시 정 질 문 서

【박노설 의원】

지금 사상 유례없는 경제위기로 인해 상가 및 중소기업체, 자영업자의 폐업 및 부도가 늘어가고 실직자가 대량으로 발생하고 있어 부천시에서도 생계가 타격을 받는 위기 가정이 상당하리라고 봅니다. 이와 같이 현재의 심각한 경제위기 국면을 극복하는 것은 부천시에서도 민·관이 모두 힘을 합쳐 해결해나가야 할 최우선적인 과제라고 생각합니다. 이와 관련하여 질문합니다.

1. 국·도비 지원사업으로 위기가정 무한돌봄사업과 위기상황 가정을 지원하는 긴급복지지원제도를 부천시에서도 시행하고 있는데 최근 6개월간의 실적을 37개 동별 자료 제출바랍니다.
   <동별 지원세대수 현황(1개월 단위로 증감 세대수와 지원금액)>

2. 타 지방자치단체에서도 현재 당면하고 있는 경제위기 국면을 극복하기 위해 많은 사업을 하고 있습니다.

   부천시에서도 무너져가고 있는 많은 위기 가정을 구하기 위해 국·도비 지원사업인 무한돌봄사업, 긴급복지지원제도 외에 실직자를 위한 공공부문 일자리 만들기, 소상점 일자리 지원(하남시 시행) 등과 같은 자체적인 사업이 반드시 필요하다고 보는데 자체적으로 예산을 편성하여 이와 같은 사업을 시행할 용의는 있는지?
   이에 대한 시장의 견해를 밝혀주시고 구체적인 시행계획이 있다면 상세히 답변하여 주기 바랍니다.
   이와 관련한 또 다른 사업계획이 있다면 역시 구체적인 답변을 바랍니다.

3. 또한 경제위기 국면을 극복하기 위하여는 부천시에서도 모든 가능한 행정력과 예산을 투입하여 전력투구하여야 한다고 봅니다. 이와 같이 어려운 위기 국면에서 부천시에서는 올해에도 예년과 다름없이 수많은 지역축제와 행사가 예정대로 진행되고 있는 것으로 알고 있습니다.

   올해에 계획되어 있는 수많은 지역축제 및 행사(구민체육대회 등)를 가능한 한 축소 및 한시적으로 중단하여 그 예산으로 현재의 경제위기와 생계에 위협을 받고 있는 가정을 지원하는 것이야말로 절실히 필요하다고 보는데 이에 대해서도 시장의 견해와 계획이 있다면 상세히 밝혀주기 바랍니다.

4. 제3차 테크노파크 단지(구 한국화장품) 관련하여

1) 오정구 삼정동 36-1 일원 제3차 테크노파크 단지가 2007년 12월 10개 동의 공장 동과 2개 동의 상가 동이 완공되어 부천의 지역경제 활성화와 일자리 창출에 많은 기여를 할 것으로 예상되었으나 아직까지도 미분양되어 거리에는 분양 현수막이 여기저기 수없이 걸려 있습니다.

   현재까지의 분양 현황과 입주 현황을 동별로 정확하게 자료로 제출바랍니다.(동별로 분양 및 입주 업체명과 분양 및 입주 일자)

2) 현재까지 미분양 물량이 많은 것으로 알고 있는데 경기침체가 주원인일 것으로 생각됩니다. 또 다른 이유가 있다면 밝혀주기 바랍니다.

5. 삼정동 공업지역 구조 고도화 사업 관련하여.

1) 삼정동 공업지역 구조 고도화 사업에 대한 그간의 추진 경위를 상세히 밝혀 주기 바람.

2) 삼정동 공업지역 구조 고도화 사업에 대해 그 지역 기업체 및 공장주들 대다수가 반대하고 있는데 더구나 지금과 같은 경제 상황에서는 도저히 추진할 수 없는 무리한 사업이라고 생각됩니다.

   추진의 중단 또는 백지화가 필요하다고 보는데 시장의 견해와 계획을 상세히 밝혀 주기 바람.

3) 공업지역의 재개발사업은 주거지역과는 전혀 성격이 다릅니다. 주거지역은 입주할 때까지 다른 아파트나 주택으로 일시 이주하면 되지만 공업지역은 이전하여 공장을 짓고 각종 생산에 필요한 시설 및 설비를 하여 생산에 차질이 발생하여서는 안 되는데 이에 대한 대책 없이 사업이 추진되는 것 같습니다.
   또 이전할 사업장은 기존의 사업지구 인근이라야 하는데 이에 대한 사전 계획이나 대책은 전무하였던 것 같습니다.

   이와 같이 삼정동 공업지역 구조 고도화 사업에 있어 가장 중요한 대책들이 전혀 마련되지 않은 것으로 알고 있는데 이에 대한 대책이 있다면 무엇인지 상세히 밝혀주기 바랍니다.(이전시킬 장소 및 부지, 전기 및 상하수도, 도로 등 기반시설, 공장 및 사무실 등 기타 생산에 필요한 시설 등과 이에 대한 비용문제)

4) 공업지역 구조 고도화 사업이란 테크노파크 단지 조성과 다를 바 없다고 보는데 지금 대상 공업지역에는 테크노파크 단지에 입주할 수 없는 업체들도 상당히 많고 또 입주의사가 없는 업체도 상당수 되는 것으로 알고 있습니다.

사전에 대상지역 기업체 또는 공장주의 의견을 다방면으로 수렴하여 그 바탕위에서 추진하였어야 했는데 그러한 절차 없이 추진한 결과 현재와 같은 기업체 및 공장주들의 반발로 추진이 난관에 봉착하였다고 볼 수 있습니다.

또한 요즈음 최악의 경기침체로 인하여 기업들이 가장 어려운 시기에 공업지역 재개발 추진으로 인해 기업체들이 이 지역에 입주를 꺼리거나 다른 곳으로 이전하려고 하여 비어 있는 공장이 늘어가고 있으며 이 지역은 더욱 어려운 상황을 맞고 있습니다.

따라서 이 지역의 기업체 및 공장주들은 구조 고도화 사업을 하루빨리 백지화한다고 주장하고 있습니다.

이러한 여러 가지 사유로 인해 삼정동 공업지역 구조 고도화 사업의 재검토 및 백지화가 타당하다고 보는데 이에 대한 시장의 대책은 무엇인지 상세한 답변을 바랍니다.

6. 약대주공 재건축 관련하여

1) 원미구 약대주공은 2007년 9월 부천시장으로부터 사업시행인가를 받고 재건축사업을 시행하기 위해 현대산업개발(주)을 시공사로 선정하여 지난해 봄부터 주민들을 이주시키고 건물을 철거하던 도중 현대산업개발(주)에서는 약대주공 재건축조합에 730억 원의 추가 공사비를 요구하며 공사를 중단하고 있는 상태에 있습니다.

이로 인해 약대주공 1,030 세대 주민들은 재건축에 대한 희망이 불안과 절망으로 바뀌고 있으며 하루빨리 공사가 시작되기를 바라고 있습니다. 사업의 인·허가권을 갖고 있는 부천시장께

서는 이 문제를 해결하기 위해 그간 어떤 조치를 취했는지 밝혀 주시고 약대주공 주민들의 피해를 최소화하기 위해 공사가 조속히 재개될 수 있도록 가능한 모든 조치를 취하여야 한다고 보는데 이에 대해 답변해 주기 바랍니다.

2) 약대주공 재건축 사업의 중단은 시공사의 일방적인 횡포라고 볼 수 있는데 이는 뉴타운 및 대규모 재개발 추진을 앞두고 있는 부천시 여러 지역에도 상당히 부정적인 영향을 미치리라고 봅니다.

부천지역의 뉴타운 및 재개발 사업의 원활한 추진을 위해서라도 이와 같은 사건이 또 다시 발생하여서는 안 된다고 보는데 이에 대한 대책이 있다면 무엇인지 아울러 밝혀주기 바랍니다.

3) 삼정동 281, 289 일원 주민들은 약대주공 재건축 사업 관련 건물 철거 및 건축폐기물 처리 및 운반과정에서 발생하는 분진 및 진동 주택건물의 피해 등 여러 가지 민원을 호소하며 3월 23일부터 거리로 나와 계속 시위를 벌이고 있습니다.
삼정동 주민들의 이와 같은 피해 호소는 물론 약대주공 재건축 조합과 시공사를 상대로 하는 것이지만 재건축 사업의 인·허가권자인 부천시장도 이에 대해 무대책으로 방치하여서는 안 되리라 봅니다.

최대한 성의를 갖고 중재하여 주민들의 피해를 입증시켜 정당한 보상 이상이 이루어질 수 있도록 하여야 한다고 보는데 그간 이와 관련하여 추진된 사항이 있다면 밝혀 주시고 현재까지 아무런 성과가 없었다면 앞으로 어떻게 조치하여 길거리에서 피해를 호소하며 하루종일 외치는 주민들의 고충과 애로를 해결할 계획인지 상세히 밝혀 주기 바랍니다.

7. GS 파워의 삼정동 열병합발전소 추가 증설 추진과 관련하여

1) 오정구 삼정동에 소재하고 있는 부천열병합발전소(GS파워)에서는 최근 450MW 기존 발전소 외에 609MW급 2호기 추가 증설을 추진하고 있습니다.

이와 같이 GS파워의 초대형 발전소 추가 증설 추진은 삼정동 약대동 등 발전소 인근 지역 주민들의 강력한 저항을 받고 있으며 그동안 가장 열악한 환경 속에서 피해를 입으며 거주하고 있는 삼정동, 약대동 주민들의 분노를 자아내고 있습니다.

더 이상의 환경피해가 있어서는 안 된다는 주민들의 요구가 너무나 절실한 현실입니다.

부천시민을 대표하고 시민의 삶의 질 향상을 위한 행정이 그 무엇보다 시정의 가장 우선적인 정책방향이라고 볼 때 시장께서도 주민들의 뜻과 요구를 받아들여 열병합발전소의 추가 증설 승인이 불허되도록 최선을 다해 주어야 한다고 보는데 이에 대하여 어떠한 견해를 갖고 계신지? 또한 부천시의 이에 대한 대책은 무엇인지 상세한 답변 부탁드립니다.

3) GS파워의 609MW급 초대형 열병합발전소 추가 증설 관련 환경영향평가 초안에 대한 검토 의견이 최근 언론에 보도된 바에 의하면 삼정동 및 약대동, 중동신도시 지역에 상당한 환경적 영향을 미치는 것으로 나타나 있습니다.

609MW 급의 초대형 추가 증설시 삼정동, 약대동 또는 중동신도시 주민들에게 미치는 환경적 영향 또는 피해에 대해 부천시에서 파악한 자료 또는 예상치는 어떠한지 상세한 답변을 부탁드립니다.

4) GS파워의 대규모 열병합발전소 추가 증설 추진과 관련하여 대

기오염총량제와 관련하여 부천시에 미치는 영향은 어떠한지 이에 대해 검토한 바가 있으면 상세한 답변 바랍니다.

5) 현재 GS파워의 부천 열병합발전소에서는 중동신도시와 상동신도시 그리고 인천광역시 부평구와 계양구에 지역난방을 공급하는 것으로 알고 있습니다. 현재 GS파워에서 부천지역과 인천지역에 공급하고 있는 지역난방 용량은 얼마나 되는지 밝혀 주기 바랍니다.

또한 부평과 계양지역에 지역난방을 공급하지 않는다면 부천 전 지역은 GS파워의 부천 열병합발전소 추가 증설 없이도 충분히 공급할 용량이 될 것으로 생각됩니다.
따라서 GS파워에서 부천 열병합발전소를 추가 증설치 말고 인천광역시 부평이나 계양 지역에 발전소를 건설하여 인천지역에 공급토록 하여 이 문제를 근본적으로 해결하는 것도 충분한 대안으로 검토할 만한 사항이 된다고 보는데 이에 대한 시장의 견해는 어떠한지?

다각도로 검토하여 이와 같은 방식이 타당하다면 이 문제를 정식으로 GS파워 및 지식경제부에 요구하여 관철되도록 할 의향은 없는지 답변바랍니다.

5) 3월 26일 지식경제부 전기위원회에서 GS파워 추가 증설 문제를 심의할 예정이었는데 심의하지 못하고 한 달 후로 연기하였다고 합니다. 심의를 연기한 사유는 무엇 때문이었는지? 파악하여 밝혀 주기 바랍니다.