

2010. 7. 21.(수) ~ 7. 28.(수)
제163회 부천시의회(임시회)

주요업무보고

건설교통위원회

- 시민봉사과
- 환경녹지과
- 건설과

소사구

보 고 순 서

□ 기 본 현 황	—————	3
□ 구 목표와 중점 추진방향	—————	4
□ 시 민 봉 사 과	—————	5
□ 환 경 녹 지 과	—————	15
□ 건 설 과	—————	29

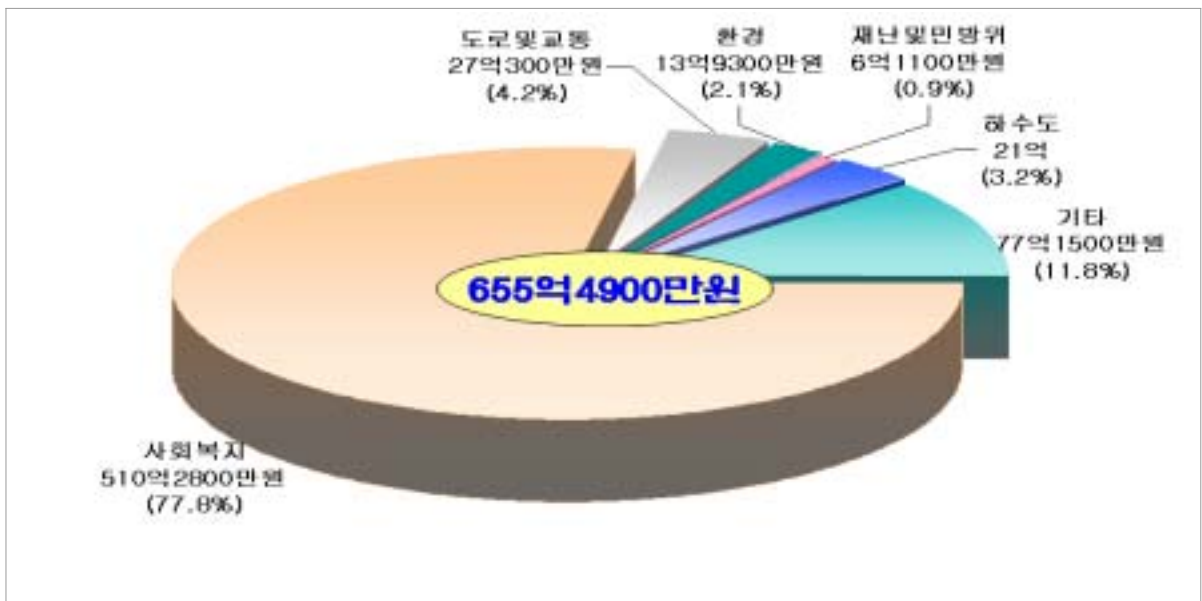
기 본 현 황

일반현황

인구 및 세대	23만명 / 85,000세대
면 적	12.83km ² (시의 24%) ⇒ 뉴-타운 지구 : 29개소 / 2,49km ² (19.3%)
행정 구역	10동 / 159통 / 1,261반 ⇒ 법정동 7, 행정동 10
행정 조직	6과 / 31팀
공 무 원	245명(區 143, 洞 102) ⇒ 1인당 주민수 : 936명(부천시 : 415명)
학 교	34개교 / 48,000명 ⇒ 초 15, 중 8, 고 9, 대학 2
기 업 체(5人이상)	337업체 / 5,362명
국민기초생활보장수급권자	2,491세대 / 3,822명

재정현황

655억4900만원 (시의 5.7%)
 ▸ 일반회계 634억4900만원 ▸ 하수특별회계 21억원



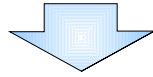
구 [區] 목표와 중점 추진방향

비 전

소망이 이루어지는 소사 사랑이 꽃피는 소사

행 환 정 경

- 시민의 행정참여 및 행정서비스 욕구 증대
- 뉴타운 개발 사업의 본격화 ⇨ 시민 갈등 내재
- 깨끗하고 쾌적한 주거환경 수요의 증가



중 점 추진방향

- ① 나눔과 사랑이 가득한 복지서비스**
 - 찾아가는 현장복지행정 강화
 - 민생안정 지원을 위한 민·관 협력체계 강화
 - 사회적 약자(아동~노인)를 위한 프로그램 개발 및 지원
- ② 시민이 편리하고 안전한 도시환경 조성**
 - 쾌적하고 안전한 도로환경 유지 및 개선
 - 재난·재해 위험 시설의 철저한 관리
 - 깨끗하고 쾌적한 도시 환경 유지
 - 저탄소 녹색도시 조성
- ③ 시민과 함께하는 문화·자치 활동**
 - 문화체험과 향유로 행복한 문화특별시 만들기
 - 주민과 함께하는 자치센터 운영
- ④ 내부역량 강화로 고객 만족 행정**
 - 시민이 행복한 고객만족 민원편의 행정
 - 자주재원의 안정적 확충 및 세원 발굴
 - 신뢰하고 소통하는 생산적인 조직문화 조성

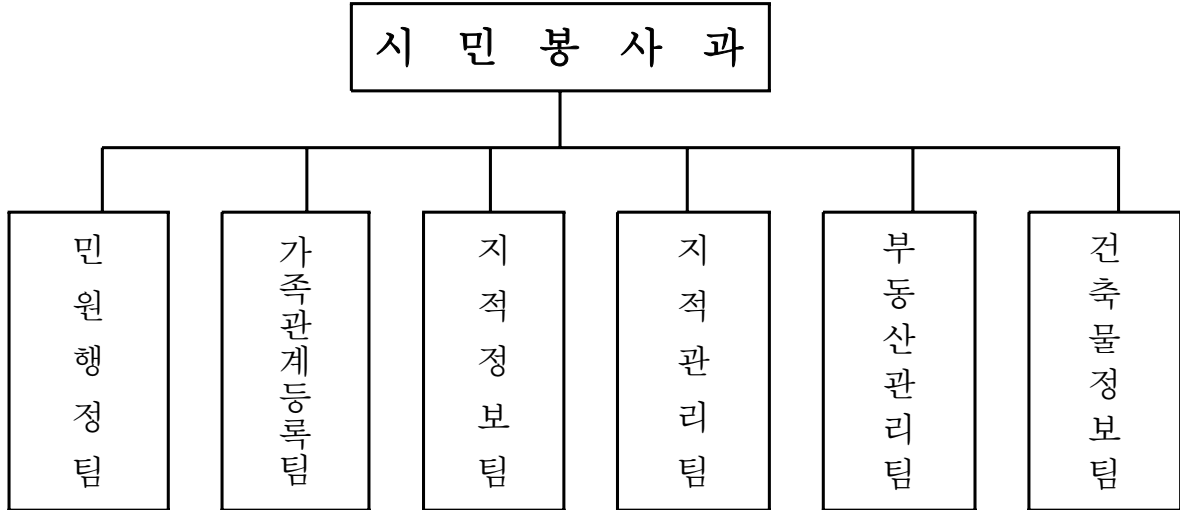
시 민 봉 사 과

<input type="checkbox"/> 조직 및 인력현황	————	7
<input type="checkbox"/> 주요업무		
○ 부동산거래신고 종합 맞춤형서비스	————	8
○ 지적민원 무한책임제 운영	————	9
○ 공정한 부동산 거래질서 확립	————	10
○ 개별공시지가 신뢰성 확보	————	11
○ 건축물대장 일제 정리	————	12
<input type="checkbox"/> 특수시책		
○ 사망신고시 『조상 땅 찾아주기』	————	13

조직 및 인력현황

□ 조 직 (6팀)

(2010. 6. 30. 현재)



□ 인 원 : 23명(현원 : 23명)

(단위 : 명)

팀 별	계	일 반 직							기 능 직					별정직 지 도
		4급	5급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급	10급		
계	정원	23		1	6	3	8	4					1	
	현원	23		1	6	11	2	2			1			
민원 행정팀	정원	6		1	1	1	2	1						
	현원	6		1	1	2	1	1						
가족관계 등록팀	정원	3			1	1	1							
	현원	3			1	2								
지 적 정 보 팀	정원	4			1	1	1						1	
	현원	4			1	2		1						
지 적 관 리 팀	정원	3			1		1	1						
	현원	3			1	1	1							
부 동 산 관 리 팀	정원	4			1		2	1						
	현원	4			1	3								
건 축 물 정 보 팀	정원	3			1		1	1						
	현원	3			1	1					1			

부동산거래신고 종합 맞춤서비스

- ◇ 매매당사자의 실거래가신고 지연 방지로 재산적 피해 최소화
- ◇ 거래당사자 및 지역주민의 행정관청에 대한 신뢰도 향상

□ 사업개요

- 부동산 거래 인터넷신고 교육
 - 부동산중개업소 직접 방문 및 방문신고자에게 부동산 실거래신고 교육
- 2009. 7월부터 시행된 외국인 토지취득신고에 대한 적극적인 홍보
- 부동산 관련 과태료 종합 안내(부동산등기지연 과태료 등)

□ 추진실적

- 안내문 발송(부동산 중개업소·법무사 현황) : 1회 / 470개소
 - 부동산중개사무소 직접 방문 교육 및 안내 : 13회 / 470개소
 - 구청 홈페이지 및 유선방송, 지방신문 홍보 : 2회
 - 부동산 실거래가 신고 건에 대한 위반 사항 조사 : 6회 / 9건
 - 지적행정 민원만족도 조사 : 1회 / 100명
- ▶ 결과 : 매우만족 43%, 만족 52%, 보통 3%, 불만족 2%, 매우불만족 0%

□ 앞으로의 계획

- 부동산실거래 신고제도 지속적 홍보
 - 한국공인중개사협회 소사구지회 임원단과의 간담회시 홍보
 - 방문 고객 대상 홍보물 제공
- 부동산 실거래가신고 건에 대한 위반 사항 조사기간 단축
 - 취·등록세 과세자료에 의해 분기조사 → 매월조사
- 지적행정 민원만족도 조사방법 변경으로 조사부담 해소
 - 시청 콜센터 요원에 의한 조사 → 방문고객 직접조사

지적민원 무한책임제 운영

- ◇ 지적측량성과 검사과정 공개 및 신속한 처리로 지적측량의 투명성 확보
- ◇ 지적민원 처리시 후속 업무대행 및 개별토지 연관자료 제공으로 민원 편의 제공 및 행정 효율성 제고

□ 사업개요

- 지적측량자·검사자 실명 등 7종의 자료 제공으로 전 처리과정을 투명하게 공개
- 토지지목 변경시 취득세 자진신고 대행으로 민원편의 도모
- 지적측량 수행기간 단축

□ 추진실적

- 지적측량 성과검사 결과 교부시 측량 수행자료 공개
 - 「지적측량관련 정보 및 측량(검사)자 실명부」 제공 : 24필지
 - 지적측량 기준점 및 측량(검사)방법 수행표 등 7종
- 지적측량 민원처리기간의 획기적 단축
 - 측량 대행기관의 지적측량 현장에 입회 및 검사측량 단축
: 9일 → 6일 / 24필지
 - 토지이동신청 대행으로 1회 방문 민원처리 및 처리기간 단축
- 지적민원 처리 후속 민원 대행
 - 지목변경 신청시 취득세자진납부 신고대행 : 17필지
 - 주소변경 등기신청서 무료작성 : 10필지

□ 앞으로의 계획

- 지적측량 성과검사 과정 정보 공개 및 민원처리기간 단축
- 지목변경 취득세 자진납부신고 서비스 대행

공정한 부동산 거래질서 확립

- ◇ 부동산 중개업소의 체계적인 지도·단속으로 부동산거래질서를 확립하여 시민의 재산권 보호 및 부동산 투기 억제 강화
- ◇ 부동산중개업자 실명제(명찰패용)를 시행하여 부동산중개업 투명성 확보

□ 사업개요

- 부동산투기 조장 행위 및 불법중개행위를 중점 단속하여 시민의 재산권 보호
- 실수요자 중심의 건전한 토지거래질서 확립

□ 추진실적

- 부동산중개사무소의 불법 중개행위 지도·단속
 - 봄 이사철, 시·구청 합동 중개업소 집중단속 : 2회 / 470개소
 - 중개업소 행정처분 : 업무정지 10건, 주의·경고 현장조치 20건
 - 불법 중개행위신고센터 상시 운영, 신고포상금제 운영
- 중개업협회와 간담회 : 2회
 - 중개유의사항(계약시 확인사항 등) 스티커 제작·배부 홍보 : 470부
 - 부동산중개수수료 요율표준안 제작·배부 : 470부
- 토지거래계약허가 토지 이용실태 조사
 - 토지거래계약허가 이용실태 조사 : 88건 중 36건

□ 앞으로의 계획

- 부동산중개업자 실명제(명찰패용) : 7월 시행
 - 부동산중개업자 명찰패용 시민의 재산권 보호
 - 한국공인중개사협회 소사구지회와의 간담회
 - 등록된 중개업자는 사진이 부착된 명찰 패용 : 470명
- 토지이용의무 미이행자에 대한 조치 : 이행명령 및 이행강제금 부과

개별공시지가 신뢰성 확보

- ◇ 토지행정의 공신력과 토지세제의 실효성 제고 및 공평과세 자료마련
- ◇ 합리적인 지가 수준 공시로 개별공시지가의 공정성 및 객관성 확보

□ 사업개요

- 관내 전지역에 대한 개별공시지가 도면을 작성하여 공개 열람
 - 대상 : 구 전체 17,494필지(표준지 455필지 제외)
 - 관내 동(10개동) 주민센터에 현황도면을 작성 배부, 열람서비스

□ 추진실적

- 개별공시지가 열람가격 및 결정가격에 대한 도면열람 제공
 - 개별공시지가 열람가격 도면작성 및 지가열람부 작성 배부
 - 의견제출 기간 : 4. 26 ~ 5. 17
 - 처리현황

(단위 : 건)

구 분	의 건 접 수			심 의 조 정		
	계	상향요구	하향요구	상향조정	하향조정	기 각
2009년	18	15	3	3	0	15
2010년	46	42	4	15	0	31
증 감	28	27	1	12	0	16

- 개별공시지가 결정가격 도면작성 및 지가자료 열람 : 6.1 ~ 6.30

□ 앞으로의 계획

- 개별공시지가 이의신청 접수분에 대하여 감정평가사의 검증, 부동산 평가위원회를 거쳐 결과를 개별 통지 : 7. 29일까지
- 7월 1일 기준 수시분 조사 : 7. 1 ~ 8. 6
- 7월 1일 기준 지가결정·공시 : 10. 29

건축물대장 일제 정비

◇ 실제 현황과 일치하지 않는 건축물대장 일제정비로 행정의 신뢰성 제고 및 시민의 재산권 행사 편의 제공

□ 사업개요

- 기 간 : 연중
- 대 상 : 70,596건(모든 건축물대장)
- 내 용
 - 지번 불일치, 사실상 철거되고 건축물대장만 존재, 소유자 불일치 등의 건축물대장을 각종자료 및 현장 확인으로 공부와 실제현황 일치화

□ 추진실적

- 불일치 가능성 있는 자료 추출(소유권 불일치 제외) : 1,485건

계	소사본동	심곡본동	범박동	괴안동	송내동	옥길동	계수동
1,485	285	437	130	219	236	50	128

※ 1필지내 건축물대장 여러개 존재, 토지와 건축물의 소유자가 상이한 경우 등

- 현장조사 및 정비 : 1,201건
 - 사실상 철거 멸실되었으나 미신고된 건축물대장 직권말소 : 247건
 - 소유권 및 지번불일치 건축물대장 정정 : 954건
- 등기촉탁 서비스 : 263건(멸실등기 201, 지번변경 62)

□ 앞으로의 계획

- 건축물대장과 등기부등본의 소유자 비교조사 : 연중
- 수집자료 검토 및 현장조사 : 10월
- 오류 건축물대장 정리(지번변경, 말소 등) 및 등기촉탁 : 12월

사망신고시 『조상 땅 찾아주기』

◇ 재산관리 소홀 등으로 인하여 토지소재지를 알 수 없어 어려움을 겪고 있는 상속인에게 최상의 민원서비스

□ 사업개요

- 기 간 : 2010. 1월 ~ 6월
- 대 상 : 사망자의 상속인
- 내 용
 - 구청을 방문한 사망 신고자 중 미리 신청서를 접수받아 사망자의 소유토지에 대하여 상속자에게 『조상 땅 찾아주기』 전산시스템을 이용해 찾아 주는 지적행정 서비스 제도
 - 금융거래조회에 대한 안내 및 주민 홍보

□ 추진실적

- 조상 땅 찾아주기 안내문 배부 및 홍보
 - 주민센터 및 아파트 홍보 : 1회 / 1,000매
 - 구 홈페이지 홍보 및 안내창구 운영 : 1개소
- 상속자에게 금융거래조회에 대한 안내 : 21건
- 사망신고시 『조상 땅 찾아주기』 신청서 접수 : 21건
- 조상 땅 찾아주기 신청 상속재산 추적 : 9건/75필지, 면적 78,503.7m²

□ 앞으로의 계획

- 사망신고자에게 안내문 발송 상속재산 찾아주기
- 처리기간 단축 운영(사망자의 주민등록번호 없는 경우)
 - 국토정보시스템 이용 처리기간 단축 : 3일 → 즉시

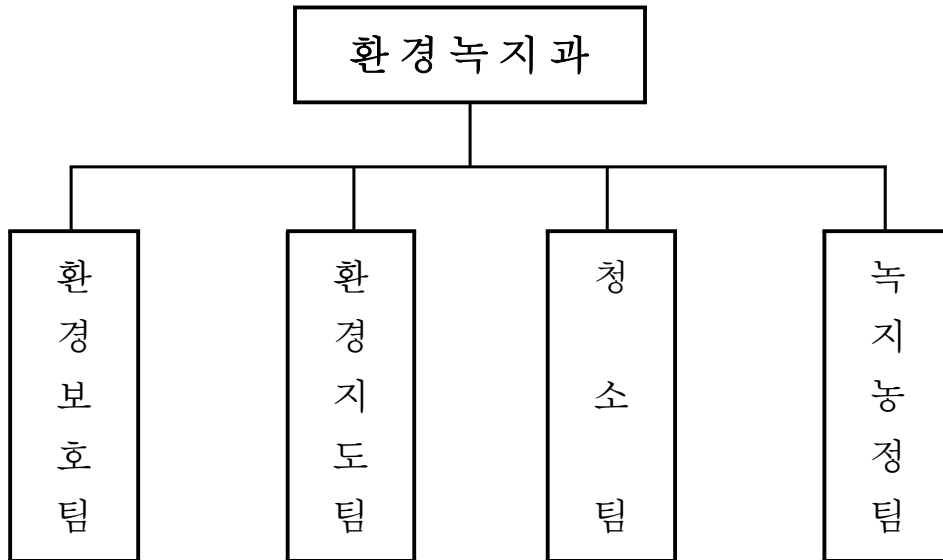
환경 녹지과

□ 조직 및 인력현황	17
□ 주요업무	
○ 꿈나무 환경교실 운영	18
○ 생활속의 쓰레기 자원화 사업	19
○ 틈새 없는 쓰레기 배출문화 정착	20
○ '알록달록 복사골' 만들기	21
○ Clean 소사 만들기	22
○ Green 소사 만들기	23
○ 향기로운 소사 만들기	24
○ 환경오염 예방을 위한 배출사업장 자율관리	25
○ 탄소(CO ₂) 포인트제 운영	26
□ 특수시책	
○ 철길 따라 생태 탐방	27

조직 및 인력현황

□ 조 직 (4팀)

(2010. 6. 30. 현재)



□ 인 원 : 18명(현원 : 17명)

(단위 : 명)

팀 별	계	일 반 직							기 능 직					별정직 지 도
		4급	5급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급	10급		
계	정원	18		1	4	6	2	2		2	1			
	현원	17		1	4	6	2	2		2				
환 경 보 호 팀	정원	5		1	1	2					1			
	현원	4		1	1	2								
환 경 지 도 팀	정원	4			1	1	1	1						
	현원	4			1	1	1	1						
청 소 팀	정원	5			1	1	1	1		1				
	현원	5			1	1	1	1		1				
녹 지 농 정 팀	정원	4			1	2				1				
	현원	4			1	2				1				

꿈나무 환경교실 운영

◇ 자라나는 꿈나무들에게 환경오염으로 인한 지구온난화 및 자연생태 파괴의 심각성을 인식시켜 환경보전을 실천할 수 있는 계기마련

□ 사업개요

- 자라나는 꿈나무들에게 환경보전을 실천할 수 있는 계기 조성
- 환경보전 현장을 피부로 느낄 수 있는 체험의 장 마련
- 환경보전 작품 공모전 개최로 환경과 자원의 소중함을 인식

□ 추진실적

- 초등학교 환경담당 교사 토론회 개최 : 15명 / 3월
 - 꿈나무 환경교실 운영계획에 대해 설명하고 효율적인 추진방법과 실효성 있는 프로그램 운영에 대한 토론
- 우리시 환경시설 현장 견학 : 367명 / 5월
 - 기 간 : 5. 18 ~ 5. 28
 - 대 상 : 관내 초교 3 ~ 6학년생 / 12개교 367명
 - 견학시설 : 폐기물 종합처리장, 부천식물원, 자연생태박물관, 까치울정수장
- 환경보전 작품 공모전 개최 : 15개교 / 6월 ~ 7월
 - 공모부문 : 2개 부문(글짓기, 포스터)
 - 참가대상 : 소사구내 초등학생(글짓기 5학년, 포스터 6학년)
 - 공모기간 : 6. 1 ~ 6. 30
 - 접수내역 : 92점(포스터 51, 글짓기 41점)

□ 앞으로의 계획

- 환경보전 작품심사 : 전문가(부천문화원)
 - 기 간 : 7. 5 ~ 7. 13
 - 입상자 : 글짓기 11명, 포스터 11명
- 환경시설 견학 프로그램 만족도 조사 : 367명 / 11월

생활속의 쓰레기 자원화 사업

- ◇ 생활속에서 무심코 버려지는 폐기물을 재활용하여 자원 절약
- ◇ 재활용품 분리배출을 생활화하여 저탄소 녹색성장에 기여

□ 사업개요

- 상설 나눔장터 운영으로 재사용 문화 확산
- 망가진 우산, 폐현수막 등 폐기물 자원화 사업 추진
- 재활용품 분리배출 홍보 강화

□ 추진실적

- 재사용 문화 확산 및 저소득층 지원을 위한 상설 나눔장터 운영
 - 초·중학생 대상 상설 나눔장터 운영 : 3회 2,800명 / 5,293점거래
 - 교복 물려 입기 나눔장터 운영 : 1회 800명 / 735점거래
 - ▶ 판매자 기부금 및 위탁수수료 저소득층 지원 : 406,640원
- 폐기물 자원화 사업
 - 망가진 우산으로 장바구니 제작·판매 : 80개 80,000원
 - ▶ 망가진 우산 수거 1,030개
 - 폐현수막으로 재활용 가방, 낙엽수거 마대 등 제작 : 7,200개
- 재활용 활성화를 위한 지도점검 강화
 - 재활용 의무이행 대상 시설물 지도·점검 : 427개소
 - 음식물류 폐기물 감량 의무사업장 지도·점검 : 196개소
- 재활용 분리배출 홍보 강화
 - 재활용 선별장 견학 : 초등학생 / 12개교 367명
 - 관외전입자·분실자 그물망 지급 : 각동 주민센터 / 4,200개
 - 재활용품 다량배출 업소(재활용의무이행시설물) 계도 : 427개소

□ 앞으로의 계획

- 초·중학생 대상 상설 나눔장터 운영 : 8월 ~ 10월(월 1회)
- 망가진 우산 및 폐현수막 폐기물 자원화 사업 : 연중
- 재활용 및 음식물류 폐기물감량 사업장 지도·점검 : 623개소

틈새 없는 쓰레기 배출문화 정착

- ◇ 올바른 쓰레기 배출을 유도하여 쾌적한 생활환경 조성 및 문화도시 이미지 제고
- ◇ 주민이 참여하는 수요자 중심의 청소행정으로 Clean 소사 실현

□ 사업개요

- 지속적인 쓰레기 배출요령 교육 및 홍보로 분리배출 정착
- 주민과 함께하는 쓰레기 불법투기 취약지역 특별 관리
- 주민불편 사전점검처리제로 청소행정 만족도 제고

□ 추진실적

- 주민공감대 형성을 위한 다각적 홍보 및 안내
 - 각동 주민센터 등 회의시 기회교육 : 28회 / 600명
 - 대시민 쓰레기 처리방법 안내 및 민원불편신고 접수처리
 - ▶ 쓰레기 배출요일 및 배출요령 안내문 배부 : 10,600매
 - ▶ 쓰레기 지연 수거 및 기타 불편사항 접수처리 : 417건
- 무단투기 취약지역 제로화 추진 : 67개소
 - 무단투기방지 에코펜스 설치 : 1회 / 3개소
 - 무단투기 CCTV 설치 운영 : 29대
 - ▶ 무단투기 경각심 제고를 위한 무단투기 사진 게시 : 64건
- 쓰레기 무단투기 과태료 부과(적발 46건) : 25건 414만원
- 한 발 앞선 청소행정 불만제로 추진 : 2개반 4명
 - 민원 불편사항 처리를 위한 기동순찰반 운영(2개반 4명) : 381건

□ 앞으로의 계획

- 쓰레기 배출 문화 정착을 위한 시민 홍보 : 연중
- 무단투기 방지용 CCTV 및 에코펜스 이동설치 : 9월 ~ 11월
 - ▶ CCTV 이동설치 10개소, 에코펜스 3개소
- 쓰레기 배출문화 정착을 위한 안내문 배부 : 10,000부 / 8월

‘알록달록 복사골’ 만들기

◇ 건강하고 행복한 삶을 추구하는 웰빙(등산)문화가 확산되는 추세에 맞춰 성주산 등산로에 다양한 생태식물을 가꾸고 편의시설을 설치하여 보고 느끼고 즐길 수 있는 등산로 환경 제공

□ 사업개요

- 성주산 등 3개 산을 지속 가능한 산림으로 보존 육성
- 푸르고 건강한 도시경관림 조성
 - ▣ 수목 생육환경 개선 및 산림 생태계 안정화
- 산림내 시설물 사후관리 강화 ⇒ 쾌적하고 안전한 산행 환경 제공

□ 추진실적

- ‘알록달록 복사골’ 테마등산로 조성 : 성주산, 범박산 주요 등산로 정비
 - 전망대 안내간판, 이정표 설치 : 11개
 - 등산로 로프펜스, 계단 설치 : 300m 150단
 - 수목·야생화 식재 : 수목 9종 7,127그루 / 초화 14종 18,800개
- 푸르고 건강한 도시 경관림 조성 : 산림생태계 안정화
 - 산림훼손지역 복구(식목일행사) : 이팝나무 외 8종 2,870그루
 - 공공 숲 가꾸기(고사목제거, 숲아베기 등) : 20ha
- 산림보호 활동 강화
 - 봄철 산불방지 대책 추진
 - 산림내 불법 경작 및 상행위 단속 강화 : 25회
- 산림내 시설물 안전관리 강화
 - 체육시설물 설치 : 허리 돌리기 외 7종 14점

□ 앞으로의 계획

- ‘알록달록 복사골’ 테마등산로 조성
 - 등산로 로프펜스, 계단 설치 : 200m 150단
 - 수목식재 및 야생화 식재 : 진달래 외 15종 8,000그루
- 공공 숲 가꾸기(고사목제거, 숲아베기 등) : 25ha
- 산림보호 활동 강화 : 산불방지 대책 및 산림 훼손 행위 단속 등 26회
- 산림내 시설물 안전 관리 강화 : 체육시설물 설치 4종 10점

Clean 소사 만들기

◇ 시민들의 이동 공간이자 생활 공간인 가로환경을 청소인력과 장비의 효율적인 운영으로 시민불편을 사전예방하며 쾌적한 환경조성

□ 사업개요

- 청소인력·장비의 효율적 운영
- 먼지없는 가로환경 조성 및 시민 불편 최소화

□ 추진실적

- 청소인력과 장비의 효율적 운영
 - 사계절 운행 가능한 건식 노면청소차 운행시스템 시범도입
: 1대 / 1740만원
 - 가로청소 효율화를 위한 청소용 손수레 사용 : 25대
 - 환경미화원 감소로 청소반 축소 등 인력 재배치(3개반 → 2개반)
- 먼지없는 가로환경 조성
 - 노면청소차 및 살수차 운영(8m 이상 도로)
: 1일 2회 / 폐토사 562톤 수거
 - 주요도로변(경인국도, 소사로 등) 쓰레기 정비 : 연 1,587명
 - 환경미화원 직무, 안전교육 : 6회 210명
 - 쓰레기 무단투기 취약지 정비 : 381건
- 시민과 함께하는 청소행정 구현
 - 새봄맞이 및 풍수해 예방 국토대청결운동 : 2회 / 1,500명 참여

□ 앞으로의 계획

- 노면청소차 및 살수차 운영(8m이상도로) : 1일 2회(연중)
 - 폭염 및 비산먼지 발생사업장 주변 수시로 살수 청소
- 주민불편 해소를 위한 환경 기동반 운영 : 연중
- 환경미화원 직무, 안전 교육 : 월 1회

Green 소사 만들기

◇ 시민들에게 더 많은 녹지공간을 제공하고 꽃과 나무를 가꾸어 사계절 푸르고 생동감 넘치는 푸른 부천조성

□ 사업개요

- 걷고 싶은 가로 경관 조성 : 경인로 등 24개 노선 24.183km
- 계절별 정취를 느낄 수 있는 아름다운 도시 환경 조성
- 구정 녹지 만족도 증진을 위한 녹지 공간 사후관리 강화

□ 추진실적

- 걷고 싶은 가로경관 조성
 - 경인로 등 5개 노선 가로수 전지, 전정 : 버즘나무 1,259그루
 - 경인로 도로변 녹지대 전지 : 쥐똥나무 2.3km
 - 결주지 보식 및 가로수 보호 덮개 설치
 - ▶ 결주지 보식 은행나무 등 3종 12그루, 가로화단 2개소, 보호 덮개 33조
 - 보호수 주변 정비 : 세종병원 앞 은행나무 보호수 등 3그루
 - ▶ 영양제 주사 45병, 생리증진 120kg, 병해충방제 및 엽면사비 6,300ℓ
 - 가로수, 산림 병해충 방제 : 가로수 2,260그루, 산림105ha
- 계절별 아름다운 도시 환경 조성 (도체전 연계)
 - 꽃탑 : 3개소 (소명지하차도 상부, 인천시계, 성심고가교 분수대)
 - 꽃벽 : 3개소 (중동고가교, 소사삼거리 분수대, 소사역 부천교각)
 - ▶ 수종 및 분수 : 웨입 페추니아 등 10종 20,190본
- 경인로 등 주요 도로변 계절별 꽃 식재 (도체전 연계)
 - 도로변 화단·화분 : 페추니아 등 6종 53,000개

□ 앞으로의 계획

- 걷고 싶은 가로경관 조성
 - 경인로 등 가로수 전지 및 녹지대 전지 : 650그루 2.3km
 - 재해 위험수목 제거 및 병해충 방제 등 : 8종 27그루 2,276본
 - ▶ 산림, 녹지대, 학교 등 공공기관, 민원불편 개선 등 수목방제 지속 추진
- 아름다운 도시 환경 조성 : 꽃탑 3개소, 꽃벽 3개소 설치 등

향기로운 소사 만들기

- ◇ 친환경적이고 안전한 유용미생물(EM)을 하천, 청소 분야, 공원 등에 적용 생활주변의 악취를 제거하며
- ◇ 유용미생물(EM) 발효액 주민보급시설을 전체 동 주민센터에 확대 주민들이 각 가정에서 손쉽게 EM을 사용하여 향기로운 도시조성

□ 사업개요

- 대 상 : 가정, 역곡천, 음식물쓰레기 용기, 청소차 및 공원화장실 등
- 내 용 : 유용미생물(EM) 발효액을 활용한 생활 악취 제거

□ 추진실적

- 유용미생물(EM) 보급탱크 확대 설치 : 3개소 → 11개소
- 주방세제, 음식냄새, 악취제거, 욕실 등 청소시 활용
- EM 활용 음식물쓰레기 수거용기 및 청소차 세척 : 연중
- 음식물쓰레기통 2,832개, 청소차 24대
- 냄새없는 역곡천 만들기 추진 : 1회
- EM 흙 공 투척 및 역곡천 환경정화
- EM 활용을 위한 교육 및 홍보 : 1,480명 / 9회
- 대 상 : 시민, 음식점 영업주, 공무원 등
- 내 용 : EM이야기 및 홍보용 EM발효액 배부

□ 앞으로의 계획

- EM을 활용한 환경개선사업 지속 추진 : 연중
- 생활속의 EM 활용을 위한 교육 및 홍보 : 수시

환경오염 예방을 위한 배출사업장 자율관리

- ◇ 환경오염 배출업소 관리·단속·적발 등의 규제행정에서 자율관리 체제로 변화시켜 기업의 부담 경감 및 경쟁력 제고
- ◇ 자율적인 환경오염원 관리로 환경오염 사전 예방 및 효율성 증대

□ 사업개요

- 공해배출업소 현황

구 분	계	소 음 배출업소	휘발성유기 화합물업소	폐 기 물 배출업소	비산 먼지 발생공사장	특정공사 사전신고
업소수	425	22	15	347	21	20

- 배출사업장 자율점검 및 관리능력 향상을 위한 기술지원 강화
- 대형공사장 공정별 소음 모니터링
- 야간, 공휴일 등 취약시간대 환경오염 기동순찰반 운영

□ 추진실적

- 공해배출업소 사전예고 지도·점검 : 268개소
 - 점검업소 : 소음 22, 휘발성 15, 폐기물 210, 비산먼지 21
 - 위반업소 : 3개소 (개선명령2, 경고1)
- 공사장 민원발생 예방 관리
 - 환경관리 매뉴얼 발송 및 대형공사장 관계자 간담회 : 각 1회
 - 고소음 발생 취약공정 및 시기별 소음측정 관리 : 5개소 2회
- 취약시간대 공해순찰 : 17회
- 생활 민원 처리 : 73건

□ 앞으로의 계획

- 공해배출업소 지도·점검 : 193개소 / 연중
- 공사장 민원발생 예방강화 : 공정별 소음측정 / 8월, 11월
- 취약시간대 공해순찰 : 월 3회

탄소(CO₂) 포인트제 운영

- ◇ 온실가스 감축 프로그램인 탄소(CO₂)포인트제 가입 활성화로 에너지 절감 필요성에 대한 시민의 공감대 형성 및 실천하는 사회 분위기 확산

□ 사업개요

- 온실가스 감축을 위한 탄소시장 및 인센티브제도 교육 및 홍보
- 탄소(CO₂)포인트제도 홍보 및 가입추진
 - 탄소포인트제도 가입 목표인원 설정 : 900세대
 - ▣ 공무원 및 통·반장 가입 추진
 - 2천세대이상 대규모 공동주택 시범사업 추진

□ 추진실적

- 탄소(CO₂)포인트제도 홍보
 - 홍보물 제작 : 1회 4,000매
- 탄소(CO₂)포인트제도 가입추진
 - 공무원 : 16세대(2010. 5. 30)
 - 통·반장 가입 추진 : 348세대(2010. 6. 30)

□ 문제점 및 대책

- 탄소포인트제도 참여 신청서[환경부 고시 2009-296호]는 개인정보 제공 및 활용 동의가 있어 신청자의 거부감이 일부 있었음
- 직접가입 안내(<http://www.cpoint.or.kr>)
- 개인정보 동의 없는 참여 신청서 서식 별도작성 배부

□ 앞으로의 계획

- 에너지 절약 실천프로그램인 탄소 포인트제 가입 및 신청자에 대한 전문가 강의를 통해 시민 공감대 형성 : 9월
- 탄소포인트제 하반기 가입추진 : 536세대 / 10월

철길 따라 생태탐방

◇ 자라나는 세대에게 자연의 소중함과 환경보전의 중요성을 인식하고
몸으로 느낄 수 있는 생태환경 체험 프로그램 운영

□ 사업개요

- 기 간 : 2010. 5월 ~ 10월
- 위 치 : 소사구 옥길동 544 ~ 25번지 일원
- 대 상 : 1,300명(어린이집 163, 유치원 27, 초등학교 15)
- 추진방법 : 현장위주의 시각적, 체험적 환경교육 프로그램 운영
- 탐방장소 : 옥길동 레일 바이크, 범박산 트레킹, 역곡생태하천남부
수자원생태공원

□ 추진실적

- 생태탐방 수요 조사 : 4월
- 생태탐방 프로그램 운영
 - 기 간 : 5. 4 ~ 6. 30(2개월)
 - 인 원 : 665명
 - 어린이집 : 아이조은 어린이집 등 9개소 606명
 - 유 치 원 : 삼일유치원 등 2개소 59명

□ 문제점 및 대책

- 생태탐방 프로그램 중 옥길동 레일바이크 어린이 탑승은 규격이
성인용으로 어린이 안전(페달 부딪힘, 추락 등)에 위험이 상존하고 있음
⇒ 초등학교 4~5학년을 대상으로 프로그램 운영

□ 앞으로의 계획

- 하반기 생태탐방 : 9월 ~ 10월

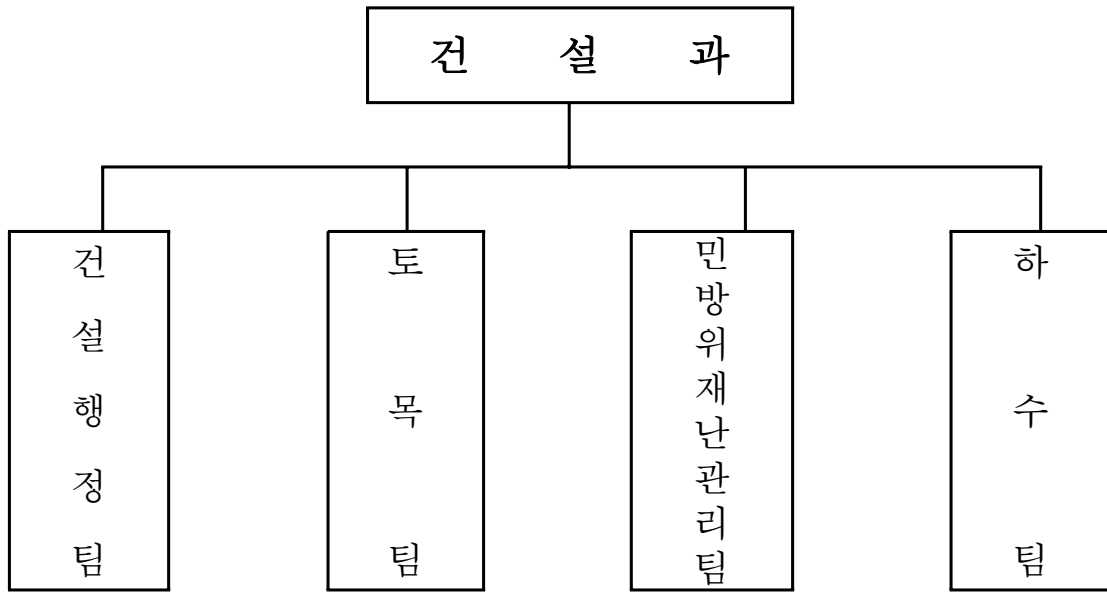
건 설 과

□ 조직 및 인력현황	—————	31
□ 주요업무		
○ 쾌적하고 안전한 도로관리	—————	32
○ 감동을 주는 신속한 시민불편 해소	—————	33
○ 하수암거 적기 보수로 구조물 안전성 확보	—————	34
○ 쾌적한 도시환경 조성을 위한 하수도 정비	—————	35
○ 재난관리 시설물 유지·보수	—————	36
○ 재난·재해 예방의 대응체계 강화	—————	37
□ 특수시책		
○ 교통약자를 배려한 보행환경 개선	—————	38

조직 및 인력현황

□ 조직 (4팀)

(2010. 6. 30. 현재)



□ 인원 : 21명(현원 : 20명)

(단위 : 명)

팀 별	계	일 반 직						기 능 직					별정직 지 도	
		4급	5급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급	10급		
계	정원	21		1	4	6	5	2			1	2		
	현원	20		1	4	5	6	1		3				
건설 행정팀	정원	5		1	1	2	1							
	현원	5		1	1	1	2							
토 목 팀	정원	7			1	2	1	1			1	1		
	현원	7			1	2	2			2				
민 방 위 재 난 관 리 팀	정원	4			1	1	1					1		
	현원	3			1	1				1				
하 수 팀	정원	5			1	1	2	1						
	현원	5			1	1	2	1						

쾌적하고 안전한 도로관리

◇ 도로 및 도로부속시설물 정비로 도로기능 향상 및 쾌적하고 안전한 도로환경 조성

□ 사업개요

- 사업량 : 360a
 - 도로유지관리사업 200a / 경인로 도로정비공사 160a
- 사업비 : 12억원
 - 도로유지관리사업 8억원 / 경인로 도로정비공사 4억원
- 기간 : 2010. 2월 ~ 10월

□ 추진실적

- 도로유지관리사업 : 7건 7억2900만원
 - 상반기 도로 및 도로부속시설물 정비공사 : 1억9000만원
 - 소사로 외 2개소 도로정비공사 : 1억9000만원
 - 경인로 도로정비공사 : 1억3700만원
 - 도로부속시설물 세척용역 : 1900만원
 - 상반기 비규격 블라드 정비공사 : 2700만원
 - 무단횡단금지 분리대 설치 : 2600만원
 - 하반기 도로 및 부속시설물 정비공사 발주 : 1억4000만원
- 경인로 도로정비공사
 - 경인로 소사삼거리외 5개소 노면정비공사 : 3억9900만원

□ 앞으로의 계획

- 하반기 도로 및 도로부속시설물 정비공사
 - 대상지 조사 및 선정 : 6월 ~ 7월
 - 사업시행 : 8월 ~ 9월

감동을 주는 신속한 시민불편 해소

◇ 주민편익시설의 신속한 정비와 지역 주민의 생활 불편사항을 신속히 해결하여 시민생활 편익증진

□ 사업개요

- 사업량 : 소규모 주민편익사업 / 70개소
- 사업비 : 6억원
- 사업기간 : 2010. 2월 ~ 10월

□ 추진실적

- 소규모 주민편익사업 : 4건 5억5100만원
 - 상반기 소규모주민편익시설 정비공사 : 2억1400만원
 - 소중6길 도로정비공사 : 1억 800만원
 - 산촌2길 도로정비공사 : 1억9600만원
 - 교통약자 편익시설정비공사 : 3300만원



《공사 전》



《공사 완료》

□ 앞으로의 계획

- 하반기 소규모 주민편익사업 추진
 - 대상지 조사 및 선정 : 6월 ~ 7월
 - 사업시행 : 8월 ~ 9월

하수암거 적기 보수로 구조물 안전성 확보

- ◇ 하수암거 보수·보강으로 구조물의 안전성 및 사용성 확보
- ◇ 적기 보수·보강으로 안전사고 예방 및 효율적인 하수암거 관리

□ 사업개요

- 공사명 : 2010년 송내 및 심곡지구 하수암거 보수공사
- 위치 : 소사구 송내·심곡지구 일원
- 사업량 : 하수암거 구조물 보수 / L= 1,425m
- 사업비 : 9억9000만원
- 사업기간 : 2010. 3. 26 ~ 8. 22
- 공정률 : 57% (6. 30일 현재)

□ 추진실적

- 공사발주 : 3. 2
- 공사착공 : 3. 26
- 심곡본1동 610 일원(524m) 단면복구 완료 : 6. 15



《공사 전》



《공사 후》

□ 앞으로의 계획

- 심곡본1동 610 일원(975m) 단면복구 : 6. 30
- 송내동 367-1, 460일원(450m) 단면복구 : 7. 10
- 공사준공 : 7. 25

쾌적한 도시환경 조성을 위한 하수도 정비

◇ 원활한 하수배제로 침수 우려지역 해소와 주민불편사항 신속처리로 신뢰받는 행정구현

□ 사업개요

○ 사업량

- 하수관거 정비 : L = 1,200m, D = 300~1,000m/m
- 맨홀 정비 : Φ 648mm, 200개소
- 하수도 준설 : L = 4,000m, D = 300~1,200m/m

○ 사업비 : 7억5000만원

○ 기간 : 2010. 1월 ~ 11월

□ 추진실적

- 상반기 하수시설물 정비공사 등 8개 공사발주 : 1. 26 ~ 6. 1
- 불량하수관 교체공사 7개소 공사 준공 : 6. 26



《공사 중》



《공사 완료》

□ 앞으로의 계획

- 불량하수관 및 맨홀정비 공사 착·준공 : 7월 ~ 11월

재난관리 시설물 유지·보수

- ◇ 도로구조물 보수·보강으로 재난 발생 요인 사전예방
- ◇ 시설물의 적기 보수로 안전한 구조물 유지관리

□ 사업개요

- 위 치 : 송내·소명지하차도
- 사업량
 - 보수공사 : 소명지하차도(절삭 및 아스콘 덧씌우기)
 - 정밀점검·보수 : 송내지하차도
 - ▶ 시설물정밀점검, 지하차도 슬래브 신축 이음부 및 균열부분 등
- 사업비 : 1억2000만원
 - ▶ 정밀점검 2000만원, 보수공사 1억원
- 기간 : 2010. 1월 ~ 6월

□ 추진실적

- 송내지하차도 정밀점검 및 보수공사 설계 : 2. 22 ~ 4. 30
- 소명지하차도 도색 및 포장공사 : 3. 26 ~ 5. 4
- 송내지하차도 보수공사 발주 : 5. 20
- 송내지하차도 균열보수 및 신축이음부 보수 완료 : 6. 23
- 송내지하차도 보수공사 준공 : 6. 25



《공사 전》



《공사 중》

재난·재해 예방 대응체계 강화

- ◇ 신속하고 정확한 상황대처로 재난·재해 발생을 최대한 억제
- ◇ 재난관리시설물의 사전점검으로 재난 발생요인 해소 및 시민의 안전도모

□ 사업개요

○ 시설물 현황

- 시설물의안전관리에관한특별법대상 시설물 : 송내지하차도 등 3개소
- 특정관리대상 시설물 : 심곡고가교 등 45개소
- 기타관리대상 시설물 : 솔안지하보도 등 7개소

○ 기 간 : 2010. 2월 ~ 12월

□ 추진실적

- 해빙기 재난 취약분야 안전점검 : 1회 26개소
- 안전점검의 날 행사 및 캠페인 전개 : 1회 95명
- 수해대비 양수기 등 수방자재 점검 : 1회 10개동
- 상반기 특정관리대상 시설물 등 안전점검 : 1회 45개소
- 재난관리상황실 운영 : 연중(24시간)

□ 앞으로의 계획

- 안전점검의 날 행사 및 캠페인 전개 : 1회
- 풍수해 대응 재난대비훈련 : 1회
- 태풍대비 시설물 안전점검 : 1회
- 하반기 특정관리대상 시설물 점검 : 1회, 43개소
- 틈새없는 자연재해(가을) 예방대책 추진 : 1회

교통약자를 배려한 보행환경 개선

◇ 보도상의 지장물(턱 및 차량진입방지시설 등) 개선 및 점자블록 설치 등으로 쾌적하고 안전한 보행환경 제공

□ 사업개요

- 위 치 : 경인로 외 25개 구간선 도로
- 사 업 량 : 135개소(점자블록 설치, 차량진입방지시설 조정 등)

구 분	조사대상	정비대상	경계석턱낮춤 (3cm이상)	볼 라 드 위치조정	점자블록 정 비
계	520	135	106	21	8
경인로	310	64	39	17	8
소사로	96	34	31	3	-
괴안회주로	91	10	9	1	-
민 원	23	27	27	-	-

- 사 업 비 : 3500만원
- 기 간 : 2010. 6. 1 ~ 6. 30

□ 추진실적

- 설계 및 발주 : 6. 1
- 공사 착공 : 6. 21
- 공사 준공 : 6. 30



《공사 전》



《공사 중》



《공사 완료》