

원미산 청소년수련관 민간위탁 동의안 심사보고

1. 심사경과

가. 제안일자 및 제안자 : 2005년 8월 25일 부천시장 제출

나. 회부일자 : 2005년 8월 26일

다. 상정 및 의결일자

- 제121회 부천시의회(임사회) 제3차 행정복지위원회(2005년 9월 8일)
상정의결

2. 제안설명 요지

(제안설명자 : 체육청소년과장 남상수)

□ 제안이유

- 2006년 2월 준공 예정인 원미산 청소년수련관을 시설운영의 전문성 및 효율성을 위하여 운영경험이 풍부한 청소년단체·법인(민간) 등에 위탁을 추진하고자 함.

□ 주요골자

- 원미산 청소년수련관 현황
 - 위치 : 부천시 원미구 준의동 357번지 일대
 - 대지면적 : 33,738m²(10,205평)
 - 건축면적 : 연면적 2,555m²(773평)
 - 규모 : 지하 1층/지상 2층
 - 지상1층 : 사무실, 다목적홀, 체육활동장, 수련실, 인터넷실, 식당
 - 지상2층 : 애니메이션실, 만화방, 댄스실, 상담실, 지도자실, 휴게실
 - 지하1층 : 기계실, 전기실

- 원미산 청소년수련관 위탁운영
 - 위탁예정시기 : 2005. 12월중
 - 위탁예정기관 : 미정(공개모집)
 - 위탁대상시설 : 원미산 청소년수련관

□ 위탁방법

- 수탁기관 선정은 공개모집을 원칙으로 하며 신청서와 사업계획서에 의거 적격자 심의 선정.

3. 질의 및 답변요지

질의 내용	답변 내용
○ 청소년수련관을 시에서 직영하거나 시설관리공단에서 운영하면 안되는지?	○ 시나 시설관리공단에서 운영할 수도 있으나 청소년수련관은 시설관리가 문제가 아니라 시설, 프로그램 운영이 중요하기 때문에 전문적인 기관이나 단체에 위탁하여 운영하고자 하는 것입니다.
○ 민간위탁 동의안이 통과되지 않고 공고안이 나갈 수 있는지?	○ 동의안이 통과되지 않고서 공고안이 나갈 수 없습니다.
○ 청소년수련관 시설을 보면 애니메이션실, 만화방, 댄스실 등 복사골문화센터에 설치된 시설과 유사한데 청소년수련관으로서 특별한 시설이나 차별화된 시설을 설치해야 된다고 보는데?	○ 반드시 이 시설로 설치한다는 뜻은 아니며 동아리방이기 때문에 다용도로 활용 가능합니다.
○ 청소년수련관내 시설이 학교시설내에도 이미 갖춰져 있고 방학을 제외하고 평일에는 사용이 어렵다고 보는데?	○ 시설운영의 질, 방법의 차이로 보며 평일에는 학교단체수업의 일부로 이용하도록 하겠습니다.

4. 토론요지

가. 찬성토론

○ 없음

나. 반대토론

○ 없음

5. 심사결과

○ 원안동의

6. 소수의견 요지

- 민간위탁 동의안 제출시 사전에 시설에 대한 향후 운영계획이나 민간위탁에 따른 소요예산, 민간위탁 필요성 등 관련 자료를 마련하여 보다 정확하고 객관성 있는 기준 제시와 불합리하게 예산이 편성되지 않도록 해야 할 것임.
- 청소년수련관을 시에서 직영하거나 시설관리공단에서 일정기간 운영한 후 추후 민간위탁을 통하여 청소년들에게 보다 유익한 프로그램을 제공할 수 있도록 하였으면 함.

7. 기타 필요한 사항

○ 없음

원미산 청소년수련관 민간위탁 동의안

의안 번호	제430호
의결 년월일	2005. 9. 9 (제121회)

제출년월일 : 2005. 8. 25
제출자 : 부천시 장

□ 제안사유

○ 2006년 2월 준공 예정인 원미산 청소년수련관을 시설 운영의 전문성 및 효율성을 위하여 운영경험이 풍부한 청소년단체·법인(민간) 등에 위탁을 추진하고자 함.

- 위탁예정시기 : 2005. 12월중
- 위탁예정기관 : 미정(공개모집)
- 위탁대상시설 : 원미산 청소년수련관

○ 원미산 청소년수련관 현황

- 위치 : 부천시 원미구 춘의동 357번지 일대
- 대지면적 : 33,738㎡(10,205평)
- 건축면적 : 연면적 2,555㎡(773평)
- 규모 : 지하 1층 / 지상 2층
 - 지상1층 : 사무실, 다목적홀, 체육활동장, 특성화수련실, 인터넷실, 식당
 - 지상2층 : 애니메이션실, 만화방, 댄스실, 상담실, 지도자실, 휴게실
 - 지하1층 : 기계실, 전기실

• 시설현황

층별	구 분	면적(평)	용 도	비 고
지하층	기계·전기실	131	기계실, 전기실	
1층	사무실	20	사무, 방송실, 안내실, 양호실	
	다목적홀	62	공연, 전시, 문화강좌 등	
	체육활동장	76	체육활동장	
	특성화수련실	33	체험활동실, 소모임실	생태·환경중심
	인터넷실	13	정보문화자료실	
	식당	64	주방, 식당, 매점	
	샤워실	26	탈의실, 샤워실	
	공용면적	147	화장실, 복도, 계단	
	소계	441		
2층	애니메이션실	26	동아리활동실	
	만화방	13	동아리활동실	
	댄스실	29	동아리활동실	
	상담실	6.5	청소년상담	
	지도자실	6.5	청소년지도자실	
	휴게실	26	휴게공간	
	공용면적	94	화장실, 복도, 계단	
	소계	201		
총계		773		

○ 원미산 청소년수련관의 위탁운영

- 운영경험이 풍부한 청소년 전문단체·법인(민간)에 위탁 운영하여 다양한 교육프로그램을 개발하여 청소년에게 문화 및 복지요구에 질 높은 서비스를 제공

□ 동의 요구내용

- 부천시사무의민간위탁촉진및관리조례 제4조3항의 규정에 의거 원미산 청소년수련관 위탁결정(안)에 대한 의회의 동의를 구하고자 함

□ 위탁업무 추진계획

시의회 동의 → 수탁기관 선정 → 위탁계약체결 →
시설물 및 자료 인계인수 → 수탁기관 운영개시

□ 위탁방법

- 수탁기관 선정은 공개모집을 원칙으로 하며 신청서와 사업 계획서에 의거 적격자 심의 선정
 - ※ 부천시사무의민간위탁촉진및관리조례 제7조
(민간위탁기관적격자심사위원회)

《 건물 조감도 》

