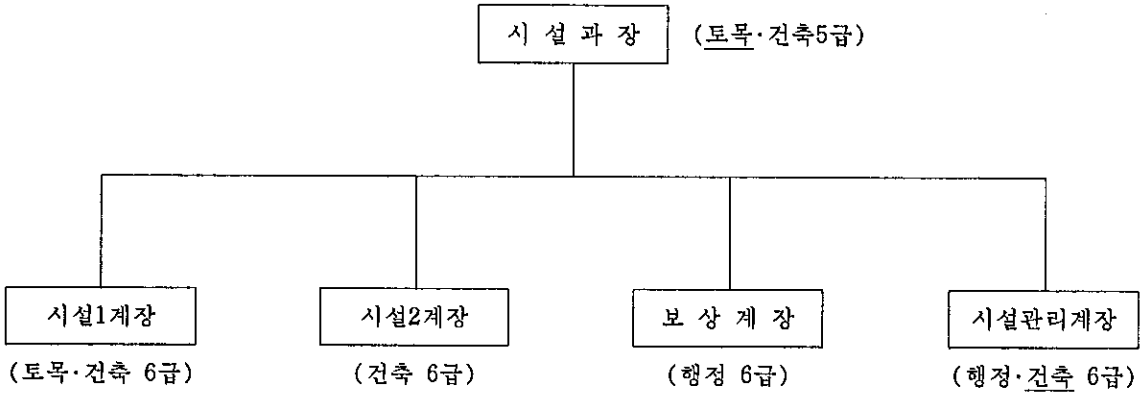


## 업 무 보 고 일 반 현 황

직 제

(현직위)



인 원

(정원/현원)

구 분		계	행정	토목	건축	기계	전기	난방	사역 위생	타자
계		28/27	3/3	6/6	7/7	3/3	4/3	1/1	3/3	1/1
일 반 직	소계	20/20	3/3	6/6	7/7	2/2	2/2			
	5급	1/1		1/1						
	6급	4/4	1/1	1/1	2/2					
	7급	9/8	1/1	2/2	3/3	1/0	2/2			
	8급	5/6	1/1	1/1	2/2	1/2				
	9급	1/1		1/1	(시민과 기동처리계 파견)					
기 능 직	소계	8/7				1/1	2/1	1/1	3/3	1/1
	6등급	1/1				1/1				
	7등급	1/0					1/0			
	8등급	2/2					1/1	1/1		
	9등급	2/2							2/2	
	10등급	2/2							1/1	1/1

시설공사추진현황(총괄)

1996. 8. 31현재

구분	사업명	사업비 (백만원)	추진상황	공정율 (계획/실적)	주관부서	추진부서
합계	16건	301,289				
소계	6건	122,757				
공용 청사	시청사 및 의회청사 신축	53,778	조적, 미장공사	57/56	시설과	시설2계
	소사구청 신축	19,675	완공	100/100	시설과	관리계
	오정구청사 및 보건 소 신축	30,358	용지보상중(재결)		오정구	시설2계
	차량등록사업소 신축	6,636	부지선정 중		차량등록 사업소	시설2계
	농촌지도소 청사신축	4,486	G·B행위허가신청 준비 중		농촌지도소	시설2계
	심곡2동 청사 및 관 상복합 건물	7,824	지방재정부자심의		원미구	시설2계
소계	2건	80,878				
체육시설	실내체육관 건립	20,778	지상 2, 3층 골조공사	18/18	문화체육과	시설1계
	종합운동장 건립(2단 계)	60,100	실시설계, 교통영 향평가 심의 중		문화체육과	시설1계
소계	3건	85,057				
문화 복지 시설	문화예술관 건립	76,089	현상공모 준비 중		문화체육과	시설1계
	원종 2동 사회복지회관 건립	3,329	기본설계 중		사회복지과	시설1계
	고강본동 다목적회 관 건립	5,639	실시설계 준비 중		오정구 사회복지과	시설1계
소계	2건	1,502				
공립보육 시설	피안동어린이집 건립	666	골조공사 완료	100/58	여성정책과	관리계
	역곡2동 경로당 및 어린이집 신축	836	실시설계 완료 후 건축협의		원미구 사회복지과	관리계
소계	3건	11,095				
기타 시설	소사구 보건소개보수	398	공사발주 (철거공사 중)	20/15	시설과	관리계
	서부도서관 건립	5,932	기본설계 준비 중		문화체육과	시설2계
	공무원 임대아파트건 립	4,765	지방재정부자심의		총무과	시설2계

### 시청사 및 의회청사 신축

목 적

- 2000년대 광역시 수준에 맞는 청사건립
- 행정사무능률 향상 및 주민편익 증대

개 요

- 위치 : 중동1156
- 부지면적 : 15,261평
- 연면적 : 16,098평
- 규모 : 지하2층, 지상10층
- 사업비 : 53,778백만원
- 사업기간 : 93. 12~97. 8

그 동안 추진실적

- 93. 12. 31 공사계약
- 골조공사 완료
- 조적 및 미장공사
- 내부시설공사

앞으로 추진계획

- 96. 9 : 공정 58%(지붕 및 석재붙이기 공사)
- 96. 12 : 공정 70%(의회동 지붕공사완료)
- 97. 8 : 공정 100%(공사완료)

### 소사구청사 신축

목 적

- 2000년대 행정수요 충족
- 행정사무능률 향상 및 주민편익 증대

사업개요

- 위 치 : 소사본동 64번지
- 부지면적 : 4,295평
- 연 면 적 : 5,865평
- 규 모 : 지하2층, 지상5층
- 사 업 비 : 19,675백만원
- 사업기간 : 93. 12~96. 8.

그 동안 추진실적

- 94. 4 : 공사착공
- 96. 8. 13 : 공사완료
- 96. 9. 2 : 소사구청사 이전 완료

### 오정구청사 및 보건소 신축

목 적

- 현재 임대하여 사용하고 있는 임시청사가 비좁을 뿐아니라 원미구 지역에 위치하고 있어 구민 이용에 불편이 있음.
- 구민의 이용편의 제공 및 행정사무능률 향상을 위함

개 요

- 위 치 : 오정동 129번지 외 19필지
- 부지면적 : 16,615㎡(5,026평)

- 연 면 적 : 21,609㎡(6,537평)
- 규 모 : 지하2층, 지상5층
- 사 업 비 : 30,358백만원
- 사업기간 : 96~2000. 6

□ 그 동안 추진실적

- 용지보상에 따른 재결 신청 중  
(용지보상금 6,027백만원 중 700백만원  
보상협의 완료)
- 지방재정 투·융자심사 완료

□ 앞으로 추진계획

- 96. 12 : 재결보상협의 및 보상금 공탁  
소유권이전
- 97. 2 : 대형공사 심의
- 97. 3 : 현상공모 실시
- 97. 7 : 기본 및 실시설계
- 97. 10 : 교통영향평가
- 98. 4 : 시공자 및 감리자 선정
- 98. 7 : 공사착공
- 00. 6 : 공사완료

차량등록사업소 신축

□ 목 적

- 민원실 공간이 협소할 뿐아니라 주차공  
간의 부족으로 인한 민원인의 불편을 해  
소하여 보다 나은 행정 서비스 제공.
- 사업소 동일 부지 내 차량등록 대행업소

가 병존하여 민원처리에 대한 오해소지  
상존 및 보안상 취약함을 보완

□ 개 요

- 위 치 : 미확정
- 부지면적 : 미확정
- 연 면 적 : 미확정
- 사 업 비 : 6,636백만원(부지매입비)
- 사업기간 : 96~99

□ 그 동안 추진실적

- 부지선정 중

□ 앞으로 추진계획

- 97. 1 : 추가 소요예산 확보
- 97. 3 : 지방재정투·융자 심사
- 97. 5 : 용지매입
- 97. 6 : 현상공모 실시
- 97. 9 : 기본설계 및 실시설계 착공
- 98. 3 : 기본설계 및 실시설계 준공
- 98. 7 : 시공자 및 감리자 입찰공고
- 98. 9 : 시공자 및 감리자 선정
- 98. 10 : 공사착공
- 98. 12 : 공사완료

농촌지도소 청사신축

□ 목 적

- 지역주민의 도시화영농을 위한 기술개발

보급센터로 활용

- 80만 시민의 자연 학습장과 휴식공간을 제공하여 정서함양

□ 개 요

- 위치 : 춘의동 372의 18필지
- 부지면적 : 27,497㎡(8,318평)
- 연 면 적 : 3,636㎡(1,100평)
- 규 모 : 지하 1층, 지상 3층
- 사 업 비 : 4,486백만원
- 사업기간 : 96~99

□ 그 동안 추진실적

- 도시계획시설 결정 및 지적승인 신청
- 기본설계 입찰(입찰일: 96. 8. 8)
- G·B행위허가 승인신청 준비 중

□ 앞으로 추진계획

- 96. 12 : G·B 행위허가 승인
- 97. 12 : 도시계획 결정 및 지적 승인
- 97. 3 : 실시설계 착공
- 97. 3 : 도시계획 실시계획 인가
- 97. 3 : 용지매입
- 97. 8 : 실시설계 준공
- 97. 9 : 시공자 및 감리자 선정
- 97. 12 : 공사착공
- 99. 6 : 공사완료

심곡2동청사 및 관상복합건물 신축

□ 목 적

- 쾌적한 환경의 동청사 및 주차공간 확보로 보다는 행정서비스 제공
- 지역 특성에 맞게 주민편익과 관련된 바람직한 용도로 임대함으로써 주민과 행정기관간에 친밀한 도모.

□ 개 요

- 위 치 : 심곡2동 135-3번지
- 부지면적 : 1,677㎡(507평)
- 연 면 적 : 6,276.7㎡(1,898평)
- 규 모 : 지하2층, 지상5층
- 사 업 비 : 7,824백만원
- 사업기간 : 96~98

□ 그 동안 추진실적

- 94. 7 : 심곡2동청사 부지매입 및 신축계획수립
- 96. 2 : 시 부자심사위원회 의결
- 96. 8 : 지방재정부·용자심사 완료
- 96. 제1회 추경 부지매입계약금 3억원 확보

□ 앞으로 추진계획

- 97. 2 : 용지매입
- 97. 3 : 기본 및 실시설계 발주
- 97. 7 : 공사발주
- 97. 10 : 공사착공
- 98. 12 : 공사완료

### 부천 실내체육관 건립

목 적

- 다가오는 21세기에 부천을 대표하는 체육시설 건립
- 시민들의 체력향상 및 체육부천의 위상 정립

사업개요

- 위 치 : 중동 196-5
- 부지면적 : 24,639평
- 연 면 적 : 4,682평
- 규 모 : 지하1층, 지상3층
- 관 랑 석 : 6,000석
- 사 업 비 : 20,778백만원
- 사업기간 : 95. 8~97. 9

그 동안 추진실적

- 95. 8 : 공원조성계획 승인
- 95. 8 : 도시계획 실시인가
- 95. 8 : 공사착공

앞으로 추진계획

- 96. 12 : 건물골조공사 완료 및 마감공사 실시
- 97. 3 : 부지 토목공사
- 97. 5 : 공원조경공사
- 97. 9 : 공사완료

### 종합운동장 건립

목 적

- 체육인구 증가 및 여가시간에 따른 시민 체육시설을 확충하여 체육활동 공간을 제공하고, 우수선수 발굴육성을 위한 기반시설 조성

사업개요

- 위 치 : 춘의동 산19번지 일원
- 부지면적 : 171,600㎡(52,000평)
- 규 모 : 35,000석
- 부대시설 :
  - 보조경기장 : 10,606평
  - 주차 장 : 1,345평
  - 관 리 동 : 46평
  - 체력단련실 : 200평
- 사 업 비 : 60,100백만원
- 사업기간 : 94~2000

그 동안 추진실적

- 95. 7. 31 : 실시설계용역 착공
- 96. 7. 26 : 설계용역 최종 보고회 개최
- 96. 8. 16 : 실시설계기술심의회(경기도)

앞으로 추진계획

- 96. 9 : 실시설계용역 기술심의(경기도)
- 96. 10 : 실시설계 및 교통영향평가 납품 및 준공

- 96. 11 : 공원조성계획, 도시계획시설 실시계획인가, 개발제한구역 행위허가
- 97. 1 : 시공 및 감리자 선정
- 97. 4 : 종합운동장 착공
- 00. 3 : 종합운동장 준공

### 문화예술회관 건립

#### 목적

- 21세기를 대비한 문화예술시설 확보로 시민문화의 질적 향상
- 문화예술 건립에 따른 지역예술인의 사기진작과 활발한 창작활동

#### 개요

- 위치 : 중1동 1153번지
- 부지면적 : 15,475㎡(4,681평)
- 연면적 : 45,950㎡(13,900평)
- 규모 : 지하3층, 지상3층
- 사업비 : 76,089백만원
- 사업기간 : 96~2000

#### 그 동안 추진실적

- 96. : 기본계획수립
- 96. 6 : 지방재정부·용자 심사결과 통보  
(재검토)

#### 앞으로 추진계획

- 96. 10 : 대형공사 심의
- 96. 12 : 설계 현상공모
- 97. 1 : 기본설계 및 실시설계 발주
- 98. 3 : 공사착공
- 00. 12 : 공사완료

### 원종2동 사회복지회관 건립

#### 목적

- 오정, 원종, 여월동 지역은 저소득층 밀집지역으로 대부분 맞벌이 부부가 많이 거주하고 있어 보육시설 및 청소년 교육시설을 확충하여 지역주민의 복지증진 기여

#### 사업개요

- 위치 : 오정동 139-1번지
- 대지면적 : 936.1㎡(283.6평)
- 연면적 : 2,420㎡(733평)
- 규모 : 지하 2층, 지상 3층
- 사업비 : 3,329백만원
- 사업기간 : 97. 4~98. 7

#### 그 동안 추진실적

- 95. 12 : 용지매입 완료

#### 앞으로 추진계획

- 96. 9 : 기본 및 실시설계 실시
- 96. 12 : 기본 및 실시설계 준공

- 97. 2 : 사업비 확보
- 97. 3 : 시공자 및 감리자 입찰
- 97. 4 : 공사 착공
- 98. 7 : 공사 준공

### 고강동 다목적회관 건립

목 적

- 부족한 공공복지시설 확보로 지역정서 안정 및 지역발전 유도
- 주민의 문화휴식공간 제공과 주민화합 조성의 장 마련

개 요

- 위 치 : 고강본동 산63-13번지
- 부지면적 : 2,579㎡(780평)
- 연 면 적 : 3,230㎡(977평)
- 규 모 : 지하1층, 지상5층
- 사 업 비 : 5,639백만원
- 사업기간 : 96~99

그 동안 추진실적

- 95. 10 부지매입 완료

앞으로 추진계획

- 96. 9 : 지방재정 투·융자심의 심사
- 96. 11 : 현상공모 및 모형 확정
- 96. 12 : 기본설계 및 실시설계 발주
- 97. 7 : 공사착공

- 98. 9 : 공사완료

### 괴안동어린이집 신축

목 적

- 맞벌이 부부를 위한 시립보육시설 건립

사업개요

- 위 치 : 괴안동 71-5
- 부지면적 : 330.00㎡(100평)
- 연 면 적 : 395.13㎡(119평)
- 규 모 : 지하1층, 지상2층
- 사 업 비 : 666백만원
- 사업기간 : 96. 3~96. 9

그 동안 추진실적

- 96. 3 : 공사착공
- 96. 8 : 2층 외벽 및 옥상바닥 콘크리트 타설
- 96. 8 : 조적, 방수 공사 중

앞으로 추진계획

- 96. 9. 25 : 공사완료 예정

### 역곡2동 노인정 및 어린이집 신축

목 적

- 노인에게 쾌적한 여가시설과 늘어나는 보육수요에 능동적으로 대처하고, 시립



보육시설 설치로 도시 저소득층 자녀에게 보육기회 제공

사업개요

- 위 치 : 역곡2동 62-7번지
- 대지면적 : 453.80㎡(137.27평)
- 연 면 적 : 399.15㎡(120.74평)
- 규 모 : 지하 1층, 지상 3층
- 구 조 : 철근콘크리트 라멘조
- 사 업 비 : 836백만원
- 사업기간 : 96. 9~96. 12

그 동안 추진실적

- 토지매입 전 사용승락
- 실시설계 완료 후 건축 협의

앞으로 추진계획

- 96. 9 : 공사착공
- 96. 10 : 토지매입
- 97. 4 : 공사준공

소사구 보건소 이전에 따른 개·보수

목 적

- 전국 보건소 특화사업의 일환으로 추진 중인 방사선 및 임상병리검사 전문화 사업을 위하여 C·T, 망모 그래픽 등 첨단 의료장비 시설을 갖춘 의료기관의 면모를 갖추어 공공의료 서비스 향상을

○ 신축 소사구청사와 연계하여 일회방문으로 민원 및 의료서비스 동시 제공

개 요

- 위 치 : 소사본2동 64
- 연 면 적 : 1,485㎡(450평)
- 부지면적 : 14,197.60㎡(4,295평)
- 규 모 : 지하 1층, 지상 1층
- 사 업 비 : 398백만원
- 사업기간 : 96.

그 동안 추진실적

- 96. 8 : 실시설계 완료 후 건축협의
- 96. 8 : 공사발주(입찰 96. 8. 6)
- 96. 8 : 공사착공(착공일 : 96. 8. 17)

앞으로 추진계획

- 96. 9 : 공사완료 예정

서부도서관 건립

목 적

- 학문탐구 및 정신수양을 함양할 수 있는 문화공간 확보
- 학술연구 및 독서공간을 확보 문화수요에 부응

개 요

- 위 치 : 중3동 1051-8번지

- 부지면적 : 6,260㎡(1,894평)
- 연 면 적 : 3,537㎡(1,070평)
- 규 모 : 지하1층, 지상3층
- 열 략 석 : 1,000석
- 사 업 비 : 5,932백만원
- 사업기간 : 96~98

그 동안 추진실적

- 96. 8 : 지방재정투·융자심사 완료

앞으로 추진계획

- 96. 12 : 기본 및 실시설계 발주
- 97. 5 : 부지매입
- 97. 7 : 기본 및 실시설계 준공
- 97. 9 : 시공자 및 감리자 선정
- 97. 10 : 공사착공
- 98. 12 : 공사완료

### 공무원 임대아파트 건립

목 적

- 집이 없는 공무원들에게 장기적으로 안정적인 삶의 터전을 제공하여 조기에 자립을 이루게 하며,
- 대민봉사에 전념케 함은 물론 우수한 고급인력의 유치에도 기여코자 함

개 요

- 위 치 : 춘의동 66-1

- 부지면적 : 3,631㎡(1,113평)
- 연 면 적 : 8,490㎡(2,568평)
- 규 모 : 107세대(24평형)
- 사 업 비 : 4,765백만원
- 사업기간 : 96~99

그 동안 추진실적

- 96. 8 : 지방재정투자심의 완료

앞으로 추진계획

- 96. 12 : 건립부지 추가매입
- 96. 12 : 기본설계 및 실시설계 착공
- 97. 5 : 기본설계 및 실시설계 준공
- 97. 6 : 건축협의(주택건설 사업계획 승인)
- 97. 7 : 공사발주
- 97. 9 : 공사착공
- 99. 9 : 공사완료