

2010. 3. 18.(목) 10:00  
시의회 본회의장

제 159회 부천시의회 (임시회)

# 시정질문답변서



부 천 시

# 시정질문 답변순서

<input type="checkbox"/> 총 무 국	_____	<b>7</b>
<input type="checkbox"/> 재 정 경 제 국	_____	<b>13</b>
<input type="checkbox"/> 복 지 문 화 국	_____	<b>19</b>
<input type="checkbox"/> 도 시 환 경 국	_____	<b>33</b>
<input type="checkbox"/> 건 설 교 통 국	_____	<b>37</b>
<input type="checkbox"/> 맑은물청소사업소	_____	<b>55</b>
<input type="checkbox"/> 뉴타운개발사업단	_____	<b>61</b>



# 차 례

## 【총 무 국】

- 윤병국 의원 \_\_\_\_\_ 9
  - 옴부즈만제도와 관련하여 ?
  - 통·반장제도 운영과 관련하여 ?
  
- 김승동 의원 \_\_\_\_\_ 11
  - 행정구역광역화 추진과 관련하여 ?

## 【재정경제국】

- 김원재 의원 \_\_\_\_\_ 15
  - 부천시 브랜드가치 향상과 정책개발을 위한 정책연구단 신설 방안은 ?
  
- 박노설 의원 \_\_\_\_\_ 17
  - 오정유통단지 추진과 관련하여 ?

## 【복지문화국】

- 김관수 의원 \_\_\_\_\_ 21
  - 무형문화엑스포 행사를 축소, 취소하여 일자리 창출사업으로 대체할 의향은 ?
  - 부천시 노인복지시설의 부족한 주차장 확보에 대하여 ?
  
- 김미숙 의원 \_\_\_\_\_ 23
  - 송내2동, 동신APT뒤 신설공원에 도서관 건립과 부천역사에 작은 도서관을 설치할 의향에 대하여 ?
  
- 윤병국 의원 \_\_\_\_\_ 25
  - 희망근로사업과 관련하여 ?

□ 오세완 의원	_____	30
◦ 천사경로당 정화조 환경개선에 대하여 ?		
□ 류재구 의원	_____	31
◦ 요양시설 및 방문요양 시설 서비스 개선에 대하여 ?		
◦ 노인정 시설이용에 소외된 어르신들에 대한 대책은 ?		

## 【도시환경국】

□ 변채옥 · 김승동 의원	_____	35
◦ 상동신도시 종합병원(길병원) 유치에 대하여 ?		
□ 이환희 의원	_____	36
◦ 부천시 공동주택 가로등 · 보안등 전기료 지원에 대하여 ?		

## 【건설교통국】

□ 김관수 의원	_____	39
◦ 토·일·공휴일 다중이용시설 주변 주정차단속 폐지 또는 탄력적 운영에 대하여 ?		
□ 변채옥 의원	_____	40
◦ 외곽순환도로 하부공간 불법주차 문제해결에 대하여 ?		
□ 윤병국 의원	_____	41
◦ 대형점포 물건진열 및 전시매장 노상적치에 대하여 ?		
□ 주수종 · 한상호 · 박노설 · 오세완 의원	_____	42
◦ 폭설로 인한 도로파손에 대한 신속한 정비대책과 잔설적치, 폐기 공간 확보에 대하여 ?		

□ 김승동 의원	_____	46
◦ 외곽순환도로 하부공간 활용문제 및 유해환경개선에 대하여 ?		
□ 한상호 의원	_____	48
◦ 방법용 CCTV 관리상태에 대하여 ?		
□ 이환희 의원	_____	49
◦ 부천시 공영주차장 부지 견인보관소와 관련하여 ?		
◦ 제4호 공영주차장과 관련하여 ?		
◦ 흥천길 자전거전용도로 설치사업에 대하여 ?		
□ 오세완 의원	_____	53
◦ 버스통행이 많은 정류장에 BIS 추가설치에 대하여 ?		

## 【맑은물청소사업소】

□ 박노설 의원	_____	57
◦ 종량제봉투 판매권이 시설관리공단으로 이관 되면서 발생하는 문제와 관련하여 ?		
◦ 삼정동 소각장 폐쇄이후 부지 활용방안에 대하여 ?		

## 【뉴타운개발사업단】

□ 윤병국 의원	_____	63
◦ 고강동 일원에 추진중인 의료관광복합단지 대하여 ?		
□ 한상호 의원	_____	67
◦ 뉴타운사업 기반시설 부담금 지원 등에 대하여 ?		



# 총 무 국



## □ 질문의원 : 윤병국 의원

- 지난해 말로 ombudsman의 임기 만료후 추가 선임을 하지 않고 있고 ombudsman실을 감사실내로 편제하여 독립성을 훼손시키려 하고 있는데
- 시의회와 아무런 상의없이 무력화시키는 것은 의회에 대한 무시라고 생각하는데, 이에 대한 경위와 해명을 요구함

### ( 답 변 )

- ombudsman제도는 행정부로 인해 피해를 받은 국민의 권익을 신속하게 구제하고 보호하기 위하여 의원발의로 1997년 도입된 이래 일반행정, 세무, 환경, 건설, 건축, 교통 등 매년 100건 ~ 250건의 고충민원을 접수·처리해 오고 있으며,
- 그러한 성과를 인정받아 중앙정부로부터 2006년 시민ombudsman 대통령 개인표창과 국무총리 단체표창을 수상하기도 하였음
- 다만, 시군구 6급을 최하위 보좌기관에서 폐지하도록 한 「지방자치단체의 기구설치 및 명칭운용 등에 관한 지침(행정자치부 자체 12200-415호, 2001. 6. 9)」 과 팀 단위 기구에 따른 업무협조 미흡 등으로 ombudsman을 부시장 직속의 보좌기관에서 감사실 ombudsman팀으로 변경하고, 그 외 과도한 보수지급 등 운영상 나타난 문제점에 대한 해소를 위해 ombudsman 관련 조례 및 규칙의 개정을 추진하고 있음
- 따라서, ombudsman제도의 취지를 살려 현재와 같이 시민ombudsman은 별도의 사무실에서 독립적인 업무를 추진하여 ombudsman의 독립성을 확보함은 물론, 고충민원을 제기하는 시민의 불편함을 해소하는데 변함이 없을 것임
- 참고로, 전문적인 학식과 오랜 경험을 갖춘 우수한 인력을 ombudsman으로 위촉하기 위해 시민ombudsman추천위원회를 구성 시민ombudsman 추천 절차를 밟고 있으며, 4월 임시회에서 부천시의회 동의를 거쳐 시민ombudsman을 위촉할 계획임

## □ 질문의원 : 윤병국 의원

- 통장은 주민여론 수렴의 의무가 있는 것이지 반드시 시정책과 일치해야 하는 것은 아님. 그러므로 시정책에 반대하는 의견을 가졌다고 하여 일방적인 해임을 요구하는 것은 조례의 취지에 위배됨
- 또한, 통장에게 적십자회비 모금, 각종 티켓 판매 등의 행위도 중단해야 함
- 아울러, 주민이 직접 선출하는 통장선출 방식을 임명제로 바꾸려는 시도를 하고 있는데 중단해야함

## ( 답 변 )

- 통장은 지방자치법 제4조의2 제5항에 근거한 동의 하부조직으로 통장의 지도감독을 받으며, 주민여론 수렴과 동행정 수행에 필요한 업무 등을 수행하여야 함
- 이에 “부여된 임무를 태만히 하거나 동 행정 수행에 필요한 사항을 추진하는데 있어 비협조적인 경우” 해촉 할 수 있도록 규정하고 있음  
(부천시 통반 설치 조례 제5조의2 제1항4호)
- 통장이 개인적으로 시의 정책에 반하는 의견을 가질 수 있으나 통장의 신분을 유지하면서 시의 정책에 앞장서서 반대하는 경우는 적절하지 않으며, 해촉 사유가 될 수 있음
- 적십자회비 모금은 대한적십자사조직법 제8조제2항에 의거 지방자치단체의 회비모금 협조의무를 이행하는 것이며, 자율적인 모금이 되도록 돕고 있음. 시의 각종 행사와 관련한 통장의 역할은 많은 시민의 참여를 유도하는 측면으로 협조가 필요한 사항임
- 통장의 임명제도에 대해서는 현행 조례상 통장은 선거로 선출하거나 반장이 선출하도록 되어 있음. 그 동안 통장선거에 따른 주민갈등 발생 및 반장의 통장선출 기능 유명무실 등 문제점이 있어 선출방식의 재검토가 필요한 상황임

## □ 질문의원 : 김승동 의원

- 정보통신의 발달과 글로벌화에 따라 자족기능을 가진 규모의 자치가 필요함. 통합이 불가능하다는 생각을 미리 갖지 말고 공동연구 등을 통하여 차근차근 설득해 나가는 것이 중요함
- 규모의 자치를 위한 인접도시와의 통합에 적극적으로 나갈 의향과 앞으로의 추진방안, 일정 등에 대하여 밝혀주기 바람

## ( 답 변 )

- 부천시의 지속 가능한 발전을 위하여 인근 시와의 통합 필요성을 공감하고 있으며, 많은 고민을 하고 있음. 다만, 통합은 한쪽에서 일방적으로 선언한다고 되는 것이 아니고 충분한 논의와 공감대 조성이 필요하다 생각하고 있음
- 지난해 정부에서 추진한 자율통합은 일단락된 상태이며, 현재 국회에서는 지방행정개편법 제정을 위한 특별위원회가 활동 중임. 우리시는 국회와 정부의 지방행정개편 움직임을 예의 주시하고 있으며, 이에 능동적으로 대처하기 위하여 지난 3. 8일 인접한 자치단체와 통합논의를 하기 위한 행정구역통합추진위원회를 발족한 바 있음
- 우리시는 먼저 민간차원의 논의를 시작하고 공감대가 형성되면 시차원의 공식적인 논의를 해나갈 것이며, 정부와 국회의 추진방향과 일정에 맞춰 능동적으로 인접 자치단체와의 행정구역통합을 추진해 나가겠음



# 재정경제국



## □ 질문의원 : 김원재 의원

- 부천의 브랜드 가치를 높이기 위해 중장기적인 비전을 세우고 구체적인 실행계획으로 행정역량을 집중할 것과
- 정책개발을 위한 정책연구단 신설 제안에 대하여 ?

## ( 답 변 )

### ○ 부천의 브랜드 가치를 높이기 위하여

- 우리 시는 그간 급격한 도시화 과정을 거치면서도 부천시개성형성 관리조례를 제정하여 추진하는 등 우리 시의 독창적인 도시 이미지를 구축하는데 노력해 왔음
- 특히, 대한민국 최고 수준의 교향악단인 부천필하모닉오케스트라, 개성 있는 영화제인 부천판타스틱영화제, 만화도시 부천을 빛내고 있는 부천국제만화축제, 한국만화영상진흥원 등을 통해 문화도시로서의 브랜드 가치를 인정 받아가고 있음
- 또한, 행복한 도시 부천의 정체성과 미래상을 담고 있는 도시브랜드 'Fantasia BUCHEON'을 개발하여 도시 브랜드마케팅 전개는 물론, 도심 내 테마공원과 시민의 강 조성, 특색 있는 전문 박물관 및 작은 도서관 운영, 고객상담 콜센터 운영 등 모든 분야에서 시민들의 생활만족도를 높이고 우리 시 브랜드 가치를 높이기 위해 노력하고 있음
- 앞으로 우리 시가 그간 중점적으로 추진해 온 문화사업을 바탕으로 문화도시의 브랜드 가치를 높이는데 행정력을 집중하고, 도시의 가장 중요한 발전요소인 시민의 의식개혁을 위해서도 노력해 나갈 것임

- 중장기발전계획 등을 통하여 미래 환경변화에 맞는 비전과 발전전략을 점검·보완하고 시민들의 의견을 수렴 반영하여 새로운 실천계획을 마련하는 등 우리 시가 경쟁력을 갖춘 최고의 도시로 발전하고 부천의 브랜드 가치가 높아 질 수 있도록 최선을 다하겠습니다

#### ○ 정책개발을 위한 정책연구단 신설에 대하여

- 복지, 도시개발, 문화예술 등 시정 전 분야에 걸쳐 부천의 가치를 높일 수 있는 정책개발의 필요성이 점차 증대하고 있는 실정이며, 혁신을 모색하는 행정시스템이 필요함
- 우리 시는 1998. 10.~ 2003. 2. 정책개발연구단(공무원+비상근민간전문위원)을 설치 운영하여 상당한 성과를 거둔 바 있으나 감사원 감사 시 조직과 정원운영에 대한 지적에 의해 폐지한 바 있으며,
- 공무원과 민간 전문위원이 참여하는 시스템 구축은 상당한 연구 인력이 확보되어야 하는 등 법적요건 충족과 예산확보에 어려움이 있음
- 이에 장기발전실무기획단(6개분야 37명), 각 부서별 T/F팀(15개팀) 등을 활용하여 시정 전 분야의 새로운 정책을 개발하고, 필요시 해당분야 전문가의 참여를 통해 전문성을 확보하는 등 우리 시의 성장동력 창출을 위한 정책개발 시스템을 운영하는 등 많은 노력을 기울이고 있음
- 앞으로 시민의 삶의 질을 향상하고 활기 넘치는 도시 건설을 위해 보다 발전적인 정책개발 시스템 운영을 적극 추진하겠습니다

## □ 질문의원 : 박노설 의원

- 오정유통단지 추진과 관련하여
  - 부천시와 토지공사가 협약서를 체결, 2009년 공사를 착공하여 2012년 준공할 계획으로 추진되어 왔는데 현재까지 아무런 조치가 없음. 향후 추진계획은 ?
  - 토지주택공사의 입장과 계획은 무엇인지? 그리고 부천시의 계획은?
  - 부천시와 MOU를 체결한 프로로지스의 입장은 ?

## ( 답 변 )

- 오정물류단지 조성사업은 당초 2003년 3월 부천종합개발 기본협약체결에 포함시켜 한국토지공사에서 추진해 왔으며,
  - 2007년 12월 12일에는 산자부·경기도·부천시·토지공사·ProLogis 社간 MOU를 체결한 후,
  - 2007년 12월 27일 한국토지공사와 사업시행협약을 체결, 2009년도 착공하여 2012년 12월 준공을 목표로 방침을 정하여 제반절차를 이행해 왔음
- 그러나 사업시행자로 지정된 한국토지공사에서는 대한주택공사와의 합병과 정부의 보금자리 주택사업 등으로 인하여 오정물류단지 조성사업을 미루어 오다가 최근에 2011년 이후에 착공하기로 방침을 정하였고
- 우리시에서는 3월에 개최된 국토해양부의 “토지비축사업 심의위원회에 오정물류단지 조성사업을 포함시켜 반영될 수 있도록 다각적인 방안을 강구하여 심의 통과가 확정 되었음
- 앞으로, 우리시에서는 중앙, 경기도 및 LH 인천지사와 협조하여
  - 조속한 기간내 비축사업계획서를 작성, 국토해양부의 승인을 거쳐
  - 2010년 하반기 및 2011년 상반기에 실시계획 승인 신청 및 토지보상에 착수하여
  - 2012년 준공을 목표로 차질 없이 추진해 나갈 계획임



# 복지문화국



## □ 질문의원 : 김관수 의원

- 무형문화엑스포 행사를 축소, 취소하여 해당 예산으로 일자리 창출 사업에 대체할 의향은 ?

### ( 답 변 )

- 2010 부천무형문화엑스포는 그동안 2008년 프레엑스포와 2009년도 엑스포 개최준비 등을 통해 축적된 충분한 경험, 부천시의 국제행사 개최 능력과 국제행사 성공 가능성, 문화도시 부천의 위상 등을 종합적으로 검토하여 정부에서 국제행사로 승인하였음
- 그동안 엑스포조직위원회에서는 주어진 예산규모에 맞춰, 2010 부천 무형문화엑스포 기본계획과 세부 실행계획을 수립하여 이에 맞게 분야 별로 사업예산을 편성하고, 금년도 행사를 위한 시설공사, 전시관 연출, 전시 및 공연자 섭외 등 치밀한 준비를 하고 있음
- 따라서, 행사규모 축소는 행사전반에 대한 전면 재검토와 일정조정 등이 불가피하며, 향후 일정과 추진사항 등을 고려할 때 현실적으로 매우 어렵다는 점을 이해 해주시기 바람
- 아울러, 금년도 엑스포 행사에 소요되는 92억원의 예산을 집행함에 있어, 전통문화분야 등 전문인력 양성과 사회적 일자리 활성화, 단기 운영인력 채용 등으로 고용창출을 유도하여 정부에서 강조하는 일자리 창출에 기여하고, 이를 통해 지역경제 활성화에도 커다란 시너지효과를 발생 하게 될 것임
- 또한, 시 차원의 여타 축제도 일자리 창출을 위한 정부정책에 소홀함이 없도록 최선을 다해 추진하겠음

□ 질문의원 : 김관수 의원

○ 부천시 노인복지시설의 부족한 주차시설 확보에 관하여 ?

( 답 변 )

- 본 시설의 법정 주차면수는 62대이고, 실제 설치된 주차면수는 67면임. 당초 시설건립추진위원회에서 주차장 부족에 대해 지하2층을 추가 확보하자는 의견이 있었으나, 내방객이 적은 노인전문병원과 요양원이라는 특수성과 예산이 과다 소요된다는 등의 의견으로 반영되지 못하였음
- 향후, 시설개원식 이전까지 인접한 공공청사 부지(작동 406번지)를 임시주차장으로 조성 활용하겠으며, 동시설의 정상 운영시점인 개원 후 6개월까지 주차수요를 점검하여, 그래도 주차면이 부족하다면 주차타워를 건립하는 방안을 적극 검토 추진하는 등 시설을 이용하는 시민의 편의를 도모함은 물론, 시설 주변 불법주차로 인한 인근 주민들의 불편사항이 발생되지 않도록 주차장 확보에 만전을 기하겠음

## □ 질문의원 : 김미숙 의원

- 송내2동 현대, 동신APT 뒤에 새로 생기는 공원에 도서관을 건립할 필요가 있다고 생각되는데 시장님의 견해는 ?
- 다수의 시민들이 이용하는 부천역사에 작은 도서관을 설치할 의향은 ?

### ( 답 변 )

- 송내2동 현대, 동신APT 뒤에 새로 생기는 공원에 도서관 건립 필요성에 대하여는
  - 소사구 송내동 449-1번지 일원(현대, 동신아파트 뒤)에 조성되는 송내 근린공원은 오정대공원 환경 2등급지를 훼손하면서 복원하는 대체부지로 최소한의 시설을 계획(공원시설 면적 9,750m<sup>2</sup> 건축 연면적 100m<sup>2</sup>)하고, 그 외 면적은 녹지로 복원하는 개발제한구역관리계획 변경 심의서가 국토해양부 중앙도시계획위원회에서 최종 승인 되어 공원 내 도서관 건립은 어려운 실정이나 추후 주변 여건 변동사항 및 시민들의 의견을 수렴하여 중장기적으로 검토하겠습니다
  - 또한 송내지역 시민들의 도서관 이용 편의를 위해 부천문화원(소사구 송내동 387-4)의 신축계획과 연계하여 공공도서관(규모 1,000m<sup>2</sup>)을 입주 희망시설로 신청하였으며, 도서관 및 기타 문화시설이 복합된 공공건축물로 완공되면 시민의 도서관 건립 숙원도가 해소될 것으로 사료됨

- 다수의 시민들이 이용하는 부천역사에 작은 도서관을 설치할 의향에 대하여는
  - 부천 역사는 유동 인구수가 1일 평균 150,000명에 달하는 관내 1호선 중심 전철역으로 작은도서관 설치시 생활권역 공공도서관으로써 출.퇴근시민은 물론, 인접 거주지역 시민들에게 독서편의 제공과 문화사랑방의 중심 기능을 수행할 수 있으리라 사료됨
  - 이에 타 지역의 작은도서관 설치사례를 벤치마킹하고 우리시에 적합한 운영 모델을 발굴 적용시키고자 한국철도공사 수도권 서부분부(부천역사)측에 작은도서관 설치 의견을 수렴한 후, 조성 공간확보 및 임대료 등 세부사항을 협의중에 있으며, 부천역사의 활발한 상권 형성으로 인한 고가 임대료 등으로 설치가 어려울 시에는 지하철 7호선 연장구간에 작은도서관을 설치하는 방안도 관련부서와 협의 추진하겠음

## □ 질문의원 : 윤병국 의원

- 희망근로사업 현황에 대한 자료 요구
  - 사업물량, 사업기간, 사업별·추진기관별 배치현황, 신청 및 탈락 현황, 선정대상자 재산 및 연령 현황 등

### ( 답 변 )

- 경제위기극복을 위해 일할 기회를 마련하여 근로의욕과 생계지원을 위하고, 지역 전통시장과 영세상점 등의 소득증대로 지역경제를 활성화하기 위한 범정부적 민생안정 대책인 2010 희망근로프로젝트는 사업비 9,322백만원으로 '10. 3 ~ 6월(4개월간)까지 75사업장에 1,730명을 배정하여 '10. 3. 2일부터 사업을 추진하고 있음
- 희망근로자 신청자는 7,390명으로 선발자격기준인 최저생계비 120% 이하이거나 재산 1억3천5백만원 이하인 최종선발자는 2,014명이고 부적격자는 5,376명임
- 선발대상자 재산은 선발기준인 재산 1억3천5백만원 이하지만 대부분은 재산이 없으며, 선발대상 2,014명의 연령현황은 30세미만 38명(1.9%), 30~40세미만 94명(4.7%), 40~50세미만 312명(15.4%), 50~65세미만 773명(38.4%), 65세이상 797명(39.6%)임
- 사업별·추진기관별 배치현황은 75사업장 1,730명임(별첨)

# 2010 희망근로프로젝트 사업목록

연번	사 업 명	사 업 량	사업기간	인원	해당부서	비 고
계				1,730		
1	기록물 DB 구축사업	489,383면	3 ~ 6월	10	총무과	
2	건강지킴이 자전거 수리센터 운영	2개소	"	5	자치행정과	
3	다문화가정 정보화 학습지원사업	다문화가정 등	"	10	정보통신과	
4	공공체육시설 및 청소년시설 개선사업	5개소	"	30	체육 청소년과	
5	물품 전자태그 관리시스템 구축	121,661개	"	12	회계과	
6	도시녹화용 140만본 꽃묘생산사업	140만본	"	50	농산지원과	
7	중소기업 등 인력지원	기업체와 공개면접	"	24	주민생활 지원과	
8	민관협력 코디네이터 지원	지역내 서비스 욕구조사	"	2		
9	나눔과 돌봄 지원사업 (사회적 기업)	사회적기업 2개소	"	20	사회복지과	
10	다문화가정 자녀 돌보미 사업	다문화가족 지원센터	"	3	가정복지과	
11	도서관 도서정리 사업	6개소	"	12	시립도서관	
12	도로명주소 건물번호판 현장 확인사업	부천시 관내 건물 40,159건	"	20	도시계획과	
13	유용미생물(EM) 활용 환경개선	베르네천 수질개선 보급센터 8개소	"	5	환경보전과	
14	Green-Clean 생활공간 조성	다중시설 177개소	"	4		
15	살아 숨쉬는 건강한 숲 조성	30,000m <sup>2</sup> 등	"	40	공원녹지과	
16	금연 및 건강행태 개선 사업	공원 등 23개소, 공중이용시설 2,500개 소	"	4	부천시 보건소	
17	공중화장실 개방여부 조사 및 개방협의	공중화장실 813개소	"	3	청소과	
18	재활용품 선별장 청결유지	재활용품 선별장	"	5		
19	폐목재류 활용 '재활용품 목공소' 운영	재활용 목공소 (폐가구류 10종)	"	5		
20	가족사랑! 공원 가꾸기 사업	놀이터 4개소, 수목식재 10,000본	"	104	공원관리사 업소	

연번	사 업 명	사 업 량	사업기간	인원	해당부서	비 고
21	백만송이 장미원 개선사업	장미식재 10만본	"	30		
22	테마가 있는 갈대숲 조성	수목 20,000본	"	30		
23	Clean 도시가꾸기사업	주요체육시설 등	"	110	도시미관과	
24	교통시설 정비사업	교통표지판 4,800개소, 어린이구역 1,980개소	"	20	교통정보 센터	
25	쾌적한 생활공간 만들기	청사 21개소	"	10	총무과	
26	담배소매업소 사실조사	1,361개소	"	3	시민봉사과	
27	체납차량 번호판 영치 및 체납자 실태조사	고질체납자	"	10	세무1과	
28	경로당 환경개선사업	149개소	"	10	주민생활 지원과	
29	지역아동센터 도우미 파견	20개소	"	31		
30	독거노인 클린하우스	30세대	"	5		
31	건고싶은 녹색경관 조성사업	4,000㎡	"	135	환경녹지과	
32	인조꽃담장 설치사업	117개소	"	47		
33	도로 및 하수시설물 정비 사업	도로물 10,323건, 하수시설물 407개소	"	44	건설과	
34	주민자치 프로그램 운영지원	복지프로그램	"	5	심곡1동	
35	도로변 도시환경 정비 및 EM보급	심곡2동 전역	"	10	심곡2동	
36	살기좋은 깨끗한 마을 가꾸기	차상위계층	"	10	심곡3동	
37	이웃사랑 무한돌봄 사업	35가구	"	10	원미1동	
38	행복하고 아름다운 마을 만들기	20세대	"	7	원미2동	
39	깨끗한 마을 가꾸기 사업	소사동 전역	"	10	소사동	
40	주말농장 도우미	4,188㎡	"	6	역곡1동	

연번	사 업 명	사 업 량	사업기간	인원	해당부서	비 고
41	세털산 등산로 정비사업	1,500M	"	10	역곡2동	
42	행복한 마을 가꾸기 사업	30세대	"	10	춘의동	
43	장미마을 가꾸기 사업	2,000평	"	10	도당동	
44	마을안길 화단조성사업	약대동 전역	"	8	약대동	
45	꽃향기 가득한 거리 가꾸기	목재화분 20개, 야생화 화분 20개	"	10	중동	
46	도시환경정비 및 공한지 화단조성	중1동 전역	"	7	중1동	
47	벽화그리기등 주요도로 환경개선	부곡초교 등 3개소	"	10	중2동	
48	공원로 조성사업	300M	"	10	중3동	
49	맞춤형 서비스 지원사업	독거노인 및 장애인 등 170명	"	10	중4동	
50	더불어 함께 사는 마을 만들기	독거노인 70명	"	10	상동	
51	명상의 숲길 조성 사업	3개소 총 2.8km	"	10	상1동	
52	상가지역 환경정비	상1동 상가지역	"	3		
53	아름다운 거리 만들기	관내 가로등 및 전주 등 110개소	"	10	상2동	
54	시민의 강 정비 및 불법광고물 정비 사업	시민의 강 1.5km	"	10	상3동	
55	저소득층 달.고.나 프로젝트 사업	50개소	"	40	주민생활 지원과	
56	노풍당당! 쾌적한 경로당 만들기	40개소	"	22		
57	동고동락! 저소득 무료 간병사업	차상위계층	"	15		
58	지역아동센터 운영 도우미	13개소	"	13		
59	도심지 녹색 레저벨트 조성	녹지대, 등산로, 옥길동 철로변	"	100	환경녹지과	
60	자전거이용시설 관리	40개소	"	5	총무과	

연번	사 업 명	사 업 량	사업기간	인원	해당부서	비 고
61	하천 및 하수시설물 정비사업	역곡천 1.89km	"	50	건설과	
62	지방세 체납 독촉 고지서 전달 지원사업	고질체납자 등	"	10	세무과	
63	저소득가정 환경개선 사업	80세대	"	10	심곡본1동	
64	자연학습장 등산로 조성사업	600m <sup>2</sup>	"	15	범박동	
65	사랑과 희망이 넘치는 행복한 마을 가꾸기	괴안동 7개소	"	70	역곡3동	
66	희망나눔 해피 하우스 만들기	200가구	"	70	주민생활 지원과	
67	편안하고 쾌적한 경로당 환경개선	시설 노후 경로당	"	10		
68	결식아동 급식 도우미 사업	결식아동 450명	"	15		
69	녹색뉴딜 및 친환경적인 소하천 정비	오쇠천 계비온 축조 200m <sup>3</sup>	"	50	건설과	
70	경기도체전대비 테마 꽃길 조성	11개소 2,462m	"	120	환경녹지과	
71	안전하고 특색있는 등산로 가꾸기	안전로프 2km, 테마공간 3개소	"	40		
72	사계절 꽃이 아름다운 원종로 가꾸기	원종로 1,900m	"	6	성곡동	
73	먼마루 녹색공간 만들기	먼마루 어린이 공원 등	"	10	원종1동	
74	담장 도색으로 쾌적한 마을 환경조성	3,000m <sup>2</sup>	"	10	고강1동	
75	물과 꽃이 어루러진 베르네천 쉼터 조성	90a	"	10	오정동	

## □ 질문의원 : 오세완 의원

- 심곡동 344-9 비둘기 공원내에 있는 천사경로당의 정화조 맨홀이 경로당내 창고에 있어 정화조 청소 시 창고에서 처리하여야 하고 냄새가 심해 건축물의 구실을 못하고 있는 실정인바 이에 대한 대책은 ?

### ( 답 변 )

- 천사경로당은 비둘기 공영주차장 하부 공간에 92대가 주차할 수 있는 주차장 시설에 위치하고 있으며, 상부 공간은 지역주민들을 위한 공원으로 조성되어 있음
- 2005년 8월 심곡동 399-9에 있던 천사경로당은 비둘기 공원으로 이전하였고, 현재까지 지역 어르신들을 위한 여가공간으로 그 역할을 다하고 있으나
- 경로당내 지하공간에 50인 용량의 정화조는 주차장과 공원을 효과적으로 사용하기 위하여 설치되었으나, 정화조를 청소할 때 마다 시설이 매우 협소하여 경로당 내부로 배관을 투입하는 등의 청소 방법은 이용 어르신들에게 불편을 주고 있는 실정으로
- 문제의 근본적 해결을 위해서는 경로당 지하에 설치되어 있는 정화조를 경로당 외부로 이전 설치하는 것이 최상의 방법이나, 토심 및 경사도 등의 기술적 문제로 경로당 외부로의 정화조 이전이 불가하므로, 정화조 청소 시 경로당내부의 배관투입을 최소화 하는 등의 방법을 강구하여 쾌적한 경로당 조성은 물론, 이용 어르신의 불편이 최소화 될 수 있도록 하겠음

## □ 질문의원 : 류재구 의원

- 요양시설 및 방문요양 운영 시 환자들이 양질의 수혜를 받을 수 있도록 할 대책은 ?

### ( 답 변 )

- 우리시의 장기요양기관 중 노인의료복지시설인 요양시설 등은 71개 시설 1,616명이 정원으로 이용자는 1,162명이며, 재가노인 복지시설인 방문요양 등은 391개소에 4,604명이 이용하고 있음
- 장기요양기관의 관리는 지자체와 국민건강보험공단에서 역할을 분담하여 운영하고 있는바,
- 광역시·도에서는 요양보호사에 대한 자격관리와 교육기관을 설치·운영하며,
  - 시·군·구에서는 시설 및 인력기준에 의한 설립신고와 지도·감독을
  - 국민건강보험공단은 장기요양서비스사업자에 대하여 서비스비용의 심사와 지급, 수급권자에 대하여 현금급여 지급을 하고 있음
- 향후, 이용자의 양질의 수혜를 받을 수 있도록 국민건강보험공단과 연계하여 요양기관 종사자(요양사)에 대한 교육을 상반기에 실시하고, 노인의료복지시설에 대한 시설운영실태의 상·하반기 점검과, 공단통보 및 민원제보시설에 대한 시설운영 전반을 현지 확인하는 등 종사자 전문성 향상과 서비스 개선에 만전을 기하도록 하겠음

## □ 질문의원 : 류재구 의원

○ 노인정 시설조차 찾을 수 없는 소외된 어르신들에 대한 대책은 ?

### ( 답 변 )

- 우리시의 노인인구수는 60,904명으로 전체인구의 7%를 차지하고 있으며,
- 노인인구의 69%인 42,003명이 기초노령연금과 3,449명이 장수수당을 지급받고 있고,
  - 노인여가복지시설인 경로당과 노인복지관 회원이 30,155명,
  - 장기요양보험제도 재가서비스이용 어르신 5,766명,
  - 노인돌보미 기본 및 바우처 서비스 1,276명 등이 이용하고 있고,
  - 그 외에 보건소 시행 맞춤형 방문보건사업(4,728명), 저소득 노인가구 건강보험료지원(1,548명), 경로식당 및 식사배달사업(1,908명), 무료급식단체 정부미지원(4,710명), 각 동주민센터 및 사회단체의 개별서비스(요구르트 지원, 밑반찬 배달, 목욕사업 등)를 지원받고 있음
- 향후에도, 소외된 노인보호를 위하여
- 노인 돌봄 기본서비스 제공인력인 노인 돌보미 33명과,
  - 종합서비스 노인 돌보미 81명을 이용한 소외된 노인의 적극적인 발굴과 지원, 그리고 지역별 자원봉사자와의 연계를 통하여 소외되는 어르신들이 최소화 될 수 있도록 노력하겠습니다

# 도시 환경 국



□ 질문의원 : 변채옥 · 김승동 의원

- 의료재단 길 재단에서는 상동 종합의료시설 부지 내 병원을 건립치 않고 장기간 방치하고 있음에도 시에서는 사유재산이란 이유로 수동적으로 대처하고 있음
- 길 의료재단에서 타 의료기관에 부지를 매각하여 병원을 유치하는 방안에 관한 추진과정 설명 및 근본적인 대책 마련 요구

( 답 변 )

- 의원님께서 지적하신 사항은 상동 종합의료시설 부지 내 병원건립이 지연되고 있음에도 시에서는 수동적으로 대응하고 있으며, 또한 부지를 매각 타 의료기관을 유치하는 방안에 대한 추진과정 설명 및 대책 마련에 관한 사항으로 이에 대하여 답변 드리겠습니다
- 우리 시에서는 병원의 조속한 건립 및 민원해결을 위하여 길 재단 방문 등 수회에 걸쳐 병원관계자 면담 및 협의를 하였으며, 또한 시민 13,000여명이 국민권익위원회 등 각 기관에 지속적으로 민원을 요청하는 등 다각적으로 대처하였음에도 길 재단 측의 소극적인 대응으로 병원 건립이 계속 지연되고 있음
- 이와 관련하여 우리 시에는 의원님께서 지적하신 바와 같이 타 의료기관에 부지를 매각 할 수 있는 방안을 마련 길 재단 측과 협의하는 등 타 의료기관의 중재를 하였으나 토지가격의 의견 상충으로 협의가 결렬된 바 있음
- 현재 길 재단에서는 금년 상반기 중 병원건립을 위한 종합적인 대책을 마련할 계획임을 제시한 바 있음. 앞으로도 우리시에서는 병원이 조속히 건립 될 수 있도록 행정지도에 최선을 다하겠습니다

## □ 질문의원 : 이환희 의원

- 일반주택지역은 가로등과 보안등에 대한 전기료를 시에서 부담하고 있는 실정이나 공동주택(아파트)단지는 입주민이 부담하고 있어 형평성에 위배됨
- 보안등 전기료에 대하여 성남시, 춘천시, 원주시, 천안시등의 자치단체에서도 전기료를 지원해 주고 있으므로 우리시도 아파트 단지내 가로등·보안등의 공동전기료에 대하여 시 예산으로 지원해야 한다는 의견에 대한 시장님 견해를 밝혀 주시기 바람

## ( 답 변 )

- 우리시에서는 주택법 제43조 및 부천시 주택조례 제8조에 의하여 공동주택 단지 내 도로, 보도 및 보안등 보수, 어린이놀이터 및 경로당 보수, 하수도 준설 및 보수, 담장 허물기 사업 등과 관련하여 공동주택 관리업무에 필요한 비용의 일부를 2007년부터 3년간 42개단지 589백만원을 지원 하였고, 2010년도에는 578백만원을 지원할 계획임
- 우리시 소재 영구임대아파트 3개단지 2,857세대의 공동전기료를 매년 78백만씩 지원하고 있으며, 일반 공동주택 단지 내 전기요금은 타 지원대상 사업과 달리 매월 고정적으로 지출되는 경상적 비용이므로 현재 확보 예산을 전기요금으로 사용할 경우에는 다른 사업에 대한 지원이 어려운 상태임
- 따라서, 공동전기료를 지원할 경우에는 우리시 본예산에 추가 편성을 하여야 하나 현재 우리시 본예산 기준 재정자립도가 49.9%인 만큼 향후 재정적 여건을 종합적으로 검토하여 반영여부를 결정하겠음

# 건설교통국



## □ 질문의원 : 김관수 의원

- 토·일·공휴일에 다중이용시설 주변에 주정차 단속을 폐지 또는 탄력적 운영에 대하여 ?
  - 작년 7월1일부터 경찰청은 일요일, 공휴일에 다중이용시설 주변도로를 주차 허용구간으로 단계별로 사용하도록 하겠다고 밝힌바 있으며,
  - 작년 12월 경찰청은 제19차 국가경쟁력강화위원회를 개최 2010년 1월부터 전국의 모든 도시의 다중이용시설 주변도로에 휴일에 부족한 주차 공간 문제를 해결할 목적으로 실천계획을 발표한 바 있는데 우리 부천시의 경우 아직 시행하지 않고 있음
  - 사람이 많이 몰리는 다중이용시설인 공원주변도로, 종교시설, 체육 시설, 재래시장 주변 도로 등 주차허용 개선은 도로의 효율성을 높이고 시민의 편익을 향상시키고 휴일에 부족한 주차공간 문제를 해결 할 수 있는 방안이라고 사료되는바 우리시에서도 하루 빨리 시행되어야 된다고 보는바 이에 대한 견해는 ?

( 답 변 )

- 토·일·공휴일에 다중이용시설 주변의 주정차 단속을 폐지 또는 탄력적 운영에 대하여
  - 이는 경찰청에서 추진하고 있는 교통선진화 방안의 일부분으로 우리시에서도 4월중 시행을 목표로 현재 관내의 공원, 종교시설, 체육 시설등 다중이용시설 주변의 주차 및 교통소통 상황을 조사 중에 있으며, 3월중 경찰서와 협의 및 경찰서 도로교통고시가 완료되면 시행에 들어갈 계획임

## □ 질문의원 : 변채옥 의원

- 외곽순환고속도로 하부공간의 불법주차를 근절시키기 위하여 도로공사와 협의한 사실이나 회의내용에 대한 공문을 제출해 주시고,
- 하부공간의 불법주차 문제를 어떻게 해결할 것인지 답변바람

### ( 답 변 )

- 외곽순환고속도로 하부공간 3.2km구간의 현 지목은 도로로 한국도로공사가 관리하고 있으며, 현재 유류운반차량, 대형트레일러, 대형트럭, 승용차, 폐기물운반 차량 등이 주차되어 있음
- 2009. 9. 10일 하부공간에 불법 밤샘주차한 사업용차량 84대에 대하여 단속을 실시하여 19대 행정처분, 65대를 해당시·군에 이첩처리 하였으며,
- 2009.12.16일 하부공간 불법차량 문제 해결을 위하여 차량 진출입을 통제할 수 있는 휨스정비 등을 한국도로공사에 협조요청 한바 있음
- 의원님께서 아시는바와 같이 본 외곽순환고속도로 하부공간은 주정차 단속구역으로 지정이 되어있지 않아 주·야간 불법주차단속에 어려움이 있으나, 사업용차량에 대하여는 도로공사와 협조하여 지속적으로 밤샘단속을 실시 하겠음

## □ 질문의원 : 윤병국 의원

- 중4동 프라임마트, 홈플러스익스프레스 상동점, 위브점, 중동점 등은 인도에까지 물건을 진열하여 판매하는 것은 물론, 야간에도 노상적 처치를 하고 있어 미관을 해치고 통행에 방해가 되고 있는데 그대로 방치하는 이유는 무엇인가 ?
- 중4동 쌍용자동차 전시매장은 인도에 상시 주차를 하고 있어서 보행자들의 불편은 물론 교통사고 위험까지 상존하는데 이를 방치하는 이유는 ?

### ( 답 변 )

- 질문하신 중4동 프라임마트, 홈플러스익스프레스앞 물건진열과 노상적처치에 대하여
  - 그동안 수차례 걸쳐 단속과 강제수거를 하였으나 단속시에만 정비되었다가 재발생 되는 악순환이 반복되고 있는 실정으로 앞으로는 단속회수의 증가와 과태료 부과회수를 증가하여 점포주의 경제적 부담을 가중시켜 점포주 스스로가 인도위에 물건을 내 놓지 않는 방법으로 유도해 나가겠음
- 다음 중4동 쌍용자동차 전시매장 인도에 상시 주차 문제에 대하여
  - 매장이 계남큰길에서 부영길로 연계하는 2차선 도로의 모퉁이에 위치하고 있어 최근까지는 계도위주의 단속을 실시하다 보니 차주의 비협조로 통행에 불편이 초래되었지만, 앞으로는 인도 상시 주차에 대하여 강력한 단속을 실시하여 시민의 보행권 확보에 철저를 기하겠음

□ 질문의원 : 주수종 · 한상호 · 박노설 · 오세완 의원

- 폭설로 인한 제설작업 관련,
  - 도로파손 정비대책은 ?
  - 주택가 이면도로 파손 및 침하구간 교통사고 예방대책은 ?
- 폭설시 잔설 처리대책은 ?

( 답 변 )

○ 폭설로 인한 제설작업과 관련, 도로파손 정비 대책에 대하여

- 최근 계속되는 한파와 잦은 폭설로 많은 제설자재와 장비 등이 소요되었으나 24시간 상황관리 및 기상단계 비상근무체계를 구축하여 제설작업에 만전을 기하였음. 그러나 100년만의 기록적인 폭설과 기온 급강하로 인한 결빙으로 도로파손 등 도로의 기능이 현저히 저하되어 민원 및 교통 안전사고가 우려됨에 따라,
- 각 구 건설과에서 지속적인 도로순찰 실시로 도로 포장균열 및 파손 발견시 도로보수원 등 자체인력을 활용하여 긴급복구를 실시하였으며, 전면복구가 필요한 도로에 대하여는 정비계획을 수립하여 안전하고 쾌적한 도로환경을 제공하기 위해 최선의 노력을 다하고 있음

○ 구체적으로 답변 드리면,

- 1월 4일 폭설이후 현재까지 조사된 도로균열 및 파손된 개소수는 원미구 1,540개소, 소사구 437개소, 오정구 512개소 등 총 2,489개소, 복구면적 약 56,400평방미터(m<sup>2</sup>)에 대해 우선적으로 도로정비사업비 약 9억원을 사용하여 도로응급복구를 완료하였으며, 항구복구 정비 대상에 대하여는 2010년 본예산에 확보된 49억원(원미구 22억원, 소사구 15억원, 오정구 12억원)의 도로유지사업비를 투입하여 4월말까지 복구할 계획임

- 향후, 『2010. 해빙기 포장도 및 도로시설물 정비계획』 의거 포장도의 파손 및 도로시설물의 노후화로 인하여 보행자와 차량의 안전한 통행에 지장을 주는 도로시설물을 일제 정비하여 시민의 불편을 최소화 하고 쾌적한 도로환경을 조성하겠음

○ 폭설시 제설작업 및 잔설 처리에 대하여는

- 우리시에서는 앞으로 원활하고 효율적인 제설작업을 위하여 제설작업의 민간위탁과 부족한 제설장비 및 인력을 임대 확보하고 제설작업 노선을 체계적으로 분할, 장비·인원을 안배 투입하여 신속한 제설 대응 체계가 가동될 수 있도록 하겠으며, 폭설시 잔설 처리에 대해서는 현재 협의된 부천남초등학교 운동장, 길병원 신축부지 및 고강동 항공청 부지 외에도 관내 대규모 공사장과 학교(운동장) 관계자와 지속적인 협의를 실시하여 소요부지를 추가 확보할 계획임

붙임 참고자료 1부.

□ 1.4 폭설이후 도로응급복구 현황

구 분	개소수	복구면적 (m <sup>2</sup> )	자재 사용량		사 업 비 (천원)	비 고
			특하드 (포)	아스콘 (톤)		
계	<b>2,489</b>	<b>56,411.<sup>875</sup></b>	<b>4,014</b>	<b>7,724.5</b>	<b>902,590</b>	기간 1.20~3.5
원 미 구	1,540	54,375	1,350	7,679	870,000	자체, 단가사업
소 사 구	437	911. <sup>875</sup>	1,003	45.5	14,590	자체재료비
오 정 구	512	1,125	1,661	-	18,000	자체재료비

□ 2010년 도로정비 예산확보 현황

구 분	계	확 보	계 획	비 고	
계	<b>6,263,709</b>	<b>4,963,709</b>	<b>1,300,000</b>	단위:천원	
소규모주민편의	<b>2,463,709</b>	<b>2,463,709</b>			
도로유지사업	<b>3,800,000</b>	<b>2,500,000</b>	<b>1,300,000</b>		
원 미 구	소계	2,912,709	2,212,709	700,000	
	소규모	1,312,709	1,312,709		
	도로유지	1,600,000	900,000	700,000	1회추경 확보예정
소 사 구	소계	1,800,000	1,500,000	300,000	
	소규모	600,000	600,000		
	도로유지	1,200,000	900,000	300,000	1회추경 확보예정
오 정 구	소계	1,551,000	1,251,000	300,000	
	소규모	551,000	551,000		
	도로유지	1,000,000	700,000	300,000	1회추경 확보예정

□ 도로보수계획

구분	사업명	사업비 (천원)	사업량	추진일정	비고
계		<b>3,881,698</b>			
원미구		<b>1,528,000</b>			
	1권역 불량노면정비 (중·상동 신시가지)	181,000	노면정비 1식	2.17 : 착공 2월 ~ 4월 : 공사 추진	진행
	2권역 불량노면정비 (구시가지)	181,000	노면정비 1식	2.17 : 착공 2월~4월 : 공사 추진	진행
	1권역 도로 시설물정비	148,000	도로시설물 정비 1식	2.25 : 착공 2월~4월 : 공사 추진	진행
	2권역 도로시설물정비	148,000	도로시설물 정비 1식	2.25 : 착공 2월~4월 : 공사 추진	진행
	홍천길 도로정비	170,000	불량노면정비 1식	3월 : 발주 3월중순 : 착공	시장포괄 사업비
	관내 일원 도로정비	(700,000)	도로정비 1식	하반기 단가사업추진	추경요청
소사구		<b>1,500,000</b>			
	상반기 소규모주민편의 시설정비(단가계약)	140,000	아스콘포장 외 77개 공정	2.16 : 착공 2월~6월 : 공사 추진	진행
	상반기 도로 및 도로부속시설물 정비(단가계약)	140,000	아스콘포장 외 77개 공정	2.16 : 착공 2월~6월 : 공사 추진	진행
	경인로 도로정비	400,000	노면 정비 160a	3월 : 발주 3월~4월 : 공사 추진	발주예정
	소사로외 2개소 도로정비	200,000	노면정비 115a	3월 : 발주 3월~4월 : 공사 추진	발주예정
	소중6길 외 12개소	150,000	노면정비 67a	3월 : 발주 3월~4월 : 공사 추진	발주예정
	관내일원 도로정비	160,000	노면 정비 1식	3월 : 발주 3월~4월 : 공사 추진	발주예정
	상반기 소규모주민편의시설	310,000	노면 정비 1식	3월 : 발주 3월~4월 : 공사 추진	발주예정
	관내 일원 도로정비	(300,000)	도로정비 1식	5월 : 발주 5월~6월 : 공사추진	추경요청
오정구		<b>1,000,000</b>			
	오정큰길 도로정비	175,343	노면파쇄 재포장 127a	2.25 : 착공 2월~4월 : 공사 추진	진행
	관내일원 도로정비(단가계약)	61,114	소파 보수 및 시설물 정비	2.19 : 착공 2월~4월 : 공사 추진	진행
	산업길외 4개소 도로정비	257,241	노면파쇄 재포장 155a	2.25 : 발주 3월~4월 : 공사 추진	진행
	관내일원 도로정비	206,302	도로시설물정비 1식	3월 발주 예정 3월~4월 : 공사 추진	발주예정
	하반기 도로시설물 정비	(300,000)	도로시설물정비 1식	하반기 도로정비사업 추진	추경요청

## □ 질문의원 : 김승동 의원

- 장기 미해결 집단민원에 대한 대책과 해결방안은 ?
  - 고속도로 하부공간 활용문제를 해결하기 위해 지난해 이후 취한 노력과 유해환경 개선대책에 대하여 ?

### ( 답 변 )

- 국토해양부에서는 외곽순환고속도로 계양IC~장수IC간 지정체 완화를 위해서 고속도로의 하부공간을 도로로 개설할 계획이었으나, 우리시는 주민들의 편의를 위해 체육시설을 설치하여 하부공간을 우리 시민들을 위한 공간으로 활용할 수 있도록 협의하여, 국토해양부는 당초 계획을 변경, 도로를 개설하지 않고 우리시는 체육시설을 설치하는 추진계획을 수립하였음
- 대신, 국토해양부에서는 외곽순환고속도로 계양IC~장수IC간 지정체 완화를 위해서 경인철도로 인해 단절되어 있는 구간을 연결하기 위해 고가도로를 신설하여 외곽순환고속도로 하부의 양측도로에 접속하는 것으로 계획을 변경하였음
- 외곽순환고속도로 하부공간 활용문제를 해결하기 위해 우리시는 지난해에 3차례에 걸친 국토해양부 방문협의 및 2회에 걸친 설명회 개최와 3차례에 걸친 한국도로공사 및 용역 수행 기관 등 관계기관 회의를 추진하여 주민들과 우리시 의견을 국토해양부에 전달하였음
- 국토해양부의 계획에 대해서 주민들은 고가도로를 신설하여 외곽순환고속도로 하부의 양측도로에 접속할 경우 교통량의 증가로 교통사고 우려 등 문제가 있기 때문에 도로의 지하화 등을 요구하였으나, 국토해양부에서는 주민들의 의견을 수용하기 어렵다는 입장임

- 주민 의견을 수용하기 어렵다는 국토해양부의 입장에 대해 2010. 3. 9 국토해양부를 방문하여 주민들의 의견을 재차 건의하였으나,
- 하부공간은 한국도로공사 소유지로 마땅히 도로개설을 통해 활용해야 함에도 불구하고, 하부공간을 체육시설 등 시민을 위한 공간으로 활용할 경우에는 하부공간 양측 도로의 접속을 위한 협의를 우선적으로 해주어야 한다는 것이 국토해양부의 입장으로 하부공간 양측 도로의 접속에 대한 협의를 진행되기 전까지는 체육시설 설치계획을 추진할 수 없는 상황임
- 아울러, 하부공간 위해환경인 사업용차량 불법주차와 방치 쓰레기 등에 대하여는 한국도로공사에 조치를 지속적으로 요청함과 동시에 시에서도 사업용차량 단속을 지속적으로 실시토록 하고 청소인력을 집중 투입하여 환경개선토록 하겠음

## □ 질문의원 : 한상호 의원

- 방법용 CCTV 설치후 관리상태에 대하여
  - 현재까지 유지보수 건수 및 파손되어 방치된 건수는 ?
  - 미작동 건수는 ?
  - 향후대책은 무엇인지 ?

## ( 답 변 )

- 방법용 CCTV 113대 설치 후 조치사항으로
  - 2008년까지 구축된 113대중 무선통신장애 지점 56개소를 유선(임대망)으로 교체하여 영상을 정상적으로 표출하고 있으며, CCTV 카메라 고장 3대를 수리하였고, 통합방법 운영을 위해 비디오서버 113대 교체와 관제센터 방법용 시스템 O/S 및 프로그램 각 1식을 교체 하였음
  - 비상시 센터와 현장간 통화 장치에 대한 전수조사(2010. 2. 9 ~ 2. 22) 결과, 경광등 27개소, 마이크 83개가 보수 요망되어 1차로 자체 조치 가능한 사항은 선조치하였고, 2차로 자체조치 불가능한 사항은 외부 자문을 받아 상세 장애 원인 파악후 조치하고자 함
  - 또한, 기 구축된 무선통신망 유지보수를 위한 기초자료 확보를 위해 CCTV 113개소 및 중계기 416개소에 대한 IP 및 채널 조사를 2010. 2.16일 부터 실시하고 있음
- 파손 방치된 방법용CCTV에 대하여는
  - 올해 2월중 소사동 지점 등 3개소의 CCTV 카메라 고장으로 수리기간 중 일시 미작동된 곳은 있었으나 현재는 수리되어 정상 작동되고 있음
- 향후 방법용 CCTV 안정화 및 통합시스템 구축을 위해
  - 2010년 상반기 정기 하자검사 실시와 현재 95대 설치 사업과 연계하여 통신망 네트워크관리시스템(NMS)을 상반기중 구축, 운영할 예정이며,
  - 기존 113대 방법 CCTV 시스템 진단 및 최적의 방법 시스템 구축을 위한 전략 수립을 위한 용역을 4월부터 추진할 계획임
  - 또한, 통합 CCTV 설치 플랜 및 도시통합센터 건립을 계획중임

## □ 질문의원 : 이환희 의원

- 부천시 공영주차장 견인보관소와 관련하여
  - 첫째, 제7호 주차장은 중동신도시 개발당시부터 공영주차장으로 마땅히 시민들에게 주차공간으로 활용되어야 함에도 불구하고 계속해서 견인보관소로 사용하는 이유는 ?
  - 둘째, 견인보관소의 임시사용 약속 6년에 대한 주민들의 불평 불만에 대하여는 ?
  - 셋째, 제7호 주차장의 견인보관소가 시장께서 배려하는 민간위탁 견인업체의 수익성을 고려하여 이전을 안하는 것인지, 아니면 못하는 것인지에 대하여는 ?
  - 넷째, 환경의 변화에 따른 주차수요 증가로 인하여 주변상가 이용객과 시민들의 주차수요 충족을 위해서라도 견인보관소를 즉시 이전, 주차장을 시민들에게 돌려주어야 한다고 생각하는 바 이에 대한 견해는 ?

## ( 답 변 )

- 질문하신 첫번째, 두번째, 네번째 제7호 주차장을 계속 견인보관소로 사용하는 이유와 주민들의 이전요구에 즉시 이전하지 않는 이유는
  - 견인차량보관소는 중동1115번지의 공영주차장 부지로 2004년 설치 당시에는 주변에 건물도 없고 개발 중인 부지를 임시로 사용하여 오다가 주변에 건물이 들어서기 시작하면서 서울외곽순환고속도로 하부공간으로 이전하여 이용함이 적절하다고 판단되어,

- 2006. 8. 25 국토해양부와 서울외곽순환고속도로 하부공간을 사용키로 협약을 체결하고 예산까지 확보하였으나, 국토해양부에서 외곽순환고속도로 지·정체 완화대책 타당성용역의 수립이 완료될 때까지 하부공간 활용계획을 일시 중지해 줄 것을 2007. 4. 3 경기도를 통하여 우리시로 통보해 와 현재까지 이전하지 못하고 있음
- 이에 우리시에서는 견인차량보관소의 이전을 요구하는 인근 아파트 주민과 상인들의 주차수요를 감안하여 서울외곽순환도로 하부공간으로 옮기기 이전이라도 한시적으로 사용할 수 있는 장소를 6월30일까지 물색한 후 주민여론이나 시설개선 등의 필요성을 검토하는 방법으로 견인차량보관소의 이전에 적극 노력하겠음
- 다음은 세번째 질문하신 견인보관소가 민간위탁 견인업체의 수익성을 고려하여 이전을 안하는 것인지에 대하여
  - 견인차량보관소의 이전문제는 민간업체의 수익성과는 관계 없으며, 적정한 면적과 견인된 차량 차주의 접근성 등을 고려하여 임시라도 이전할 수 있는 장소가 물색되면 이전할 것임

## □ 질문의원 : 이환희 의원

- 제4호 공영주차장 점검결과 4, 5층은 사우나 전용주차장으로 이용되어 시민들이 이용을 못하고 있음 이에 대한 대책은 ?
- 제1호, 12호, 15호 주차장 민간투자사업을 시의회에서 5번이나 부결시켰는데도 불구하고 계속 추진하는 이유는 ?

## ( 답 변 )

- 제4호 공영주차장은 중동 1143-4번지 부지면적 4,660m<sup>2</sup>에 당초 193면의 주차장을 지하2층 지상7층의 총 504면의 주차전용건축물로 '08.11.28일 준공하여 운영중에 있음
- 제4호 주차장의 4, 5층 사우나 전용주차장 안내푹말 설치에 대하여는 운영업체인 (주)중동파크타운에 2010. 3. 5일 시정조치토록 서면통보 하여 2010. 3. 9일 시정조치 하였음. 앞으로 관리감독을 강화하여 공영주차장으로 시민 누구나 편리하게 사용 할 수 있도록 최선을 다하겠음
- 민간투자 주차장 사업에 대하여는 중·상동 상업지역의 날로 증가하는 주차수요에 대응하기 위한 주차장 추가 확보를 위해 우리시 재정을 직접 투자하는 것이 최선의 방법이나 우리시 재정 형편상 수백억원의 재정을 직접 투자하기는 현실적으로 어려운 실정이므로 민간투자를 유치하려는 것임
- 이러한 민간투자 유치를 위해서 『사회기반시설에대한 민간투자법』에 규정된 절차와 방법으로 타당성 용역을 진행하고자 하는 것임

## □ 질문의원 : 이환희 의원

- 자전거전용도로 설치공사를 중단하고 인도와 자전거를 함께 이용할 수 있도록 할 용의가 있는지 ?

### ( 답 변 )

- 정부에서는 교통 체증으로 인한 막대한 경제적 손실과 환경문제를 해결하고자 저탄소 녹색성장 도시를 추구하고 있어 우리시에서도 무탄소 교통수단 사업으로
- 현재 복사골 사거리 ~ 부천소방서 사거리 구간 0.9km(폭 15m)의 기존 차로 수를 감소(6차로→4차로)하여 바깥 차로 양측에 자전거 이용자의 안전과 원활한 주행 및 자전거 통행 공간 확보를 위한 자전거 전용도로를 설치 중에 있음
- 그러나, 기존 차로 수 감소(우회전 및 U-turn 차로 감소)에 따라 사거리 교통 정체 및 그린 한신, 한양·금호아파트의 진출 차량 지체, 도로변 상가의 주정차 불리 등 지역주민의 교통 불편사항에 많은 민원이 발생하고 있어
- 이에 대한 근본적·적극적인 해결 방안 강구하고자 자전거 T/F팀을 구성·운영 중에 있으며, 다음 주 중에 지역 주민들과 간담회를 실시하여 주민의견을 충분히 수렴하고 타 지자체의 자전거도로 시공 및 운영 실태 등을 재조사하는 등 지역 주민들이 공감할 수 있는 최적의 대안을 검토하여 빠른 시일 내 설치할 계획임

## □ 질문의원 : 오세완 의원

- 버스통행량이 많은 부천소방서와 부천대 사거리 중간부분(심곡동 298-20번지)에 있는 버스정류장에 BIS가 설치되어 있지 않아 주민불편 민원이 계속 접수되고 있는데 설치하지 않는 이유와 설치한다면 설치시기는 언제인지 ?

## ( 답 변 )

- 현재 부천시 버스정류소 1,100여개소중 558개소에 버스정보 안내기를 설치하여 운영중이며, 버스정보안내기 설치시 대상지점 선정은 해당 버스정류소의 이용객수와 버스 노선수 등을 검토하여 우선순위를 정하여 버스정보안내기 설치를 추진하고 있음
- 따라서, 해당지점은 금년도 사업대상 지점으로 선정되어 있어 연내에 설치를 마무리하여 시민불편을 최소화 할 계획임



# 맑은물청소사업소



## □ 질문의원 : 박노설 의원

- 종량제 쓰레기봉투 판매권이 시설관리공단으로 이관되면서 발생하는 문제와 관련하여
  - 종량제 쓰레기봉투 판매업소 현황, 쓰레기봉투 공급일자, 봉투대금 입금일자를 밝혀주기 바람
  - 공단으로 이관된 이후 판매업소로부터 제기된 민원은 ?
  - 판매업소에서 긴급히 요청시 기동반 운영규정이 있는데 지켜지지 않는 이유 ?
  - 판매업소에서 일주일에 2회 공급요구가 있는데 가능한지 ?

## ( 답 변 )

- 종량제 규격봉투 판매업소는 2월말 현재 1,439개소로 원미구 771개소, 소사구 347개소, 오정구 321개소이며, 동별 내역 및 배송 지정요일은 별첨과 같고 봉투대금의 입금은 지정배송일 전일 17:00까지임
- 종량제 봉투 판매와 관련 그동안 제기된 민원은 「시설관리공단 주차장 이용에 따른 불편과 배송시 현장에서 현금 수납 요청」 등이 있었으나
  - 판매업소의 불편 해소를 위해 종량제봉투 구매를 위해 방문하는 차량에 대하여는 보관창고 앞까지 차량을 운행토록 하여 불편을 해소시켜 주었으며, 배송시 현장에서의 현금 수납은 금전사고 발생의 예방을 위해 제도적으로 규제하고 있음
- 기동반 운영과 관련해서는 금년 3월1일부터 거동불편자, 장애인, 고령자, 독거노인 등이 운영하는 판매업소에 대하여 우선적으로 운영하고 있으나 인력, 장비 등의 한계로 전면 시행하지 못하고 있음  
향후, 판매업무의 안정화와 배송체계의 개선을 통해 점진적으로 기동반 운영의 폭을 확대하여 판매업소의 불편을 최소화 해 나가도록 하겠음
- 판매업소의 주2회 공급요청 건에 대하여는 배달제 공급방식의 초기 단계로써 자체 적응 및 판단기간이 필요한바, 배달체계의 노하우를 축적한 후 배송제를 주2회로 확대하는 방향으로 검토하여 추진해 나가겠음

□ 동별 배송 지정요일 및 지정판매처 현황

(단위:개소)

구 분	계	월	화	수	목	금
계	1,439	289	295	297	268	290
원미구	771	심곡1동(31) 심곡2동(76) 심곡3동(29)	원미1동(44) 원미2동(42) 춘의동(44) 소사동(22)	중동(40) 중1동(54) 중2동(39) 중3동(25) 중4동(11) 역곡1동(28) 역곡2동(24)	상동(50) 상1동(59) 상2동(32) 상3동(25)	도당동(69) 약대동(27)
소사구	347	심곡본동(53) 심곡본1동(40)	소사본1동(14) 소사본2동(23) 소사본3동(46)	범박동(13)	괴안동(39) 역곡3동(35)	송내1동(38) 송내2동(46)
오정구	321	원종1동(32) 원종2동(28)	성곡동(60)	고강본동(44) 고강1동(19)	오정동(28)	신흥동(110)

※ 차량보유대수 : 4대 (모닝1, 모닝밴2, 스타렉스1)

## □ 질문의원 : 박노설 의원

- 삼정동 소각장 폐쇄이후 부지 활용방안에 대하여
  - 활용방안에 대한 검토와 연구가 있었는지와 지역주민들의 의견을 반영할 의향은 있는지 ?
  - 신흥동 주민자치센터 건물이 노후되고 좁아서 신축이 시급한 실정 이므로 삼정동 소각장 부지를 활용하여 추진할 의향은 ?

### ( 답 변 )

- 삼정동 소각장 폐쇄이후 활용방안에 대한 검토와 연구가 있었는지에 대하여
  - 지난 연두 방문시 지역주민들이 건의하여 공간 일부는 회의실·노인정 등 지역주민 복지시설로 활용하겠다고 한 바 있으며, 필요시에는 주민 의견을 수렴하여 추진해 나가도록 하겠음
  - 또한, 삼정동 소각장부지는 현재 일반공업지역으로 용도에 대한 제약을 받고 있어 다소 어려움이 있지만 전문가와 내부적으로 여러차례 검토한 결과, 중소기업을 지원 할 수 있는 시설 등 여러 가지 방향으로 검토하고 있음
- 삼정동 소각장 부지에 신흥동 주민자치센터 건립 추진에 대하여는 ?
  - 삼정동 소각장 부지는 주거지역이 아닌 공업지역으로 신흥동 외곽에 위치하고 있어 각종민원 처리를 위해 방문시 불편이 예상되는 등 주민들의 접근성이 용이하지 못하므로 주민센터 부지로 부적합하며,
  - 지난 1월에 행정안전부에서 지방자치단체의 청사신축은 가급적 보류하여 달라는 요청이 있어 신중한 검토가 필요함
  - 신흥동 주민센터가 노후되고 좁아서 불편을 겪고 있는 것은 알고 있지만 지방행정체제 개편, 재개발 등 행정환경 변화 추이에 보조를 맞추어 추진하는 것이 바람직함



# 뉴타운개발사업단



## □ 질문의원 : 윤병국 의원

- 고강동 일원에 추진중인 의료관광복합단지에 대하여
  - 중장기 계획이 아닌 즉흥적인 아이디어에서 시작된 것은 아닌지 ?
  - 용역비의 과다와 용역업체 선정 경위 등 ?
  - 특별한 행정절차 없이 의료복합단지 조성이 가능한지 ?
    - 공동주택 2500가구로 가(假)이주단지 기능을 충분히 할 수 있는지 ?
    - 원래의 목적보다는 부수적인 부분에 치우치는 것은 아닌지 ?
  - 최근 전국에 유사한 사업이 줄을 잇고 있는데 국고지원 없이도 본 사업을 낙관할 수 있는지 ?
  - 농지에 골프장 건설 시 자연을 훼손하는 것은 아닌지 ?  
골프장 건설 절차는 ?  
한국공항공사에서 김포공항 옆에 건설중인 골프장과 중복은 아닌지 ?
  - 사업비 8,700억원의 산출근거는 ?

## ( 답 변 )

- 우리시는 그 동안 수도권규제정책 때문에 대기업 등의 타시·도 이전으로 인한 산업기반시설의 부족으로 자족기능 회복을 위해 첨단업종 유치가 필수적이며,
- 또한, 고강동, 원종동일원은 노후·불량주택 및 기반시설 등 도시환경이 열악하고 고도제한으로 13층이하의 건축만 가능하므로
- 고강재정비촉진사업의 사업성 제고와 지역경제 활성화를 위해 오정구 고강동 일원에 추진중인 의료복합단지 조성은 필요한 사업임
- 국토해양부에서 개발제한구역 추가해제 지역에 서민 주택단지, 공장, 물류, 관광시설 등을 수용하는 복합단지로 개발토록 요구하고 있음
- 첫째 본 사업이 중장기 계획에 의한 것이 아니고 즉흥적인 아이디어에서 시작된 것이 아닌가하는 의문에 대해서
  - 고강동 의료복합단지 조성 계획은 2007년 4월부터 고강지구 재정비촉진계획을 수립하면서 이주단지(2,500세대 규모) 조성과 특화사업 등을 위해 고강동 212번지 일원 개발제한구역 48만m<sup>2</sup>를 해제하여야 한다는 전문가와 지역주민의 의견이 있었음

- 2008년 8월에 경기도에 지역 현안사업의 일환으로 개발제한구역을 고강지구 이주단지 및 의료복합단지 조성을 위해 추가 해제 요청하였고, 비전부천 2019 장기발전계획과 2009 중기지방재정계획에 반영하였음
- 또한, 2008년 12월에 관내 세종병원에서 잔여부지를 활용한 첨단의료 단지를 조성하여 심장 특구 및 의료기기 사업 등을 제안한 바 있음

○ **둘째** 용역비 과다와 용역비 산정근거, 입찰참가업체, 과업지시서, 낙찰업체의 부천시 관련사업 수주내역의 공개 요청에 대하여

- 도시개발사업 등 용역비 산정은 국토개발계획 표준 품셈 등 기준에 따라 산정했으며, 발주전에 일상감사와 용역과제심의위원회 심의를 거쳐 확정된 용역비임
- 용역내용은 전체 마스터플랜을 위한 기본구상과 타당성 용역, 개발제한구역 해제를 위한 개발계획과 영향평가 등을 동시에 발주하였음

※ 용역비 950백만원/기본구상 및 타당성 158백만원/개발계획 등 660백만원 낙찰금액 818백만원(86%)

- 용역업체 선정은  
2009년 11월 의료복합단지 용역 발주 후 7개 업체에서 제안서 등을 제출하여 적격업체로 5개업체가 통과되어 2010년 1월 회계과에서 입찰에 의하여 최종적으로 (주)유신코퍼레이션이 선정 되었으며, 업체선정 및 용역비 과다 등은 투명한 행정절차에 따라 진행된 사항임  
부천시 관내 업체와 공동도급 및 하도급은 없으며, 관계서류는 열람 조치 하겠음

※ LH공사가 2004년부터 소사구일원에 시행중인 498천㎡의 개발계획 용역비는 1,029백만원임

○ **셋째** 해당부지에 별다른 행정 절차 없이 의료복합단지 조성이 가능한지와 고강뉴타운 순환재개발을 위한 2,500세대 공급이 가능한지?

- 지역현안사항인 고강재정비촉진지구의 열악한 주거환경개선과 의료복합단지 조성을 위한 개발제한구역 해제를 요청하여 경기도에서는 권역별 배분량에 따라 국토해양부 2020년 광역도시계획 변경승인으로 해제 물량을 배정받았으며, 중앙도시계획위원회 심의 등을 위한 행정 절차를 이행할 예정임
- 고강동 일원 의료복합단지 조성은 48만㎡은 공영개발로 공동주택단지(2,500세대)와 의료관련 시설 등으로 개발할 계획임

- 골프장 등 130만m<sup>2</sup>은 본 용역에서 사업성 분석과 타당성 검토 후 추진할 계획임
  - 2,500세대는 이주대책과 순환재개발 용도에 부지 14만m<sup>2</sup>(용적률200%)면 가능 할 것으로 생각되며, 향후 용역과정에서 시의회와 지역주민들의 의견을 들어 추진하고자 함
- 넷째 국책사업으로 의료관련 비슷한 사업이 줄을 잇고 있는데 국고지원 없이도 본 사업을 낙관할 수 있는지?
- 국내에는 대구와 오송의 첨단의료(과학)단지 등이 조성 되고 있고, 우리시 인근 서울 마곡지구와 인천 송도에도 의료단지 등이 조성중에 있는 것으로 알고 있음
  - 부천의료복합단지는 민간의료법인을 유치하는 것으로 10만명의 회원이 가입된 대한의사협회와 MOU를 체결하여 회관이전과 컨벤션센터의 건립·운영 합의한 바 있어 충분한 타당성이 있다고 판단됨
  - 또한 심장전문병원인 세종병원의 제안 및 국내유명 의료재단에서도 참여제안이 있는 등 충분한 검토를 거쳐 추진할 예정임
  - 사업을 추진하는 과정에서 의료복합단지는 우리시가 공영개발을 하여 토지를 매각할 예정으로 있으며, 골프장 등은 민간자본을 활용하여 추진할 계획임
  - 의료복합단지 조성은 총 6,300억원이 소요될 것으로 검토하고 있으며, 골프장 등은 2,400억원이 소요될 것으로 판단되나 용역결과에 따라 변동이 있을 수 있음
- 다섯째 농지에 골프장 건설 시 자연을 훼손하는 것은 아닌지와 골프장 건설 절차 그리고 김포공항 옆에 건설중인 골프장과 중복은 아닌지?
- 골프장을 건설하고자 하는 지역은 김포국제공항의 항공기 진입표면으로 2·3중 소음피해지역인 고강동 일원으로 군 시설 및 공장, 농경지 지역임
  - 골프장 건설은 항상 찬·반이 대립되는 대표적인 사업으로 친환경생태골프장을 조성을 전제로 향후 이러한 문제 해결하는 최대과제로 인식하고 있음

- 다만, 최근에는 골프장에서도 농약 과다사용을 억제하고 무농약인 미생물 농약 사용을 확대하고 있고, 병충해에 강한 잔디를 개발하여 식재하고 있어 농약 사용은 점차 줄어들고 있는 추세임
- 또한 일본 등 선진국에서는 골프장 농약 사용을 억제하는 가이드라인 제정 등을 통해 친환경적인 유지관리를 도모하고 있고 전해수 등을 사용하여 경제성과 토양 및 수질오염을 방지하는 등 획기적인 관리가 이루어지고 있으며, 국내에서도 도입되고 있는 실정으로 알고 있음
- 만약 용역결과 골프장 등이 타당성이 있어 조성한다면 친환경적인 관리를 도모하는 방법으로 건설하여 환경파괴가 없도록 하겠음
- 도시계획시설에 의한 절차는 입지선정⇒도시관리계획 결정⇒사업시행자지정 ⇒사업승인준비⇒실시계획인가⇒감리⇒시공⇒골프장등록하면 됨
- 골프장은 서울과 인천의 도심근교로서 한국공항공사에서 운영할 골프장과 함께 수도권 최고의 시너지효과를 낼 수 있을 것으로 기대됨

○ 마지막으로 부천의료관광복합단지 조성사업을 추진하는데 8,700억원이 소요된다고 했는데 이에 대한 근거와 재원조달계획에 대해서는

- 건설공사비와 토지보상비를 개략적으로 산출한 결과로 확정금액이 아니며, 전문병원 등과 의료 컨벤션, 호텔과 쇼핑몰, 골프장 27홀, 스카이 팜의 총 사업비를 추정한 8,700억원으로 추정한 것으로 향후 예정 사업에서 제외되거나 신규사업이 추가될 경우 금액 변동될 것임
- 본 사업의 사업방식과 재원조달방안은 용역에서 공공개발, 민간개발, 조합개발, 외국계 투자 유치 등 다양한 방안을 검토 중임

○ 결과적으로 부천의료복합단지는 고강재정비촉진사업의 원활한 추진과 낙후된 지역개발 및 지역경제 활성화를 도모하기 위한 사업임

- 또한 김포공항 인근에 첨단의료복합단지 조성으로 우리시 브랜드 가치 형성 및 다른 도시와 차별화 된 의료단지를 조성하여 경쟁력을 확보할 예정에 있으므로 의회에서 적극적인 협조를 바랍

## □ 질문의원 : 한 상 호 의원

- 뉴타운 사업에 있어 기반시설 부담금의 국비·도비·시비지원 계획은 ?
- 뉴타운 사업에 있어 기반시설 부담금을 시비로 일부지원 한다면 도정법에 따른 일반 정비사업구역도 지원하여야 한다고 보는데 시의 입장은 ?

### ( 답 변 )

- 뉴타운사업 지구내의 기반시설설치비용은 총 1조 6천억원으로 주민부담금은 원미지구 208천원/m<sup>2</sup>, 소사지구 201천원/m<sup>2</sup>, 고강지구 156천원/m<sup>2</sup>으로 3개지구 평균 188천원/m<sup>2</sup>으로 계획되어 있음
- 기반시설 설치비용 중 공공시설(도로, 상.하수도, 공원 등) 설치비용은 약 1조 4,600억원이며, 공용의 청사 건립비용은 약 1,400억원으로 우리시에서는 기반시설부담금의 주민부담 경감을 위하여 공용의 청사 건립비용을 도시재정비촉진사업특별회계로 조성하여 지원할 계획으로 있음
  - ※ 1,400억원 지원 시 원미지구 19천원/m<sup>2</sup>, 소사지구 16천원/m<sup>2</sup>, 고강지구 15천원/m<sup>2</sup>의 경감 효과가 있을 것으로 예상됨
- 또한, 도촉법 제29조에 의하여 국비는 시.군당 1,000억원까지 지원 받을 수 있어, 우리시는 향후, 국비 및 도비 등 외부재원을 적극 확보하고 이와 연계하여 시비를 추가로 지원하여 주민부담을 경감하는 방안을 지속적으로 검토해 나가겠음
- 도정법에 의한 일반 정비사업구역의 지원은 촉진사업과의 형평성 확보를 위하여 순부담 10%이상(고강지구 7.8%이상)과 촉진사업구역에 준하는 기반시설설치비용을 초과 부담하는 구역에 그 차액을 도시개발사업특별회계 및 정비사업기금 등을 활용하여 지원되도록 하겠음