

하여 물가인상 억제정책에 역행한다는 차원에서 수정안을 제출하게 되었음.

다. 수정주요골자

부천시 주차장조례 제 3 조 1 항 중

○ 노상 1 급지 1 회 주차요금 (1 구회당 30 분마다) 600 원에서 400 원으로 월 정기권 주간요금을 9 만원에서 6 만원으로 야간요금을 6 만원에서 4 만원으로

○ 노상 2 급지 1 회 주차요금 (1 구회당 30 분마다) 400 원을 300 원으로 월 정기권 주간에 월 6 만원을 4 만원으로 야간 월 4 만원을 3 만원으로 수정하였으며

노외 공영주차장 주차요금중

○ 1 급지 1 회 주차요금 (1 구회당 30 분마다) 을 600 원에서 400 원으로 월 정기권 주간 7 만 5 천원을 5 만원으로 야간 월 5 만원은 4 만원으로

○ 2 급지 1 회 주차요금 (1 구회 30 분마다) 400 원을 300 원으로 수정하는 것임.

6. 심사결과

수정가결

7. 소수의견요지

○ 건축물부설 주차장의 경우 무단용도 변경에 대한 행정기관의 강력한 단속이 이루어져야만이 주차공간을 다소나마 해소할 수 있을 것으로 사료됨.

◆부천도시계획 (지역·시설) 변경결정안심사 보고서

1991. 10. 17.
지역개발특별위원회

1. 심사경과

가. 제안일자 : 1991. 10. 10

나. 제안자 : 부천시장

다. 회부일자 : 1991년 10월 16일 회부

라. 상정일자 : 제 1 차 지역개발특별위원회 (1991. 10. 16) 상정·의결

2. 제안설명의 요지

(제안설명자 도시계획국장 이규필)

가. 제안이유

○ 국유철도 재산의 활용에 관한 법률에 의하여 유휴철도택지를 역무시설 현대화와 상업시설 및 주차장 등을 건립함으로써 국토의 효율적 활용을 목적으로 철도청장으로부터 신청이 있어 부천시의회 제 2 회, 제 3 회 임시회 상정한 바 있으나 동역사건립으로 인하여 인근지역의 교통난심화 등을 사유로 부결된바 있어 이를 보완하여 제상정하여 주민의 대표적 인 의회 의결을 구하고자 함.

나. 주요골자

- 용도지역 : 자연녹지 28,773 ㎡를 일 반상업 28,773 ㎡로 변경
- 시설녹지 : 완충녹지인 서울, 인천구간 10,140 ㎡를 해제

3. 질의 및 답변요지

(답변자 : 도시계획국장 이규필)

질 의	답 변
○본 도시계획변경안이 시의회의 의건청취사항인지, 아니면 의건사항인지?	○도시계획법 제 12 조에 의거 의건사항이며, 만약 의회의결을 거치지 않고 신청되었을 경우에는 의건청취를 듣는 것임.

<p>○부천남부역 경인국도 교통체증해소 대책의 구체적인 설명은?</p>	<p>○경인국도 우회도로시설 계획으로 송내동, 심곡동쪽 산악지대 방향으로 편도 3차선씩 6차선 (39m)으로 개설될 예정이다.</p>
<p>○경인국도 교통소통 대책으로 횡단보도를 없애고 TSM방식을 도입하여 교통소통을 원활하게 할 수 있을지?</p>	<p>○경인국도내 TSM 방식 도입은 주차장정비 계획용역과 대동소이한 것으로 (용역비 2억원이 예산수립)이 TSM방식을 경인국도에 특별과업지시서를 내년에 내서 그 결과를 받아 횡단보도를 없애거나, 지하도, 육교를 설치하는 것은 설치당시 전반적인 교통안전 진단하에 판단할 것임.</p>
<p>○주민편의의 지하도가 성립될 여건이 되었는지?</p>	<p>○경인국도와 남부역 사이가 짧아, 높이가 나오지 않아 어려움이 있음. (길이가 250m 이상이 되어야 함.)</p>
<p>○민자역사설계는 누가하며, 부천시에서 설계변경을 할 수 있는지?</p>	<p>○설계는 철도청에서 부천역사 주식회사에 위임하여 처리하고, 우리시에 접수하기전에 건축심의위원회의 결 등 5단계를 거쳐야하며, 건축에 대해서는 조건, 시정등을 할 수 있기 때문에 가능함.</p>
<p>○민자역사의 다니는 통로는 몇 m입니까?</p>	<p>○임등포역은 18m인데 비하여 부천시 민자역사는 36m임.</p>

4. 토론요지

가. 찬성토론

성명	내용
<p>모인진 양오석</p>	<p>○경인국도 우회도로 개설과 TSM공법도입으로 교통소통 완화책의 대안이 나왔고, 또한 2억원이란 예산을 들여 주차장정비계획 용역비로 경인국도내에 TSM공법 도입을 위한 특별과업지시서를 내년에 추진할 계획이므로 찬성함.</p>

나. 반대토론 : 해당없음

5. 심사결과

원안가결