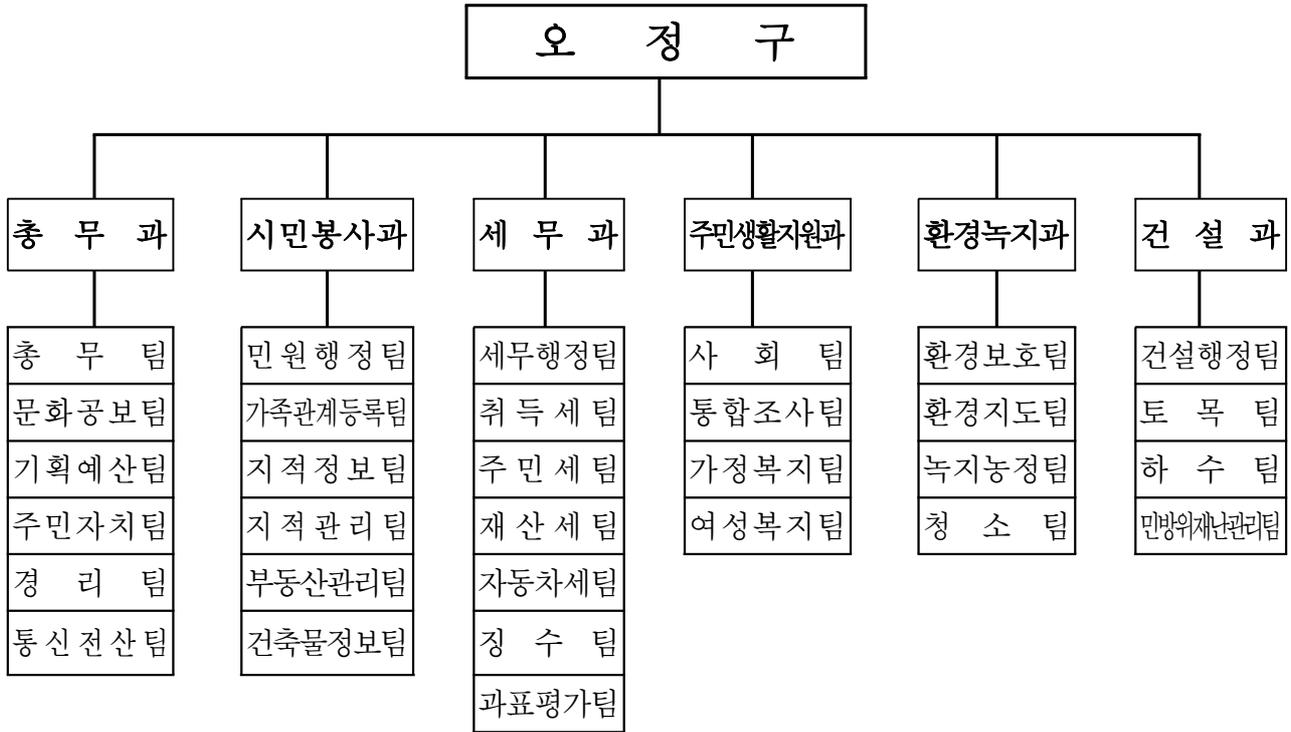


□ 건설교통위원회

일 반 현 황

□ 조 직 (7개과 31팀)

(2010. 1. 1. 현재)



□ 인 원 : 138명(현원 : 137명)

(단위 : 명)

과 별	정원	현원 (계)	일 반 직							기 능 직						비고
			소계	4급	5급	6급	7급	8급	9급	소계	6급	7급	8급	9급	10급	
계	138	137	120	1	6	31	58	16	8	17		4	13			
총 무 과	33	33	24	1	1	6	11	4	1	9		1	8			
시 민 봉 사 과	22	22	20		1	6	10	2	1	2			2			
세 무 과	27	27	27		1	7	15	4								
주 민 생 활 지 원 과	17	17	17		1	4	8	2	2							
환 경 녹 지 과	18	18	15		1	4	7	1	2	3		1	2			
건 설 과	21	20	17		1	4	7	3	2	3		2	1			

(시민봉사과)

알아서 찾아주는 ‘조상땅 찾기’ 운영

사망자의 상속자에게 ‘조상땅 찾기’ 안내문을 발송하여 시민의 재산권 행사에 따른 불편해소 및 편익제공에 기여

□ 사업개요

- 기 간 : 년중
- 대 상 : 사망자의 상속자
- 내 용
 - 불의의 사고 및 재산관리 소홀로 인한 사망자의 소유토지에 대해 상속자에게 ‘조상땅찾기’ 안내문을 발송하여,
 - 사망자의 소유토지를 지적전산과 연계하여 조상땅을 찾아주는 지적행정 서비스 제공

□ 추진계획

- 사망신고자 명단 작성 및 상속자에게 안내문 발송
 - 사망신고자 자료발취 : 매월
 - 상속자 주소지 조사 : 매월
 - ‘조상땅찾기’ 안내문 발송 : 매월
- 주민홍보 실시
 - 시정홍보지 등 각종 홍보매체 활용 홍보 : 연 2회
- 조상땅 찾아주기 민원처리
 - 토지(임야) 대장에 주민등록번호 등재된 자료
 - 전국 소유토지 즉시 자료조회 제공
 - 토지(임야)대장에 주민등록번호 등재되어있지 않은 자료
 - 관할 시·도에 민원서류 이첩 후 해당 시·도에서 자료조회 제공

□ 기대효과

- 피상속인의 소유토지를 확인할수 없는 상속인에게 몰랐던 토지정보 제공으로 토지소유권 보호에 기여
- 상속자에게 부동산정보 제공으로 인한 고객만족 행정실현

지적측량·토지정보 맞춤형서비스 제공

지적측량성과에 대한 측량정보 및 토지이동정보 자료제공으로
측량에 대한 신뢰도 향상 및 재산관리의 편의성 도모

□ 사업개요

- 지적측량 분할성과 정보자료 제공
- 지적측량 경계점 망실에 따른 측량성과 리필서비스
- 지적측량이 수반된 토지분할 및 합병 등 관련공부 자료 제공

□ 추진계획

- 지적측량성과 정보자료 제공
 - 대 상 : 분할 및 등록전환(지적측량수반 대상)
 - 제공자료 : 측량측정점 위치설명, 측량자 및 검사자, 각종토지관련 정보자료
- 지적측량 경계점 망실에 따른 측량성과 리필서비스
 - 지적측량 후 각종 공사로 인해 경계점이 망실된 경우 1회에 한하여 재측량(측량 후 1년이내)
- 토지이동 정보자료 제공
 - 대 상 : 토지이동신청분(분할, 합병, 지목변경 등) 전량
 - 제 공 : 토지이동정리결과물인 토지대장사본, 지적도사본
토지이동 등기완료통지서 사본

□ 기대효과

- 토지정보제공으로 재산관리의 편리성 도모
- 소유자의 시간적·경제적 부담해소로 양질의 지적행정서비스 제공

건전한 부동산 거래질서 확립

- 부동산중개업소의 지도단속 강화 및 무등록중개업소 신고포상금 운영으로 불법중개 행위로 인한 시민의 재산권을 보호하고,
- 부동산중개업자 실명제(명찰패용)를 통하여 투명한 부동산 거래질서를 확립하고자 함

□ 사업개요

- 부동산 중개업소 지도단속 강화로 불법중개행위 예방
- 무등록중개업소 신고포상금제 운영으로 무자격자의 중개행위 근절
- 부동산중개업자 실명제(명찰패용)로 시민피해 사전예방

□ 추진계획

- 부동산 중개업소 관리 및 지도·단속 실시
 - 대 상 : 부동산중개업소 423개소(법인1, 공인중개사374, 중개인48)
 - 내 용 : 자격증대여 등 부동산중개업법 위반여부
 - 분기별 지도단속 실시 ----- 4회
 - 시·구청 합동단속 실시 ----- 2회
- 무등록중개업소 및 토지거래위반 토지 신고포상금제 운영
 - 대 상 : 무등록 중개업소, 토지거래위반토지
 - 내 용 : 위반사항 확인 후 신고자 포상금지급(건당 500천원)
- 부동산중개업소 실명제(명찰패용) 추진
 - 대 상 : 부동산중개업소 423개소
 - 내 용 : 부동산중개업 중개행위시 명찰패용으로 시민피해 사전예방
 - 공인중개사증 제작 배부 : 부동산중개업소 신규개설 등록시
 - 한국공인중개사협회 오정구지회와 연합하여 홍보활동 전개

□ 기대효과

- 불법중개 행위로 인한 시민의 재산권 보호
- 투명한 부동산 거래질서 확립

건축물대장과 등기부의 일원화

건축물대장과 건물등기부의 공동주택명이 서로 다르게 기재되어 소유자의 재산권 행사에 장애요인을 초래하고 있어 공부일원화 사업을 추진하고자 함

□ 사업개요

- 건축물대장과 건물등기부의 공동주택명 일원화를 위한 일체정비를 통하여 불일치 주소지에 등기촉탁 안내
- 소유자를 대신한 등기촉탁 대행으로 주민의 시간·노력·비용을 절감시키는 민원 편의 서비스 제공

□ 추진계획

- 동별 공동주택 현황

법정동명	합 계	오정동	여월동	작동	원종동	고강동	삼정동	내동
동 수	4,911	544	453	101	1,689	1,633	200	291
세대수	65,208	9,079	4,221	1,327	24,278	18,733	4,439	3,131

- 추진일정

- 건축물대장과 건물등기부 공동주택명 일치여부 대사 : 1월 ~ 5월
- 공부상 불일치 주소지 등기촉탁 안내문 발송 : 6월
- 등기촉탁 신청서 접수 및 처리완료 통보 : 7월 ~ 12월
 - 등기촉탁 신청 1개월 이내에 관련서류를 첨부하여 등기촉탁 처리
 - ※ 부천등기소와의 업무협의를 통한 적극적 협조 유도
 - 신청인에게 처리 결과 통보 (등기완료통지서 첨부)

□ 기대효과

- 건축물대장과 등기부등본의 불일치 감소로 신뢰성 있는 공부 제공
- 민원편의를 위한 등기촉탁 대행으로 행정서비스 만족도 제고

(환경녹지과)

시민과 함께하는 녹색실천기반 조성

- 환경의 소중함에 대한 시민의식을 제고하여 건강하고 쾌적한 삶을 누릴 수 있는 환경도시를 만들어 나가고자 함.

□ 사업개요

- 「오정사랑 환경사랑」 녹색생태교실 운영 : 4월 ~ 11월
- 탄소포인트제 참여확산 유도 : 전 동 확대실시
- 환경오염 관리 : 오존경보, 하천수질검사, 배출시설 인·허가 등

□ 추진계획

- 「오정사랑 환경사랑」을 위한 녹색생태교실 운영
 - 학생 환경·생태교실 : 23회, 1,900명(초·중등 생)실시
 - 시민과 함께 떠나는 숲 여행 : 5월~10월(매주 일요일, 작동산)
 - 녹색 주부생태교실 운영 : 20명(8회 강의)
 - 환경·생태교실 강사 심화교육 : 21명(5회 강의)
 - 환경생태 사진전, 야생조수 먹이주기 등 녹색실천 자체활동
- 탄소포인트제 참여확산 유도
 - 동별 100가구 이상 참여자 신청 확보
 - 각종 매체를 활용 홍보 강화 : 연중 홍보에 역점
- 오존 경보발령 전파체계 확립 : 홈페이지, 전광판, 문자서비스 등
 - SMS문자 전파체계 확대 : 500명(민원실 등 희망자 신청)
 - 휴일 상황근무 : 5월 ~ 9월실시
- 수질 모니터링 : 월 1회(삼정, 고리울, 베르네천), 검사결과 관련부서 통보
- 환경개선부담금 부과·징수 : 연 2회(3월, 9월)
 - 자동이체납부 참여홍보 : 분기별 지속

□ 기대효과

- 환경오염 사전 예방관리로 쾌적한 생활환경 조성
- 경제발전을 견인하는 시민의 미래지향 가치관 함양

환경 배출원 관리로 저탄소 녹색성장 구현

- 공해배출업소에 대한 자율점검을 유도하여 환경오염배출을 근원적으로 차단하여 온실가스 저감 등 저탄소 녹색성장 구현
- 생활환경 민원이 증가함에 따라 비산먼지발생사업장의 사전 관리강화를 통해 유발할 수 있는 피해를 최소화 하고자 함

□ 사업개요

- 관리대상 공해배출업소 현황

구분 업소수	소음배출시설 설치 사업장	폐기물배출 사업장				휘발성유기 화합물 배출 사업장	비산먼지 발생 사업장
		소계	사업장	의료	지정		
550개소	33	430	48	172	210	37	50

- 공해배출업소 사전예고 점검 및 비산먼지 사업장 민원 예방관리
- 야간, 공휴일 등 취약시간대 환경오염 행위 기동순찰반 운영

□ 추진계획

- 공해배출업소 자율지도점검 : 500개소
 - 소음배출업소(33), 폐기물배출업소(430), 휘발성유기화합물업소(37)
 - 사전에 자율점검표 송부, 업소에서 자율점검 후 지도점검
- 비산먼지 발생 사업장 민원 사전 예방관리 : 50개소
 - 특별관리 사업장 12개소, 일반관리 공사장 38개소
 - 민원예방 안내문 발송(2회), 간담회(2회), 순찰점검(1회/주) 등
- 취약시간대 환경오염 기동순찰반 운영 : 1개반 2명
 - 하천, 공장지역, 대형 공사장, 다수민원 현장 등 취약지역
 - 야간, 공휴일 등 취약시간대 환경오염 순찰감시 : 4회/월 이상
- 자동차배출가스 단속 및 무료측정 운영 : 1회/분기
- 환경소음측정망 운영 : 1회/분기(2개지역)

□ 기대효과

- 환경오염을 근원적으로 차단하여 온실가스 저감 등 저탄소 녹색성장 구현
- 쾌적한 대기환경 조성으로 시민의 삶의 질 향상

깨끗하고 쾌적한 거리환경 조성

깨끗하고 쾌적한 거리환경 조성을 위해 청소인력 및 기계화장비를 효율적으로 운영하고, 쓰레기 처리 및 배출문화 정착을 위한 시민의 적극적인 참여를 제고하기 위함

□ 사업개요

- 청소인력 및 기계화장비의 효율적 운영
- 취약지 정비로 무단투기 사전예방 및 배출문화 정착
- 신속한 민원처리로 주민불편 사전해소

□ 추진계획

- 가로청소 책임담당제 운영
 - 가로환경미화원 3개반 34명 작업투입 : 1일 2회
 - 주요 간선도로 책임구역제 실시 : 98.3km
 - 민원처리 및 무단투기 단속 기동반운영 : 4명
 - 시 외곽 및 취약지 대체인력 활용 : 25명
- 효율적인 청소 기계화장비 운영
 - 진공노면청소차 : 4대, 23개 노선 156km
 - 살수차 : 2대, 23개 노선 156km
 - ※ 노후 진공노면청소차량 교체 : 2대 460백만원
- 쓰레기 배출문화 정착을 위한 계도 및 홍보 추진
 - 쓰레기 무단투기 단속의 날 운영 : 주2회(월, 목)
 - 무단투기 상습지역 특별관리 : 39개소
 - 야간단속 및 환경미화를 통한 이미지 개선
 - 쓰레기처리 안내문 및 홍보물 제작 : 5백만원 / 5종 20,000점

□ 기대효과

- 청소인력 및 장비의 효율적 운영으로 청소예산 절감
- 깨끗한 배출문화 정착으로 도시환경 개선

쓰레기 감량 및 재활용 정착

폐기물의 성상별 분리배출 실천을 통해 쓰레기 감량을 유도하고
자원재활용 의식을 조기에 정착하기 위함

□ 사업개요

- 음식물 쓰레기 및 재활용품 분리배출 적극 유도
- 재활용 의무대상시설 자율참여 유도
- 주민 자율참여를 통한 자원재활용 의식 확대

□ 추진계획

- 음식물류폐기물 감량 의무사업장 지도·점검 : 2회, 186개소
 - 사업장면적 125㎡ 이상 업소
- 재활용 의무대상시설 지도·점검 : 2회, 715개소
 - 연면적 1,000㎡ 이상 건물 분리수거용기 확보 유도
- 주민 자율참여 활성화
 - 음식물 쓰레기 줄이기 홍보 「수다의 날」 운영, 8회 / 4개교
 - ※ 수요일은 음식물을 남기지 않고 다 먹는 날
 - 생활주변 정화활동 및 캠페인 전개 : 마을 환경지킴이 17명
 - 재활용 「나눔장터」 운영 : 7회(4월~10월 넷째주 토요일)
 - 중고물품 교환 및 매매, 기증 등
- 자원재활용 확대를 위한 특화시책 운영
 - 폐현수막 이용 마대 제작 : 연 20,000매
 - 공공근로 인력 활용으로 지속적인 재활용기반 확보

□ 기대효과

- 재활용품 및 음식물쓰레기의 배출·수거체계 정착
- 자원재활용을 통한 자원낭비 예방 및 주민참여 활성화

계절별 테마 녹지공간 조성

- 다양한 테마와 특색이 있는 녹지공간을 창출하여 도심속의 자연학습 기회제공
- 사계절 푸르름이 넘치는 도시경관 조성으로 시민들 삶의 질과 만족도 향상에 기여

□ 사업개요

- 사업명 : 계절별 테마가 있는 가로경관 조성 등 7개 사업
- 사업비 : 332백만원
- 사업기간 : 2010. 2월 ~ 11월

□ 추진계획

- 계절별 테마가 있는 가로경관 조성 : 100백만원
 - 사업기간 : 2009. 3월 ~ 5월
 - 위치 : 중동대로, 원종로 등 2개 노선
 - 사업량 : 후룩스 등 15종 10,000본
- 도로변 꽃길 조성(도민체전 대비) : 72백만원
 - 사업기간 : 2009. 3월 ~ 5월
 - 위치 : 중동대로 등 4개소(중앙분리대, 녹지대, 교통섬 등)
 - 사업량 : 페츄니아 등 5종 30,000본, 가로 화분 설치 30개소
- 도시숲 및 가로수 경관 정비 : 160백만원
 - 도시경관림조성 사업 : 은데미산, 500본, 50백만원
 - 가로수전지 및 재해위험수목 제거 : 평전로 등 6개소, 250본, 30백만원
 - 가로수식재 및 보호덮개 정비 : 베르네로 등 5개 노선, 120본, 60백만원
 - 도로변 기둥녹화 공사 : 수주로 등 2개 노선, 100개소, 20백만원
 - 가로수의 체계적인 관리
 - 관리번호(표찰설치)부여 : 원종로 등 37개 노선, 8,609본
 - 관리실명제 시범 실시 : 나들이길 등 2개 노선, 765본

□ 기대효과

- 도심속의 테마가 있는 작은 숲으로서, 시민들에게 쾌적한 자연환경 제공
- 시민들이 함께 참여하고 가꾸어나가는 선진형 도시 문화 정착

(건설과)

도로정비 및 주민숙원사업 시행

도로 및 도로시설물 등 도시기반시설의 정비와 개선을 통해 주민불편 사항을 해소하고 주민 삶의 질 향상을 도모하고자 함

□ 사업개요

○ 사업량

- 도로정비 및 소규모 주민편익사업 : 30개소 300a(1,251백만원)
- 교량 및 도로시설물 정밀점검용역 : 9개소(90백만원)
- 가로등, 보안등 신설 및 보수 : 955등(250백만원)

○ 사업비 : 1,591백만원

○ 사업기간 : 2010. 1월 ~ 2010. 11월

□ 사업추진 방침

- 소규모주민편익사업은 지역구 시의원과의 사전협의 등 사업효율성 제고
- 사업선정의 공정별, 지역별 안배로 동일사업 분리발주 배제
- 명예감독관은 전문지식이 있는 자 위촉 등 선임방법 개선으로 부실방지
- 보안등, 가로등 일제정비 및 관리방법 개선

□ 추진계획

- 2010. 1월 : 현장조사 및 설계
- 2010. 2월 : 공사발주 및 계약
- 2010. 3월 : 공사착공
- 2010. 11월 : 공사완료

□ 기대효과

- 도시기반시설 정비로 쾌적한 도로환경 조성 및 교통사고 미연방지
- 주민숙원사업을 적기에 해결함으로써 시민의 삶의 질 향상 도모

국·공유재산의 효율적인 관리

국·공유재산의 효율적 관리 및 활용도 증대를 통해 지방재정 확충에 기여하고 편리하고 안전한 도시환경을 조성하고자 함

□ 사업개요

- 도로점용 자료의 전산화 관리시스템 구축
- 국·공유재산의 정기적인 전수조사를 통한 불법, 무단도로점용 등 불법행위 근절
- 세외수입 발굴 및 체납액 징수율 제고

□ 추진계획

- 국·공유재산 사용실태 현장조사
 - 조사대상 : 공유재산(5월), 국유재산(7월), 1,061필지 2,1km²
 - 불법행위자 변상금 부과, 고발 등 행정조치
- 도로점용 자료 전산화 추진
 - 대 상 : 518필지 34,994m²
 - 도로점용 대상지, 점용이력, 점용료 납부 등 세부자료 입력
- 신규 세원 발굴
 - 미사용 도로를 적극 발굴하여 수요자와 연계로 세외수입 증대
- 세외수입 체납액 징수 대책 추진
 - 상습·고액 체납자 분석 및 강력한 행정조치
 - 개인별 책임징수제 추진으로 체납액 징수율 제고

□ 기대효과

- 도로점용의 체계적인 관리로 민원편의 제공
- 도로 무단점용 등 세외수입 누수현상 사전예방으로 세수증대 기여

덕산고 주변 도로개설공사

낙후지역 도시계획도로 개설로 지역 주민과 학생의 편익을 도모하고 안전하고 편리한 도로환경을 제고하고자 함

□ 사업개요

- 위 치 : 오정구 오정동 111-4번지 일원
- 사업량 : 도로개설 L=172m, B=8.0m
- 총사업비 : 2,800백만원(공사비 627, 보상비 2,140, 기타 33)

□ 그간 추진사항

- 2009. 4. 8 : 도시계획시설 실시계획 인가
- 2009. 5월 ~ 11월 : 토지 및 지장물 보상
- 2009. 11. 30 : 경토위 수용 재결 완료

□ 추진계획

- 2009. 12월 : 미협외 토지 및 지장물 범원 공탁
- 2010. 1월 : 지장물 철거공사 발주 및 착공
- 2010. 2월 : 공사발주
- 2010. 12월 : 공사준공

□ 기대효과

- 주민숙원사업 해결로 주민편익 도모
- 도로확충으로 주민 및 학생 교통편의 제공

깨끗하고 친환경적인 하천정비

관내 하수시설물 및 하천 정비로 수질을 개선하고 원활한 하수도 기능을 확보하여 주민 친화적인 친환경 하천을 조성하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간 : 2009. 1월~12월
- 사업내용 : 하수암거 신설, 하수도시설물· 하천 정비 및 준설
- 사업비 : 1,550백만원

□ 추진계획

- 고강동 541-8번지 일원 하수암거 설치 : 300백만원, 2월~7월
 - 사업내용 : 하수암거(1.5 × 1.5) 신설 150m
- 관내 일원 하수시설물 정비 및 준설 : 580백만원, 1월~12월
 - 사업내용 : 하수시설물정비 1000m 80개소, 하수도준설 L=2,000m
- 관내 소하천 정비 : 270백만원, 1월~6월
 - 대 상 : 5개 하천(오쇠천 등) 3.4km
 - 사업내용 : 준설토 및 수질오염 유발 물질 제거
- 베르네자연형하천 유지관리 : 400백만원, 3월~11월
 - 사업내용 : 하천준설 및 정비, 시설물, 수목 등에 대한 유지관리
 - 하천주변 쓰레기 청소 및 오염물질 감시활동 실시

□ 기대효과

- 하수암거 설치 및 소하천 정비로 재해에 강한 친환경 하천관리
- 하수시설 정비로 악취 없는 친환경적 자연하천 조성

재해 없는 안전한 도시 조성

재난·재해 대책의 효율적이고 신속한 운영관리로 시민의 생명과 재산을 보호하고 재해 없는 안전한 도시기반을 구축하고자 함

□ 사업개요

- 재난·재해 종합대책 수립 및 재해대책상황실 상시 운영
- 민방위 대원의 교육역량 강화 및 시민편의의 시설물 관리

□ 추진계획

- 재해대책 종합상황실 운영 : 6개반 17명
 - 유관기관과의 협조체계를 통한 신속한 대응체계 구축 : 19개소
 - 설해예방 대책(제설함 정비 및 울력꾼 운영) : 2010. 12 ~ 2011. 3월
 - 풍수해예방 대책(배수로 정비 및 수방단 운영) : 5월 ~ 10월
- 재난 위험시설물 안전점검 실시 : 35개소
 - 사용 후 10년 이상 경과된 교량, 옹벽, 다중집합시설 등 중점관리
- 민방위 시설·장비에 대한 유지관리 강화 : 120개소
 - 비상급수시설 점검 : 27개소(음용수 9, 생활용수 18) / 분기별
 - 비상대피시설 점검 : 88개소(공공지정 7, 민간지정 81) / 반기별
 - 비상경보시설 점검 : 5개소(싸이렌 2, 무선앰프 3) / 주1회
- 동 자율방범대 운영을 통한 지역안정 도모 : 7개대 210명
 - 야간 순찰활동 강화 : 하절기(22:00~02:00) , 동절기(21:00~01:00)
- 민방위 교육훈련 내실화 : 173대 16,000명
 - 지역대, 기술지원대, 직장대원에 대한 기본교육 및 비상소집훈련

□ 기대효과

- 재난·재해 발생요인 사전점검 및 신속한 대응체계 구축으로 시민의 생명과 재산이 존중되는 안전한 도시 조성
- 생활속의 민방위 운영으로 시민편의 제공 및 대원의 교육역량 강화