

2010. 주요업무 추진실적

건설교통위원회

- 시민봉사과
- 환경위생과
- 건설과
- 도시건축과

오 정 구

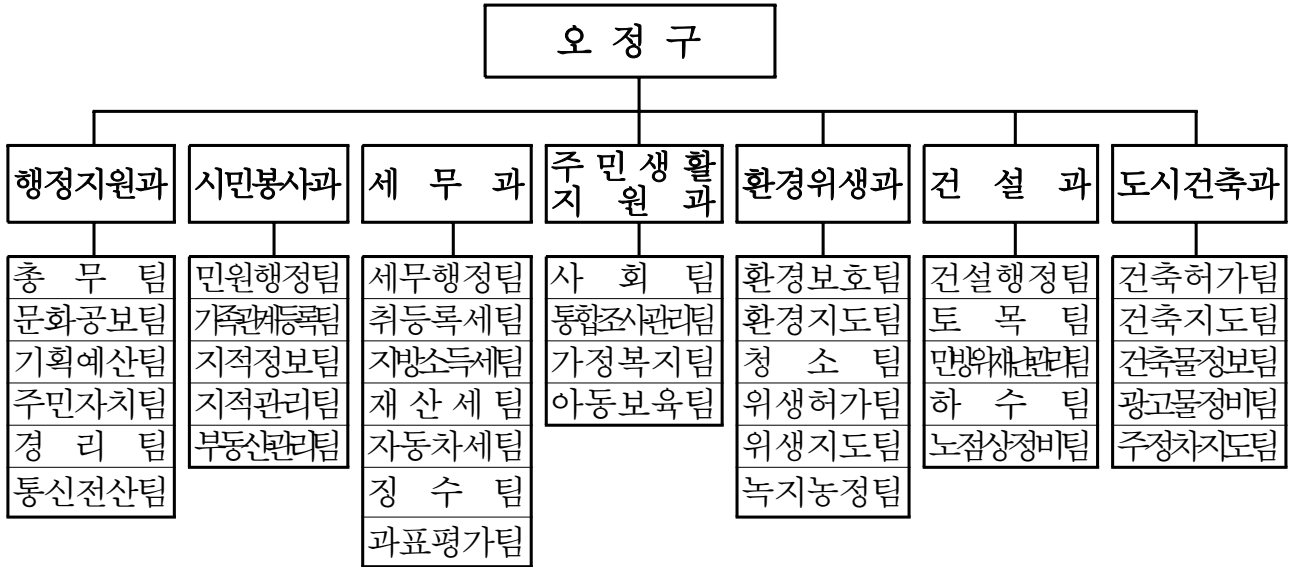
보 고 순 서

□ 일반 현황	_____	3
□ 주요업무 추진실적		
○ 시민봉사과	_____	5
○ 환경위생과	_____	11
○ 건설과	_____	19
○ 도시건축과	_____	27

일 반 현 황

□ 조 직 : 7개과 38팀

(2010. 11. 1. 현재)



□ 인 원 : 247명(현원 : 244명)

(단위 : 명)

과 별	계	일 반 직							기 능 직					별정직 지 도
		4급	5급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급	10급		
계	정원	247	1	14	52	59	50	45	-	3	2	7	13	1
	현원	244	1	14	52	82	39	28	-	7	13	7	-	1
행정지원과	정원	32	1	1	6	7	5	2	-	2	2	2	4	-
	현원	32	1	1	6	9	5	1	-	4	5	-	-	-
시민봉사과	정원	19	-	1	5	4	7	1	-	-	-	-	1	-
	현원	19	-	1	5	11	1	-	-	-	1	-	-	-
세 무 과	정원	28	-	1	7	6	9	5	-	-	-	-	-	-
	현원	27	-	1	7	15	3	1	-	-	-	-	-	-
주민생활 지 원 과	정원	19	-	1	4	4	3	7	-	-	-	-	-	-
	현원	19	-	1	4	8	6	-	-	-	-	-	-	-
환경위생과	정원	27	-	1	6	8	7	1	-	-	-	2	1	1
	현원	26	-	1	6	10	2	3	-	1	2	-	-	1
건 설 과	정원	24	-	1	5	6	5	3	-	1	-	1	2	-
	현원	25	-	1	5	10	4	-	-	2	2	1	-	-
도시건축과	정원	20	-	1	5	5	1	1	-	-	-	2	5	-
	현원	22	-	1	5	4	3	-	-	-	3	6	-	-
동 총 괄	정원	78	-	7	14	19	13	25	-	-	-	-	-	-
	현원	74	-	7	14	15	15	23	-	-	-	-	-	-

시민봉사과

□ 2010년도 주요업무 추진실적

- 알아서 찾아주는 '조상땅 찾기' 운영 ————— 7
- 지적측량·토지정보 맞춤형서비스 제공 ————— 8
- 건전한 부동산 거래질서 확립 ————— 9

알아서 찾아주는 '조상땅 찾기' 운영

□ 사업개요

- 대 상 : 사망자의 상속자
- 내 용
 - 불의의 사고 및 재산관리 소홀로 인한 사망자의 소유토지에 대해 상속자에게 '조상땅찾기' 안내문을 발송
 - 사망자의 소유토지를 지적전산과 연계하여 조상땅을 찾아주는 토지정보 서비스 제공

□ 추진실적

- 사망신고자 명단작성 및 상속자에게 안내문 발송 : 3월 ~ 9월
 - 사망신고자 자료발취 : 572건
 - 상속자 주소지 조사
 - '조상땅찾기' 안내문 발송 : 572건
- 주민홍보 실시
 - 안내문 제작, 배부 : 900부
 - '조상땅찾기' 홈페이지 안내게시
 - '조상땅찾기'민원실 안내문 비치 및 입간판 제작
 - 지방신문 보도자료 게재
- 정보제공실적
 - 신청건수 : 80건
 - 정보제공실적 : 24건 79필지 40천㎡(10월현재)

□ 향후계획

- 사망신고자 명단 작성 및 안내문 발송
- 지속적인 홍보로 인한 '조상땅찾기' 신청을 제고

□ 추진성과

- '조상땅찾기' 신청건수 전년대비 32%증가
- 홍보로 인한 '조상땅찾기' 사업 인식 확대

지적측량·토지정보 맞춤형서비스 제공

□ 사업개요

- 지적측량성과에 대한 측량정보 자료 제공
- 토지이동(분할,등록전환,합병,지목변경 등) 변동자료 정리결과물 제공

□ 추진실적

- 지적측량성과 정보자료 제공
 - 대 상 : 분할 및 등록전환
 - 제공자료 : 측량측정점 및 경계사진, 측량자, 검사자, 공시지가 토지이용현황 등
 - 제공실적 : 62건
- 토지이동 정보자료 제공
 - 대 상 : 토지이동신청분(분할,등록전환,합병,지목변경)
 - 제공자료 : 토지대장사본,지적도사본,등기완료통지서사본
 - 제공실적 : 402건
- 상반기 정보자료제공에 대한 민원만족도 조사 결과 : 92.5%
- 공공시설 토지이동대상지 통보 및 정리
 - 도로 및 공원 등의 공공사업준공 후 토지이동미신청분에 대한 자료를 관계부서 통보 후 지적공부 정리
 - 정리실적 : 105건

□ 향후계획

- 하반기 민원만족도 조사 : 11월말
- 지적측량성과 및 토지이동 정보자료 제공 : 수시

□ 추진성과

- 측량에서 토지이동정리까지의 토지정보 맞춤형제공으로 민원만족도 향상
- 측량정보의 실명화로 토지경계분쟁 최소화 및 지적민원 신뢰도 향상
- 토지정보제공으로 소유토지의 재산관리 편의성 도모

건전한 부동산 거래질서 확립

□ 사업개요

- 부동산 중개업소 지도단속 강화로 불법 중개행위 예방
- 무등록중개업소 신고포상금제 운영으로 무자격자의 중개행위 근절
- 부동산중개업자 실명제(명찰패용)로 시민피해 사전예방

□ 추진실적

- 부동산 중개업소 관리 및 지도 단속 실시
 - 대 상 : 404개소
 - 지도단속 실적 : 과태료 1건, 업무정지 8건, 형사고발 1건, 등록취소 1건, 기타 2건
- 부동산 중개업소 실명제(명찰패용) 추진
 - 명찰 제작 및 배부 : 404개소
 - 명찰패용 여부 지도점검 : 9월 ~ 10월
- 부동산거래 안심 서비스 운영 : 4월 ~
 - 부동산 중개업소 정보 및 중개수수료 자동계산식 구청 홈페이지 게시
- 글로벌 중개업소 지정 및 홍보
 - 외국어(영어, 중국어, 일본어)가능 3개소를 지정하여 다문화가정에 대한 중개서비스 제공
- 부동산 중개관련 무료법률상담실 운영
 - 법률전문가(변호사 1, 공인중개사 3) 상담위원 위촉 : 9월
 - 운영시간 : 매주 월요일 10:00 ~ 12:00

□ 향후계획

- 부동산 중개관련 무료법률상담실 지속운영
 - 상담의 내실화를 위한 지속 홍보 실시
- 신규 개설 중개업소에 대한 등록정보 홈페이지 지속 게시
- 부동산 중개업소 관리 및 지도 단속 실시

□ 추진성과

- 중개업소에 대한 정확한 인지로 무등록, 무자격자 중개행위 사전차단
- 중개행위 관련 민원 피해 발생률 감소

환경위생과

□ 2010년도 주요업무 추진실적

- 시민과 함께하는 녹색 환경기반 조성 — 13
- 환경 배출원 관리로 저탄소 녹색성장 구현 — 14
- 깨끗하고 쾌적한 거리환경 조성 — 15
- 쓰레기 감량 및 자원재활용 정착 — 16
- 계절별 테마 녹지공간 조성 — 17

시민과 함께하는 녹색 환경기반 조성

□ 사업개요

- 「오정사랑 환경사랑」 녹색생태교실 운영 : 4월 ~11월
- 탄소포인트제 참여확산 유도 : 전 동 실시
- 환경오염 관리 : 오존경보, 하천수질검사, 배출시설 인·허가 등

□ 추진실적

- 학생 환경·생태교실 운영 : 34회 1,901명
 - 초등학교 12개교 1,739명, 중학교 3개교 114명, 고등학교 1개교 48명
- 시민과 함께하는 가족 숲 여행 : 17회 89가족 312명(작동산·도당산)
- 학생 환경·생태교실 강사 심화교육 : 2회 21명
- 환경의 날(6.5) 기념 전시회 : 1회 9일(사진·세밀화·EM비누 시범 등)
- 탄소포인트제 참여 홍보 : 420명 가입
 - 홍보물 제작·배부 24,000부, 현수막 제작·게첨 2회 28개소, CJ 헬로비전 자막 홍보 2회
- 오존경보제 발령 전파체계 운영 : 6회 발령
 - 휴일 상황근무 : 5.10 ~ 9.10(4개월)
 - 경보전파 수신 문자서비스 가입 : 474명(구·동 민원실)
- 주요하천 수질오염도 검사 : 3개하천 10회(여월·고리울·삼정천)
- 환경개선부담금 납부편의사업 추진 : 가상계좌 구축(4.19)
 - 상, 하반기 부과 1,855백만원(42천건), 징수 1,270백만원(28천건), 징수율(67.4%)

□ 향후계획

- 탄소포인트제 참여확산 유도 : 단체원 우선가입, 시민참여 지속홍보
- 주요하천 오염도 검사 : 매월 1회, 검사결과 관련부서 통보
- 야생조수 먹이주기 : 적설시 추진(대장동 들녘, 작동산)

□ 추진성과

- 환경보전의 소중함에 대한 시민의식 제고
- 저탄소 녹색성장 시민참여 기회제공

환경 배출원 관리로 저탄소 녹색성장 구현

□ 사업개요

- 관리대상 공해배출업소 현황

구분 업소 수	소음배출시설 설치 사업장	폐기물배출 사업장	휘발성유기화합물 배출 사업장	비산먼지발생 사업장
550개소	33	430	37	50

- 공해배출업소 사전예고 점검 및 비산먼지 사업장 민원예방 관리
- 야간, 공휴일 등 취약시간대 환경오염행위 기동순찰반 운영

□ 추진실적

- 공해배출업소 사전예고 지도점검 : 460개소
 - 소음배출업소 33, 폐기물배출업소 390, 휘발성유기화합물업소 37
 - 사전에 자율점검표 송부, 업소에서 자율점검 후 지도점검
- 비산먼지 발생사업장 사전 민원예방 관리 및 지도점검 : 50개소
 - 특별관리 사업장 10, 일반관리 공사장 40
 - 민원예방 안내문 발송 2회, 간담회 2회, 순찰점검(2회) 등
- 취약시간대 환경오염 기동순찰반 운영 : 1개 반 2명
 - 하천, 공장지역, 대형 공사장, 다수인 민원현장 등 취약지역
 - 야간, 공휴일 등 취약시간대 환경오염 순찰감시 : 40회

□ 향후계획

- 공해배출업소 사전예고 지도·점검 : 40개소
- 비산먼지 대형 공사장 및 민원발생 우려 공사장 순찰 점검 : 2회
- 취약시간대 환경오염 기동순찰반 운영 : 8회

□ 추진성과

- 업체 스스로 자율관리능력 배양 및 법령준수로 민원발생 예방
- 환경오염 사전 예방관리로 쾌적한 생활환경 조성

깨끗하고 쾌적한 거리환경 조성

□ 사업개요

- 청소인력 및 기계화장비의 효율적 운영
- 취약지 정비로 무단투기 사전예방 및 배출문화 정착
- 신속한 민원처리로 주민불편 사전해소

□ 추진실적

- 가로청소 책임담당제 운영
 - 가로환경미화원 3개반 34명 담당구역 청소 : 250일 435회
 - 청소민원 처리 및 무단투기 단속 기동반 운영
 - 민원처리 : 250일 1,253건
 - 무단투기 단속 : 83회 332명
 - 환경미화원 감소에 따른 인력 재배치 : 상가 및 주거지역 배치
 - 시 외곽 및 취약지 : 대체인력 활용(공공근로 3개월 96명)
- 효율적인 청소 기계화장비 운영
 - 진공노면청소차 운영 : 1일 4대, 23개 노선 노면 156km 청소
 - 살수차량 활용으로 분진발생 예방 : 1일 2대, 23개 노선 노면 156km
- 쓰레기 배출문화 정착을 위한 계도 및 홍보 추진
 - 쓰레기 무단투기 단속의 날 운영 : 83회 332명
 - 쓰레기처리 안내문 및 홍보물 제작 : 2종 12,000매, 4,575천 원

□ 향후 추진계획

- 가로청소 구간별 책임담당제 운영
- 청소 기계화장비(신형 노면청소 및 살수차)로 저비용 고효율 청소 시스템 운영
- 쓰레기 배출문화 정착을 위한 계도 및 홍보 추진

□ 추진성과

- 청소인력 및 장비의 효율적 운영으로 청소예산 절감
- 쓰레기 배출문화 정착으로 깨끗한 도시환경 개선

쓰레기 감량 및 자원재활용 정착

□ 사업개요

- 음식물 쓰레기 및 재활용품 분리배출 적극 유도
- 재활용 의무대상시설 자율참여 유도
- 주민 자율참여를 통한 자원재활용 의식 확대

□ 추진실적

- 음식물류폐기물 감량의무사업장 지도·점검 : 2회 381개소
 - 사업장면적 125㎡ 이상 : 수거처리업체 계약 처리
- 재활용 의무대상시설 지도·점검 : 2회 631개소
 - 사업장면적 1,000㎡ 이상 : 분리수거 홍보 스티커 제작 배부
- 주민 자율참여 유도를 통한 홍보추진
 - 음식물 쓰레기 줄이기 홍보 「수다의 날」 운영 : 6회 6개교 3,500명
 - ※ 수요일은 음식물을 남기지 않고 다 먹는 날
 - 생활주변 정화활동 및 캠페인 전개 : 3회 250명
 - 재활용 「나눔장터」 운영 : 6회 7,500명
- 자원재활용 확대를 위한 특화시책 운영
 - 폐현수막 이용 마대 제작 : 3명 7,000매
 - 배부수량 : 6,905매(수방용 1,760매, 대청소 및 낙엽수거용 5,145매)
- 주민 자율참여 유도를 통한 홍보추진 : 2종 5,000매

□ 향후계획

- 음식물류폐기물 감량의무사업장 지도·점검 지속 추진
- 재활용 의무대상시설 지도·점검 지속 추진
- 주민 자율참여 유도를 통한 홍보추진

□ 추진성과

- 재활용품 및 음식물쓰레기의 배출·수거체계 정착
- 자원재활용을 통한 자원낭비 예방 및 주민참여 활성화

계절별 테마 녹지공간 조성

□ 사업개요

- 계절별 테마가 있는 가로경관 조성 등 6개 사업
- 사업비 : 397백만 원
- 계절별 꽃길, 테마경관, 도시 숲, 가로수 관리 등

□ 추진실적

- 도로변 꽃길 (도민체전 대비) : 79백만 원
 - 중동대로 등 5개소(중앙분리대, 녹지대, 교통섬 등)에 조성
 - 꽃식재 및 화분 배치 : 페츄니아 등 27종 145,780본, 569개
 - 꽃담 및 마스크트 설치 : 1식, 메리골드 등 2종 10,080본
 - 행잉식 꽃화분 설치 : 31개, 웨이브페츄니아 1,000본
 - 들꽃정원 조성 : 금잔화 등 14종(혼합과종)
- 계절별 테마가 있는 가로경관 : 75백만 원
 - 중동대로 등 2개소(중앙안전지대, 중앙분리대 등)에 조성
 - 테마가든 : 13개소, 가우라 등 12종 4,240본
 - 테마동산 : 1개소, 토피어리 등 14점, 야생화 6,000본
 - 꽃 터널 : 51m(아치형 웬스 및 덩굴식물), 인동 등 1,555본
- 도시 숲 및 가로수 경관 정비 : 149백만 원
 - 도시경관림 : 작동 산31번지, 복자기 등 11종 1,780본, 50백만 원
 - 가로수전지, 재해위험수목 제거 : 하오정길 등 5개소, 266본, 30백만 원
 - 가로수식재, 보호덮개 정비 : 나들이길 등 9개 노선, 33본, 199개 49백만 원
 - 도로변 기둥녹화 공사 : 수주로, 65개소, 20백만 원
- 중동대로 녹지대 야생화 테마꽃길 : 94백만 원
 - 가우라 등 24종 26,030본, 부와 등 12종

□ 향후계획

- 테마녹지공간 조성 : 삼정동 272번지/테마가든 2개소/50백만 원

□ 추진성과

- 도심속의 테마가 있는 작은 숲으로서 시민들에게 쾌적한 도시환경 제공
- 가로경관 및 환경 개선을 통한 정서순화 기여

건 설 과

□ 2010년도 주요업무 추진실적

- 도로정비 및 주민숙원사업 시행 ————— 21
- 국·공유재산의 효율적인 관리 ————— 22
- 덕산고 주변 도로개설 공사 ————— 23
- 깨끗하고 친환경적인 하천정비 ————— 24
- 재해 없는 안전한 도시 조성 ————— 25

도로정비 및 주민숙원사업 시행

□ 사업개요

○ 사업량

- 도로정비 및 소규모 주민편익사업 : 30개소 300a(1,751백만원)
- 교량 및 도로시설물 정밀점검용역 : 9개소(90백만원)
- 가로등, 보안등 신설 및 보수 : 1,358등(250백만원)

○ 사업비 : 2,091백만원

○ 사업기간 : 1월 ~ 11월

□ 추진실적

○ 관내 도로유지 및 시설물정비 : 사업비 1,200백만원

- 도로포장, 보도 및 시설물정비 : 17개소 558a

○ 소규모 주민편익사업 : 사업비 472백만원

- 도로포장, 보도 및 시설물정비 : 29개소 154a

○ 교량 정밀점검용역 : 용역비 77백만원

- 정밀점검용역 : 삼정고가교외 8개소

○ 가로·보안등 유지보수 : 사업비 221백만원

- 가로등보수 152건, 보안등 보수 851건
- 가로등신설 340건, 보안등 신설 15건

□ 추진성과

○ 도로시설물 정비로 안전하고 편안한 도시환경 조성

○ 주민건의 및 불편사항 해결로 신뢰받는 구민행정 구현

국·공유재산의 효율적인 관리

□ 사업개요

- 도로점용 자료의 전산화 관리시스템 구축
- 국·공유재산의 정기적인 전수조사를 통한 불법, 무단도로점용 등 불법행위 근절
- 세외수입 발굴 및 체납액 징수율 제고

□ 추진실적

- 국·공유재산 사용실태 조사 실시 : 4. 19 ~ 5. 18
 - 조사대상 : 도로부지 1,513필지(2,363km²)
 - 조사내용 : 공유재산 관리상태 및 적정 사용여부 확인 등
 - 조치결과 : 전산대장 629건 정리, 변상금 7건(11백만원)부과
- 세외수입 체납액 징수 추진
 - 세외수입 체납자 실태조사 : 80건 480백만원
 - 체납액 정리 : 37건 79,749천원
 - 체납자 채권압류 : 10건 21백만원

□ 향후계획

- 도로점용 현황 전수조사 실시 : 2011년 1월 ~ 2월
- 세외수입 고질체납자 납부독촉 및 재산압류 : 2010년 12월 ~ 2011년 1월

□ 추진성과

- 국·공유재산의 효율적 관리 및 불법사용 억제로 세외수입 증대
- 시민들의 차량통행 및 보행권 확보로 쾌적하고 안전한 도로환경 조성

덕산고 주변 도로개설공사

□ 사업개요

- 위 치 : 오정구 오정동 111-4번지 일원
- 사업량 : 도로개설 L=172m, B=8.0m
- 사업기간 : 2010. 2. 5 ~ 11. 12
- 총사업비 : 2,800백만원(공사비 627, 보상비 2,140, 기타 33)

□ 추진실적

- 가옥철거공사 발주 : 2. 5(사업비 37백만원)
- 도로개설공사 발주 : 2. 17(사업비 433백만원)
- 폐석면 철거공사 발주 : 4. 15(사업비 22백만원)
- 용지 및 지장물 보상 재결공탁 : 5. 25
- 가옥철거공사 준공 : 10. 25
- 가옥철거공사 폐기물 처리용역 준공 : 10.25

□ 향후계획

- 공사준공 예정 : 11. 12

□ 추진성과

- 주민숙원사업 해결로 주민편익 도모
- 도로확충으로 주민 및 학생 교통편의 제공

깨끗하고 친환경적인 하천정비

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1월 ~ 12월
- 사업내용 : 하수암거 신설, 하수도시설물·하천 정비 및 준설

□ 추진실적

- 고강동 541-8번지 일원 하수암거 설치
 - 사업량 : 하수암거(1.5×1.5) 설치 L=120m(110백만원)
- 관내일원 하수시설물 정비 및 준설
 - 하수시설물 정비 : L=1,500m(390백만원)
 - 하수관거 준설 : L=7,766m(169백만원)
- 관내 소하천 정비
 - 여월천 등 5개하천 하상정비 : L=7,477m(263백만원)
- 베르내자연형하천 유지관리
 - 하수암거 준설 : L=1,000m(70백만원)
 - 하상정비 : L=400m(20백만원)

□ 향후계획

- 하반기 하수시설물 정비 및 하수관거 준설 2010 .11. 완료
 - 사업내용 : 하수시설물 정비 및 관거 준설(50백만원)
- 베르내자연형하천 유지관리 사업 2010. 11. 완료
 - 사업내용 : 제초작업 및 하상정비(80백만원)

재해 없는 안전한 도시 조성

□ 사업개요

- 재난·재해 종합대책 수립 및 재해대책상황실 상시 운영

□ 추진실적

- 재난·재해 대비 시설물 안전점검 및 훈련 실시
 - 특정관리대상시설물 일제점검 실시 : 상·하반기 2회 (21개소)
 - 풍수해 복합 재난대응 현장훈련 실시 : 5. 12 (GS파워)
 - 참여인원 : 17개기관 805명(유관기관 435, 민방위대원 370)
 - 풍수해 대비 방재훈련 실시 : 6. 9 (동부간선수로/115명)
- 여름철 수해대비 종합대책 수립 추진
 - 수방자재 및 양수기 관리상태 일제점검 : 7개동 496대
 - 수해예상가구 사전 조치 및 책임담당제 운영 : 117가구 117명
- 민방위 비상급수시설 체계적인 유지관리 : 26개소 상시
 - 시민편익을 위한 급수시설 개방 : 2개소 (원종어린이공원, 고강중앙공원)
 - 정기 수질검사 실시 : 음용수 9개소(2회), 생활용수 17개소 1회
- 민방위 비상시설 정기점검 : 경보시설 5개소, 비상대피 88개소

□ 향후계획

- 재난·재해에 대비한 사전점검 및 협력체계 구축
- 설해예방대책 추진 : 2010. 12. 1 ~ 2011. 3. 15

도시건축과

□ 2010년도 주요업무 추진실적

- e-건축행정시스템 운용·정착 ————— 29
- 불법건축물 단속·정비 강화 ————— 30
- 건축물대장과 등기부의 일원화 ————— 31
- 불법 광고물 정비 ————— 32
- 시민이 공감하는 주·정차 지도단속 ————— 33

e-건축행정시스템 운용 · 정착

□ 사업개요

- 대 상 : 건축허가, 신고(증·개축, 대수선), 착공, 사용승인, 용도 변경, 관계자변경, 가설건축물 등 총 17종
- 내 용
 - 민원신청에서 처리결과까지 온라인 원스톱 서비스 제공
 - 불필요한 관청방문 억제로 고객의 시간절약
 - 유관기관(부서) 간 전자문서 협의로 처리기간 획기적 단축
 - 건축행정 데이터베이스 구축으로 건축정책에 반영

□ 추진실적

- e-건축행정시스템 운영계획 수립 : 2010. 1
- 건축허가 등 유기민원 단축이행 실적
 - 총 681건(법정 대비 38% 감축)

□ 향후계획

- 유선 우선보완제 시행
 - 신청도서 흠결사항 문서 대신 신속히 유선 우선보완
- 인허가 담당공무원 책임상담제 운영
 - 인허가 담당공무원 책임상담으로 시행착오 예방
- 전반적인 분석을 통한 문제점 및 개선사항 도출

□ 추진성과

- 건축관련 민원을 인터넷 접수·처리로, 진행과정을 수시로 확인할 수 있어 공정하고 투명한 건축행정 추진
- 법정처리기간 보다 민원처리를 최대한 단축함으로써 고객의 시간절약등 대민서비스 제공

불법건축물 단속·정비 강화

□ 사업개요

- 수시 및 정기점검을 통하여 적출된 불법건축물 조치
- 격년제로 실시하는 디지털 항공촬영 판독결과 전수조사 및 조치
- 불법건축행위 사전예방 및 홍보 강화

□ 추진실적

- 불법건축물 행정조치 및 재발생 억제
 - 처분사전통지 106건, 이행강제금 부과 106건/153,169천원
 - 공부상 위반사항 기재 : 38건
- 이행강제금 체납액 징수 활동 강화
 - 채권확보(압류실시) : 12건 / 재산조회 실시 : 17건
- 불법건축 사전예방 홍보물 제작 및 배부 : 전단지 4,000부

□ 향후계획

- 불법건축물 수시 및 정기점검 실시
 - 수시점검 : 지역별 전담제 실시운영/ 정기점검
- 디지털항공촬영 판독결과 전수조사 실시 및 조치 : 2010. 11 ~ 12
 - 관련공부 및 현장 방문 조사 및 시정계고 조치
- 불법건축물 행정조치 및 재발생 억제 : 연중
 - 처분사전통지, 이행강제금 부과 및 위법표지판 부착 등
- 이행강제금 체납액 징수활동 강화 : 연중
 - 체납된 이행강제금 지속적인 독촉 및 체납처분(압류 등)
- 불법건축행위 사전예방 및 홍보 강화
 - 지도·단속반 운영 및 시민 명예감시원 제도 운영
- 업무능력 향상을 위한 직무교육 실시 : 분기 1회

□ 추진성과

- 쾌적한 도시환경 조성에 기여

건축물대장과 등기부의 일원화

건축물대장과 건물등기부의 공동주택명 일제정비를 통한 공부일원화 사업 추진으로 시민에게 신뢰받고 공신력 있는 공부 제공

□ 사업개요

- 건축물대장과 건물등기부의 공동주택명 일원화를 위한 일제정비
 - 대상 : 건축물대장(표제부) 공동주택 4,911건 중 불일치자료 859건
- 소유자를 대신한 등기촉탁 대행으로 주민의 시간·노력·비용을 절감시키는 민원편의 서비스 제공
 - 공부상 불일치 주소지에 등기촉탁 안내 및 신청서 접수처리

□ 추진실적

- 건축물대장과 건물등기부 공동주택명 일치여부 대사완료 : 6월말
 - 대상 : 총 공동주택 4,911건 중 불일치자료 859건(17.49%)
- 공부상 불일치 주소지 등기촉탁 안내문 발송 : 분기별
- 등기촉탁 신청에 의한 등기대행 서비스 실적 : 61건(7.1%)

법정동명	합계	오정동	여월동	작동	원종동	고강동	삼정동	내동
불일치(건)	859	130	65	21	277	313	23	30
정리실적(건)	61	11	8	3	7	18	9	5
정리율(%)	7.1	8.5	12.3	14.3	2.5	5.8	39.1	16.7

□ 향후 추진계획

- 등기촉탁 미 신청 소유주에게 촉구안내문 발송 : 연중
- 2011년 등기촉탁 대행서비스 확대 : 건축 멸실 등기

불법 광고물 정비

□ 사업개요

- 정비기간 : 연 중
- 정비대상 : 불법 고정·유동광고물
- 정비방침
 - 중점정비구역 지정운영(6개노선) : 정비완료 후 중점지역 추가설정
 - 고질적인 광고물은 강제철거(수거) 및 과태료·이행강제금 부과 조치

□ 추진실적

- 정비(단속) 기간 : 연 중
- 정비실적
 - 불법 유동광고물 정비실적 (단위 : 건)

구분	단 속 현 황					
	계	현수막	입간판	에어 라이트	벽보	전단지
불법 광고물	41,320	5,113	316	228	5,944	29,719

- 행정처분(과태료 부과) : 3건 541천원

□ 향후추진계획

- 학교주변 및 중심 상가지역등 중점정비구역 지정 운영
- 평일반, 조·야간, 주말 상시 기동 정비반 운영

□ 추진성과

- 불법 광고물 지속적인 단속으로 시민통행 불편해소 및 도시미관 향상

시민이 공감하는 불법주·정차 지도단속

□ 사업개요

- 불법 주·정차로 인한 상습체증구간 및 다중집합장소 집중단속
 - ▣ 주정차 금지구역 84개소 / 49,751m, 어린이·노인보호구역 17개소 / 3,670m
- 무인단속 시스템(CCTV)운영 : 원종사거리 등 10개소
- 단속반 운영 : 평일(4개조 / 8명), 토·공휴일(1개조 2명)

구 분	평 일(시간대별)			토·공휴일
	07:00 ~ 09:00	09:00 ~ 18:00	18:00 ~ 21:00	
조 별	1	2	1	1
인 원	2	4	2	2

□ 추진실적

- 불법 주·정차 단속실적 : 18,118건 (주행 4,681/고정 2,962 / 수기 10,475)
- 시민이 공감하는 단속 전 계도시스템 운영
 - SMS안내, 전화안내, 계고장 부착, 차량방송, 구두계고 등 사전안내 실시
- 친절교육 등 업무 연찬을 통한 업무 능력 배양 : 3회
- 도로이용 효율성 제고를 위한 교통운영 선진화 방안 추진
 - 종교시설 및 각종 행사장 주변도로 주차허용(조건: 주차안내원 배치)
 - 토·공휴일 재래시장 주변도로 주정차 단속 완화 : 원종중앙시장 등 7개소

□ 향후추진계획

- 시간대별 중점단속구간 설정 운영
 - 원활한 교통소통을 위한 출·퇴근시간 혼잡지역 및 어린이보호구역 중점단속
- 단속방법 개선 : 교통행정의 신뢰도 향상을 위한 선계도 등 알림제도 운영
 - 선계도 단속을 통한 후 단속으로 시민들과 단속행정의 공감대 형성

□ 추진성과

- 시민의 안전과 원활한 교통흐름을 위한 탄력적인 지도 단속으로 편리한 교통환경 조성과 시민이 공감하는 선진 주차문화 조성에 기여