

(부천체육관)

부천체육관 운영 활성화

- 마케팅을 통한 이용자 중심의 다양한 체육·문화·연예행사 운영
- 시민의 삶의 질을 높일 수 있는 안전하고 쾌적한 스포츠·문화공간 조성

□ 사업개요

- 체육·문화행사의 적극적 유치로 시설 이용률의 극대화
- 부대시설(조깅로 및 인라인트랙)활용을 통한 이용자 중심의 시설운영

□ 추진계획

- 체육시설 이용률 확대를 위한 홍보
 - 타 공단 경영벤처 마킹 : 반기별
 - 각 기업체 및 기관단체 안내문 발송 : 분기1회
 - 부천 드림시티방송과 교환홍보 : 연중
- 체육·문화행사 적극적 유치
 - 주경기장
 - 체육·문화행사·이벤트 행사 : 30회
 - 기업 및 시민단체 생활체육대회 : 12회
 - 가수 및 연예공연단 콘서트 유치 : 10회
 - 보조구장(잔디구장) 및 조깅로, 인라인트랙
 - 축구(일반인, 직장단체) : 80회
 - 어린이 및 학원단체 운동회 : 24회
 - 조깅로 및 인라인트랙 : 연중
- 시설물 안전관리 및 개·보수를 통한 시설 이용의 만족도 제고 : 연중

□ 기대효과

- 적극적인 시설운영으로 관람수익 및 최상의 서비스 증대
- 가족단위의 체육 및 휴식공간 제공으로 시민과 함께하는 공단 이미지 증대

프로농구 전용구장 활성화 지원

- 프로농구 활성화 및 체육관 관람객 증대로 부천시 브랜드 상승
- 관람수익 증대 및 프로농구 전용구장의 위상 강화

□ 사업개요

- 매년 정규 프로농구시즌(5개월)행사시 질적 향상된 체육시설의 제공과 최상의 서비스 상태 유지
- 지속적인 시설개선 사업 추진으로 2005년도 프로농구 전용구장으로서의 위상 제고
- 프로농구단의 변경과 운영방법의 변화에 따른 시설운영의 적극적인 지원

□ 추진계획

- 프로농구 활성화를 위한 관련시설 개선 등 지원
 - 경기장 내부 및 객석조명 점검 및 조도환경 개선
 - 주경기장 바닥 샌딩 및 도장공사
- 방송, 기자, 서포터스 등 프로농구 관련단체의 운영시설 개선
 - 심판실, 기자실, 서포터스실 비품확충 및 도색 등 환경개선
 - 프로농구 운영 이벤트 프로그램 참여 및 지원
 - 불우이웃돕기를 위한 선수 소장품 경매행사, 팬싸인회 등 홍보
- 관람객 증대를 위한 지원
 - 농구단과 공동으로 이벤트 기획 참여
 - 프로농구경기 당일 2시간 전 부설주차장 무료 개방 및 주차계도
 - 프로농구단과 정례적인 업무협의로 지원체제 구축

□ 기대효과

- 프로농구 활성화 및 체육관 관람객 증대로 부천시 브랜드 상승
- 관람수익 증대 및 프로농구 전용구장의 위상 강화

생활체육시설 직영운영 계획

- 시민 누구나 이용할 수 있는 이용자 중심의 맞춤 서비스 제공
- 시민 취향에 맞는 다양한 프로그램 개발운영으로 「시민 삶의 질」 향상
- 저렴한 비용으로 시민의 체력향상 및 복리증진에 기여

□ 시설개요

- 위 치 : 원미구 중동 1024번지(부천체육관 지하 1층)
- 규 모 : 1,346m²(407평)
- 이용현황 : 연인원 20,145명(월평균 회원 470명)
- 운영종목 : 헬스 220명, 탁구 50명, 에어로빅 60명, 요가 60명, 배드민턴 30명, 기타 50명
- 연간수입 : 178,807천원('04. 1. 1 ~ 10. 31)

□ 추진계획

- 운영일시 : 2005. 2. 1
- 추진일정
 - 생활체육 프로그램 운영 종합계획 수립 : 2005. 1. 8
 - 조직·인력·보수지침 마련 : 2005. 1. 15
 - 지도강사 선정 및 배치 : 2005. 1. 22
 - 프로그램 홍보 및 운영 : 2005. 1. 31
- 고객감동 수준향상 이벤트 프로그램 운영
 - 전문가 초빙 무료강습 및 시범 실시 : 연 2회
 - 회원간 상호친목 도모를 위한 대항전 : 분기1회
 - 방학특강 실시(여름, 겨울방학 기간 중) : 연 2회
- 프로그램 지원업무 강화
 - 청소·방역업무 강화 및 강사 전문기관 위탁교육 : 연중
 - 주요시설물 예방순찰 및 점검 강화 : 연중
 - 운영시설 홍보활동 강화(드림씨티 및 복사골 신문 등) : 연중
 - 내·외부 감사활동 강화 및 문제점 해소방안 강구 : 연중

□ 기대효과

- 시민 취향에 맞는 다양한 프로그램 개발운영으로 「시민 삶의 질」 향상
- 저렴한 비용으로 시민의 체력향상 및 복리증진에 기여

(소사국민체육센터)

고객요구에 부응한 프로그램 운영

- 다양한 프로그램 운영으로 시민들에게 체육활동 선택기회 제공
- 신규 프로그램 운영으로 회원증대 및 경영수지 개선

□ 사업개요

- 기존 프로그램에 요가, 발레 프로그램 신규 운영
- 인근 체육시설의 영역을 침해하지 않는 프로그램 도입
- 신규 프로그램 운영으로 회원증대 도모 및 경영수지 개선

□ 추진계획

- 프로그램 운영 현황
 - 기존운영 : 4개종목/2,302명
 - 수영 1,559명, 헬스 468명, 에어로빅 62명, 짜즈 213명
 - 추가운영
 - 성인요가 : 2개반/60명(주3회 강습 월40,000원) - 2005.1.1부터 운영
연간 28,800천원 수익 증대
 - 유아발레 : 1개반/50명(주2회 강습 월40,000원) - 2005.4.1부터 운영
연간 24,000천원 수익 증대
- 수영방학특강
 - 강습기간 : 2005. 7월 ~ 8월(하계), 1월(동계) - 1개월간
 - 모집내용 : 3부제 - 360명(겨울110명, 여름250명)
 - 강 습 료 : 초등생 30,000원, 중고생 35,000원

□ 기대효과

- 신규 프로그램 운영으로 시민들에게 생활체육 선택기회 확대
- 회원증대에 따른 경영수지 개선

시설확충으로 회원 편의 도모

- 회원 최대불만사항인 주차장 확보로 이용회원 편의 제공 및 회원증대로 경영수지 개선
- 시설개선으로 이용회원에게 쾌적한 운동 환경 제공

□ 사업개요

- 회원 불편사항 개선으로 회원증대 및 경영수지 개선
- 시설개선으로 이용회원에게 쾌적한 생활체육 공간 제공

□ 추진계획

- 회원 불편사항 개선
 - 주차장 확충
 - 현 주차면수 66면에서 176면으로 증(110면 신규 증설)
 - 소요예산 : 3,000백만원
 - 확충시기 : 2005년 상반기
- 시설개선 공사
 - 수영장내 환기창 설치공사 : 7,500천원
 - 에어로빅 및 여자락카실 에어컨 구입설치 : 12,000천원
 - 헬스장 환기창 설치공사 : 4,500천원

□ 기대효과

- 회원 최대불만사항인 주차장 확보로 이용회원 편의 제공
- 시설물 확충으로 이용회원증대 및 경영수지 개선
- 시설보수로 쾌적한 운동 환경 제공

(사업개발TFT)

사업영역의 다각화

- 단계별 사업확대를 통한 안정적 경영기반 조성
- 새로운 사업의 인수로 무수익·수익사업의 적정 안배

□ 사업개요

- 위탁업무 활성화를 위한 협의회 정례 추진
- 신규사업 수탁추진 및 사업개발

□ 추진계획

- 위탁업무 활성화를 위한 협의회 정례화 지속 추진
 - 회의주기 : 격월
 - 협의부서 : 市(공단관련 7개과), 공단(6개팀)
 - 협의내용 : 신규사업 및 제반 현안사항 토의
- 단계별 대상사업의 수탁 확대

추진단계	1단계	2단계	3단계
계획년도	2005년	2006년	2007년
사업수(개)	3개추가	3개추가	4개추가
대상사업	· 지하상가 관리 · 쓰레기봉투 관리 · 공원관리	· 신축하수처리장(역곡) · 신축도서관(점자도서관) · 자연생태박물관	· 가로등/보안등 관리 · 지하공동구 관리 · 송내사회체육관 · 청사관리

- 쓰레기종량제봉투 및 공원관리사업 수탁추진
 - 위탁기간 만료시 사업인수 협의 추진(市 청소사업소/녹지공원과)
 - 위탁만료일 : 2005.12.31(새마을금고) / 한국조경·덕일조경

□ 기대효과

- 신규사업 수탁을 통한 정부사업의 민영화 추세에 적극 동참
- 기존 사업과 연계한 시설관리의 전문화로 시너지 효과 창출

부천역 지하도상가 인수운영

- 쾌적한 공간에서 쇼핑과 휴식을 즐길 수 있는 지하상가 운영
- 지하시설의 안전성 확보를 통한 시민 이용편의 증진

□ 사업개요

- 운영개시일 : 2005. 1. 1
- 시설현황

구 분	계	부천시	철도청
점포수(개)	237	144	93
면 적(m ²)	4,376	2,791	1,585

- 운영인력현황 : 11명(직원 3, 용역 8) - 現 지하상가 대비 1명 감축 운영

□ 추진계획

- 상가 활성화·상거래 질서 확립을 위한 운영관리
- 공단 홈페이지를 통한 홍보로 시민이용 활성화에 기여
- 주요시설의 문제점 보완 및 조기 개·보수 추진 : 총24건
 - 기계분야 : 냉동기 팽창탱크 미설치외 10건
 - 전기통신분야 : 변압기 소음과다외 3건
 - 소방분야 : 방화샷다 미설치외 5건
 - 건축영선분야 : 통로바닥 타일 손상외 6건

□ 문제점 및 향후대책

- 전반적으로 시설이 노후되어(준공일 1981.4.18) 수선유지비용 증가 예상
- 노후건축 구조물 및 전기시설 정밀안전진단 실시
- 연차별 시설유지비 증액편성하여 시설개선 추진