

# 2005년도 제7차 공유재산관리계획 변경안 심사보고

## 1. 심사경과

가. 제안일자 및 제출자 : 2005년 11월 18일 부천시장 제출

나. 회부일자 : 2005년 11월 21일

다. 상정 및 의결일자

- 제123회 부천시의회(제2차 정례회) 제5차 기획재정위원회(2005. 12. 12) 상정
- 제123회 부천시의회(제2차 정례회) 제5차 기획재정위원회(2005. 12. 12) 원안

## 2. 제안설명 요지

(제안설명자 : 회계과장 한 기 주)

가. 제안이유

### (안건 1) 교통정보센터 건립

- 신호(연동화 사업 포함)제어, 불법 주정차 무인단속, 주차정보 제공, 어린이 보호구역 안전시설, 가변정보안내기등을 설치하는 지능형 교통체계(ITS)를 도입함과 동시에 이를 통합 관리할 수 있는 교통정보 센터를 건립하고자 하며,
- 또한 우리시에 설치 예정인 방법 CCTV의 운영을 교통정보센터에서 통합 관리할 예정임.

나. 주요골자

### (안건 1) 교통정보센터 건립

1) 사업개요

- 위 치 : 원미구 중2동 1089번지
- 대지면적 : 795.50m<sup>2</sup>(240.64평)

- 규 모 : 지상3층(설계용역시 변경가능)
- 건축연면적 : 1,320m<sup>2</sup>(400평), 교통정보센터
- 사업기간 : 2005. 11 ~ 2006.12
- 총사업비 : 2,120백만원
  - 건축비 : 2,000백만원(400평×5백만원)
  - 설계용역비 : 90백만원(4.52%×2,000)
  - 감리비 : 23백만원(1.13%×2,000)
  - 부대비 : 7백만원(0.36%×2,000)

## 2) 대상부지 내역

| 대상지               | 용도지역          | 대지면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 건축연면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 용도     | 비고        |
|-------------------|---------------|---------------------------|----------------------------|--------|-----------|
| 1필지               |               | 795.50                    | 1,320                      |        |           |
| 원미구 중2동<br>1089번지 | 제1종일반<br>주거지역 | 795.50                    | 1,320                      | 교통정보센터 | 부천시<br>소유 |

## 3) 추진일정

- 2004. 11 : 부천시 중기지방재정계획 및 경기도 투융자 심사
  - CCTV설치비 등 13,000백만원 및 교통정보센터건립비 2,120백만원 등을 포함하여 총사업비 152억원 일괄심사
- 2005. 5 : 국비(경찰청) 65억원 교부 및 제 1회 추경예산 65억원 확보
- 2005. 8 : 교통정보센터 건립계획
- 2005. 10 : 용역과제 가결
- 2005. 11 : 교통정보센터 건립 부지 변경 계획
- 2005. 12 : 설계용역 실시
- 2005. 12 : 예산반영
- 2006. 3 : 착공
- 2006. 12 : 준공

4) 재원확보 및 집행 현황 : 총 151.2억원

(단위 : 억원)

| 구 분    | 계     | 2004년 | 2005년 | 2006년이후 | 비고 |
|--------|-------|-------|-------|---------|----|
| 계      | 151.2 |       | 130   |         |    |
| 국 비    | 65    |       | 65    |         |    |
| 양 여 금  |       |       |       |         |    |
| 교 부 세  |       |       |       |         |    |
| 도 비    |       |       |       |         |    |
| 시군구비   | 86.2  |       | 65    | 21.2    |    |
| 지 방 채  |       |       |       |         |    |
| 기타(민자) |       |       |       |         |    |

5) 기대효과

- 교통소통 개선 및 교통상황을 실시간으로 제공
- 교통량 감응식 신동연동화를 도입하여 대시민 서비스 제고
- 불법주정차단속, 교통신호 위반 등 단속에 인력이 많이 소요되는 업무를 자동화하여 교통업무 인력의 효율적 활용

6) 종합의견

- 선진교통도시로의 입지를 강화하고, 대 시민 서비스 제고를 위해 지능형 교통체계(ITS) 도입과 더불어 이를 종합적으로 운영 및 관리할 수 있는 점에서 교통정보센터 건립사업의 조속한 추진이 필요함.

### 3. 질의 및 답변요지

| 질의 내용   | 답변 내용  |
|---|--|
| ○ 완공되면 근무인력 배치 문제는 확인해 보았는가?                    | ○ 현재 까지 없으나, 건립이후 관련 조직 및 인력확보 방안 검토 예정임.    |
| ○ 경찰관서와 연계하여 운영이 될 것으로 보고 있는데 실제 운영은 어떻게 이루어지는지 | ○ 경찰관서와의 연계는 되겠으나 경찰관 등의 과건 등은 없을 것으로 사료가 됨. |
| ○ 도비지원은 없는가?                                    | ○ 도비의 지원은 이루어지지 않으며 국비만(경찰청)으로 사업을 추진하고자 함.  |
| ○ 지가를 반영하는 사업의 추진으로 국비 지원 확대 요구 요망              | ○ 적극적으로 검토하여 국비 등의 지원이 확대 될 수 있도록 조치 예정임.    |

### 4. 토론요지

#### 가. 찬성토론

○ 없음

#### 나. 반대토론

○ 없음

### 5. 심사결과

○ 원안의결

### 6. 소수의견

○ 없음

### 7. 기타 필요한 사항

○ 없음

## 2005년도제7차공유재산관리계획변경안

|           |                         |
|-----------|-------------------------|
| 의안<br>번호  | 제460호                   |
| 의결<br>년월일 | 2005. 12. 23<br>(제123회) |

제출년월일 : 2005. 11. 18

제 출 자 : 부 천 시 장

### □ 제안이유

지방재정법 제77조 및 동법시행령 제84조의 규정에 의거 지방의회의 의결을 얻기 위한 2005년도제7차공유재산관리계획변경안은 다음과 같다

### □ 주요골자

| 구 분        | 2005년도 공유재산관리계획안건명  | 비 고   |
|------------|---|---|
| 당 초        | 1. 심곡어린이집 재건축<br>2. 성무정 재건축<br>3. 소사국민체육센터 증축<br>4. 소사국민체육센터 부설주차장 건립<br>5. 부천남부역광장 조성 공유재산 교환<br>6. 상동도서관 부지매입   | 여성복지과<br>체육청소년과<br>체육청소년과<br>도로과<br>시립도서관                   |
| 제1차<br>변 경 | 7. 원미시장 고객편의센터 건립 부지 재선정(변경)  | 원 미 구<br>복지경제과  |
| 제2차<br>변 경 | 8. 강장골 경로당 및 주민 다목적 회의실 신축  | 오 정 구<br>복지경제과  |
| 제3차<br>변 경 | 9. 신흥동 주민자치센터 신축<br>10. 소사본2동주민자치센터 신축<br>11. (재)한국조명기술 연구소유치에 따른 건물매입<br>12. 부천테크노파크3차사업추진에 따른 동부간선도로부지 취득 및 처분<br>13. 부천무역개발(주) 출자금 회수<br>14. 부천카툰네트워크(주) 출자금 회수<br>15. 농아인 쉼터 조성 | 회 계 과<br>회 계 과<br>기업지원과<br>기업지원과<br>기업지원과<br>지식산업과<br>사회복지과 |
| 제4차<br>변 경 | 16. 오정어린이도서관 건립<br>17. 자전거전시관 건립  | 시립도서관<br>오정복지경제과  |
| 제5차<br>변 경 | 18. 공무원휴양시설(콘도) 추가 구입<br>19. 농아인 쉼터 매입물건 변경   | 총 무 과<br>사회복지과  |
| 제6차<br>변 경 | 20. 판타스틱 제1스튜디오 전면부 건축물 재건축(기부채납)   | 문화산업과   |
| 제7차<br>변 경 | 21. 교통정보센터 건립   | 교통행정과   |

## □ 안전요지

### (안전 1) 교통정보센터 건립

- 신호(연동화 사업 포함)제어, 불법 주정차 무인단속, 주차정보 제공, 어린이 보호구역 안전시설, 가변정보안내기등을 설치하는 지능형교통체계(ITS)를 도입함과 동시에 이를 통합 관리할 수 있는 교통정보센터를 건립하고자 하며,
- 또한 우리시에 설치 예정인 방법 CCTV의 운영을 교통정보센터에서 통합 관리할 예정이다.

## □ 주요내용

### (안전 1) 교통정보센터 건립

#### 1. 사업개요

- 위 치 : 원미구 중2동 1089번지
- 대지면적 : 795.50m<sup>2</sup>(240.64평)
- 규 모 : 지상3층(설계용역시 변경가능)
- 건축연면적 : 1,320m<sup>2</sup>(400평), 교통정보센터
- 사업기간 : 2005. 11 ~ 2006.12
- 총사업비 : 2,120백만원
  - 건축비 : 2,000백만원(400평×5백만원)
  - 설계용역비 : 90백만원(4.52%×2,000)
  - 감리비 : 23백만원(1.13%×2,000)
  - 부대비 : 7백만원(0.36%×2,000)

#### 2. 대상부지 내역

| 대상지            | 용도지역          | 대지면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 건축연면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 용도     | 비고        |
|----------------|---------------|---------------------------|----------------------------|--------|-----------|
| 1필지            |               | 795.50                    | 1,320                      |        |           |
| 원미구 중2동 1089번지 | 제1종일반<br>주거지역 | 795.50                    | 1,320                      | 교통정보센터 | 부천시<br>소유 |

### 3. 추진일정

- 2004. 11 : 부천시 중기지방재정계획 및 경기도 투융자 심사
  - CCTV설치비 등 13,000백만원 및 교통정보센터건립비 2,120백만원 등을 포함하여 총사업비 152억원 일괄심사
- 2005. 5 : 국비(경찰청) 65억원 교부 및 제 1회 추경예산 65억원 확보
- 2005. 8 : 교통정보센터 건립계획
- 2005. 10 : 용역과제 가결
- 2005. 11 : 교통정보센터 건립 부지 변경 계획
- 2005. 12 : 설계용역 실시
- 2005. 12 : 예산반영
- 2006. 3 : 착 공
- 2006. 12 : 준 공

### 4. 재원확보 및 집행 현황 : 총 151.2억원

(단위 : 억원)

| 구 분    | 계     | 2004년 | 2005년 | 2006년이후 | 비고 |
|--------|-------|-------|-------|---------|----|
| 계      | 151.2 |       | 130   |         |    |
| 국 비    | 65    |       | 65    |         |    |
| 양 여 금  |       |       |       |         |    |
| 교 부 세  |       |       |       |         |    |
| 도 비    |       |       |       |         |    |
| 시군구비   | 86.2  |       | 65    | 21.2    |    |
| 지 방 채  |       |       |       |         |    |
| 기타(민자) |       |       |       |         |    |

### 5. 기대효과

- 교통소통 개선 및 교통상황을 실시간으로 제공
- 교통량 감응식 신동연동화를 도입하여 대시민 서비스 제고
- 불법주정차단속, 교통신호 위반등 단속에 인력이 많이 소요되는 업무를 자동화하여 교통업무 인력의 효율적 활용

### 6. 종합의견

- 선진교통도시로의 입지를 강화하고, 대 시민 서비스 제고를 위해 지능형교통체계(ITS) 도입과 더불어 이를 종합적으로 운영·관리할 수 있는 점에서 교통정보센터 건립사업의 조속한 추진이 필요함.

# 현 장 현 황

□ 교통정보센터 부지(중2동 1089번지)

전  
경  
사  
진



위  
치  
도

