

(시설공사과)

시립 고강본동 어린이집 건립

맞벌이 부부들에게 질 높은 보육서비스 제공으로 여성들의 사회 생활 참여 기회 확대 및 고령화 시대로 접어들고 있는 현 시점에서 출산을 장려 할 수 있는 보육환경 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 오정구 고강본동 423번지
- 사업기간 : 2005. 11. 17 ~ 2006. 6. 30
- 부지면적 : 329m²(99평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상2층 / 연면적 407m²(123평)
- 사 업 비 : 672백만원(시설비 657, 감리비 11, 시설부대비 4)

□ 추진계획

- 2005. 11. 17 : 공사 착공
- 2006. 6. 30 : 공사 준공

□ 기대효과

- 주거환경이 열악한 저소득층 밀집지역의 낙후된 어린이집을 현대식으로 건립하여 쾌적한 보육환경 제공

시립 심곡어린이집 건립

노후된 기존어린이집을 철거하고 시대요구에 부응하는 어린이집을 신축하여 여성들이 직장생활을 하는데 있어 보다 안정적으로 전념할 수 있도록 쾌적한 보육환경 제공

□ 사업개요

- 위 치 : 부천시 심곡동 613-1번지등 2필지
- 사업기간 : 2006. 4 ~ 2007. 2.
- 부지면적 : 460m²(139평)
- 사업규모 : 지하 1층, 지상 2층 / 연면적 396m²(120평)
- 사 업 비 : 999백만원(시설비984, 감리비 11, 시설부대비4)

□ 추진계획

- 2006. 4 : 공사 착공
- 2007. 2 : 공사 준공

□ 기대효과

- 시립 심곡 어린이집을 개축하여 맞벌이 부부에게 보다 질 높은 보육 서비스 제공
- 지역 환경 및 정서를 반영한 우수한 설계로 아름다운 건축물을 신축

해밀 도서관 건립

점자도서관 노후화 및 점서 등을 보관 할 수 있는 자료실 공간 부족을 해소하고 양질의 서비스를 제공코자 시각장애인 도서관과 미술관, 청소년 도서관 기능을 함께하는 복합 건물로 신축

□ 사업개요

- 위 치 : 원미구 중동 1118번지
- 사업기간 : 2006. 4. ~ 2007. 10.
- 부지면적 : 1,000m²(303평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상5층 / 연면적 4,297m²(1,300평)
 - 터치미술관, 점자도서관, 청소년도서관
- 사 업 비 : 6,787백만원(시설비 6,674, 감리비 100, 시설부대비 13)

□ 추진계획

- 2005. 12. 8 : 기본 및 실시설계 용역계약
- 2005. 12. 9 : 기본 및 실시설계 용역계약착수
- 2006. 4. 9 : 용역준공
- 2006. 4. : 공사발주
- 2007. 10. : 공사 준공 및 인수인계

□ 기대효과

- 시각장애인도서관과 청소년도서관 및 시각장애인 미술관 기능을 복합적으로 구성
- 장애인과 비장애인이 함께하는 공간 형성으로 문화 및 복지 함양

한울빛 도서관 건립

독서인구의 급격한 수요증대에 대응하여 국립도서관과의 연계된 명실상부한 정보·문화·교육적인 기능을 다 할 수 있는 평생교육의 장 마련

□ 사업개요

- 위 치 : 소사구 소사본동 337-3번지일원 (소사대공원 內)
- 사업기간 : 2006. 6. ~ 2007. 12.
- 부지면적 : 16,693m²(5,050평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상3층 / 연면적 3,200m²(968평)
- 사 업 비 : 7,000백만원(시설비 6,830, 감리비 140, 시설부대비 30)

□ 추진계획

- 2006. 1월 : 설계용역 착수
- 2006. 5월 : 설계용역 준공
- 2006. 6월 : 공사 착공
- 2007. 12월 : 공사 준공 예정

□ 기대효과

- 도서관 소외지역인 소사·역곡지역 주민들에게 도서관 이용의 기회 확대

책마루 도서관 건립

어린이 전문 도서관 프로그램 개발 및 다양한 콘텐츠 확보를 위한 어린이 전문도서관 건립으로 어린이 중심의 독서문화 인프라 구축

□ 사업개요

- 위 치 : 원미구 중동 1192-3번지
- 사업기간 : 2005. 11. 28 ~ 2006. 11. 27
- 부지면적 : 595m²(180평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상4층 / 연면적 1,583m² (479평)
- 사 업 비 : 2,500백만원(시설비 2,455, 감리비 36, 시설부대비 9)

□ 추진계획

- 2005. 8. 8. : 설계용역 준공.
- 2005. 8. 23. : 건축협의를 완료.
- 2005. 11. 28. : 착공.
- 2006. 11. 27. : 준공 예정

□ 기대효과

- 문화도시 부천시에 걸맞는 어린이 중심의 독서 문화 인프라 구축
- 다양한 프로그램 개발 및 콘텐츠 확보로 21세기 지식정보사회에 대응하는 어린이 전문도서관 건립

청소년수련관 건립

청소년 수련관을 현대식으로 건립하여 청소년들의 환경친화적 활동 및 체력증진과 정서함양의 장소 제공

□ 사업개요

- 위치 : 원미구 춘의동 357일원
- 사업기간 : 2004. 12. 6 ~ 2006. 5. 31
- 부지면적 : 33,738m²(10,206평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상 2층 / 연면적 2,281m²(690평)
- 용도 : 1층-사무실, 식당, 체육활동장, 다목적 홀
2층-특성화 수련실
- 사업비 : 9,052백만원(토지매입비 2,589, 시설비 5,172, 기타 1,291)

□ 추진계획

- 2004. 12. 6 : 공사 착공
- 2006. 5. 31 : 공사 준공

□ 기대효과

- 청소년 문화공간제공 및 놀이 공간 조성으로 청소년 여가활동 기여
- 친환경적인 활동 공간 확보로 청소년 정서 함양 및 수련의 장 구축

시립식물원 건립

다양한 식물 전시와 문화행사 공간을 제공하며 친환경적인 생태 주차장이 어우러지는 문화도시 부천의 특성 있는 식물원 건립

□ 사업개요

- 위 치 : 원미구 춘의동 381번지 일원
- 사업기간 : 2004. 11. 1 ~ 2006. 6. 30
- 부지면적 : 부지면적 27,124m²(8,205평)
- 사업규모 : 지하2층, 지상2층 / 연면적 3,517m²(1,064평)
- 사 업 비 : 8,543백만원(시설비 7,545, 감리비 67, 부대비 931)

□ 추진계획

- 2004. 11. 1. : 공사 착공
- 2005. 7. 20. : 건축 및 토목공사
- 2005. 11. 1. : 철골공사 및 온실유리공사
- 2006. 6. 30. : 공사 준공

□ 기대효과

- 부천시만의 특색 있는 식물원 건립으로 지역주민에게 문화 공간을 제공하고 청소년 교육의 장으로 활용하며 문화도시 부천의 위상 제고

펼벽기념관복원 및 공원조성

세계적인 인권단체 펼벽인터내셔널의 모태가 된 역사적인 소사 희망원 건물을 복원하여 펼벽기념관을 건립함으로써 펼벽여사의 박애정신을 배우는 교육의 장소 및 쾌적한 녹지공간 제공

□ 사업개요

- 위 치 : 소사구 심곡본동 566-9번지 일원
- 사업기간 : 2005. 7. 15 ~ 2006. 5. 10
- 부지면적 : 3,028m²(916평)
- 사업규모 : 지하1층 , 지상2층 / 연면적 373m²(113평)
- 사 업 비 : 3,200백만원(토지보상비 1,500, 시설비 1,176, 감리비 75, 부대비 509)

□ 추진계획

- 2005. 7. 15 : 공사 착공
- 2005. 8. 10 : 토사매립 및 건축공사
- 2006. 2. 10 : 조경 및 공원조성공사
- 2006. 5. 10 : 공사 준공

□ 기대효과

- 펼벽여사의 박애정신과 업적을 기리고 청소년들에게 봉사과 희생정신을 되새길 수 있는 교육의 장소 제공
- 기존건물 복원 및 공원조성으로 주민의 쾌적한 쉼터 확보 및 펼벽기념관의 관광자원화

장애인 재활자립 작업장 건립

장애인 재활자립작업장을 건립하여 장애인들의 재활직업 훈련으로 자립의지를 고취하고 장애인들의 생활 기반을 마련함으로써 생산복지 실현

□ 사업개요

- 위 치 : 원미구 도당동 75-3번지
- 사업기간 : 2005. 10. 17~2007. 2. 16
- 부지면적 : 1,550m²(469평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상5층 / 연면적 3,425m²(1,036평)
- 사업비 : 7,363백만원(시설비 4,633, 토지매입비 2,645, 감리비 75, 부대비 10)

□ 추진계획

- 2005. 10. 17. : 공사 착공
- 2007. 02. 16. : 공사 준공

□ 기대효과

- 장애인의 활동에 편리한 기능적인 건축물 건립으로 장애인 편의를 도모하고
- 복지공간과 더불어 작업공간을 제공하여 장애인들의 재활에 기여

상2동 주민자치센터 건립

현 임시청사가 조립식판넬 구조로 협소하고 더위와 추위에 취약하여 주민불편사항을 초래하고 주민자치센터로서의 기능에 한계가 있어 현 부지내에 자치센터 및 어린이집을 새로이 신축하여 한 차원 높은 행정 서비스 제공

□ 사업개요

- 위 치 : 원미구 상동 557-7번지
- 사업기간 : 2005. 5. 11 ~ 2006. 7. 4.
- 부지면적 : 1,416m²(428평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상3층 / 연면적 2,400.m²(726평)
- 사 업 비 : 3,561백만원(시설비 3,500, 감리비 53, 시설부대비 8)

□ 추진계획

- 2005. 5. 7 : 공사계약
- 2005. 5.11 : 공사착공
- 2005. 12월 : 주민자치3층(어린이집2층)골조공사 완료(현 공정 51%)
- 2006. 7. 4 : 공사 준공 및 인수인계

□ 기대효과

- 주민자치를 위한 친숙한 문화 및 복지 공간 제공
- 청사부지 일부에 보육시설을 마련하여 유치원과 민간어린이집이 담당하기 어려운 영아에 대하여 시간연장형 운영으로 맞벌이 부부들의 보육문제 해소

소사본2동 주민자치센터 건립

편리하고 복합적인 기능의 주민자치센터를 건립하여 대주민행정서비스를 강화하고 주민자치 활성화 및 삶의 질 향상

□ 사업개요

- 위 치 : 소사구 소사본2동 133-8번지
- 사업기간 : 2005. 7월 ~ 2006. 12월
- 부지면적 : 570m²(172평)
- 사업규모 : 지하1층 , 지상 3층 / 연면적 1,221m²(370평)
- 사 업 비 : 1,726백만원(시설비 1,701, 감리비 18, 부대비 7)

□ 추진계획

- 2005. 7. 27 : 기본 및 실시설계용역 발주
- 2005. 12. 31 : 기본 및 실시설계 용역 납품
- 2006. 3월 : 공사 착공(예정)
- 2006. 12월 : 공사 준공(예정)

□ 기대효과

- 행정서비스 강화 및 주민복지욕구 충족과 주민자치센터로의 완벽한 기능전환을 통한 참여행정 수행

원미구 청사 증축공사

노후되고 불합리한 별관 일부(당직실, 화장실, 대기실 등)를 철거하고 본관에 접하여 지상3층으로 증축함으로써 업무 공간 확대 및 직원 복리후생과 대민행정 서비스 향상

□ 사업개요

- 위 치 : 원미구 원미동 71번지
- 사업기간 : 2006. 1월 ~ 2007. 3월
- 부지면적 : 10,349㎡(3,130평) / 기존연면적 : 8,980㎡(2,716평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상3층 / 연면적 2,620㎡(792평)
- 사 업 비 : 126백만원(설계용역비)

□ 추진계획

- 2006. 1월 : 기본 및 실시설계용역 발주.
- 2006. 5월 : 설계 및 건축협의를.
- 2006. 6월 : 착공예정.
- 2007. 3월 : 준공예정.

□ 기대효과

- 청사의 보안강화 및 관리의 효율성 도모
- 쾌적한 사무환경 조성 및 민원인의 편의성 극대화

구(舊)원미보건소 리모델링 공사

구(舊)원미보건소 건축물을 리모델링 공사로 건축물의 기능성을 회복하여 시설관리공단 업무시설로 사용함으로써 건물의 효율성 제고

□ 사업개요

- 위 치 : 원미구 심곡동 181번지
- 사업기간 : 2006. 2월 ~ 2006. 12월(11개월)
- 부지면적 : 1,165m²(352평)
- 사업규모 : 지하1층, 지상3층 / 연면적 1,359m²(411평)
- 사업내용 : 내·외부 보수 및 전기·기계설비(냉난방)교체 등
- 사 업 비 : 741백만원(시설비 727, 감리비 9, 시설부대 5)

□ 추진계획

- 2005. 11. 25 : 실시설계용역 착수
- 2006. 2. 2 : 용역준공
- 2006. 2월 : 공사발주
- 2006. 3월 : 공사착공
- 2006. 12월 : 공사 준공 및 인수인계

□ 기대효과

- 구(舊)원미보건소 건축물에 대한 전면 리모델링 공사를 실시함으로써 저비용으로 시설관리공단의 협소한 공간을 해소하여 쾌적한 근무 환경 조성 및 업무의 효율성 제고