

## 부천시98.제2기농지세필요경비율결정안심사보고서

### 1. 심사경과

- 가. 제안일자 : 1998. 12. 16
- 나. 제안자 : 부천시장
- 다. 회부일자 : 1998. 12. 16
- 라. 상정 및 의결일자 : 1998. 12. 22
- 제67회 부천시의회(정기회) 제12차 기획재정위원회(1998. 12. 22) 상정의결

### 2. 제안설명요지

(제안설명자 : 세무국장 김인규)

#### 가. 제안이유

- 지방세법시행규칙 제84조제4항 규정에 의하여 도지사 승인사항이 시의회 의결사항으로(행정자치부령 제10호 98. 7. 23 공포)개정됨에 따라 부천시 98. 농지세 과세표준액의 산출기초인 제2기 필요경비율결정(안)에 대하여 의회 의결을 받고자 함.

#### 나. 필요경비율/농지소득금액의 활용

- 98년 현재 농지세가 부과된 실적은 없으나 필요경비율, 농지소득금액은 농지세 부과시 과세표준액의 산출기초자료와 국유재산의 사용료 부과 및 보상토지의 농작물 보상의 기초자료로 활용됨.

#### 다. 주요골자

- 작물별 10a당 생산량 및 소득금액 결정
- 작물별 10a당 필요경비 및 필요경비율 결정
- 작물별 10a당 소득율 결정

### 3. 질의 및 답변요지

질 의 내 용	답 변 내 용
○ 농지세를 부과한 실적이 있습니까?	○ 98. 현재 부과실적은 없습니다.

### 4. 토론요지

가. 찬성토론

○ 없음

나. 반대토론

○ 없음

5. 심사결과

○ 원안의결

6. 소수의견요지

○ 없음

7. 기타 필요한 사항

○ 없음

부천시98.제2기농지세필요경비율결정안

의안번호	제 88 호
의결년월일	98. 12. 26 (제67회)

제출년월일 : 1998. 12. 15

제 출 자 : 부 천 시 장

□ 결정이유

○ 지방세법시행규칙 제84조제4항 규정에 의하여 도지사 승인사항이 시의회 의결사항으로(행정자치부령 제10호 98. 7. 23 공포)개정됨에 따라 부천시 98. 농지세과세표준액의 산출기초인 제2기 필요경비율결정동의안에 대하여 부천시의회 의결을 받고자 함.

□ 필요경비율/농지소득금액의 환용

○ 98년 현재 농지세가 부과된 실적은 없으나 필요경비율, 농지소득금액은 농지세 부과시 과세표준액의 산출기초자료와 국유재산의 사용료 부과 및 보상토지의 농작물 보상의 기초자료로 환용됨.

□ 주요골자

- 가. 작물별 10a당 생산량 및 소득금액 결정
- 나. 작물별 10a당 필요경비 및 필요경비율 결정
- 다. 작물별 10a당 소득을 결정

□ 필요경비율 결정 방법

- 기존 97년 승인된 농지세 평균 필요경비율을 근간으로 함.
- 세정과 농지세담당과 농지세 부과담당자로 조사반 편성  
전업농지역의 농지관리위원, 영농회원을 중심으로 현장 조사함.

• 수해피해지역의 농작물 생산량 등을 고려하여 결정

부천시98.제2기농지세필요경비율동의(안) : 별첨

관련법령 발췌서 : 별첨

- 지방세법 제208조 [필요경비의 계산]
- 지방세법시행령 제159조 [필요경비의 계산방법]
- 지방세법시행규칙 제88조 [평균필요경비의 계산방법]
- 지방세법시행규칙 제84조제4항

기타 참고사항

- 농지세 요약 설명(보충자료)
- 작물별 소득률 전년대비 변동 현황
- 주요항목별 전년 대비표
- 작물별 필요경비조사서

### 부천시98.제2기농지세필요경비율결정안

(10a당)

(단위 : kg/원)

구분 작목별	수입금액			필요경비													계	소득 금액	필요 경비율 (%)	소득률 (%)	97. 소득률 (%)
	생산량	단가	금액	인건비	종자대	비료대	농약대	시설비	농기구 구입비	농기구 유지 관리비	공과금	제 재료비	수리비	자 본 용역비	임차료	광열비					
벼	424	1,253	531,272	211,054	8,433	22,581	24,471	12,073	14,211	16,593	4,839	14,605	21,617	7,300	41,236	6,362	405,375	125,897	76.3	23.7	25.9
배추	3,503	233	816,106	324,115	26,976	53,840	27,129	15,917	22,649	14,918	4,830	30,948	15,499	11,671	46,607	8,625	603,724	212,382	73.9	26	20.4
무우	3,747	190	711,854	265,798	35,645	40,194	26,667	9,682	20,550	17,067	5,768	20,173	12,677	9,785	39,610	8,629	512,244	199,610	71.9	28	21.1
파	2,437	324	790,563	301,827	31,631	56,263	27,648	6,759	17,873	15,245	4,401	26,255	15,842	7,716	53,829	9,834	574,683	215,880	72.6	27.3	27.9
고추	163	4,378	712,738	296,756	42,562	39,847	30,818	28,708	15,056	12,723	3,507	27,534	14,781	8,181	41,205	9,200	570,877	141,861	80.1	19.9	26.7
시금치	1,746	586	1,022,283	291,348	44,163	51,635	21,986	129,869	16,051	18,490	3,880	45,547	15,528	8,073	41,369	16,755	704,690	317,594	68.9	31	30.4
미나리	2,187	244	532,899	186,949	12,907	27,992	20,303	17,889	19,341	8,060	6,874	25,342	12,761	23,126	18,326	5,826	385,697	147,202	72.3	27.6	27.7
상추 (하우스)	1,641	810	1,328,558	449,061	36,888	66,930	47,644	60,326	23,102	21,972	7,928	59,584	20,356	20,440	57,920	14,751	886,901	441,657	66.7	33.2	28.9
포도	1,140	1,090	1,242,617	537,764		90,856	70,472	66,956	14,808	18,013	6,130	97,966	14,802	14,628	30,431	15,217	978,042	264,574	78.7	21.2	30.2
화훼류	2,237	1,030	2,302,992	759,783	442,596	129,691	28,797	204,419	22,961	20,433	7,325	55,059	8,364	12,309	133,505	45,391	1,870,631	432,361	81.2	18.7	25.9