임

- 노후시설물 보수·보강·교체를 통한 성능 개선
  - 소사센터 옥상방수 공사 및 수영장 제습기(4대) 설치
  - 오정센터 흡수식 냉온수기 세관 및 정비
  - 복사골문화센터 노후승강기(2대) 및 냉각탑 웬모터 교체
- 고객안전 및 편의 증진을 위한 환경 개선
  - 소사센터 헬스장·탈의실 등 천장재 교체, 체온유지실 보수
  - 오정센터 부설주차장 철제계단 미끄럼방지 논슬립 설치
  - 고강다목적체육센터 이용고객 편의 제고를 위한 시설 개선

구분	게이트볼장	옥상(소음방지)	주차장 입구	요가실
개선사항	방염쿠션 설치 및 조명 증설	방음벽 설치	차수판 설치	대기고객을 위한 탁구대 설치

- 복사골문화센터 체육관 마루바닥 샌딩 공사

## □ 향후계획

- 스마트 기술 기반의 공공체육시설 운영 관리 환경 개선
  - 소사센터 히트펌프, 공조기 등 설비 원격제어 시스템 구축
  - 복사골문화센터 수처리설비 원격모니터링 시스템 구축
  - 스마트 계측 관리기술 도입으로 옹벽 구조물 안전모니터링 강화
- 안전하고 쾌적한 환경 제공을 위한 시설 개선
  - 소사센터 재키스피닝장 천장재 교체, 샤워장 내 벽부등 LED 교체(19개)
  - 오정센터 관류보일러 교체, 오정배드민턴장 마루바닥 샌딩/라인 도색 및 LED 조명 증설(3개)
  - 복사골문화센터 샤워장 타일 보수, 지하 1, 2층 천장재 교체
- 저탄소·친환경 시설관리 및 참여형 캠페인 추진으로 탄소중립 실천
  - 냉·난방설비 운영데이터 분석 및 고효율제품 사용으로 탄소 배출 절감
  - 고객과 함께 하는 탄소중립실천 중고나눔장터 및 우리동네 줍깅 추진

<b>레포트사업부</b>	부장: 박제선 ☎ 340-5300 / 소사국민체육센터팀장: 김옥희 ☎ 340-5320 오정레포트센터팀장: 김능법 ☎ 340-5382 / 복사골문화센터팀장: 최선영 ☎ 340-5301
---------------	--

# 공 공 사 업 부

□ 주요업무 추진실적

○ 고객 중심의 공공시설 운영 관리

— 21



# 고객 중심의 공공시설 운영 관리

- ◇ 시설물 종합관리계획으로 무사고·무재해 사업장 구현
- ◇ 고객 중심의 시설물 운영 관리로 공공 가치 제고

## □ 사업개요

### ○ 운영현황

구 분	도당어울마당	부천시장애인회관
시설규모	지상5층 지하1층 (연면적 5,389㎡)	(본관)2층, (신관)3층 (연면적 1,549㎡)
입주기관(단체)	도당도서관 등 8개 기관	경기도장애인협회 등 9개 단체

## □ 추진실적

### < 2022년 >

- 무사고·무재해 사업장 구현을 위한 예방 활동 전개
  - 일상·정기·법정점검 이외 시기별 합동 및 교차점검 확행
  - 재난재해 대처능력 향상을 위한 주기적 교육·훈련 이행
  - 특고압 전기설비 및 분전반 열화상측정을 통한 상시 안전 확인
- 자체직원 및 사업장간 협업 보수를 통한 관리비용 절감
  - 자체보수 절감: 주차장 천장 보수 등 67건 / 43,420천원
  - 협업보수 절감: 에폭시 도장 등 5건 / 5,774천원
- 시설물 주요 개·보수 공사를 통한 시설물 보전 강화
  - (도당) 전기실 AISS 컨트롤러(수배전 설비 개폐기) 교체
  - (장애인) 야외 휴게공간 미끄럼 안전사고 예방용 렉산 설치

### < 2023년 >

- 자체 및 사업장간 협업 보수작업을 통한 관리비용 절감
  - 자체보수 절감: 위생설비 일체 보수 등 75건 / 32,674천원
  - 협업보수 절감: 출입구 화단도색 등 9건 / 17,605천원

- 시설물 주요 개·보수 공사를 통한 시설물 보전 강화
  - (도당) 통신설비 비상용 배터리·비상발전기 소모품 교체
  - (도당) 효율적 에너지 사용 및 수명 연장을 위한 냉·난방기 중앙제어시스템 고도화(무상)
  - (장애인) 건물 침수 예방용 출입구 3개소 차수판 설치
  - (장애인) 보안 사각지대 CCTV 2개소 설치

## □ 향후계획

- 무사고 사업장 지속 유지 및 관리원가 절감 노력 강화
  - 일상·정기·법정점검 이외 시기별 합동 및 교차점검 확행
  - 재난재해 대처능력 향상을 위한 주기적 교육·훈련 이행
  - 사업장 기술 공유 및 「모-자 데이」를 통한 상시협업시스템 유지  
[母(도당어울마당) - 자(부천시장애인회관)]
  - 사업장간 기술직원 교차점검 실시로 유해·위험요인 사전 제거
- 이용시민 편의 증대를 위한 친환경 인프라 시설물 신규 설치
  - (도당) 전기차 충전기 2개소
- 고객중심의 안전하고 쾌적한 시설 환경 유지
  - 감염병 대응강화 및 쾌적한 환경관리 지속 추진  
(전문업체 방역: 년 5회 / 자체 방역: 주 2회)
  - 입주단체 정기 간담회를 통한 의견 반영 및 결과 공유

공공사업부

부장: 김진종 ☎ 340-5310 / 공공시설팀장: 김영규 ☎ 340-5311