

농촌지도소 청사신축 추진상황

□ 사업개요

- 위 치 : 부천시 원미구 춘의동 372번지 외 18필지
- 규 모 : 부지 8,339평 건평 1,218평(본관698, 부속520)
- 사 업 비 : 4,886,000천원
- 예산확보 : 4,018백만원(국비170, 도비1,400, 시비2,448)
- 사업기간 : 96. 1. 1.~98. 12. 31.

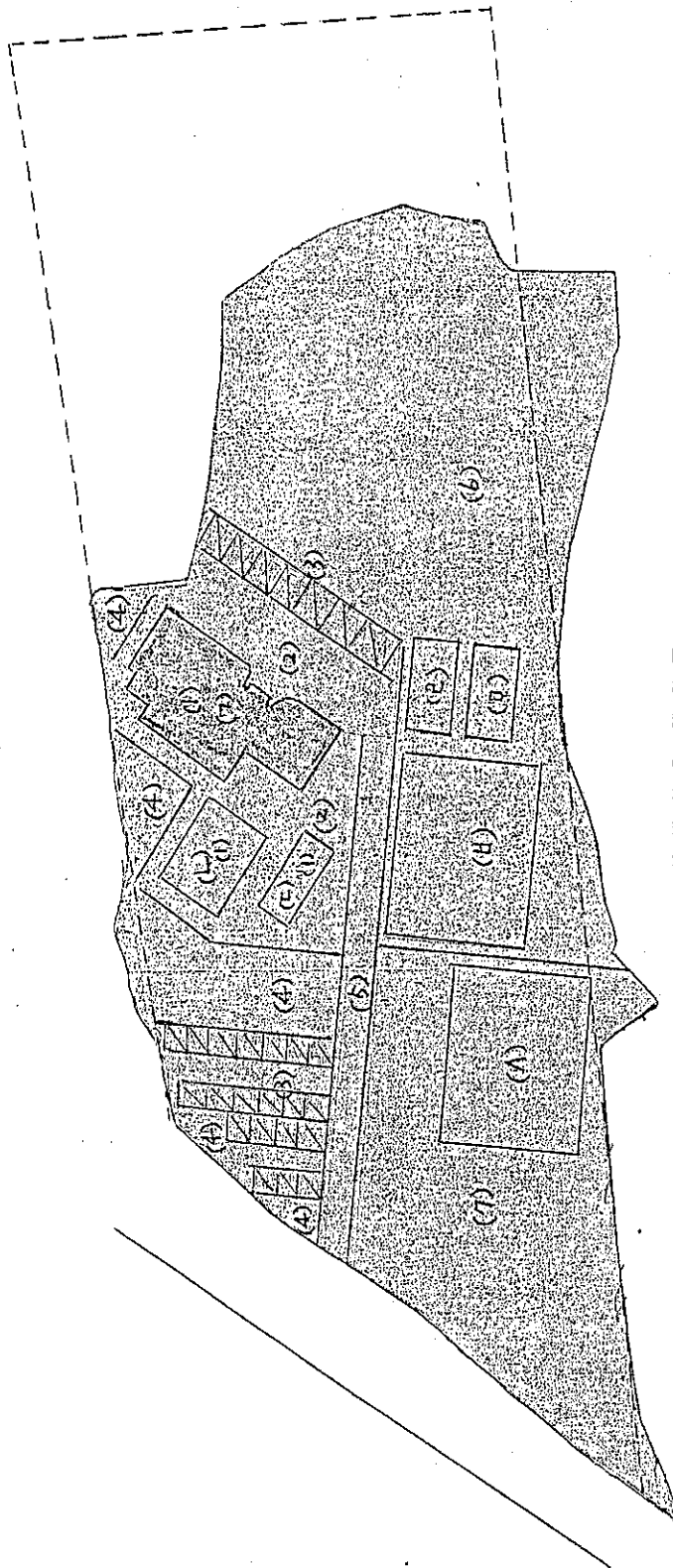
□ 추진상황

- 96년말까지 G/B 행위허가에 관한 시정조정위원회 및 의회공유재산 관리 승인과 예산승인 처리
- G/B 행위허가를 위한 기본설계 작성
- 97. 2. 20. G/B 행위허가 승인신청서 발송
- 97. 3. 12. 도로부터 허가신청 반려
 - G/B 행위허가에 따른 부지면적 과다로 부적합통보
- 도청관계부서와 업무협의 6회

□ 향후 추진계획

- 도 관계부서와 업무협의
 - 도 관계자 : 2,000평
 - 시 요구면적 : 8,339평
 - 협의사항 : 5,600평(시설물면적 1,906, 시험포 3,694)
- 4월초까지 도로부터 G/B 행위허가 승인
 - 4월 상순 도시계획 시설결정 지적고시
 - 도시계획 시설 실시인가
 - 농지전용허가(10농가 14필지)
 - 토지 감정의회
 - 협의보상위원회 구성 → 협의보상 → 불응시 법원공탁후 → 공사시행
- 8월 건축공사 되도록 추진

토지이용계획도 $S = 1 : 600$



토지이용계획표 단위=

부호	이용종류	면적	비율	고부호	이용종류	면적	비율
(1)~(1)	본 권	66678	24.4%	(6)	지정관리지역	65907	시정포
(L)	공 고	27000		(2)	유치원시설	16530	
(C)	숙 시	12960		(0)	노외양식	16530	
(2)	부속대지	1,867,02		(0)	파란양식	99170	
(3)	주거광	1,336,60	59.4	소	계	7,913,0	
(4)	녹 지	1,287,00	조경	(7)	소규모주택	3,308,30	
(5)	도 로	621,00		(8)	비닐양식	99170	
(6)	소	6,300,0		소	계	4,300,0	
총면적		18,513,00	(시정면적)				